

PROPOSTA DI GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

CUP J14H16000380004

Propone il l'Assessore Antonio Mazza.

Dato atto che l'Amministrazione Comunale è intenzionata ad attuare tutti gli interventi necessari per l'adeguamento degli edifici scolastici dal punto di vista strutturale, energetico e di sicurezza compatibilmente con le risorse disponibili;

Dato atto che, coerentemente con gli obiettivi sopra indicati, si ritiene di dover intervenire sulla copertura della scuola dell'infanzia in quanto necessita di coibentazione adeguata, le guaine impermeabilizzanti sono ammalorate, il sistema di caditoie e doccioni è insufficiente, le infiltrazioni dai lucernai sistematiche;

Dato atto che, , la disponibilità finanziaria è subordinata alla realizzazione dei lavori entro l'anno in corso;

Dato atto che, con determina del responsabile del servizio tecnico n 64 del 3 agosto 2016, è stato affidato all'Ingegnere Giuliano Gianotti, associato allo studio tecnico associato Sarin con sede in Montalto Dora, l'incarico per la progettazione, coordinamento per la sicurezza, direzione lavori, contabilità e certificato di regolare esecuzione della manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola dell'infanzia.

Visto il progetto definitivo-esecutivo presentato in data 04/08/2016. al protocollo del Comune con n. 7181 e composto dai seguenti elaborati:

- PDE1 Relazione generale e specialistica - Quadro economico - Cronoprogramma economico - documentazione fotografica
- PDE2 Capitolato speciale di appalto - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- PDE3 Schema di contratto
- PDE4 Elenco prezzi unitari - Analisi nuovi prezzi
- PDE5 Computo metrico
- PDE6 Computo metrico estimativo
- PDE7 Piano sicurezza e coordinamento
- PDE8 Fascicolo di manutenzione
- PDE9 Progetto delle protezioni dalle cadute dall'alto
- PDE10 Inquadramento, pianta e sezioni di rilievo

- PDE11 Pianta e sezioni di progetto
- PDE12 Particolari costruttivi

Vista l'avvenuta validazione del progetto in questione, in applicazione dell'art 26 del D. Lgs 50 del 18/04/2016 redatta in data odierna dal responsabile del procedimento, arch. Paolo Giordano, ai sensi dell'art. 47 comma 2 lettera c) del DPR 207/2010;

Visto il seguente quadro economico generale di progetto per un importo totale generale di € **144.684,00**, IVA compresa:

LAVORI

1- Importo lavori	€ 113.329,42
2 - Oneri per la sicurezza ai sensi del D.Lgs. 81/08	€ 4.099,90
totale lavori e oneri per la sicurezza	€ 117.429,32

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1- IVA sui lavori	10%	€ 11.742,93
2- Progetto definitivo esecutivo direzione lavori coordinamento della sicurezza, contabilità dei lavori e certificato di regolare esecuzione		€ 9.500,00
3- - Contributo I NARCASSA su spese tecniche	4%	€ 380,00
4 - I.V.A. su spese tecniche e INARCASSA	22%	€ 2.173,60
5 - Incentivo al R.U.P. (art.18 L.109/94)	2%	€ 2.348,59
6 - Spese amministrative, pubblicità		€ 300,00
7 - Imprevisti ed arrotondamenti		€ 809,56
totale somme a disposizione		€ 27.254,68

IMPORTO TOTALE OPERA € 144.684,00

Ritenuto che il suddetto progetto è meritevole di approvazione, perché soddisfa gli obiettivi e risponde agli intenti dell'Amministrazione

PROPONE

Di approvare il progetto definitivo esecutivo dei lavori , di manutenzione straordinaria del manto di copertura della scuola dell'infanzia del Comune di Banchette, redatto dall'Ingegnere Giuliano Gianotti, associato allo studio tecnico associato Sarin con sede in Montalto Dora composta da:

- PDE1 Relazione generale e specialistica - Quadro economico - Cronoprogramma economico - documentazione fotografica
- PDE2 Capitolato speciale di appalto - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici;
- PDE3 Schema di contratto
- PDE4 Elenco prezzi unitari - Analisi nuovi prezzi
- PDE5 Computo metrico

- PDE6 Computo metrico estimativo
- PDE7 Piano sicurezza e coordinamento
- PDE8 Fascicolo di manutenzione
- PDE9 Progetto delle protezioni dalle cadute dall'alto
- PDE10 Inquadramento, pianta e sezioni di rilievo
- PDE11 Pianta e sezioni di progetto
- PDE12 Particolari costruttivi

- Di dare atto che il costo complessivo previsto del progetto ammontante ad € 144.684,00 comprensivo di IVA al 10% e spese di progettazione, sarà finanziato con mezzi propri di bilancio con imputazione della spesa all'intervento. Codice 04.01.2 Cap. 3125, PEG bilancio 2016.

Di demandare al Responsabile del Servizio tecnico ogni adempimento conseguente.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, comma 1 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i. vengono espressi i seguenti pareri favorevoli :

in ordine alla **REGOLARITÀ TECNICA**

- il responsabile del Servizio

in ordine alla **REGOLARITÀ CONTABILE**

- il responsabile del servizio Finanziario

ai sensi dell'art. 49 c.2. del D. Lgs n 267/2000

- il Segretario Comunale

DELIBERA DELLA G.C. N. 63 DEL 04/08/2016

OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione di pari oggetto.

Visti il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del responsabile del servizio interessato ed il parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del responsabile del servizio Finanziario di cui di cui all'art. 49 e 147- bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Sentito il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale, nell'ambito delle funzioni di assistenza giuridico-amministrativa, ai sensi dell'art. 97 del decreto legislativo 18/08/2000 n. 267.

Con voti unanimi e favorevoli, resi in forma palese

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione ad oggetto "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ESECUTIVO", corredata dai prescritti pareri ai sensi dell'art. 49 , comma 1 e 147 bis del D. Lgs. 18/8/2000 n. 267 e s.m.i.

Con successiva votazione anch'essa unanime la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i.

Letto confermato e sottoscritto.

IL VICESINDACO
F.to Lina Pasca)

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. ALBERTO CORSINI

=====

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.Lgs.267/00)

Si certifica che copia del presente verbale, in ottemperanza del disposto di cui all' art. 124 del D.lgs. n. 267 del 18/08/2000 viene pubblicato all'albo pretorio di questo comune il giorno 04/08/2016 per rimanervi 15 giorni interi e consecutivi.
Banchette, li 04/08/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to

=====

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.
Banchette li 04/08/2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

=====

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile a decorrere dalla data del presente verbale (art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267 del 18/08/2000.

Atto divenuto esecutivo per decorrenza dei termini di cui al comma 3 dell' art.134 del D. lgs.267 del 18/08/2000.

Banchette, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to DR. ALBERTO CORSINI