



# Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frossasco e Cantalupa

Sede: Comune di Frossasco  
Città Metropolitana di Torino  
Via Sergio De Vitis n.10 - C.A.P. 10060  
Tel. 0121352104 – fax 0121352010 – CF 85003110013  
comune.frossasco@comunefrossasco.it / comune.frossasco.to@legalmail.it  
[www.comunefrossasco.it](http://www.comunefrossasco.it)

## Lavori di rifacimento centro sportivo della Grà (CUP: I11E16000360004 - CIG: 6860120E19)

### Verbale di gara

L'anno duemiladiciasette, il giorno ventiquattro, del mese di gennaio, alle ore 14,00, nella sede comunale di Frossasco si è riunita la commissione giudicatrice per l'affidamento dei lavori in oggetto composta da:

- arch. Giuseppe Buffo – responsabile Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) – Presidente;
- geom. Silvana Bruno - testimone;
- Manservigi Edgardo – testimone, segretario verbalizzante.

Dato atto che l'ora di avvio delle procedure di gara è stata posticipata dalle ore 10:00 alle ore 14:00 per esigenza di servizio e che, di tale modifica, sono state avvisate le ditte invitate alla procedura con PEC in data 23/01/2017.

Non è presente alcun rappresentante delle ditte.

Premesso che:

- i Comuni di Frossasco e Cantalupa, in data 29 febbraio 2016, hanno firmato la convenzione per la gestione associata degli affidamenti di lavori, servizi e forniture in attuazione delle deliberazioni consiliari adottate da ciascun comune; conseguentemente con deliberazione della Giunta comunale di Frossasco n. 45 del 30/4/2016 è stato approvato il regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra i Comuni di Frossasco e Cantalupa;
- il Comune di Frossasco intende affidare i lavori di rifacimento centro sportivo della Grà per un importo complessivo di € 170.743,32 oltre I.V.A. ai sensi di legge (di cui € 565,25 per oneri per la sicurezza) mediante una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, c. 2 lett. c) del D.Lgs. n. 50/2016 preceduta da un avviso di preinformazione pubblicato sul sito del Comune di Frossasco;

Visti i seguenti atti adottati in applicazione dell'art. 8 del regolamento per il funzionamento della Centrale Unica di Committenza:

- deliberazione della Giunta comunale n. 62 del 21/06/2016 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di rifacimento complesso sportivo della Grà redatto dall'arch.

Stefano Chiabrando di Pinerolo (TO), ammontante a complessivi € 222.938,31= I.V.A. e ogni onere compreso;

- determinazione del responsabile della C.U.C. n. 4 del 7/11/2016 con la quale è stato approvato l'avviso pubblico di preinformazione per selezionare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ex art. 36, comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori in oggetto;
- determinazione del responsabile della C.U.C. n. 5 del 19/12/2016 con la quale è stato approvato: il verbale di sorteggio del 16/12/2016; i fini, l'oggetto e le clausole del contratto ai sensi dell'art. 192 del d.lgs. n. 267/2000 e la lettera di invito da trasmettere ai dieci operatori economici sorteggiati in data 16/12/2016;

Dato atto che, l'avviso di preinformazione è stato pubblicato in data 8/11/2016 sul profilo del Comune di Frossasco (home page, Albo pretorio on line e sezione "Amministrazione trasparente") e che, entro la scadenza (ore 12:00 del 24 novembre 2016), sono pervenute 158 manifestazioni d'interesse. In base a quanto previsto nell'avviso di preinformazione, in data 16/12/2016 è stato eseguito il sorteggio delle dieci ditte che sono state invitate alla procedura negoziata (la data e l'ora del sorteggio pubblico sono state rese note attraverso avviso pubblico Prot. n. 6557 del 12/12/2016 pubblicato all'albo pretorio digitale e sulla home page del sito del Comune di Frossasco).

Il sorteggio, come si evince dal relativo verbale del 16/12/2016, ha dato il seguente risultato:

<b>N.</b>	<b>Data arrivo pec</b>	<b>Ora arrivo pec</b>
116	15/11/2016	10:50
100	10/11/2016	13:38
46	10/11/2016	17:07
149	17/11/2016	11:12
40	22/11/2016	17:59
118	14/11/2016	15:33
88	23/11/2016	8:20
95	21/11/2016	13:52
142	15/11/2016	12:22
148	23/11/2016	18:57

Alla quale corrispondono i seguenti operatori economici (la ragione sociale dei quali è stata mantenuta riservata fino ad ora):

<b>n.</b>	<b>ditta</b>	<b>indirizzo</b>	<b>città</b>	<b>prov.</b>
40	PELETTO	via Lame, 18	Cisterna D'asti	AT
46	LMG BUILDING SRL	Via Panoramica, 47	Corteno Golgi	BS
88	CAUDA STRADE SRL	Via Carmagnola 24	Pralormo	TO
95	S.G.M. EDILE SRL	Via Malta 25	Rivoli	TO
100	G&G srl	Frazione Capard, 16	Saint-Vincent	AO
116	Impresa Edile Franco Srl	VIA Kennedy, 11/B	Strambino	to
118	BIANCHI COSTRUZIONI SRL	Strada San Damiano 27	Tigliole	AT
142	PA.R.ED. SRL	Corso Novara 89	Torino	TO
148	FAGI SNC	Via Ernesto Casagrande16	Venaria Reale	TO
149	Consorzio llnuovo Civ Soc.Coop.	Via Degli Oldoni 14	Vercelli	VC

Dato atto che alle dieci ditte sorteggiate è stato trasmesso via posta elettronica certificata (PEC) la lettera di invito prot. n. 6784 del 23/12/2016.

Tenuto conto che:

- la scelta del contraente è stata effettuata mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) del d.lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni;
- **Il criterio di aggiudicazione** sarà quello minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/16 mediante ribasso sul prezzo "a corpo" dell'opera. Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
- Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'importo complessivo dell'appalto è di € 170.743,32 oltre I.V.A. ai sensi di legge (di cui € 565,25 per oneri per la sicurezza).

Dato atto che, nei termini previsti dalla lettera d'invito (ore 12:00 del 23/01/2017), sono pervenuti i seguenti cinque plichi:

n.	ditta	Prot. n.	Del
1	PELETTO	319	19/01/2017
2	LMG BUILDING SRL	328	20/01/2017
3	PA.R.ED. SRL	372	23/01/2017
4	S.G.M. EDILE SRL	374	23/01/2017
5	CAUDA STRADE SRL	376	23/01/2017

### Tutto ciò premesso

La Commissione in seduta pubblica procede al controllo dell'integrità dei plichi ed alla verifica del contenuto della busta "A" con le modalità previste dalla lettera di invito, con il seguente risultato:

n.	ditta	note
1	PELETTO S.R.L.	AMMESSA
2	LMG BUILDING SRL	AMMESSA L'impresa si avvale dei requisiti della ditta De Marzi geom. Pietro s.r.l. con sede in via Roma, 35 – 23010 CAIOLO (SO) che è in possesso della SOA categoria OG1 classifica III
3	PA.R.ED. SRL	AMMESSA
4	S.G.M. EDILE SRL	AMMESSA
5	CAUDA STRADE SRL	AMMESSA CON RISERVA Richiesta integrazione documentazione ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. 50/2016 (importo cauzione provvisoria inferiore a quella richiesta dalla lettera d'invito)

Relativamente all'ammissione con riserva della ditta CAUDA STRADE SRL, il presidente dispone che venga richiesta l'integrazione della polizza fidejussoria portandola all'importo di € 1.707,44 (trattandosi di impresa certificata UNI EN ISO 9001:2008) come previsto al punto 4) (pag. 7) della lettera d'invito prot. n. 6784 del 23/12/2016. Ai sensi degli art. 83 del D.lgs. 50/2016 la stazione appaltante procederà a richiedere la regolarizzazione della documentazione ed il pagamento della sanzione pecuniaria fissata in € 170,74 (corrispondente all'1% dell'importo dei lavori).

La seconda seduta (pubblica) di gara per la verifica della documentazione presentata dalla ditta ammessa con riserva e per l'apertura delle offerte economiche, si terrà alle ore 14,00 del giorno

02/02/2017 e verrà comunicato ai concorrenti ammessi mediante posta elettronica certificata inviata con almeno tre giorni di anticipo sulla data della seduta.

Chiuso alle ore 16:30 del 24/01/2017

Letto, approvato e sottoscritto

f.to arch. Giuseppe Buffo - Presidente

f.to geom. Silvana Bruno – testimone, segretario verbalizzante;

f.to Manservigi Edgardo – testimone.