

Allegato a D.G.C. n... del.....

CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

**ai sensi della Legge 22 Novembre 2000, n. 353
“Legge quadro in materia di incendi boschivi”**

Approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. del

Approvato in via definitiva con Deliberazione di Giunta Comunale n. del
.....

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Arch. Gloria Giovanna Barbero

CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

ai sensi della Legge 22 Novembre 2000, n. 353
"Legge quadro in materia di incendi boschivi"

RELAZIONE

1. PREMESSA

La Legge n. 353 del 21/11/2000, "*Legge quadro in materia di incendi boschivi*", prevede al comma 2 dell'articolo 10, l'obbligo per i comuni di istituire apposito catasto dei soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato, a mezzo di schede che contengano una serie di dati descrittivi dell'area percorsa dal fuoco e dello svolgimento dell'evento, al fine principale di applicare gli specifici vincoli imposti dal primo comma del predetto articolo della legge.

I Comuni, ai sensi del citato articolo, devono provvedere entro novanta giorni dalla data di approvazione del "*Piano regionale per la programmazione delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi*", avvenuta con D.G.R. n. 19-8196 in data 13/01/2003, aggiornato successivamente con ulteriori deliberazioni regionali, ultima delle quali la DGR 12-5791 del 13.10.2022, avente ad oggetto: "*Piano regionale per la programmazione delle attività di previsione, prevenzione e lotta attiva agli incendi boschivi 2021-2025 di cui alla DGR n 10-2996 del 19-03-2021*";

Il Comune di Vinchio è attualmente sprovvisto del Catasto delle aree percorse dal fuoco, anche in considerazione del fatto che sul territorio comunale, nel periodo intercorso tra l'entrata in vigore della Legge n. 353 del 21/11/2000 ed il 31/12/2023, non è stato registrato alcun evento rilevabile da segnalazioni pervenute dal Corpo di Polizia Locale, dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, dal Corpo Carabinieri forestale dello Stato né dalla consultazione della banca dati degli incendi boschivi messa a disposizione dalla Regione sul sito "*SistemaPiemonte*", sulla quale è rilevabile esclusivamente un evento antecedente, datato 15/10/1997, e pertanto escluso dalla presente rilevazione.

Il competente "Servizio Tecnico - Patrimonio" ha quindi provveduto a redigere il catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco sul territorio comunale effettuando una ricognizione degli eventi a partire dalla data di entrata in vigore della Legge n. 353 del 21/11/2000.

Essendo tale ricognizione negativa, il presente documento definisce, a titolo esemplificativo, i modelli della "scheda evento", per ogni incendio individuato, da utilizzarsi per i futuri aggiornamenti.

Pertanto, il "Catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco" del Comune di Vinchio, è composto dai seguenti elaborati:

1. Relazione illustrativa;
2. Elenco soprassuoli percorsi dal fuoco;
3. Schede eventi.

1. Relazione illustrativa:

la presente relazione illustra la normativa di riferimento, la tipologia dei vincoli e le procedure di approvazione ed aggiornamento del catasto.

2. Elenco soprassuoli percorsi dal fuoco:

il documento, periodicamente revisionato in occasione dell'aggiornamento del catasto, contiene un elenco, suddiviso per anno, degli eventi verificatesi e dei terreni interessati da ciascun evento con indicazione dei relativi dati catastali e delle relative segnalazioni.

3. Schede eventi:

la scheda, per ogni singola zona soggetta ad incendio, si compone di una tabella contenente essenzialmente i dati identificativi dell'incendio con l'elenco dei terreni interessati, il riepilogo dei dati trasmessi dal Corpo Carabinieri Forestale (ovvero Vigili del Fuoco) oltre che di un estratto di mappa catastale in scala opportuna e di estratto dello strumento urbanistico vigente in cui è evidenziata l'area in oggetto.

2. VINCOLI

L'istituzione del catasto prevede l'apposizione di vincoli, definiti al comma 1 dell'articolo 10 della Legge n. 353 del 21/11/2000, "che limitino l'uso del suolo esclusivamente per quelle aree che sono individuate come boscate o destinate a pascolo, aventi cadenze temporali differenti come di seguito specificato.

Vincoli quindicennali.

Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.

Vincoli decennali.

È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data.

Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco.

Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.

Vincoli quinquennali.

Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero

dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.

Ulteriori vincoli.

E' altresì vietata, per tre anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, la raccolta dei prodotti del sottobosco.

I contratti che costituiscono diritti reali di godimento su aree e immobili situati nelle zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco, stipulati entro due anni dal fatto sono trasmessi, a cura dell'Agenzia delle entrate, entro trenta giorni dalla registrazione, al prefetto e al procuratore della Repubblica presso il tribunale competente. La disposizione di cui al periodo precedente si applica anche con riguardo ai contratti di affitto e di locazione relativi alle predette aree e immobili.

3 ITER PROCEDURALE

La legge 21 novembre 2000, n. 353 "Legge quadro in materia di incendi boschivi" all'articolo 10, comma 2, prevede le seguenti attività:

- I comuni provvedono, entro novanta giorni dalla data di approvazione del piano regionale di cui al comma 1 dell'articolo 3, a censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato. *((I comuni, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica, possono avvalersi, ai fini di cui al primo periodo, del supporto tecnico messo a disposizione dalle strutture organizzative della regione o da altri soggetti operanti nell'ambito territoriale della medesima regione muniti delle necessarie capacità tecniche)).*
- il catasto è aggiornato annualmente.
- l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni.
- decorso tale termine, i comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni.

È ammessa la revisione degli elenchi con la cancellazione delle prescrizioni relative ai divieti di cui al comma 1 dell'articolo 10 della Legge n. 353/2000 solo dopo che siano trascorsi i periodi rispettivamente indicati, per ciascun divieto, dal medesimo comma 1.

CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

ai sensi della Legge 22 Novembre 2000, n. 353
"Legge quadro in materia di incendi boschivi"

ELENCO SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO

Di seguito è riportato l'elenco degli incendi che hanno interessato il territorio comunale di Vinchio nel periodo intercorso tra l'entrata in vigore della Legge n. 353 del 21/11/2000 ed il 31/12/2023.

| Anno | Numero incendi | Data incendio | Località | Dati catastali | Segnalazione Protocollo Mittente | Segnalazione Protocollo Comune di Vinchio |
|------|----------------|---------------|----------|----------------|----------------------------------|---|
| 2000 | Nessuno | | | | | |
| 2001 | Nessuno | | | | | |
| 2002 | Nessuno | | | | | |
| 2003 | Nessuno | | | | | |
| 2004 | Nessuno | | | | | |
| 2005 | Nessuno | | | | | |
| 2006 | Nessuno | | | | | |
| 2007 | Nessuno | | | | | |
| 2008 | Nessuno | | | | | |
| 2009 | Nessuno | | | | | |
| 2010 | Nessuno | | | | | |
| 2011 | Nessuno | | | | | |
| 2012 | Nessuno | | | | | |
| 2013 | Nessuno | | | | | |
| 2014 | Nessuno | | | | | |
| 2015 | Nessuno | | | | | |
| 2016 | Nessuno | | | | | |
| 2017 | Nessuno | | | | | |
| 2018 | Nessuno | | | | | |
| 2019 | Nessuno | | | | | |
| 2020 | Nessuno | | | | | |
| 2021 | Nessuno | | | | | |
| 2022 | Nessuno | | | | | |
| 2023 | Nessuno | | | | | |

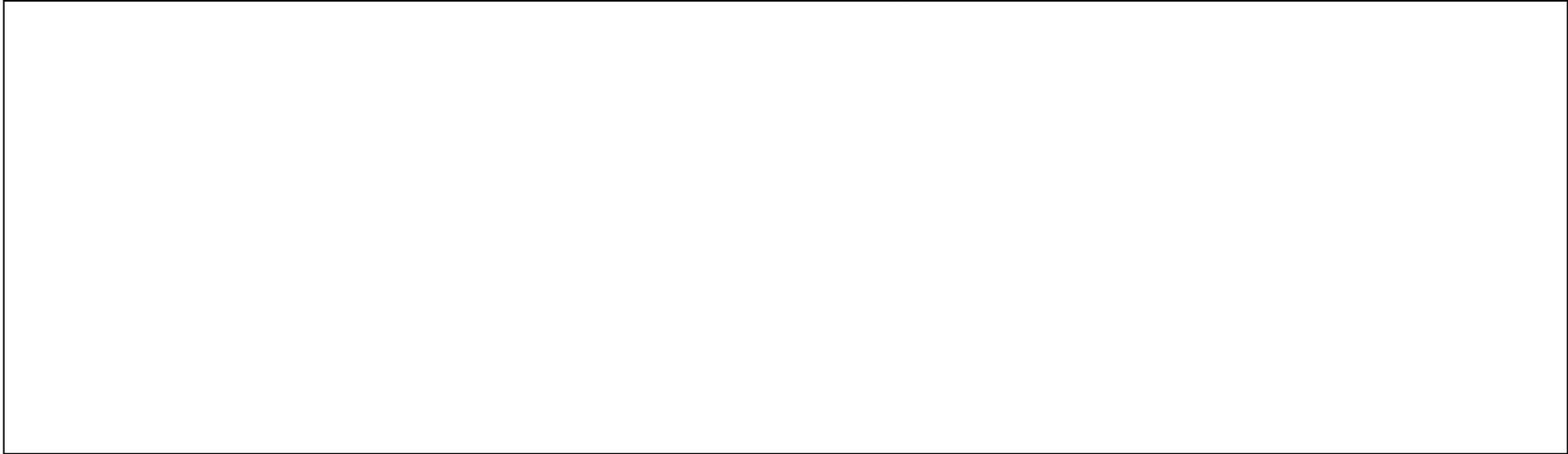
CATASTO DEI SOPRASSUOLI PERCORSI DAL FUOCO
 ai sensi della Legge 22 Novembre 2000, n. 353
 "Legge quadro in materia di incendi boschivi"

SCHEDA EVENTO

| Anno | Numero evento | Data | Località | Foglio | Particella | Superficie totale (m ²) | Qualità | Superficie interessata | Superficie boscata visura C.T. (m ²) | Superficie pascolo visura C.T. (m ²) | Superficie percorsa dal fuoco (m ²) | Zona PRGC |
|------|---------------|------|----------|--------|------------|-------------------------------------|---------|------------------------|--|--|---|-----------|
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | | | |

| Vincolo | Scadenza Vincolo |
|--|------------------|
| <p>Vincoli quindicennali. Le zone boscate ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni. È comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi previsti dal presente comma, deve essere espressamente richiamato il vincolo di cui al primo periodo, pena la nullità dell'atto.</p> | Anno |
| <p>Vincoli decennali. È inoltre vietata per dieci anni, sui predetti soprassuoli, la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui detta realizzazione sia stata prevista in data precedente l'incendio dagli strumenti urbanistici vigenti a tale data. Nei comuni sprovvisti di piano regolatore è vietata per dieci anni ogni edificazione su area boscata percorsa dal fuoco. Sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia.</p> | Anno |
| <p>Vincoli quinquennali. Sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici.</p> | Anno |

Comune di Vinchio - Estratto di mappa - Scala 1:.....



Comune di Vinchio - Estratto di P.R.G.C. - Scala 1:.....

