



## COMUNE DI ROCCA D'ARAZZO

PROVINCIA DI ASTI

Piazza Marconi n° 8 - 14030 ROCCA D'ARAZZO - Tel 0141/40.81.44

### DISCIPLINARE DI GARA

**PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE DELLA GESTIONE DEL POLO CULTURALE DI INFORMAZIONE TURISTICA E DI VALORIZZAZIONE DELLE TIPICITA' DEL TERRITORIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "TAMBASS" CODICE CIG: A01C5047F0**

#### **Premesse**

Il presente disciplinare di gara contiene le norme concernenti, le modalità di partecipazione alla procedura di gara indetta dal Comune di Rocca d'Arazzo, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa e alla procedura di aggiudicazione, nonché alle altre ulteriori informazioni relative all'appalto avente a oggetto la "Concessione della gestione del polo culturale di informazione turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio di proprietà comunale denominato "Tambass".

L'affidamento in oggetto è stato disposto in esecuzione della deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 04/10/2023 e della determinazione a contrarre n. 32 del 11/10/2023. Detto affidamento avverrà, **in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 176 e ss del D.lgs. n. 36/2023**, a mezzo **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 50/2016, con il **criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.108, comma 2, del D.lgs. n.36/2023**, in relazione ai criteri e punteggi di seguito specificati.

Ai sensi di quanto disposto dall'art. 177 del D.Lgs. n. 36/2023 il corrispettivo del servizio sarà costituito **"nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il servizio medesimo"**.

**DURATA:** 3 (tre) anni dalla stipula del contratto di concessione;

Il Responsabile del procedimento è la sig.ra Fontana Laura, responsabile del servizio tecnico del Comune di Rocca d'Arazzo, (telefono: 0141/408144 – e-mail [protocollo@comune.roccadarazzo.at.it](mailto:protocollo@comune.roccadarazzo.at.it), pec [comune.roccadarazzo.at@cert.legalmail.it](mailto:comune.roccadarazzo.at@cert.legalmail.it), indirizzo Piazza Marconi n.8, 14030 - Rocca d'Arazzo (AT).

#### **1. OGGETTO DELL'APPALTO E VALORE DELLA CONCESSIONE A BASE DI GARA.**

**1.1 Descrizione delle prestazioni in appalto e relativi valori della concessione a base di gara:**

Il servizio in oggetto riguarda la "Concessione della gestione del polo culturale di informazione

turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio di proprietà comunale denominato "Tambass", posto nei locali al Piano Terreno del Palazzo Municipale. La struttura comprende un locale destinato a museo del Tamburello, un locale per la presentazione di prodotti tipici locali e vini idonei alla degustazione da utilizzare per eventi culturali, enogastronomici e di promozione del territorio. **Tutti gli immobili vengono concessi nello stato in cui si trovano alla data odierna. A seguito dell'aggiudicazione, non potranno essere elevate pretese di sorta nei confronti del Comune relativamente alle condizioni delle strutture e degli impianti di cui alla presente concessione.**

### **1.2 Valore della concessione e importo a base di gara:**

Il valore della concessione, ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, è stimato in **Euro 54.000,00**, per la durata di tre anni.

Il canone complessivo posto a base di gara è pari a Euro 12.000,00, IVA di legge esclusa.

Oneri per la sicurezza derivanti non soggetti a ribasso: Euro zero.

Eventuali contributi per lavori di manutenzione straordinaria e miglioria degli impianti concessi in gestione, saranno definiti successivamente caso per caso con appositi atti deliberativi, in base alle risorse disponibili a bilancio, nel rispetto di quanto stabilito dallo "Schema di Convenzione" approvato con la predetta determinazione del responsabile del servizio tecnico. Il concessionario sarà tenuto a corrispondere alla Stazione Appaltante il canone di concessione annuo offerto in sede di gara.

## **2. CONDIZIONI E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE**

Sono ammessi a presentare offerta:

- 1) Società ed associazioni culturali, enti di promozione territoriale, in possesso dei requisiti richiesti e che svolgano attività rientranti nell'oggetto della concessione;
- 2) Operatori economici di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, che esercitino attività rientrante nell'oggetto della concessione, nonché operatori economici con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 65 del D.Lgs. 36/2023, in possesso dei requisiti richiesti;
- 3) Persone fisiche che, contestualmente alla presentazione dell'offerta, dichiarino la propria volontà di costituire, entro 60 giorni dalla data di aggiudicazione provvisoria, una società o un'associazione di quelle precedentemente indicate, o dichiarino la propria volontà di aprire una ditta individuale.

I soggetti di cui alle precedenti lettere a) e b) possono partecipare come singoli, consorziati, raggruppati, aggregati ovvero in forma di costituendi raggruppamenti/consorzi.

Ai consorzi si applicano le disposizioni di cui all'art. 67 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Ai raggruppamenti temporanei ed ai consorzi ordinari di concorrenti si applicano le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. Le disposizioni di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023, ai sensi del comma 14 del medesimo articolo, trovano applicazione, in quanto compatibili, anche alla partecipazione alle procedure di affidamento delle aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete di cui all'art. 65, c. 2, lett.g).

In ordine alla partecipazione alla gara vigono i divieti previsti dal D.Lgs. 36/2023 e s.m.i, pertanto non sarà ammessa la compartecipazione alla gara:

- 1) di concorrenti che si trovano fra loro nella condizione di controllo di cui all'art. 2359 del cod.civ. o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale. In tal caso si procederà all'esclusione dalla gara di tutti gli operatori che si trovano in dette condizioni (art. 94 e ss., D.Lgs.36/2023);
- 2) di consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023 ed operatori economici ad

essi aderenti, qualora questi ultimi siano stati indicati quali consorziati per il quale il consorzio concorre. Qualora i consorziati indicati siano a loro volta un consorzio di cui all'art. 65, c. 2, lett. b) e c), dovranno a loro volta indicare i consorziati per cui concorrono: anche a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara sia dei consorzi che dei consorziati (art. 68, c. 14, D.Lgs.36/2023);

3) di operatori economici che partecipano alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, di cui all'art. 65, c. 2, lett. d) ed e) del D.Lgs. 36/2023, ovvero che partecipano in forma individuale o allagata anche in raggruppamento o consorzio o in aggregazione tra imprese aderenti al contratto di rete. In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovano in dette condizioni (art. 68, c. 14, D.Lgs.36/2023);

4) dell'operatore economico ausiliario e dell'operatore che si avvale dei requisiti, in caso di ricorso all'avvalimento. In presenza di tale compartecipazione si procederà all'esclusione dalla gara di tutti i partecipanti che si trovano in dette condizioni (art. 104 D.Lgs. 36/2023).

Non è consentito, a pena di esclusione, che dello stesso operatore ausiliario si avvalga più di un concorrente (art.104, D.Lgs. 36/2023). L'ausiliario non può avvalersi a sua volta di altro soggetto (art. 104, D.Lgs. 36/2023).

Ai sensi dell'art. 68, c. 15, del D.Lgs 36/2023 è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti e dei consorzi di cui all'art. 65, c. 2, lett. d) ed e), rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta.

E' altresì vietata:

- l'associazione in partecipazione, ai sensi dell'art. 68, c. 15, del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i;
- la partecipazione di operatori che hanno concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque che hanno attribuito incarichi ad ex dipendenti della pubblica amministrazione che abbiano esercitato, nei propri confronti, poteri autoritativi o negoziali per conto delle stesse pubbliche amministrazioni, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. 165/2001 es.m.i.

Possono presentare offerta i soggetti - singoli, consorziati, raggruppati, aggregati ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi - che siano in possesso dei requisiti richiesti da attestare, ove previsto, mediante dichiarazioni sostitutive di certificazioni o di atto di notorietà, rese ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, come da fac-simili di moduli allegati quale parte integrante e sostanziale al presente disciplinare di gara, fatto salvo quanto previsto per gli operatori economici stabiliti in altri Stati aderenti all'Unione Europea.

**I requisiti minimi di ammissione alla gara sono i seguenti:**

**A) Requisiti generali:** assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 94 e ss. del d.lgs. n 36/2023 e dall'art. 53, comma 16 ter, D.lgs. n. 165/2001;

**B) Requisiti speciali:**

a) **requisiti di idoneità professionale:** Essere operatori economici di cui al punto 2. a) e b) del presente disciplinare, ovvero essere persone fisiche che si impegnino formalmente a costituire una delle forme giuridiche di cui al punto 2 a) e b) del presente disciplinare.

b) **requisiti tecnico-professionali:**

- o Perseguire finalità culturale, turistica, di promozione territoriale (requisito attestabile tramite presentazione dello Statuto e Atto costitutivo ovvero visura camerale) – per le persone fisiche lo Statuto e l'Atto costitutivo dovranno essere presentati a seguito della aggiudicazione provvisoria;
- o Possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) sufficienti a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi

di gestione del polo culturale di informazione turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio di proprietà comunale denominato "Tambass" (requisito verificabile mediante autocertificazione);

- o Non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente la gestione di un polo culturale di informazione turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio per gravi inadempimenti contrattuali, (requisito verificabile mediante autocertificazione);

In caso di soggetti di cui all'art. 65, comma 2, lett. d), e), f), g) ed all'art.68, del D.Lgs. 36/2023, i requisiti di cui alle precedenti lettere devono essere posseduti singolarmente da tutti gli operatori. Nel caso di consorzi di cui all'art. 65, comma 2, lett. b) e c) del D.Lgs. 36/2023 , i medesimi requisiti devono essere posseduti anche dai consorziati per i quali il consorzio concorre.

### Comprova del possesso dei requisiti.

La Stazione responsabile della procedura di gara ai fini della verifica dei requisiti di cui all'art. 91 del D.lgs 36/2023 può richiedere all'offerente di produrre la documentazione dimostrativa degli stessi e in ogni caso, la stessa, ha la possibilità di effettuare le verifiche dei requisiti generali e speciali con ogni modalità utile e sulle banche dati di altri Enti/Istituzioni Pubbliche..

### **3. GARANZIE**

**Cauzione provvisoria**, ai sensi dell'articolo 93 del decreto legislativo n.106 del D.lgs 36/2023, a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, in originale e per un importo **pari al 2% del valore presunto della concessione dell'impianto per il quale si concorre**, e pertanto in misura pari a € 1.080,00.

Detta cauzione deve essere **costituita, a scelta dell'offerente, da:**

a) **Bonifico bancario** con versamento presso la tesoreria comunale del Comune di Rocca d'Arazzo – Cassa di Risparmio di Asti – **IBANIT04E0608510316000000020107**.

b) **Fideiussione bancaria o assicurativa** o rilasciata dagli intermediari iscritti nell'albo di cui all'articolo 107 del decreto legislativo n. 385 del 1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58, **intestata al Comune di Rocca d'Arazzo**, recante:

1. l'indicazione del soggetto garantito (*N.B: in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito, la fideiussione deve essere unica ossia deve trattarsi di un unico documento intestato a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi in caso di aggiudicazione dell'appalto*);
2. la sottoscrizione del garante;
3. la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
4. la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;
5. l'immediata operatività della garanzia entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Ente appaltante;
6. l'impegno, ai sensi dell'articolo 93, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, a rilasciare la garanzia definitiva (garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto) qualora l'offerente risultasse aggiudicatario;
7. la validità per almeno centottanta giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta.

L'importo della garanzia provvisoria è ridotto per gli offerenti in possesso della certificazione

del sistema di qualità e delle altre registrazioni e/o certificazioni di cui all'art.106 del D.lgs. n. 36/2023. Per fruire di tali benefici, l'operatore economico segnala, in sede di offerta, il possesso del requisito, e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**Cauzione definitiva:** ai sensi dell'art.117 del D.lgs.n.36/2023 in misura pari al 10% del valore della concessione dell'impianto per il quale si concorre, e pertanto in misura pari a € 5.400,00.

**4. CONTRIBUTO DI GARA:** I concorrenti non sono tenuti ad effettuare il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'ANAC.

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE E DISPOSIZIONI CONNESSE:**

L'appalto sarà aggiudicato, **in regime di concessione di servizi ai sensi degli artt. 176 e ss. del D.lgs. n. 36/2023**, mediante **procedura aperta**, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. n. 36/2023 e **con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa**, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. n. 36/2023, secondo gli elementi e i punteggi massimi a disposizione di seguito specificati:

**5.a) OFFERTA TECNICA per un punteggio massimo di 90 punti valutabili in base:**

Rispondenza dell'attività svolta in relazione al tipo di struttura oggetto di concessione e presso strutture turistico/ricettive	<b>Punti 10</b>
Titoli di studio e attestati pertinenti alla tipologia di attività richiesta	<b>Punti 15</b>
Relazione sulle esperienze maturate nell'organizzazione e nella realizzazione di attività promozionale e valorizzazione del territorio in ambito turistico	<b>Punti 15</b>
Relazione sulla programmazione di eventi particolari ed attività collaterali integrative a sostegno dell'attività del locale	<b>Punti 15.</b>
Relazione sulla programmazione delle azioni di valorizzazione e promozione turistica, con particolare attenzione al comparto enogastronomico e della diffusione dei prodotti tipici, che s'intendono realizzare	<b>Punti 25</b>
Relazione sulla programmazione delle azioni e iniziative di valorizzazione dello sport del tamburello che si intendono realizzare	<b>Punti 5</b>
Relazione sulla proposta di ambientazione del locale, sulla funzionalità e sull'arredo, con particolare attenzione a eventuali proposte di migliorie da apportare alla struttura	<b>Punti 5</b>

**5.b) OFFERTA ECONOMICA - Canone offerto: punteggio massimo 10 punti in base a:**

Percentuale di rialzo sul valore nominale del canone annuo stabilito in € 4.000,00.

Totale complessivo massimo attribuibile di Punti 100.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuato utilizzando la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [ W_i * V(a)_i ]$$

dove:

$C(a)$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

$n$  = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V(a)_i$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno;

$\sum n$  = sommatoria

I coefficienti  $V(a)_i$  sono determinati:

a) per quanto riguarda gli elementi di cui al punto 3.a) criteri tecnici – max punti 90 – attraverso la media dei coefficienti, variabili tra zero e uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari considerando che il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile, mentre il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima possibile.

b) per quanto riguarda l'elemento di cui al punto 3.b) canone offerto – max punti 10 attraverso la seguente formula:

$$C_i = R_o / R_{max}$$

dove:

$R_o$  = il rialzo percentuale contenuto nell'offerta economica;

$R_{max}$  = il rialzo percentuale massimo offerto.

La somma dei punti assegnati all'offerta tecnica e all'offerta economica porterà al punteggio finale ottenuto da ciascun concorrente e determinerà la graduatoria di gara. La gara sarà aggiudicata provvisoriamente al soggetto che avrà ottenuto il punteggio più alto in centesimi e quindi risulterà primo in graduatoria.

**Nel caso vi siano offerte uguali si procederà in via immediata al sorteggio.**

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia presentata da soggetto in possesso dei prescritti requisiti di partecipazione.

È facoltà della stazione appaltante di non procedere all'aggiudicazione della gara qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto o, se aggiudicata, di non stipulare la convenzione di concessione.

Non sono ammesse offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e in diminuzione del canone di concessione annuo posto a base di gara.

## **6. PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA**

La **documentazione** completa della procedura d'appalto, è in visione sul sito internet. E' possibile prendere visione della medesima documentazione presso gli uffici del Rup siti in Rocca d'Arazzo, Piazza Marconi n.8, nel giorno Mercoledì, previo appuntamento (e-mail: [protocollo@comune.roccadarazzo.at.it](mailto:protocollo@comune.roccadarazzo.at.it)).

## **7. CHIARIMENTI**

**E' possibile formulare quesiti scritti** sulla procedura in oggetto e di inviarli a mezzo pec all'indirizzo [comune.roccadarazzo.at@cert.legalmail.it](mailto:comune.roccadarazzo.at@cert.legalmail.it)- c.a. UFFICIO TECNICO – **almeno 6 giorni lavorativi** prima della scadenza dei termini di presentazione delle offerte.

Non saranno, pertanto, fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

## 8. MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA.

Il plico contenente la documentazione (Busta 1 – Documentazione), l'offerta tecnica (Busta 2 – Offerta tecnica) e l'offerta economica (Busta 3 – Offerta economica), debitamente chiuso, sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, deve pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Rocca d'Arazzo, a pena d'esclusione, a mezzo raccomandata del servizio postale o a mano, entro il termine perentorio

**delle ore 12 del 11/11/2023**

al seguente indirizzo: "Comune di Rocca d'Arazzo – Ufficio Protocollo – Piazza Marconi n.8 – 14030 Rocca d'Arazzo (AT)".

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti.

L'orario dell'Ufficio Protocollo del Comune è il seguente: dal martedì al sabato ore 9.00/12.00.

Detto plico deve recare **all'esterno le informazioni relative all'operatore economico concorrente** (denominazione o ragione sociale, codice fiscale, indirizzo, pec) e **deve riportare** la dicitura "**NON APRIRE - CONTIENE DOCUMENTI E OFFERTE RELATIVI ALL'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE IN GESTIONE DEL POLO CULTURALE DI INFORMAZIONE TURISTICA E DI VALORIZZAZIONE DELLE TIPICITA' DEL TERRITORIO DI PROPRIETA' COMUNALE DENOMINATO "TAMBASS".**"

**Nel caso di concorrenti con idoneità plurisoggettiva** (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete, GEIE) vanno riportate sul plico le informazioni di tutti i singoli partecipanti, già costituiti o da costituirsi.

Si precisa che per "**sigillatura del plico**" deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come striscia incollata o ceralacca o piombo, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

**Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste** ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:

**a.** Devono essere rilasciate ai sensi degli artt.46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;

**b.** Potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal **caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura**;

**c. Devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti**, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, **ognuno per quanto di propria competenza**.

La documentazione da produrre, ove non richiesta espressamente in originale, potrà essere prodotta in copia autenticata o in copia conforme ai sensi, rispettivamente, degli artt. 18 e 19

del d.P.R. 28dicembre 2000, n. 445.

In caso di concorrenti non stabiliti in Italia, la documentazione dovrà essere prodotta in modalità idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza; si applicano l'art. 63, 65, 67 del del Codice.

**Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana.** In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

**Le dichiarazioni possono essere redatte sui modelli predisposti e messi a disposizione dalla Stazione Appaltante sul sito istituzionale.**

**Le dichiarazioni e i documenti possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'art. 101 del D.lgs. n.36/2023.**

Il mancato, inesatto o tardivo adempimento alle richieste della stazione appaltante, formulate ai sensi dell'art. 101 D.lgs. n. 36/2023 costituisce causa di esclusione.

Verranno escluse le offerte indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative ed espresse in diminuzione del canone di concessione annuo posto a base di gara.

#### **Contenuto della Busta “1 - Documentazione amministrativa”**

**Nella “BUSTA N. 1 – Documentazione amministrativa”**, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, devono essere contenuti, i seguenti documenti:

A) **Il DGUE , redatto secondo le indicazioni dell'AgID e del MIT** , sottoscritta dal legale rappresentante della ditta, corredata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, documentazione idonea equivalente secondo lo Stato di appartenenza, con la quale il concorrente:

- 1) fornisce informazioni generali;
- 2) dichiara di non rientrare nelle cause d'esclusione di cui all'art. 94 e ss. del D.lgs. n. 36/2023 e all'art. 53, comma 16 ter, del D.lgs. n. 165 del 2001;
- 3) indica la Camera di Commercio nel cui registro delle imprese è iscritto, precisando gli estremi di iscrizione (numero e data), la forma giuridica e l'attività per la quale è iscritto, che deve corrispondere a quella oggetto della presente procedura di affidamento ovvero ad altro registro o albo equivalente secondo la legislazione nazionale di appartenenza (non dovuta per le persone fisiche);
- 4) indica i dati identificativi (nome, cognome, luogo e data di nascita, qualifica) del titolare dell'impresa individuale, ovvero di tutti i soci in nome collettivo, ovvero di tutti i soci accomandatari, nel caso di società in accomandita semplice, nonché di tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, di tutti i direttori tecnici, gli institori e i procuratori speciali muniti di potere di rappresentanza e titolari di poteri gestori e continuativi; in particolare dovranno essere inseriti sia i dati dei soggetti “in carica”, sia quelli “cessati dalla carica” nell'anno antecedente la data di pubblicazione del disciplinare di gara, specificando nel campo “Se necessario, fornire precisazioni sulla rappresentanza (forma, portata, scopo, firma congiunta)” se si tratta di soggetti in carica o cessati (non dovuta per le persone fisiche);
- 5) dichiara di essere in possesso dei requisiti speciali richiesti dal disciplinare e ne fornisce adeguata dimostrazione;
- 6) dichiara l'intenzione/la non intenzione di avvalersi dei requisiti di un'impresa terza ai fini dell'attestazione sul possesso dei requisiti speciali prescritti dal presente disciplinare, ai



sensi dell'art. 104 del D.lgs. 36/2023;

**DICHIARAZIONI ULTERIORI, da rendersi sull'allegato modello, con il quale l'operatore economico:**

- 7)** dichiara di conoscere ed accettare senza condizione o riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute negli atti di gara;
- 8)** dichiara di impegnarsi a versare, in caso di aggiudicazione della concessione, il canone annuo offerto in sede di gara;
- 9)** dichiara di perseguire finalità di erogazione dei servizi oggetto della presente selezione, come si evince dallo Statuto, dall'Atto costitutivo o dalla visura camerale;
- 10)** dichiara di essere in possesso delle capacità operative (in termini di risorse umane, strumentali, finanziarie ed organizzative) sufficienti a garantire la regolare ed efficace esecuzione dei servizi di gestione di un polo culturale di informazione turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio;
- 11)** dichiara di non essere incorso nella risoluzione di un precedente rapporto contrattuale inerente la gestione di un polo culturale di informazione turistica per gravi inadempimenti contrattuali;
- 12)** dichiara di beneficiare/di non beneficiare della riduzione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'articolo 93, comma 7, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e documentando detto beneficio nei modi prescritti dalle leggi vigenti;
- 13)** dichiara di conoscere ed accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nella documentazione di gara;
- 14)** dichiara, in caso di affidamento della concessione, di assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 13 agosto 2010, n.136;
- 15)** dichiara di accettare che con avviso sul sito interne t <https://www.comune.roccadarazzo.at.it/it> si darà comunicazione sia degli esiti di gara sia della convocazione delle eventuali successive sedute di gara e che tale metodo di comunicazione venga adottato anche nel caso di spostamenti della prima seduta pubblica prevista o di nuova seduta pubblica a seguito di nuova aggiudicazione a seguito di decadenza o annullamento della precedente; di accettare, altresì, che nello stesso sito, sia data comunicazione del nominativo dell'aggiudicatario e delle altre informazioni di cui all'art.90 del D.lgs n.36/2023;
- 16)** dichiara di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli Organi di Polizia ed in ogni caso all'Amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata prima della gara o nel corso dell'esecuzione della concessione, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione o nella fase di esecuzione della concessione;
- 17)** dichiara di essere a conoscenza che sui dati dichiarati potranno essere effettuati controlli ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445 del 2000;
- 18)** dichiara di accettare che l'offerta resta valida ed impegnativa per 180 giorni dalla data della sua presentazione;
- 19)** dichiara di autorizzare il Comune di Rocca d'Arazzo a trasmettere via PEC le comunicazioni di cui all'art. 76 del Codice dei Contratti;
- 20)** dichiara di impegnarsi a comunicare tempestivamente al Comune di Rocca d'Arazzo eventuali modifiche dell'indirizzo PEC, del numero di fax o dell'indirizzo di posta elettronica non certificata per problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, declinando, in assenza di dette comunicazioni, l'Amministrazione da ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni di legge;
- 21)** indica le posizioni INPS, INAIL (SEDOVUTE);
- 22)** dichiara di non incorrere nei motivi d'esclusione di cui all'articolo 94 e ss. Del D.lgs 36/2023 del Codice e all'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs. 165/2001.

**23) (per le persone fisiche) dichiara di impegnarsi a costituire entro 60 giorni dalla aggiudicazione provvisoria uno dei seguenti soggetti giuridici: Società ed associazioni culturali, enti di promozione territoriale, che abbiano nel loro oggetto sociale attività rientranti nell'oggetto della concessione, operatori economici di cui all'art.65, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g) del D.Lgs 36/2023 che abbiano nel loro oggetto sociale finalità culturali, turistiche, di promozione del territorio.**

**24) Si precisa che le anzidette dichiarazioni/attestazioni:**

1. ► a pena di esclusione nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete e GEIE, devono essere rese da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
2. ► a pena di esclusione nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, devono essere rese anche dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

## **INDICAZIONI PER I CONCORRENTI CON IDENTITA' PLURISOGETTIVA**

**per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane:**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate;
- dichiarazione in cui si indica il/i consorziato/i per i quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio.

**nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito**

- **a pena di esclusione**, mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario.

**nel caso di consorzio ordinario o GEIE già costituiti**

- **a pena di esclusione**, atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.

**nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituiti**

- **a pena di esclusione**, dichiarazione resa da ciascun concorrente attestante:
  - a. l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
  - b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
  - c. le parti dei servizi che saranno eseguiti dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

**Nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e di soggettività giuridica, ai sensi dell'art. 3, comma 4- quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5**

- **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art.25 del d.lgs.7 marzo 2005, n. 82, recante il Codice dell'amministrazione digitale (di seguito, CAD) con indicazione dell'organo comune che agisce in rappresentanza della rete;
- **a pena di esclusione**, dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante dell'organo comune, che indichi per quali imprese la rete concorre e relativamente a queste ultime

opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma;

► **a pena di esclusione**, dichiarazione che indichi le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n.5**

► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, recante il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla impresa mandataria, con l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete; qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art.24 del CAD, il mandato nel contratto di rete non può ritenersi sufficiente e sarà obbligatorio conferire un nuovo mandato nella forma della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD;

**nel caso di aggregazioni di imprese aderenti al contratto di rete: se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se la rete è sprovvista di organo comune, ovvero, se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti**

► **a pena di esclusione**, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD, con allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, recante l'indicazione del soggetto designato quale mandatario e delle parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**(o in alternativa)**

► a pena di esclusione, copia autentica del contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero per atto firmato digitalmente a norma dell'art. 25 del CAD. Qualora il contratto di rete sia stato redatto con mera firma digitale non autenticata ai sensi dell'art.24 del CAD, il mandato deve avere la forma dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata, anche ai sensi dell'art. 25 del CAD, con allegate le dichiarazioni, rese da ciascun concorrente aderente al contratto di rete, attestanti:

- a. a quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b. l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente in materia con riguardo ai raggruppamenti temporanei;
- c. le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici aggregati in rete;

**A1) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari, non ancora costituiti):** IMPEGNO a conferire, in caso di aggiudicazione, mandato collettivo speciale con rappresentanza a una componente dello stesso raggruppamento o consorzio, denominata capogruppo, da indicarsi nell'atto di impegno. Il documento deve specificare le parti dell'appalto che saranno eseguite dalle associate e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse si conformeranno alla disciplina prevista dall'art. 48 del d.lgs. n.50/2016.

L'impegno deve essere unico sottoscritto dai legali rappresentanti di tutte le società raggruppate o consorziate.

**A2) (in caso di R.T.I. o consorzi ordinari già costituiti):** originale o copia autenticata del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria, o dell'atto costitutivo del consorzio.

**A3) (eventuale) originale o copia conforme ai sensi di legge della PROCURA** institoria o della procura speciale nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta da tali rappresentanti del concorrente.

Qualora il potere di rappresentanza di tali soggetti risulti dal certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, in luogo della documentazione di cui al capoverso precedente può essere prodotto l'originale, la copia conforme o corrispondente dichiarazione sostitutiva del predetto certificato di iscrizione al Registro delle Imprese.

**B) Cauzione provvisoria** a garanzia della serietà e dell'affidabilità dell'offerta, costituita nei termini sopra specificati, di importo pari ad €1.080,00.

## **Contenuto della Busta “2 - OFFERTA TECNICA”**

**Nella busta “2 – Offerta Tecnica”**, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuto, a pena d'esclusione, un Progetto Tecnico, redatto in osservanza ai parametri indicati dal presente disciplinare di gara (max 20 pagine in solo fronte, formato A4 interlinea 1, carattere Times New Roman 12), atto ad integrare, in caso di aggiudicazione, lo schema di convenzione. Detto progetto deve evidenziare le soluzioni tecniche ed organizzative che il concorrente intende adottare per la gestione globale del servizio con riferimento agli elementi di seguito richiamati:

- 1) Relazione sulla programmazione di eventi particolari ed attività collaterali integrative a sostegno dell'attività del locale.  
Saranno particolarmente valutate quelle attività proposte come collaterali all'attività di polo culturale, di informazione turistica e di valorizzazione delle tipicità del territorio, intese in termini di servizio di apertura proposto, strategie di comunicazione, intrattenimento degli utenti (es. culturali, musicali, serate a tema...), tenendo conto del contesto storico-culturale- paesaggistico di Rocca d'Arazzo e delle esigenze sia dell'utenza e sia dell'Amministrazione Comunale (gestione del Museo del Tamburello ed eventi istituzionali) al fine di far diventare il locale un punto di socializzazione, incontro ed aggregazione per tutta la cittadinanza.
- 2) Relazione sulla programmazione delle azioni di valorizzazione e promozione turistica, con particolare attenzione al comparto enogastronomico e della diffusione dei prodotti tipici, che s'intendono realizzare.  
Saranno tenute in considerazione proposte diversificate, quali organizzazione di giornate particolari, festeggiamenti di ricorrenze, nonché attività condotte in sinergia con i soggetti pubblici e privati operanti nella valorizzazione culturale e dei prodotti enogastronomici della zona.
- 3) Relazione sulla programmazione delle azioni e iniziative di valorizzazione dello sport del tamburello che si intendono realizzare.
- 4) Relazione sulla proposta di ambientazione del locale, sulla funzionalità e sull'arredo, con particolare attenzione a eventuali proposte di migliorie da apportare alla struttura.

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o del RTI costituito o dei consorzi di cui all'art.65, comma 1, lett.b) e c) del D.lgs.n. 36/2023, ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di RTI da costituirsi, ovvero dalla persona fisica ammessa a presentare offerta.

Non è richiesta l'autenticazione della firma da apporsi in calce alla offerta e alla dichiarazione

a corredo a condizione che i documenti stessi siano corredati, a pena d'esclusione, da un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

### **Contenuto della Busta “3 - OFFERTA ECONOMICA”**

Nella “**BUSTA N. 3 - OFFERTA ECONOMICA**”, che porta la medesima intestazione precedentemente indicata per il plico esterno, deve essere contenuta, a pena di esclusione, **l'offerta economica**, utilizzando preferibilmente l'allegato *facsimile* e contenente:

- La percentuale al rialzo rispetto al canone di concessione posto a base di gara, **in cifre** (non più di tre decimali oltre la virgola - non saranno presi in considerazione i decimali superiori al terzo) e in lettere. **In caso di discordanza tra l'importo indicato in cifre e l'importo indicato in lettere prevale l'indicazione in lettere.**

L'offerta, come sopra formulata, deve essere sottoscritta in firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante dell'impresa concorrente o del RTI costituito o dei consorzi di cui all'art.65 e ss. del D.lgs.n.36/2023, ovvero da tutti i legali rappresentanti delle imprese nel caso di RTI da costituirsi, ovvero dalla persona fisica ammessa a presentare offerta.

Non sono ammesse offerte, indeterminate, condizionate, parziali, plurime, tardive, alternative e in diminuzione del canone di concessione annuo posto a base di gara.

### **ATTENZIONE**

**Tutte le dichiarazioni sostitutive richieste, ivi comprese le offerte, ai fini della partecipazione alla presente procedura di gara:**

- a. **Devono essere rilasciate ai sensi degli artt.46 e 47 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n.445 e ss.mm.ii. in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del candidato o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il candidato stesso); al tale fine le stesse devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità; per ciascun dichiarante è sufficiente una sola copia del documento di riconoscimento anche in presenza di più dichiarazioni su più fogli distinti;**
- b. **potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentati ed in tal caso va allegata copia conforme all'originare della relativa procura;**
- c. **devono essere rese e sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, aggregati in rete di imprese, ancorché appartenenti alle eventuali imprese ausiliarie, ognuno per quanto di propria competenza.**

## **9. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE**

**La gara avrà luogo** presso una sala del Comune di Rocca d'Arazzo **il giorno Mercoledì 15/11/2023 alle ore 10,00** e vi potranno partecipare i legali rappresentanti delle imprese interessate ovvero le persone fisiche che hanno prodotto l'istanza di partecipazione, oppure persone munite di specifica delega, loro conferita da suddetti legali rappresentanti. Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora o ai giorni successivi.

Le eventuali successive sedute pubbliche saranno comunicate ai concorrenti sul sito istituzionale dell'Ente almeno due giorni prima della data fissata.

Il soggetto deputato all'espletamento della gara procederà alla verifica della tempestività dell'arrivo dei plichi inviati dai concorrenti e al controllo della loro integrità e, una volta aperti,

verificherà la completezza e correttezza della **documentazione amministrativa** presentata. Sulla base della documentazione contenuta nella busta "A - Documentazione amministrativa", procederà:

- a) a verificare la correttezza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni presentate e, in caso negativo, fermo il potere di cui all'art.83, comma 9, D.lgs.50/2016 codice degli appalti, ad escludere dalla gara i concorrenti cui esse si riferiscono;
- b) a verificare che i consorziati per conto dei quali i consorzi di cui all'art.45, comma 2, lettere b) e c), del Codice (consorzi cooperative e artigiani e consorzi stabili) concorrono, non abbiano presentato offerta in qualsiasi altra forma e, in caso positivo, ad escludere dalla gara il consorzio ed il consorziato;
- c) a verificare che nessuno de concorrenti partecipi in più di un raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, ovvero anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento, aggregazione o consorzio ordinario di concorrenti e, in caso positivo, ad escluderli dalla gara;
- d) all'apertura dei plichi contenenti le offerte tecniche (busta n. 2 "Offerta tecnica) dei concorrenti ammessi al solo fine di procedere alla verifica della presenza del progetto richiesto.

**L'esame dell'OFFERTA TECNICA** e la conseguente attribuzione dei punteggi **avverrà** invece ad opera di una commissione appositamente costituita, **in seduta riservata**.

**Le buste** contenenti **l'OFFERTA ECONOMICA** (busta n.3"Offerta economica") **saranno aperte in seduta pubblica**.

In detta seduta, il soggetto che presiede la gara darà lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche, procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e, dopo la lettura delle offerte presentate, attribuirà i punteggi complessivi e individuerà l'offerta economicamente più vantaggiosa. La gara verrà aggiudicata provvisoriamente a favore dell'operatore economico che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa per la Stazione Appaltante.

## **10. COMUNICAZIONI**

Salvo quanto disposto nel paragrafo 7 del presente disciplinare (modalità di presentazione dell'offerta), tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese attraverso il sito istituzionale dell'Ente o all'indirizzo di posta elettronica certificata-PEC, il cui utilizzo sia stato espressamente autorizzato dal candidato, ai sensi dell'art.90 del D.Lgs.36/2023. Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC o problemi temporanei nell'utilizzo di tale forma di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate all'ufficio; diversamente l'amministrazione declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di raggruppamenti temporanei, GEIE, aggregazioni di imprese di rete o consorzi ordinari, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata al mandatario si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

## **11. SUBAPPALTO**

Il subappalto dei servizi oggetto del presente disciplinare di gara è vietato.

## **12. ULTERIORI DISPOSIZIONI**

L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dalla scadenza del termine indicato per la presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

Ai sensi dell'art. 18 del D.lgs.n.36/2023,divenuta efficace l'aggiudicazione e fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela, nei casi consentiti dalle norme vigenti, e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, la stipulazione del contratto di concessione avrà luogo entro sessanta (60) giorni. Le spese relative alla stipulazione del contratto sono a carico dell'aggiudicatario. Nel caso in cui l'aggiudicatario provvisorio risulti persona fisica, al medesimo verrà concesso un termine di 60 giorni per la costituzione di una persona giuridica così come indicato dal punto2.1) del presente disciplinare. Nei successivi 30 giorni di procederà alla stipula del contratto di concessione.

La stipulazione del contratto, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs.n.36/2023, in forma pubblica amministrativa ed in modalità elettronica, è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia e al controllo del possesso dei requisiti prescritti. Sono a carico dell'impresa aggiudicataria tutte le tasse e i diritti relativi alla stipulazione del contratto e sua registrazione.

I concorrenti ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

L'accesso agli atti di gara è regolato dall'art. 35 del D.Lgs. 36/2023.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di cui all'art.124 del D.lgs. n. 36/2023.

## **13. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

I ricorsi avverso il presente disciplinare devono essere notificati all'Ente appaltante entro 30 gg. dalla data di pubblicazione e quelli avverso le eventuali esclusioni conseguenti all'applicazione del disciplinare di gara dovranno essere notificati entro 30 gg. dalla comunicazione dell'esclusione. Organismo responsabile per i ricorsi: TAR Piemonte – Via Confienza n.10 – 10121 -TORINO.

Tutte le controversie derivanti dal contratto sono deferite alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Asti, rimanendo esclusa la competenza arbitrale.

## **14. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del d.lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e ss.mm.ii, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente disciplinare di gara.

## **15. ALLEGATI**

- Modelli dichiarazioni;
- Modello offerta economica;

Rocca d'Arazzo, lì 11/10/2023

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Fontana Laura)