



# COMUNE DI AGLIANO TERME

PROVINCIA DI ASTI

## ORDINANZA

**N. 28 DEL 26/07/2019**

### OGGETTO:

**ORDINANZA DI MESSA IN SICUREZZA PER PUBBLICA INCOLUMITA' EDIFICIO IN VIA PRINCIPE AMEDEO N. 36 CENSITO AL CATASTO URBANO AL F. 7 MAPPALE 315**

**MESSA IN SICUREZZA AI FINI DELLA TUTELA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA', DEL FABBRICATO SITO IN VIA PRINCIPE AMEDEO, IDENTIFICATO AL CATASTO FABBRICATO AL FOGLIO 7 PARTICELLA 315**

### IL SINDACO

**Dato atto** che in data 24/07/2019 è stato effettuato un spl da parte del Servizio S.Pre.S.A.L. di Asti congiuntamente ai Vigili del Fuoco i quali hanno riscontrato delle crepe sulla facciata, sui morioni del balcone e nel cornicione, verso la strada pubblica nell'edificio sito in questo Comune in Via Principe Amedeo 36 censito al Catasto Fabbricato al F. 7 mappale 315 e oggetto di Permesso di Costruire n. 12 del 02/10/2018 in corso di esecuzione;

**Dato atto** che in data 25/07/2019 è pervenuta segnalazione del spl effettuato e si è provveduto all'immediata posa di transenne sul marciapiede in corrispondenza dell'edificio;

**Rilevato** altresì che l'unità immobiliare in oggetto risulta individuata catastalmente al Foglio 7 Particella 315 ed intestata ai seguenti soggetti: **IMMOBILIARE DELLAVALLE SRL**, cf. 01046390058,;

**Ritenuto** pertanto necessario, per quanto sopra rappresentato e nelle attuali condizione d'uso del fabbricato, provvedere agli interventi di messa in sicurezza al fine di scongiurare pericoli per l'incolumità pubblica;

**Visto** il Nuovo Codice della Strada di cui al Decreto Legislativo 30 Aprile 1992 n.285 e relativo Regolamento di attuazione e s.m. e i.;

**Ritenuta** la piena sussistenza delle motivazioni che impongono al Sindaco di emanare provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di eliminare i rischi che minacciano la pubblica e privata incolumità dei cittadini, così come previsto dagli artt. 50 e 54 del Decreto Legislativo n.267/2000 – "Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali.";

Per i motivi esposti in premessa;

### DICHIARA

Il divieto di avvicinarsi al fabbricato sito nel Comune di Agliano Terme Via Principe Amedeo, 36, censito al Catasto al Foglio 7 mappale n.315 di cui in premessa;

### ORDINA

Ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento:

Sig. **SOAVE BIAGIO**, cf. SVOBGI30T10C226L in qualità di Amministratore Unico della **SOC. IMMOBILIARE DELLAVALLE SRL**, con sede in Agliano Terme, Via Principe Amedeo, 30, :

di provvedere con estrema urgenza entro e non oltre 7 (sette) giorni dalla data della notifica della presente, all'attuazione di ogni intervento necessario alla messa in sicurezza al fine di eliminare il rischio di pericoli esterni, adottando gli opportuni provvedimenti (rimozioni di parti pericolanti, applicazioni di tiranti e puntellamenti se necessari, ecc.) e quant'altro necessario a tutela della pubblica e privata incolumità.

I proprietari, o loro delegati, comunicheranno per iscritto a questo Comune, l'inizio e la fine dei lavori di messa in sicurezza del fabbricato.

### **AVVERTE**

Che qualsiasi danno nei confronti di terzi, derivante dalla suesposta situazione, sarà ascrivibile esclusivamente ai soggetti titolari dell'immobile interessato dal presente provvedimento, per le rispettive competenze.

Che la presente ordinanza verrà revocata nel momento in cui verrà comprovata la messa in sicurezza del fabbricato sopradescritto mediante dichiarazione di tecnico competente;

### **DISPONE**

Che la presente ordinanza venga notificata ai soggetti proprietari dell'immobile.

Che copia della stessa venga inviata al competente ufficio per la pubblicazione all'Albo Pretorio e per la notifica del presente atto al Sig. SOAVE Biagio, al comando dei Carabinieri di Agliano Terme e con invito a vegliarne la regolare esecuzione e riferire.

### **INFORMA**

Avverso il presente provvedimento è ammesso presentare ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte o al Capo dello Stato, rispettivamente entro sessanta e centoventi giorni decorrenti dalla data di notificazione del provvedimento medesimo.

**II SINDACO**  
**BIGLIA Ing. Marco**  
**Firmato Digitalmente**