

COMUNE DI CANTALUPA
Città Metropolitana di Torino

DETERMINAZIONE

N. 283
in data 24/07/2018

**DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA E TECNICO-
MANUTENTIVA**

OGGETTO:	AGGIUDICAZIONE LAVORI DI REALIZZAZIONE DI ADEGUAMENTO E POTENZIAMENTO CAMPO CALCIO "GRANDE TORINO" NELL'AMBITO DELL'INIZIATIVA DENOMINATA SCUOLA DELLO SPORT REGIONE PIEMONTE
-----------------	--

L'anno DUEMILADICIOTTO addì ventiquattro del mese di luglio
nel proprio ufficio

IL RESPONSABILE Sig. Geom. COASSOLO Bruna

Atteso che l'adozione del presente provvedimento compete al sottoscritto Responsabile di Servizio ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 Art. 107;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il Regolamento Comunale di Contabilità;

Visto che i responsabili dei servizi interessati alla presente determina, hanno controfirmato quest'ultima esprimendo i loro pareri ai sensi del T.U. D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 art. 107.

IL RESPONSABILE

Visti i seguenti atti:

- deliberazione di Giunta Comunale n. 52 del 06.10.2017 avente per oggetto : “approvazione progetto definitivo per lavori di adeguamento e potenziamento del campo di calcio “grande Torino” nell’ambito dell’iniziativa denominata “scuola dello Sport Regione Piemonte”
- deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05.06.2018 avente per oggetto : “approvazione progetto esecutivo per lavori di adeguamento e potenziamento del campo di calcio “grande Torino” nell’ambito dell’iniziativa denominata “scuola dello Sport Regione Piemonte” con il seguente quadro economico il quadro economico dell’opera che comporta una spesa complessiva pari a euro 520.920,52

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
	Descrizione	Importo
A. LAVORI A CORPO		
A.1.1	Importo OPERE EDILI - SOGGETTO A RIBASSO D'ASTA	€ 424.058,29
A.1	Importo TOTALE OPERE EDILI	€ 424.058,29
A.2	Oneri aggiuntivi per la sicurezza non compresi nelle voci precedenti NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	€ 3.000,00
	TOTALE A	€ 427.058,29
B. SPESE TECNICHE		
B.1	Progetto definitivo, esecutivo, Direzione dei lavori e contabilità a corpo, Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione	€ 23.790,00
B.2	contributi prev. CNPAIA (4%)	€ 951,60
	TOTALE B	€ 24.741,60
C. SOMME A DISPOSIZIONE		
C.1	Attività di verifica progetti (contributi 4% compresi)	€ 4.917,40
C.2	Lavori in economia	
C.3	Rilievi, accertamenti e indagini geologiche e geotecniche (contributi compresi)	€ 2.177,00
C.4	Allacciamenti ai pubblici servizi	
C.5	Accordi bonari	
C.6	Imprevisti	
C.7	contributo autorità di vigilanza	€ 225,00
C.8	Spese per accertamenti di laboratorio	
C.9	Collaudi tecnici e amministrativi	€ 1.538,31
C.10	Spese per Omologazione L.N.D. (IVA compresa)	€ 7.600,00
C.11	Acquisto beni strumentali, art. 113 comma 4	
C.12	Incentivo R.U.P. e collaboratori - 0,30%	€ 1.281,17
	TOTALE C	€ 17.738,88
A+B+C TOTALE INVESTIMENTO AL NETTO DI IVA		
D. IVA		
D.1	IVA sui Lavori (10%)	€ 42.705,83
D.2	Iva su Spese tecniche (22%)	€ 5.443,15
D.3	IVA su spese di validazione (22%)	€ 1.081,83
D.4	Iva su rilievi indagini e accertamenti (22%)	€ 478,94
D.5	IVA su spese di omologazione (22%)	€ 1.672,00
	TOTALE D	€ 51.381,75
Arrotondamento		
TOTALE INVESTIMENTO		€ 520.920,52

- la precedente determinazione n. 218 del 05.06.2018 con la quale sono stati approvati i documenti di gara nonché indetta una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in parola, CIG è 7462800162 - CUP è C76H18000060004 e con la quale si stabiliva tra l'altro:
- ai sensi dell'art. 192 del D.lgs 267/2000 che:
 - a) con il conferimento dell'appalto ed il conseguente contratto si intendono eseguire le opere di adeguamento e potenziamento del campo calcio "Grande Torino" nella realizzazione di un campo a unici in erba sintetica;
 - b) l'oggetto del contratto sono i lavori le opere di adeguamento e potenziamento del campo calcio "Grande Torino" nella realizzazione di un campo a unici in erba sintetica con le clausole e come descritto negli elaborati approvati con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05.06.2018;
 - c) il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32 comma 14;
 - d) Natura dell'appalto: lavori di riqualificazione e potenziamento campo calcio "grande Torino" consistente nella realizzazione di un campo ad undici
 - e) Modalità di finanziamento: Il progetto è finanziato con fondi propri - avanzo di amministrazione e oneri di urbanizzazione previsti in bilancio al cap. 7830/2/2
 - f) modalità dei pagamenti: come previsto nel capitolato speciale di appalto approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 35 del 05.06.2018
- di procedere, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, alla consultazione di n. 15 operatori economici selezionati attraverso preventiva indagine di mercato di cui all'avviso di manifestazione di interesse, al fine di espletare la procedura negoziata in oggetto e scegliere il contraente mediante il criterio *dell'offerta del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.*
- di aggiudicare la procedura citata in virtù del criterio *del prezzo più basso di cui all'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;*
- di stabilire che si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Richiamati gli articoli 32 (fasi delle procedure di affidamento) e 33 (controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del decreto legislativo 18 aprile 2006, n. 50 che, tra l'altro prevedono:

Art. 32. (Fasi delle procedure di affidamento)

- (...) 5. *La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'[articolo 33, comma 1](#), provvede all'aggiudicazione.*
6. *L'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta. L'offerta dell'aggiudicatario è irrevocabile fino al termine stabilito nel comma 8.*
7. *L'aggiudicazione diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.*
8. *Divenuta efficace l'aggiudicazione, e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto o di concessione ha luogo entro i successivi sessanta giorni, salvo diverso termine previsto nel bando o nell'invito ad offrire, ovvero l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario. Se la stipulazione del contratto non avviene nel termine fissato, l'aggiudicatario può, mediante atto notificato alla stazione appaltante, sciogliersi da ogni vincolo o recedere dal contratto. All'aggiudicatario non spetta alcun indennizzo, salvo il rimborso delle spese contrattuali documentate. Nel caso di lavori, se è intervenuta la consegna dei lavori in via di urgenza e nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisoriale. Nel caso di servizi e forniture, se si è dato avvio all'esecuzione del contratto in via d'urgenza,*

l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per le prestazioni espletate su ordine del direttore dell'esecuzione. L'esecuzione d'urgenza di cui al presente comma è ammessa esclusivamente nelle ipotesi di eventi oggettivamente imprevedibili, per ovviare a situazioni di pericolo per persone, animali o cose, ovvero per l'igiene e la salute pubblica, ovvero per il patrimonio storico, artistico, culturale ovvero nei casi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita di finanziamenti comunitari.

9. Il contratto non può comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del [provvedimento di aggiudicazione](#).

10. Il termine dilatorio di cui al comma 9 non si applica nei seguenti casi:

a) se, a seguito di pubblicazione di bando o avviso con cui si indice una gara o dell'inoltro degli inviti nel rispetto del presente codice, è stata presentata o è stata ammessa una sola offerta e non sono state tempestivamente proposte impugnazioni del bando o della lettera di invito o queste impugnazioni risultano già respinte con decisione definitiva;

b)(...)

11. Se è proposto ricorso avverso l'aggiudicazione con contestuale domanda cautelare, il contratto non può essere stipulato, dal momento della notificazione dell'istanza cautelare alla stazione appaltante e per i successivi venti giorni, a condizione che entro tale termine intervenga almeno il provvedimento cautelare di primo grado o la pubblicazione del dispositivo della sentenza di primo grado in caso di decisione del merito all'udienza cautelare ovvero fino alla pronuncia di detti provvedimenti se successiva. L'effetto sospensivo sulla stipula del contratto cessa quando, in sede di esame della domanda cautelare, il giudice si dichiara incompetente ai sensi dell'[articolo 15, comma 4, del codice del processo amministrativo di cui all'Allegato I al decreto legislativo 2 luglio 2010, n. 104](#), o fissa con ordinanza la data di discussione del merito senza concedere misure cautelari o rinvia al giudizio di merito l'esame della domanda cautelare, con il consenso delle parti, da intendersi quale implicita rinuncia all'immediato esame della domanda cautelare.

12. Il contratto è sottoposto alla condizione sospensiva dell'esito positivo dell'eventuale approvazione e degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti.

13. L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8.

14. Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata; in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.

Art. 33. (Controlli sugli atti delle procedure di affidamento)

1. La proposta di aggiudicazione è soggetta ad approvazione dell'organo competente secondo l'ordinamento della stazione appaltante e nel rispetto dei termini dallo stesso previsti, decorrenti dal ricevimento della proposta di aggiudicazione da parte dell'organo competente. In mancanza, il termine è pari a trenta giorni. Il termine è interrotto dalla richiesta di chiarimenti o documenti e inizia nuovamente a decorrere da quando i chiarimenti o documenti pervengono all'organo richiedente. Decorsi tali termini, la proposta di aggiudicazione si intende approvata.

2. L'eventuale approvazione del contratto stipulato avviene nel rispetto dei termini e secondo procedure analoghe a quelle di cui al comma 1. L'approvazione del contratto è sottoposta ai controlli previsti dai rispettivi ordinamenti delle stazioni appaltanti.

Vista la determinazione n. 9 del 23.07.2018 a firma del Responsabile della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frossasco e Cantalupa, relativa a "Approvazione verbali di gara e proposta di aggiudicazione" con la quale si propone l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento e potenziamento campo calcio, alla ditta SABINO DICATALDO corrente in Via Paolo Ricci n. 39 Barletta (BT) p.IVA 02548810726 c.f. DCTSBN59C29A669Q che ha praticato un ribasso pari al 29,922% sull'importo di euro 424.058,29 posto a base di gara oltre a euro 3.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso, che porta ad un importo contrattuale pari a euro

300.171,57 oltre IVA (10%);

Ritenuto:

- di poter confermare quanto contenuto nella proposta di aggiudicazione di cui al provvedimento sopra citato;
- di disporre l'aggiudicazione della procedura negoziata in oggetto, in favore della ditta SABINO DICATALDO corrente in Via Paolo Ricci n. 39 Barletta (BT) p.IVA 02548810726 c.f. DCTSBN59C29A669Q, fermo restando la verifica dei requisiti auto dichiarati in sede di presentazione dell'offerta;
- di impegnare a favore dell'operatore economico Ditta DICATALDO SABINO la somma complessiva di Euro 300.171,57 oltre IVA (10%) ovvero di Euro 330.188,73 IVA compresa, in considerazione dell'esigibilità della medesima, imputandola al capitolo del bilancio n. 7830/2/2;
- di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 9 del decreto legge n. 78/2009 (conv. in legge n. 102/2009), che il programma dei pagamenti riportato al punto che precede è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- di precisare, a norma dell'art. 183, comma 9 bis del vigente TUEL, che trattasi di spesa ricorrente;

Verificato che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

Dato atto che ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) la sottoscritta, firmataria del presente provvedimento, nominata a svolgere tale funzione ai sensi dell'art. 31 del medesimo D.Lgs. nel contesto della deliberazione di approvazione progetto definitivo, n. 52 del 06.10.2017;

Visto il bilancio di previsione approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 76 del 16.11.2017 e successive variazioni, ai sensi dell'art. 162 dello stesso T.U. enti locali emanato con D.Lgs. 267/2000 e succ. modif. ed integr., nonché il relativo programma triennale dei lavori pubblici e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 di cui all'art. 21 del nuovo Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

Dato atto che nel citato programma triennale dei lavori pubblici e nell'elenco annuale dei lavori per l'anno 2018 è prevista l'esecuzione dei suindicati lavori, i quali sono finanziati mediante fondi comunali previsti sul cap. 7830/2/2, da doversi appaltare nel rispetto delle procedure di affidamento prescritte dal citato Codice degli appalti e delle concessioni approvato con D.Lgs. n. 50/2016 e dalle relative norme attuative ivi previste (norme del Regolamento approvato con d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e succ. modif. ancora applicabili nel periodo transitorio di vigenza delle norme stesse e linee guida emanate da A.N.AC. e decreti del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti una volta approvati ed entrati in vigore);

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dal D.L. 174/2012 convertito in Legge n. 213/2012;

Dato atto altresì che nel corso del presente procedimento non sono state comunicate situazioni di conflitto di interesse dal sottoscritto dirigente e da quanti altri hanno curato l'istruttoria e/o espresso pareri, per la valutazione sull'eventuale necessità di astensione ai sensi dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e s.m.i., in ordine al seguente affidamento;

Visto il Decreto del Sindaco, prot. 4523/2014 con il quale sono state attribuite le responsabilità delle aree e delle posizioni;

Richiamati:

- il D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 151 comma 4, l'art. 183 e l'art. 192 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;
- l'art. 26, comma 3, della L. 488/1999 e s.m.i.;
- l'art. 1, commi 7 e 8 del D.L. 6 luglio 2012, n. 95;
- l'art. 7, l'art. 28 e l'art. 33 del vigente regolamento comunale di contabilità;

DETERMINA

1. di confermare la proposta di aggiudicazione di cui alla determinazione della Centrale Unica di Committenza tra i Comune di Frossasco e Cantalupa n. 9 del 23.07.2018 e di aggiudicare, secondo i termini e le modalità contenute nell'art. 32 del D.Lgs 50/2016 l'appalto dei lavori di adeguamento e potenziamento del campo di calcio "grande Torino" nell'ambito dell'iniziativa denominata "scuola dello Sport Regione Piemonte" in favore della ditta SABINO DICATALDO corrente in Via Paolo Ricci n. 39 Barletta (BT) p.IVA 02548810726 c.f. DCTSBN59C29A669Q, alle condizioni risultanti dalla proposta di aggiudicazione riportate nella determinazione del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dei Comune di Frossasco e Cantalupa n. 9 del 23.07.2018 per l'importo pari a euro 297.171,57 a cui vanno aggiunti euro 3.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e così per complessivi euro 300.171,57 oltre IVA (10%) per un totale di euro 330.188,73;

2. di dare atto che a fronte del presente provvedimento occorre rideterminare il quadro economico dell'opera come segue:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
	a progetto	a seguito di aggiudicazione
LAVORI A CORPO		
		Ribasso del 29,922%
importo opere	424.058,29	297.171,57
oneri sulla sicurezza	3.000,00	3.000,00
totale importo lavori	427.058,29	300.171,57
SPESE TECNICHE		
spese tecniche	23.790,00	23.790,00
contributo CNPAIA 4%	951,60	951,60
	24.741,60	24.741,60
SOMME A DISPOSIZIONE		
attività di verifica progetti		

	4.917,40	4.917,40
lavori in economia		
rilievi, accertamenti, indagini	2.177,00	2.177,00
contributo ANAC	225,00	225,00
spese per accertamenti di laboratorio		
collaudi tecnici e amministrativi	1.538,31	1.538,31
spese per omologazione	7.600,00	7.600,00
acquisto beni strumentali		
incentivo Rup e collaboratori (0,3%)	1.281,17	1.281,17
	17.738,88	17.738,88
I.V.A.		
IVA 10% sui lavori	42.705,83	30.017,16
IVA 22% su spese tecniche	5.443,15	5.443,15
IVA (22%) su spese di validazione	1.081,83	1.081,83
IVA (22%) su indagini e accertamenti	478,94	478,94
IVA (22%) su omologazione	1.672,00	1.672,00
	51.381,75	38.693,93
	520.920,52	381.345,13

3. di dare atto che, ai sensi dei commi 6 e 7 dell'art. 32 del D.lgs 50/2016, l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta;

4. di dare atto che l'aggiudicazione disposta con la presente determinazione diverrà efficace alla positiva conclusione, delle verifiche circa i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.lgs 50/2016, in capo all'impresa aggiudicataria;

5. di dare atto che la ditta SABINO DICATALDO dovrà essere in grado ad iniziare materialmente i lavori, rendendo disponibili, personale, materiali e mezzi d'opera e quant'altro necessario, immediatamente dopo la consegna degli stessi che dovrà avvenire entro e non oltre la prima settimana di settembre, al fine di dare compiuta l'opera entro il 31.12.2018, in considerazione del finanziamento della medesima, mediante utilizzo di fondi comunali – avanzo di amministrazione;

6. di provvedere allo svincolo dei depositi cauzionali di tutti i soggetti concorrenti;

7. di dare atto che la stipula del contratto terrà conto dell'istituto del termine sospensivo (stand-ill) di cui all'art. 32 comma 9 del del D.lgs 50/2016 in quanto la presente procedura è esperita ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del suddetto Decreto Legislativo;

8 .di dare atto che il contratto verrà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14, del D.Lgs 50/2016 in forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Comunale;

9. di provvedere alla comunicazione del presente provvedimento all'impresa aggiudicataria e ai concorrenti non aggiudicatari ai sensi di quanto previsto dall'art. 76

10. di dare atto che la spesa complessiva dell'intervento prevista nel quadro economico risulta pari a euro 520.920,52 di cui già impegnati euro 22.454,41 così suddivisi :

cap.	Impegno	Importo	Anno competenza
580/2/2	359/2017	5.480,71	2017
2330/5/2	360/2017	1.052,91	2017
7830/2/1	199/2018	6.533,62	2018
7830/2/1	149/2018	5.999,23	2018
7830/2/1	207/2018	1.679,94	2018
7830/2/2	208/2018	976,00	2018
7830/2/2	220/2018	732,00	2018
		22.454,41	

11. di rettificare la prenotazione di impegno di spesa, ai sensi dell'art. 183 del D.lgs 267/2000 per un importo massimo pari a euro 498.466,11 sul cap. 7830/2/2 del bilancio di previsione per l'anno 2018;

12. di rettificare l'impegno n. 300/2018 per euro 498.466,11 già prenotato con determina n. 218 del 05.06.2018 in euro 330.171,57;

13. di impegnare a favore della ditta DICATALDO SABINO corrente in Via Paolo Ricci n. 39 Barletta (BT) p.IVA 02548810726 c.f. DCTSBN59C29A669Q la somma complessiva pari a euro **300.171,57 (IVA esclusa)**, determinati applicando il ribasso del 29.922% sull'importo a base di gara di euro 424.058,29 (IVA esclusa) oltre a euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, così composta: euro 297.171,57 a cui vanno aggiunti euro 3.000,00 per oneri sulla sicurezza non soggetti a ribasso e oltre IVA (10%) per euro 30.017,16;

Creditore	CAP.	Importo complessivo	di cui IVA	Codice CIG	Codice CUP
DICATALDO SABINO corrente in Via Paolo Ricci n.39 – Barletta (BT) p.IVA 02548810726 c.f. DCTSBN59C29A669Q	7830/2/2 Imp. 320/2018	330.188,73	30.017,16	7462800162	C76H18000060004

14. di dare atto che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'emissione del parere favorevole in ordine alla contabile con l'apposizione del visto di copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario

15. che il presente provvedimento venga pubblicato, oltre che all'Albo pretorio on.line, sul profilo internet del Comune di Cantalupa, nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi dell'art. 223 del D.Lgs 33/2013 re art. 29 del D.lgs 50/2016;

16. di procedere con le pubblicazioni e le comunicazioni previste ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs 50/2016.

Il Responsabile dell'Area Tecnica e Tecnico- manutentiva

Firmato digitalmente

F.to: Geom. COASSOLO Bruna

E' copia conforme all'originale firmato digitalmente per gli usi consentiti dalla lgge, ai sensi art. 59 comma 9 dello Statuto Comunale (deliberato dal C.C. in data 17.04.1998 n. 15).

Cantalupa,

Il Responsabile
Geom. COASSOLO Bruna
