



Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Frossasco e Cantalupa

Sede: Comune di Frossasco (TO)

Via Sergio De Vitis n.10 - C.A.P. 10060

Tel. 0121352104 – fax 0121352010 – CF 85003110013

comune.frossasco@comunefrossasco.it / comune.frossasco.to@legalmail.it

www.comunefrossasco.it

AVVISO PUBBLICO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SOTTOSOGLIA AI SENSI DELL'ART. 36 C. 2 LETT. C) DEL D. LGS. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI REALIZZAZIONE DI UN CAMPO CALCIO A UNDICI IN ERBA SINTETICA IN COMUNE DI CANTALUPA ALL'INTERNO DEL COMPLESSO SPORTIVO "SCUOLA REGIONALE DELLO SPORT".

CODICE CUP: C76H18000060004 - CODICE CIG: 7462800162

L'anno duemiladiciotto, il giorno ventuno, del mese di giugno, alle ore 10:00, nella sede comunale di Frossasco, si è riunita la commissione per l'affidamento dei lavori in oggetto composta da:

- arch. Giuseppe Buffo – responsabile C.U.C., componente esperto e presidente della commissione;
- geom. Bruna Coassolo – testimone e segretario verbalizzante;
- arch. Valter Garnero - testimone

Si dà atto che è presente il sig. De Luca Sebastiano delegato dalla ditta Mistretta Srl - Via Gambini 29 Bis - Baldichieri D'asti

Visto l'avviso pubblico di *manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura negoziata sottosoglia ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del d. lgs. 50/2016 per l'affidamento dei lavori realizzazione di un campo calcio a undici in erba sintetica in comune di Cantalupa all'interno del complesso sportivo "Scuola Regionale dello Sport" - codice CUP: C76H18000060004 - codice CIG: 7462800162*, pubblicato in data 26/04/2018;

Visto il verbale di sorteggio pubblico del 23/05/2018 con il quale sono state selezionate le seguenti ditte:

n.	prot.	data	ditta
1	2705	03/05/2018	ING-FERRO via Bellaria, 1 - 28069 Trecate
5	2761	07/05/2018	ARTEDIL DI CAMPENNI ROCCO & C. SRL - VIA CASTELLO 46 - VILLA D'ADDA
6	2766	07/05/2018	FERRERI CARLO - VIA MONCALVO 6 BIS - TORINO
15	2841	09/05/2018	EDILTECNA SRL - - ISEO

16	2843	10/05/2018	TIPIESSE S.R.L. -
17	2844	10/05/2018	TENNIS TECNICA S.R.L. - N. -
18	2849	10/05/2018	agrogreen srl - Strada del Francese, 152/14 - TORINO
19	2851	10/05/2018	LIMONTA SPORT SPA - N. -
20	2854	10/05/2018	MISTRETTA SRL - VIA GAMBINI 29 BIS - BALDICHIERI D'ASTI
22	2864	10/05/2018	MAST SRL - N. -
26	2882	11/05/2018	Impresa Dicataldo Sabino - N. -
30	2897	11/05/2018	S.M. EDILIZIA S.r.l. - N. -
40	2935	14/05/2018	Tecnocostruzioni
41	2936	14/05/2018	Edilverde
42	2937	14/05/2018	coserplast

Vista la determinazione del responsabile della Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i comuni di Frossasco e Cantalupa n. 7 del 5/6/2018 con la quale è stata approvata la lettera di richiesta di offerta, l'allegato A – offerta economica; l'allegato B – dichiarazione; l'allegato C- dichiarazione di avvenuto sopralluogo;

Dato atto che la lettera di invito ed i modelli sono stati trasmessi con nota prot. n.3386 del 5/6/2018 alle ditte sopra elencate;

Tenuto conto che:

- Il criterio di aggiudicazione sarà quello minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del D.Lgs. n. 50/16 mediante ribasso sul prezzo "a corpo" dell'opera. Qualora sussistano le condizioni, si applicherà l'art. 97, comma 8, del D. Lgs. 50/2016 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.
- Ai sensi dell'art. 95, comma 12 del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i., la stazione appaltante si riserva inoltre la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;
- L'importo complessivo dell'appalto è di posto a base di gara di euro 427.058,29 oltre I.V.A., di cui euro 3.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

Dato atto che, nei termini previsti dalla lettera di invito sono pervenuti i seguenti plichi:

n.	prot.	data	ditta
1	3706	18/06/2018	TIPIESSE S.R.L. -
2	3707	18/06/2018	Impresa Dicataldo Sabino
3	3708	18/06/2018	MAST SRL
4	3709	18/06/2018	TENNIS TECNICA S.R.L
5	3715	19/06/2018	MISTRETTA SRL - VIA GAMBINI 29 BIS - BALDICHIERI D'ASTI
6	3716	19/06/2018	Edilverde srl
7	3734	19/06/2018	LIMONTA SPORT SPA

8	3764	20/06/2018	FERRERI CARLO - VIA MONCALVO 6 BIS - TORINO
9	3765	20/06/2018	AGROGREEN srl - Strada del Francese, 152/14 - TORINO

La Commissione in seduta pubblica procede al controllo dell'integrità dei plichi ed alla verifica del contenuto della busta "A" con le modalità previste dalla lettera di invito, con il seguente risultato:

n.	ditta	note
1	TIPIESSE S.R.L. -	AMMESSA
2	Impresa Dicataldo Sabino	AMMESSA
3	MAST SRL	AMMESSA
4	TENNIS TECNICA S.R.L	AMMESSA
5	MISTRETTA SRL	AMMESSA
6	Edilverde srl	AMMESSA
7	LIMONTA SPORT SPA	AMMESSA
8	FERRERI CARLO	AMMESSA
9	AGROGREEN srl	AMMESSA

Dato atto che sono state verificate le ditte ammesse mediante la procedura Avcpass;

Tutto ciò premesso, il presidente dispone l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche con il risultato seguente:

n.	ditta	ribasso
1	TIPIESSE S.R.L. -	10,13%
2	Impresa Dicataldo Sabino	29,922%
3	MAST SRL	17,46%
4	TENNIS TECNICA S.R.L	16,76%
5	MISTRETTA SRL	29,101%
6	Edilverde srl	24,893%
7	LIMONTA SPORT SPA	20,03%
8	FERRERI CARLO	22,222%
9	AGROGREEN srl	20,763%

Poiché le ditte ammesse sono 9 (cfr. comma 3 bis dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016) si procede al sorteggio di uno dei cinque criteri per la determinazione della soglia di anomalia previsti dal comma 2 dell'art. 97 del D.lgs. 50/2016. Il criterio sorteggiato dal Rup della CUC è quello previsto alla lettera e) del secondo comma dell'art. 97 che prevede:

e) media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano

la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice o, in mancanza della commissione, dal RUP, all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9.

Con successivo sorteggio il RUP sorteggia il coefficiente di incremento della soglia 0,7.

Utilizzando il criterio sorteggiato, con la correzione del coefficiente di incremento della soglia di 0,7, viene individuata la soglia di anomalia pari al 21,60% come evidenziato nel prospetto sotto riportato:

Calcolo soglia di anomalia									
Metodo E									
(Art 97, c.2, lett e) del D.Lgs. 50/2016)									
Operatore economico	Ribasso %	Offerta	Offerta anomala	Importo posto a base di gara	424,058.290 €	Operatore economico	Offerte	Ribasso %	Offerta anomala
Tipiesse	10.13%	381,101.185 €	Non anomala	Coefficiente di incremento soglia sorteggiato	0.7	Tipiesse	381,101.185 €	10.13%	Non anomala
dicataldo	29.92%	297,171.568 €	Anomala			Migliore offerta superiore alla soglia di anomalia	336,011.067 €	tennis tecnica	352,986.121 €
mast	17.46%	350,017.713 €	Non anomala	Miglior ribasso	20.76%	mast	350,017.713 €	17.46%	Non anomala
tennis tecnica	16.76%	352,986.121 €	Non anomala	Soglia anomalia	21.60%	limonta	339,119.415 €	20.03%	Non anomala
mistretta	29.10%	300,653.087 €	Anomala			agrogreen	336,011.067 €	20.76%	Non anomala
edilverde	24.89%	318,497.460 €	Anomala			ferreri	329,824.057 €	22.22%	Anomala
limonta	20.03%	339,119.415 €	Non anomala			edilverde	318,497.460 €	24.89%	Anomala
ferreri	22.22%	329,824.057 €	Anomala			mistretta	300,653.087 €	29.10%	Anomala
agrogreen	20.76%	336,011.067 €	Non anomala			dicataldo	297,171.568 €	29.92%	Anomala
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-
		-	-			-	-	-	-

Pertanto le offerte anomale sono le seguenti:

n.	ditta	ribasso
2	Impresa Dicataldo Sabino	29,922%
5	MISTRETTA SRL	29,101%
6	Edilverde srl	24,893%
8	FERRERI CARLO	22,222%

Conseguentemente, si sospende la gara per consentire la verifica dell'offerta anormalmente bassa presentata dalla ditta Impresa Dicataldo Sabino con sede in via Paolo Ricci – Barletta (BT), pari al 29,922%.

Chiuso alle ore 11:40 del 21/06/2018

Letto, approvato e sottoscritto

f.to arch. Giuseppe Buffo - Presidente

f.to geom. Bruna Coassolo – testimone, segretario verbalizzante;

f.to arch. Valter Garnero – testimone.