



# COMUNE DI AGLIANO TERME

PROVINCIA DI ASTI

## ORDINANZA

**N. 2 DEL 06/04/2022**

### OGGETTO:

**ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE EX ART.54 D.LGS N.267 / 2000 E S.M.I. RELATIVA ALLA MESSA IN SICUREZZA DI FABBRICATO SITO IN VIA FORNACI STAZIONE 21**

### IL SINDACO

VISTA la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Asti, Registro Ufficiale 0003396 del 25-03-2022 accolta dal Comune di Agliano Terme al Protocollo 1694 del 2022 il giorno 28/03/2022 relativa ad incendio sviluppatosi presso Strada Fornaci Stazione 21 in fabbricato di proprietà del Sig. OMISSIS

VISTA la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Asti, Registro Ufficiale 0003399 del 26-03-2022 accolta dal Comune di Agliano Terme al Protocollo 1739 del 2022 il giorno 30/03/2022 relativa alla conclusione delle operazioni di minuto spegnimento del materiale e dei luoghi interessati da quanto notificato con comunicazione N.3396 del 25/03/2022 nella quale si evince che *“il personale VF intervenuto, a conclusione di tali operazioni, ha provveduto a mettere in sicurezza l’area, e ad interdire, l’uso del fabbricato, sino a quando non verranno ripristinate le condizioni di sicurezza”* ;

VISTO nello specifico il Verbale di Diffida redatto dai Vigili Del Fuoco e consegnato brevi manu al Sig. OMISSIS che ha provveduto il giorno 28/03/2022 a consegnare idonea copia del medesimo all’Ufficio Tecnico Comunale e sul quale si legge che il personale intervenuto in loco dell’incendio ha formalmente *“diffidato il Sig. dall’utilizzare l’intero capannone oggetto dell’incendio di rotoballe di paglia stoccate al piano primo dello stesso stabile sino al ripristino delle condizioni di sicurezza da parte di personale qualificato – abilitato”*

CONSIDERATA la collocazione dello stabile oggetto dell’incendio all’interno di corte privata e la distanza intercorrente dalle strade di pubblico passaggio;

RITENUTO necessario ai fini di garantire l’incolumità di cose e persone, comunque minacciata dall’attuale stato di conservazione dello stabile oggetto di incendio, sollecitare ogni procedura necessaria alla rimozione dei fattori di rischio e minaccia sopra ampiamente descritti;

### ORDINA

Che il Sig. OMISSIS in qualità di proprietario dell’edificio oggetto della presente comunicazione, meglio definito come “Capanonne” sito in strada Fornaci Stazione 21, censito al catasto terreni al Fg 3 Mapp 688 Sub 2 di provvedere:

- allo sgombero dei locali del fabbricato, **dalla data di notificazione** della presente ordinanza;
- la continua sorveglianza dell’area, **dalla data di notificazione** della presente ordinanza;
- l’installazione di idonea protezione lungo il perimetro dell’edificio al fine di interdire gli accessi all’edificio pericolante al fine di rendere e mantenere l’area inaccessibile, **entro due giorni** dalla notificazione della presente ordinanza;

- La messa in sicurezza dell'intero fabbricato, adottando gli eventuali opportuni accorgimenti per puntellare le eventuali parti e/o demolire le parti lesionate, al fine della salvaguardia dell'incolumità dei cittadini, nonché alla produzione di perizia statica da parte di tecnico abilitato che certifichi lo stato di messa in sicurezza dell'immobile, **entro trenta giorni** dalla notificazione della presente ordinanza;

entro il medesimo termine di gg. 30 si rende opportuno presentare la richiesta di permesso di costruire ovvero la denuncia di inizio attività qualora sia necessaria per l'esecuzione degli interventi di risanamento conservativo del fabbricato, con l'avvertenza che qualora occorra procedere alla demolizione in tutto o in parte dell'edificio, l'eventuale ricostruzione potrà essere autorizzata solo contestualmente.

**Trascorso il termine suddetto, senza che l'interessato abbia ottemperato all'ordine ingiunto, si provvederà d'ufficio senza ulteriore indugio a spese del contravventore, oltre alla denuncia all'autorità giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.**

Il Comando di Polizia Locale Comunità Collinare Val Tiglione e dintorni è incaricato di fare esattamente osservare la presente ordinanza, con l'intervento, se del caso, della forza pubblica.

### **AVVERTE**

ai sensi dell'art. 3, quarto comma, della legge 7.8.1990, n. 241, che il Responsabile del procedimento è il geom. Telesca Barbara;

### **MANDA**

ai competenti Uffici per la pubblicazione all'Albo Pretorio ai sensi di Legge e all'Ufficio Tecnico Comunale per quanto di competenza, nonché per la trasmissione:

- NOTIFICATA al OMISSIS in qualità di proprietario dell'immobile;
- al Comando di PL della Comunità Collinare Val Tiglione : [polizialocale@unionevaltiglione.at.it](mailto:polizialocale@unionevaltiglione.at.it)
- al Comando dei Carabinieri di Asti, Stazione di Agliano Terme (AT) : [stat138270@carabinieri.it](mailto:stat138270@carabinieri.it)
- alla Prefettura di Asti: [protocollo.prefat@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefat@pec.interno.it)
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Asti: [comando.asti@vigilfuoco.it](mailto:comando.asti@vigilfuoco.it)

avverso la presente ordinanza è ammesso, nel termine di 30 (trenta) giorni dalla notificazione, ricorso gerarchico al Prefetto (D.P.R. 24 novembre 1971, n. 1199), oppure, in via alternativa, nel termine di 60 (sessanta) giorni dalla notificazione, ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale del Piemonte (Legge 6 dicembre 1971, n. 1034).

Dalla Residenza Municipale, lì 06/04/2022.

**IL SINDACO**  
(firmato digitalmente)  
Ing Biglia Marco