

COMUNE DI BANCHETTE

PROVINCIA DI TORINO

CONTRATTO DI APPALTO PER IL SERVIZIO DI REFEZIONE PER LE SCUOLE DELL'INFANZIA, PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO GRADO E DIPENDENTI COMUNALI – Anni scolastici 2014/2015-2015/2016 -2016/2017. CIG 5638857400
REPUBBLICA ITALIANA REP.

Il giorno del mese dell'anno duemilaquattordici, nella sede municipale di Banchette (To), nell'Ufficio di Segreteria, avanti a me Dr. Luigi CUNTI, Segretario Comunale del Comune di Banchette, per legge autorizzato a ricevere gli atti del Comune, senza l'assistenza dei testimoni per avervi i signori intervenuti, d'accordo fra loro e con il mio consenso, espressamente dichiarato di rinunciarvi, sono personalmente comparsi:

- il Sig.- C.F. – in qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, domiciliato per la sua carica presso il Comune di Banchette– via Roma 59/2 . 1, autorizzato con decreto del Sindaco n. ____ del __/__/____, che interviene in questo atto, ai sensi dell'art. 107, commi 2 e 3 lett. c) del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., esclusivamente nel nome, per conto e nell'interesse del Comune medesimo, di seguito denominato solo Comune;

E

- il sig. , nato a, il, residente invia , C.F., domiciliato per la sua carica a, nella sua qualità di (se procuratore speciale: giusta procura a rogito del Notaio, repertorio n. in data

..... allegata al presente atto sub. Lett. A) dell'Impresa..... con sede in- P.IVA, iscritta nel Registro delle imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Milano al n., il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse dell'impresa che rappresenta; (di seguito denominata solo "Impresa appaltatrice o Appaltatore"); comparenti della cui identità personale e capacità giuridica di contrattare io segretario sono personalmente certo.

PREMESSO CHE:

- il presente contratto viene stipulato nel rispetto di quanto previsto dall'art. 11, comma. 13, del D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. ____ del __/__/2014, veniva avviata la procedura per l'affidamento del servizio di refezione per le scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado e per i dipendenti comunali e veniva approvato contestualmente il Capitolato Speciale d'Appalto per la gestione del suddetto servizio;

- con determina del Responsabile de Servizi Generali n. ____ del

___/___/___, è stato stabilito di procedere all'aggiudicazione del servizio in oggetto mediante procedura aperta con il criterio del prezzo più basso, approvando contestualmente il bando ed il disciplinare di gara;

- a seguito di apposita gara, come da verbali redatti in data è risultata aggiudicataria provvisoria l'impresa che ha offerto un ribasso del sull'importo

unitario a base di gara pari a € 4,70 a pasto ed € 0,49 a merenda, esclusi oneri per la sicurezza pari ad € 19.275,00 e IVA ai sensi di legge per un importo contrattuale presunto di € 907275,00. oltre € 19.275,00 oneri di sicurezza e IVA ai sensi di legge;

- con determinazione del Responsabile dei Servizi Generali n. ___ del è stata approvata in via definitiva l'aggiudicazione del servizio di refezione scolastica all'Impresa

- è stata acquisita agli atti d'ufficio l'informazione antimafia, rilasciata dalla Prefettura di in data, da cui

si desume l'insussistenza delle cause interdittive di cui al D.Lgs. n. 159/2011 nonché delle situazioni di cui al comma 7, art.10 del D.P.R. n. 252/1998;

- si è provveduto a dare pubblicità dei risultati della gara nei modi e tempi previsti dagli artt. 65 e 66 del Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

TUTTO CIO' PREMESSO

Essendo intenzione delle parti addivenire alla stipulazione del contratto in forma valida e regolare, le stesse convengono e stipulano quanto segue:

1) La premessa narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2) Oggetto e durata del contratto - Il Comune dà e concede all'Impresa appaltatrice, che accetta senza riserva alcuna, i servizi di refezione per le scuole dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado e dipendenti comunali per gli anni scolastici 2014/2015 -2015/2016 -2016/2017. Il contratto potrà essere prorogato, per garantire la continuità della gestione stessa, fino ad un massimo di sei mesi, nelle more dell'espletamento di una nuova gara, alle stesse condizioni contrattuali e con il solo riconoscimento della rivalutazione dei costi sulla base dell'indice ISTAT del tasso di inflazione.

Il comune di Banchette si riserva la possibilità di rinnovare il contratto per un ulteriore triennio (ex art. 57 c.5 lettera b) del D.lgs 163/2006).

L'A.C. si riserva la facoltà di rescindere anticipatamente il contratto qualora mutate e/o intervenute disposizioni legislative disciplinino diversamente il servizio di che trattasi, senza che la I.A. possa accampare risarcimenti di sorta.

3) **Importo contrattuale** - Il corrispettivo dei servizi viene determinato nella somma complessiva presunta di € **907.275,00** e € **19.275,00** per oneri per la sicurezza e IVA 4% per complessivi € **926.550,00**

4) **Condizioni e modalità di esecuzione delle prestazioni** - L'affidatario si impegna ad eseguire i servizi alle norme e condizioni previste nel bando di gara, nel disciplinare di gara e nel capitolato speciale d'appalto di seguito per brevità siglato CSA), completo dei relativi allegati, nonché delle condizioni

tutte , nonché alle condizioni di cui al presente contratto e agli atti da esso richiamati. L'esecuzione del servizio di cui al presente contratto è, altresì, subordinata alla piena e incondizionata osservanza delle disposizioni, degli obblighi, oneri e modalità contenuti negli atti sopra citati, atti tutti che la dichiara di conoscere ed accettare e che qui si intendono integralmente riportati e trascritti, anche se non materialmente allegati e che sono depositati agli atti del Comune.

5) **Obblighi derivanti dal rapporto di lavoro** - L'appaltatore è tenuto a rispettare tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori. L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

6) **Subappalto** - L'Appaltatore, conformemente a quanto dichiarata in sede di offerta, non intende affidare in subappalto l'esecuzione di alcuna attività oggetto delle prestazioni,

ovvero

L'appaltatore, conformemente a quanto dichiarato in sede di offerta, affida in subappalto, in misura pari al..... % dell'importo contrattuale l'esecuzione delle seguenti prestazioni:

Ai sensi dell'art. 118 c.3 del D.Lgs. 163/2006 è fatto obbligo all'Appaltatore di trasmettere, entro venti giorni, dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate. Qualora l'appaltatore non trasmetta le fatture quietanzate del subappaltatore o del cottimista entro il predetto termine, il Comune sospenderà il successivo pagamento a favore dell'appaltatore.

L'Appaltatore è responsabile dei danni che dovessero derivare al Comune a terzi per fatti comunque imputabili ai soggetti cui sono state affidate le suddette attività.

I subappaltatori dovranno mantenere, per tutta la durata del presente contratto, i requisiti prescritti dalla documentazione di gara, nonché dalla normativa vigente in materia, per lo svolgimento delle attività agli stessi affidate.

L'Appaltatore si impegna a depositare presso il Comune, almeno venti giorni prima dell'inizio dell'esecuzione delle attività, la copia autentica del contratto di subappalto, oltre alla documentazione attestante il possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti generali previsti dalla vigente normativa in materia, nonché la documentazione comprovante il possesso dei requisiti professionali e speciali richiesti dalla vigente normativa e dagli atti di gara per lo svolgimento delle attività allo stesso affidate.

In caso di mancata presentazione dei documenti sopra richiesti nel termine previsto, il Comune non autorizzerà il subappalto.

In caso di mancato deposito dei documenti necessari nel termine previsto, il Comune procederà a richiedere all'Appaltatore l'integrazione della suddetta documentazione, assegnando all'uopo un termine essenziale, decorso inutilmente il quale il subappalto non verrà autorizzato.

Resta inteso che la suddetta richiesta di integrazione sospende il termine per la definizione del procedimento di autorizzazione del subappalto.

Il subappalto non comporta alcuna modificazione agli obblighi e agli oneri

dell'Appaltatore, il quale rimane l'unico e solo responsabile, nei confronti del Comune, della perfetta esecuzione del contratto anche per la parte subappaltata.

L'Appaltatore si obbliga a manlevare e tenere indenne il Comune da qualsivoglia pretesa di terzi per fatti e colpe imputabili al subappaltatore o ai suoi ausiliari.

L'Appaltatore si obbliga a risolvere tempestivamente il contratto di subappalto qualora, durante l'esecuzione dello stesso, vengano accertati dal Comune inadempimenti dell'Impresa subappaltatrice di rilevanza tale da giustificare la risoluzione, avuto riguardo all'interesse del Comune; in tal caso l'appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo da parte del Comune né al differimento dei termini di esecuzione del contratto.

L'Appaltatore si obbliga, ai sensi dell'art. 118, comma 4, del D.Lgs. 163/2006, a praticare per le prestazioni affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione, con ribasso non superiore al venti per cento (20%).

L'esecuzione delle attività subappaltate non può formare oggetto di ulteriore subappalto.

In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore agli obblighi di cui ai precedenti commi, il Comune può risolvere il Contratto, salvo il diritto al risarcimento del danno.

In caso di perdita dei requisiti in capo al subappaltatore, il Comune revocherà, in autotutela, l'autorizzazione al subappalto.

Per quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art.118 del D.Lgs.163/2006.

7) Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari - L'affidatario, ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi finanziari derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

A tal fine ha comunicato al Comune gli estremi identificativi del relativo conto corrente dedicato, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso. Il presente contratto è risolto di diritto nel caso in cui le transazioni da esso derivanti siano state eseguite senza avvalersi del conto corrente dedicato.

Il mancato rispetto dell'art. 3 della Legge 13.08.2010 n. 136 e s.m.i. comporta la nullità assoluta del contratto.

Il Comune di Banchette verifica, in occasione dei pagamenti all'impresa appaltatrice e con interventi di controllo ulteriori, l'assolvimento da parte della stessa degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero gli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie costituisce causa di risoluzione del contratto, come stabilito dal comma 9 bis dell'art. 3 della Legge 136/2010 e s.m.i..

L'Appaltatore, si obbliga, ai sensi dell'art.3, comma 8, secondo periodo della Legge 136/2010, ad inserire nei contratti sottoscritti con i subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

L'Appaltatore, il subappaltatore o il subcontraente che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla norma sopra richiamata è tenuto a darne immediata

comunicazione al Comune e alla Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo della Provincia di Torino.

L'Appaltatore si obbliga e garantisce che, nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti, verrà assunta dalle predette controparti l'obbligazione specifica di risoluzione di diritto del relativo rapporto contrattuale nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari.

Il Comune verificherà che nei contratti di subappalto sia inserita, a pena di nullità assoluta del contratto, un'apposita clausola con la quale il subappaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla su richiamata Legge.

8) Fatturazione e pagamenti - I pagamenti delle somme relative al presente contratto saranno effettuati dal Comune in favore dell'Aggiudicatario tramite le modalità comunicate dall'Appaltatore. Il pagamento di ciascuna fattura avverrà entro 30 giorni, decorrenti dalla data di ricevimento, previa attestazione di regolarità e conferma da parte dell'Ufficio Comunale competente e del Responsabile del Servizio, e a seguito di acquisizione del D.U.R.C. attestante la regolarità in ordine al versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori per gli infortuni sul lavoro e le malattie professionali dei dipendenti.

Il Comune in ottemperanza alle disposizioni previste dall'art. 48 bis del D.P.R. 602/1973 e alle modalità di cui al Decreto del M.E.F. n.40/2008 per ogni pagamento di importo superiore ad € 10.000,00, procederà a verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento per un ammontare complessivo pari almeno a tale importo. In tal caso il Comune applicherà quanto disposto dall'art.3 del Decreto di attuazione di cui sopra.

Nessun interesse sarà dovuto per le somme che non verranno corrisposte ai sensi di quanto sopra stabilito.

9) Cauzione definitiva - A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento degli obblighi tutti assunti col presente contratto, od in pendenza di questo, l'affidatario ha costituito la cauzione definitiva di €. (importo ridotto al 50% in quanto in possesso di certificazione UNI EN ISO 9000), come risulta da della -
..... in data

agli atti d'ufficio, della quale il Comune ha facoltà di disporre ai sensi delle vigenti norme. Il mancato pagamento del premio non può essere opposto alla Stazione Appaltante. L'Appaltatore concede ampia facoltà di utilizzare la cauzione in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione. La cauzione dovrà essere integrata ogni volta che il Comune procederà alla sua escussione, anche parziale, ai sensi del presente contratto.

10) Responsabilità per infortuni e danni - L'Appaltatore ha trasmesso al Comune, polizza RCT/RCO della
in data, che copre l'intero periodo d'appalto, dalla quale si evince che il Comune è considerato terzo, a tutti gli effetti di legge, e la quale prevede le clausole richieste dal capitolato speciale d'appalto con un massimale RCT di € 3.500.000,00 (tremilionicinquecentomila/00 euro)

e un massimale RCO di € 1.000.000,00 (unmilione/00 euro).

11) **Domicilio dell'Appaltatore** - Per tutti gli effetti del presente atto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede in

..... Ove verranno effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini ed ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal presente contratto.

12) **Registrazione del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali** – Tutte le spese relative al presente contratto (copie, registrazione, diritti, ecc) nessuna esclusa ed eccettuata, restano a totale carico dell'Appaltatore senza diritto di rivalsa.

13) **Spese relative alla pubblicazione dei bandi e degli avvisi** - Entro il termine di 60 giorni l'Appaltatore ha l'obbligo di corrispondere al Comune le spese relative alla pubblicazione del bando di gara e dell'avviso pubblicati su due dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su due a maggiore diffusione locale, in applicazione di quanto disposto dall'art.34, comma 35 del D.L. 12/10/2012 n.

179 convertito in Legge 17/12/2012 n. 221 per l'importo di €, oltre IVA dovuta per legge.

14) **Foro di competenza** - Per tutte le controversie derivanti dal presente contratto è competente il Foro di Ivrea. E' esclusa la competenza arbitrale.

15) **Trattamento dei dati** - Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 "Codice in materia di protezione dei dati personali", s'informa che i dati forniti e raccolti in occasione del presente procedimento verranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini conseguenti alla stipula e gestione del contratto. Titolare del trattamento è il Comune di Banchette.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

L'Impresa Appaltatrice

Il Segretario Comunale