



COMUNE DI BANCHETTE

Provincia di Torino

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale Nr.24

OGGETTO: L.R. 56/77 E S.M.I. ART. 17 COMMI 8 E 9 - MODIFICA N. 1AL PRGI

L'anno **duemiladieci**, addì **ventuno** del mese di **giugno**, alle ore **ventuno** e minuti **zero** - nella sala consiliare, convocato per decisione del Sindaco mediante avvisi scritti e recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione **Straordinaria** ed in seduta PUBBLICA di **PRIMA CONVOCAZIONE**, il Consiglio Comunale.

Sono presenti i Signori:

Cognome e Nome	Presente
MAURIZIO CIEOL - Sindaco	Sì
SALVATORE CONIGLIO - Vice Sindaco	Sì
PATRIZIA BIANCO - Consigliere	Sì
ANDREA SABOLO - Consigliere	Sì
PIETRO POGGI - Consigliere	Sì
NICOLA IOVANE - Consigliere	Sì
ALESSIO RENATO - Consigliere	Sì
FERDINANDO ROMANELLI - Consigliere	No
FELICE VITERBO - Consigliere	Sì
ALBERTO FIORENTINI - Consigliere	Sì
TATIANA CODA - Consigliere	Sì
BARBARA BIANCO - Consigliere	Sì
KATIA BETTIN - Consigliere	Sì
PIERA PERETTO - Consigliere	Sì
GIACOMO BIANCO - Consigliere	Sì
LINA PASCA - Consigliere	Sì
ANTONINO BAGNATO - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	16
Totale Assenti:	1

Giustifica l'assenza.

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale Signor **DR.SSA ELENA ANDRONICO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Signor **MAURIZIO CIEOL** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: L.R. 56/77 E S.M.I. ART. 17 COMMI 8 E 9 - MODIFICA N. 1 AL PRGI

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Banchette ha la necessità di introdurre un adeguamento di limitata entità al tracciato previsto dal PRGI vigente per la strada che dovrà collegare la ex 565 alla futura area T2L2 a destinazione commerciale;
- che, come meglio illustrato nella documentazione allegata, l'adeguamento proposto costituisce la conclusione di un lungo iter in cui sono stati esaminati gli aspetti di viabilità in stretto rapporto con le previsioni per l'area commerciale, e precisamente:
 - fase di concertazione, che ha interessato i Comuni limitrofi e la Provincia, per la definizione delle soluzioni viabilistiche ed il potenziamento della rete infrastrutturale attuata ai sensi dell'art. 26 comma 2 bis della DCR 563-13414/99;
 - approvazione del Progetto Unitario di Coordinamento (P.U.C.);
 - rilascio, a seguito di Conferenza di Servizi, di autorizzazioni commerciali alla "Compagnia Immobiliare Banchette s.r.l." con sede in Torino da parte della Regione Piemonte;
 - presentazione di P.E.C. da parte della "Compagnia Immobiliare Banchette s.r.l." che è stato sottoposto a procedura di Valutazione Ambientale Strategica conclusasi con giudizio di non assoggettabilità;
 - esame di verifica della procedura di V.I.A. conclusasi anch'essa con l'esclusione dei progetti dalla fase di valutazione;

Richiamata la L.R. 56/77

Dato atto che la modificazione al PRGI necessaria rientra tra le ipotesi previste dall'art. 17 comma 8 lettera b) della legge regionale n. 56/77 e s.m.i. e che pertanto l'iter di approvazione è quello indicato al comma 9 dell'art.17 della stessa legge regionale;

Dato atto che l'approvazione della presente modifica comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di quanto previsto all'art. 9 comma 1 del DPR 327/2001, relativamente alle aree interessate dal tracciato della nuova viabilità prevista e precisamente:

- Elenco delle particelle interessate:
 - Fg. 13 nn: 313, 315, 317, 319, 174, 176, 288, 178, 180, 182, 98, 99, 100, 106, 144, 338, 339, 340, 123, 109, 110, 14, 111, 12, 212, 214, 284, 285, 291, 293, 171, 209, 41, 208, 206, 172, 177, 179, 191, 184, 227, 229, 231, 233, 234, 235, 236, 210, 237, 211, 213, 215, 217, 219, 169, 168, 166, 164, 175, 321
 - Fg. 12 nn: 52, 51, 49, 53, 54, 272, 171, 169, 167, 235, 165, 164, 163, 162, 161, 43, 289, 133, 121, 122, 123, 124, 258, 230, 129, 130, 232, 233, 131, 132, 170, 393, 395, 401

Visti gli atti tecnici costituenti l'allegata modifica redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale;

Il Sindaco illustra la delibera.

Aprire la discussione

Con votazione favorevole unanime.

D E L I B E R A

1. Di approvare il progetto di modifica n 1 al P.R.G.I. redatto dall' Arch. Paolo Giordano, responsabile del Servizio Tecnico Comunale, e formato dai seguenti elaborati:

La relazione illustrativa

La Tav. 2.1 "modifica n. 1 - Territorio Comunale : Progetto delle aree - scala 1:5.000"

La Tav. 2.2 "modifica n. 1 - Territorio Urbano: Progetto delle aree - scala 1:2.000"

La Tav. 2.2 (confronto) "modifica n. 1- Territorio Urbano: Progetto delle aree - scala 1:2.000"

La "Modifica n. 1 -Tabella di sintesi (allegato alle Norme di Attuazione)"

2. Di inviare la presente deliberazione, ad avvenuta esecutività, alla Regione Piemonte, come previsto dalla L.R. n 56/77 art. 17 comma 9
3. Di dare atto che l'approvazione della presente modifica comporta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, ai sensi di quanto previsto all'art. 9 comma 1 del DPR 327/2001, relativamente alle aree interessate dal tracciato della nuova viabilità prevista e specificate in premessa

Letto confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
F.to MAURIZIO CIEOL

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA ELENA ANDRONICO

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all' art. 124 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 viene pubblicato all'albo pretorio di questo comune il giorno 23/06/2010 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.
Banchette, li 23/06/2010

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA ELENA ANDRONICO

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Banchette li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(DR.SSA ELENA ANDRONICO)

=====

Visto si esprime parere FAVOREVOLE ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n 267/2000 in ordine alla regolarità:

TECNICA
Il Responsabile del Servizio

CONTABILE
Il Responsabile del Servizio

Il Segretario Comunale
(Ai sensi art. 49 c.2 D.Lgs n.267/2000)

=====

Visto: si attesta che il presente atto ha la relativa copertura finanziaria e che è stato assunto, ai sensi dell'art 183 del D. Lgs 267/2000

Il Responsabile del Servizio Finanziario

=====

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell' art.134 del D. lgs.267 del 18/08/2000.

Banchette, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR.SSA ELENA ANDRONICO