

**AVVISO ESPLORATIVO FINALIZZATO ALL'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA SAMONE 24 IN USO ALL'ASL T04**

Si rende noto che il Comune di Banchette intende esperire un'indagine di mercato, finalizzata ad individuare soggetti idonei per l'appalto dei lavori in oggetto, mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b), del DLgs 50/2016.

1) STAZIONE APPALTANTE

COMUNE DI BANCHETTE - Via Roma 59 – 10010 BANCHETTE (TO) - Tel. 0125-611615 - Fax 0125-611468 - www.comune.banchette.to.it

2) RIFERIMENTI E DISPOSIZIONI LEGISLATIVE

La presente procedura è disciplinata, in via esemplificativa e non esaustiva, dalle seguenti norme:

- DLgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.;
- DPR 05/10/2010 n. 207 e s.m.i., per le parti non abrogate;
- DLgs 81/2008 e s.m.i.;
- linee guida ANAC.

ed ogni altra disposizione di legge amministrativa specificatamente inerente gli appalti pubblici di lavori. Inoltre, costituiscono parte integrale e sostanziale del presente avviso i seguenti allegati:

- ModuloA)_Domanda;
- ModuloA)_DomandaImpreseConsorzio;
- Progetto esecutivo e piano di sicurezza.

4) LAVORAZIONI OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto consiste essenzialmente nello smantellamento dell'orditura in legno e del manto in tegole portoghesi della copertura esistente e nella realizzazione di una nuova orditura con travi in legno lamellare e di un nuovo manto di copertura con utilizzo di pannelli in lamiera grecata coibentati.

5) VALORE ECONOMICO DELL'APPALTO

	€
Importo lavori posto a base di gara (<i>soggetto a ribasso</i>)	128.796,73
Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza (<i>non soggetti a ribasso</i>)	2.100,00
Importo totale lavori	130.896,73

Il contratto sarà stipulato a corpo.

6) CATEGORIE E CLASSI DI CUI SI COMPONGONO LE LAVORAZIONI

	<i>Categoria</i> <i>Classe</i>	<i>Importo €</i>	<i>%</i>
Categoria prevalente	OGI/I	130.896,73	100,00

7) TEMPI DI REALIZZAZIONE

65 giorni naturali consecutivi e continui, decorrenti dalla data della consegna, articolati secondo la distribuzione e quantificazione temporale prevista dal cronoprogramma.

8) MODALITA' DI PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO

L'appalto è finanziato con fondi comunali.

Il corrispettivo verrà corrisposto a corpo sulla base di stati avanzamento dei lavori, il cui pagamento sarà effettuato entro i termini di legge (subordinatamente alla verifica di regolarità contributiva e fiscale).

9) SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA SELEZIONE

Possono presentare domanda di selezione i soggetti di cui all'art. 45 del DLgs 50/2016, costituiti da operatori economici singoli o riuniti o consorziati ai sensi degli artt. 47, 48 del DLgs 50/2016, ovvero che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del DLgs 50/2016.

Ai sensi dell'art. 48 comma 7, del D.Lgs 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora abbia partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti. I consorzi di cui all'art. 45 comma 2, letter b) e c) del DLgs 50/2016, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

Ai sensi dell'art. 45 comma 1, del DLgs 50/2016, saranno ammessi alla gara anche operatori economici aventi sede in altro stato dell'Unione Europea.

Sono esclusi dalla gara i concorrenti che, in base alla dichiarazione contenuta nella documentazione amministrativa, siano tra di loro in situazione di controllo ex art. 2359 c.c., se la situazione di controllo o la relazione comporti l'imputabilità delle offerte ad un unico centro decisionale.

10) REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il richiedente, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare:

1. di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016;
2. di essere iscritto nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente;

In caso di richiedente costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti o da consorzio ordinario di concorrenti o da GEIE, già costituito o non ancora costituito, i suddetti requisiti devono essere posseduti da ciascun soggetto costituente il richiedente.

11) REQUISITI DI ORDINE SPECIALE PER L'AMMISSIONE ALLA SELEZIONE

Il richiedente singolo, di cui all'art. 45, comma 2, lettera a), b), c) del DLgs 50/2016, per poter essere ammesso alla selezione, dovrà autocertificare:

- di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, direttamente lavori analoghi per un importo complessivo almeno pari all'importo totale lavori di € **130.896,73**;
- di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dei lavori eseguiti;
- di disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

Nel caso che il richiedente sia in possesso dell'attestazione SOA per la categoria **OG1/I**, non è richiesta l'autocertificazione circa il possesso dei suddetti requisiti.

Si fa presente che è prevista la possibilità di assorbimento della categoria OG1/I con la categoria OG2/I.

Ai sensi dell'art. 61, comma 2 del DPR 207/2010, la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di 1/5.

Consorti e raggruppamenti di tipo orizzontale

Nel caso di imprese raggruppate o consorziate l'art. 61, comma 2 del DPR 207/2010 si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziate, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno 1/5 dell'importo dei lavori a base di gara. Detta disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art. 92, comma 2, del DPR 207/2010.

Avvalimento

I richiedenti singoli o consorziati o raggruppati, possono utilizzare l'istituto dell'avvalimento secondo le modalità e le condizioni di cui all'art. 89 del DLgs 50/2016, per la qualificazione nella categoria **OG1/I**.

Si precisa che più concorrenti non potranno avvalersi della stessa impresa ausiliaria e che l'impresa ausiliaria ed il concorrente non possono partecipare entrambi alla gara.

Subappalto

Ai sensi dell'art. 105 comma 2 del DLgs 50/2016, il ricorso al subappalto è consentito nella misura del **30%** dell'importo complessivo del contratto.

Per poter presentare istanza di subappalto, il concorrente, ai sensi dell'art. 105, comma 4 lettera b), del DLgs 50/2016, deve aver indicato nell'offerta, le parti di lavorazioni che intende subappaltare.

12) DOCUMENTAZIONE TECNICA

Il progetto è scaricabile all'indirizzo internet:

<http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/trasparenza/Home/Menu/tabid/20842/Default.aspx?IDDettaglioPagina=99127>

o nel sito del comune di Banchette nel settore "amministrazione trasparente", cartella "opere pubbliche", cartella "manutenzione straordinaria della copertura dell'immobile comunale sito in via Samone n 25 in uso all'ASL to4"

13) TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI SELEZIONE

La domanda di selezione, redatta esclusivamente in lingua italiana, dovrà pervenire in plico chiuso all'Ufficio Protocollo del Comune di Banchette – Via Roma 59 – 10010 Banchette (TO), entro e non oltre le **ore 12.00 di lunedì 27 agosto 2018, a pena di esclusione dalla selezione.**

Oltre tale termine non sarà ritenuta valida alcuna altra domanda anche se sostitutiva od aggiuntiva rispetto alla domanda precedente.

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giunga a destinazione entro il termine perentorio stabilito dal presente avviso. A tal fine farà fede esclusivamente l'apposito timbro apposto sul plico dall'Ufficio Protocollo.

Il plico deve essere idoneamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura (non è necessaria la sigillatura con ceralacca) e deve recare all'esterno il nominativo, la P.I., l'indirizzo, il numero di telefono, e la PEC del mittente, oltre la dicitura:

"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA SAMONE 24 IN USO ALL'ASL TO4".

In caso di richiedente costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti o da consorzio ordinario di concorrenti o da GEIE, già costituito o non ancora costituito, sul plico dovrà essere indicato il nominativo di ciascun soggetto costituente il richiedente, unitamente alla qualifica di mandatario (capogruppo) o mandante per ciascun soggetto.

Nel caso di richiedente, costituito **da operatore economico singolo o consorzio**, si dovrà utilizzare il **ModuloA)_Domanda**.

Nel caso di richiedente costituito da **raggruppamento temporaneo di concorrenti o da consorzio ordinario di concorrenti o da GEIE**, già costituito o non ancora costituito, **ciascun soggetto costituente il richiedente deve redigere e sottoscrivere separata domanda**, utilizzando il **ModuloA)_Domanda**.

Nel caso di concorrente costituito da consorzio tra **società cooperative di produzione e lavoro**, consorzio tra imprese artigiane e consorzio stabile, si dovrà utilizzare il **ModuloA)_Domanda**. Inoltre, nel caso in cui il **consorzio non partecipi in proprio** ma abbia indicato per quali consorziati partecipare, si dovrà produrre e sottoscrivere separata domanda per ogni consorzio indicato come impresa esecutrice, utilizzando il **ModuloA)_DomandaImpreseConsorzio**.

Si fa presente che l'utilizzo dei su indicati moduli non è obbligatorio, a condizione che siano ugualmente trasmesse tutte le dichiarazioni in essi contenute.

14) MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE A PRESENTARE OFFERTA

La Stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare la correttezza e completezza delle istanze pervenute e la sussistenza dei requisiti minimi richiesti per poter essere ammessi alla selezione, sulla base delle autocertificazioni prodotte. Gli esiti delle verifiche saranno riportati in apposito verbale, il quale conterrà l'elenco dei richiedenti risultati ammessi alla selezione.

Ai fini dell'applicazione del principio di rotazione degli affidamenti e degli inviti, in ottemperanza a quanto stabilito nelle linee guida n. 4 (aggiornamento al 1° marzo 2018) dell'ANAC, non saranno ammessi alla selezione, se pur risultati idonei, gli operatori economici che sono stati invitati alla procedura indetta in data 22/06/2018 dalla C.U.C. tra i Comuni di Ivrea, Banchette, Cascinette D'ivrea, Fiorano Canavese e Montalto Dora per il Comune di Banchette, relativa ai lavori di realizzazione di sistema antisfondellamento dei solai blocco C della scuola primaria del comune di Banchette (categoria OG1, di cui si allega il verbale di gara dal quale si evince l'elenco degli invitati).

Qualora i richiedenti ammessi alla selezione siano in numero superiore a venti, la Stazione appaltante procederà tra gli stessi al sorteggio, in seduta pubblica, di venti operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata. In caso si dia luogo al sorteggio, lo stesso avverrà il giorno lunedì 27 agosto 2018 alle ore 15:00, presso la sede del Comune di Banchette - Via Roma 59 - 10010 Banchette (TO).

Se i richiedenti ammessi alla selezione, siano in numero inferiore a venti, la Stazione appaltante si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio, di integrare il numero degli invitati mediante operatori economici di propria fiducia, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

15) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lettera a) del DLgs 50/2016, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

16) ULTERIORI INFORMAZIONI

Il presente avviso non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento, ma è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse da parte degli operatori economici idonei ad assumere

l'appalto in quanto in possesso dei requisiti richiesti, per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Banchette, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, imparzialità, parità di trattamento, trasparenza, proporzionalità, pubblicità.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara e non sono previste graduatorie di merito o di attribuzione di punteggi.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, a proprio insindacabile giudizio, sia di non procedere all'espletamento della selezione sia di non procedere all'appalto; in tal caso nessuno dei concorrenti potrà richiedere alcun risarcimento per danni a qualsiasi titolo.

Le richieste di informazioni, chiarimenti ed eventuali sopralluoghi, dovranno pervenire a:

RUP Arch. Paolo Giordano (0125-611615, ufficiotecnico@comune.banchette.to.it).

Le risposte alle richiesta di chiarimenti, se ritenute di interesse generale, saranno pubblicate sul sito internet.

17) TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'Articolo 13 del Reg. (UE) 679/2016 si comunica che:

il Titolare del Trattamento dei dati è il Comune di Banchette, con sede in Banchette (TO), Via Roma 59, indirizzo e-mail banchette@ruparpiemonte.it, il rappresentante è il Sindaco.

Il Responsabile della protezione dei dati può essere contattato all'indirizzo e-mail banchette@ruparpiemonte.it.

Il trattamento dei dati è effettuato per il perseguimento degli scopi istituzionali del Comune ai sensi dell'articolo 6 comma 1 lett. e) del Reg. UE 679/2016 ed ai sensi D.Lgs. 50/2016.

I dati saranno trasmessi:

- 1) alle competenti pubbliche autorità, in adempimenti ad obblighi di legge;
- 2) ad altri partecipanti alla presente procedura di gara, a seguito di richiesta di accesso agli atti ex art. 53 del Codice.

I dati saranno conservati fino al termine di prescrizione per l'attivazione di azioni legali con riferimento agli effetti del contratto.

L'interessato può chiedere al Titolare del trattamento l'accesso ai dati personali, la loro rettifica, la limitazione al trattamento ed ha il diritto di opporsi al trattamento. È esclusa la portabilità dei dati.

L'interessato ha l'obbligo giuridico di fornire i dati. La mancata comunicazione o divieto di utilizzo comporta l'esclusione del concorrente dalla procedura di gara.

L'interessato può proporre reclamo all'autorità Garante per la privacy.

Banchette, 16/08/2018

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Paolo GIORDANO

OGGETTO:

**INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA
ALL'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA SAMONE 24 IN USO ALL'ASL T04**

Il sottoscritto (<i>Cognome e Nome</i>)	
Luogo e data di nascita	
Indirizzo della residenza (<i>via, numero civico, CAP, località, provincia</i>)	
Codice fiscale	
Nella qualità di (<i>indicare la carica sociale</i>)	
Dell'operatore economico (<i>denominazione</i>)	
Forma giuridica dell'operatore economico	
Indirizzo sede legale dell'operatore economico (<i>via, numero civico, CAP, località, provincia</i>)	
Partita IVA dell'operatore economico	
Numero telefono	
Numero fax	
Indirizzo di PEC	
Eventuale indirizzo di posta elettronica	

CHIEDE

di partecipare alla selezione per l'affidamento di cui all'oggetto, come:
(*crociare la voce interessata*)

Operatore economico singolo (di cui all'art. 45, comma 2, lettera a) del DLgs 50/2016)

Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro o **Consorzio tra imprese artigiane** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera b) del DLgs 50/2016 oppure **Consorzio stabile** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera c) del DLgs 50/2016) costituito da:

<i>Denominazione</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Indirizzo</i>

Dichiaro di concorrere per il consorzio stesso.

Oppure

Dichiaro di concorrere per i seguenti consorziati (art. 48, comma 7, del DLgs 50/2016):

<i>Denominazione</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Indirizzo</i>

Raggruppamento temporaneo di concorrenti di cui all'art. 45, comma 2, lettera d) del DLgs 50/2016 oppure **Consorzio ordinario di concorrenti** (di cui all'art. 45, comma 2, lettera e), del DLgs 50/2016) oppure **Gruppo europeo di interesse economico (GEIE)** di cui all'art. 45 comma 2, lettera g), del DLgs 50/2016), in qualità di:

Mandatario (Capogruppo)

Oppure

Mandante

di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio ordinario o di un GEIE

già costituito

Oppure

da costituirsi

fra:

	<i>Denominazione</i>	<i>Codice fiscale</i>	<i>Percentuale di partecipazione</i>
Mandatario			
Mandante			
Mandante			
Mandante			

Di impegnarsi in caso di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 48, comma 12, DLgs 50/2016, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza all'operatore economico su indicato come mandatario.

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

1) L'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016.

2) Che l'operatore economico è iscritto nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente.

3) Di poter dimostrare di possedere i seguenti requisiti:

- di aver eseguito, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, direttamente lavori analoghi per un importo complessivo almeno pari all'importo totale lavori di **€ 130.896,73**;
- di aver sostenuto, nel quinquennio antecedente la data del presente avviso, per il personale dipendente un costo complessivo non inferiore al 15% dei lavori eseguiti;

Nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito.

- di disporre di adeguata attrezzatura tecnica.

oppure

3) Di essere in possesso dell'attestato in corso di validità rilasciato da SOA autorizzata relativo al possesso della qualificazione per prestazioni di sola costruzione nella categoria e classe:

- **OG1/I**

oppure in caso di avvalimento

3) Di non possedere i requisiti richiesti, e quindi di fare ricorso all'istituto dell'avvalimento mediante la sottoindicata impresa ausiliaria, in possesso dei suddetti requisiti:

Denominazione	
Forma giuridica	
Indirizzo sede legale (<i>via, numero civico, città, CAP, provincia</i>)	
Partita IVA	
Eventuale Categoria e classe SOA	

4) Di avere esaminato l'avviso, il progetto ed il piano di sicurezza e di coordinamento e di accettare, senza condizioni o riserve alcune, tutte le disposizioni ivi contenute.

5) Di autorizzare espressamente l'invio delle comunicazioni riguardante la selezione in oggetto, mediante PEC o fax.

6) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in essere ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

7) Di essere consapevole che la Pubblica Amministrazione ha facoltà di procedere a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e /o autocertificazioni rilasciate.

Data.....

.....
(Timbro dell'operatore economico e firma del legale rappresentate)

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

La domanda va sottoscritta dal legale rappresentante del richiedente. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.

- *Alla domanda va allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.*
- *Nel caso di richiedente costituito da raggruppamento temporaneo di concorrenti o da consorzio ordinario di concorrenti o da GEIE, già costituito o non ancora costituito, ciascun soggetto costituente il richiedente deve redigere separata domanda.*

OGGETTO:

**INDAGINE DI MERCATO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA
ALL'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA
DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLA
COPERTURA DELL'IMMOBILE COMUNALE SITO IN VIA SAMONE 24 IN USO ALL'ASL TO4**

Il sottoscritto (<i>Cognome e Nome</i>)	
Luogo e data di nascita	
Indirizzo della residenza (<i>via, numero civico, CAP, località, provincia</i>)	
Codice fiscale	
Nella qualità di (<i>indicare la carica sociale</i>)	
Dell'operatore economico (<i>denominazione</i>)	
Forma giuridica dell'operatore economico	
Indirizzo sede legale dell'operatore economico (<i>via, numero civico, CAP, località, provincia</i>)	
Partita IVA dell'operatore economico	
Numero telefono	
Numero fax a cui inviare le comunicazioni	
Indirizzo di PEC a cui inviare le comunicazioni	
Eventuale indirizzo di posta elettronica	

CHIEDE

di partecipare alla selezione indicata in oggetto in qualità di impresa indicata quale esecutrice dal consorzio di seguito indicato:

--

A tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

DICHIARA

- 1) L'inesistenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 del DLgs 50/2016.
- 2) Che l'operatore economico è iscritto nel registro delle imprese della Camera di commercio territorialmente competente.
- 3) Di avere esaminato l'avviso, il progetto ed il piano di sicurezza e coordinamento e di accettare, senza condizioni o riserve alcune, tutte le disposizioni ivi contenute.
- 4) Di autorizzare espressamente l'invio delle comunicazioni riguardante la selezione in oggetto, mediante PEC o fax.
- 5) Di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del Dlgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in essere ovvero per dare esecuzione ad obblighi informativi previsti dalla legge.

6) Di essere consapevole che la Pubblica Amministrazione ha facoltà di procedere a idonei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive e /o autocertificazioni rilasciate.

Data.....

.....
(Timbro dell'operatore economico e firma del legale rappresentate)

AVVERTENZE PER LA COMPILAZIONE

- *La domanda va sottoscritta dal legale rappresentante del richiedente. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura.*
- *Alla domanda va allegata copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.*



ASSOCIAZIONE CONSORTILE FRA I COMUNI DI IVREA, BANCHETTE, CASCINETTE D'IVREA, FIORANO CANAVESE E MONTALTO DORA

VERBALE DI GARA PER L'APPALTO MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI SISTEMA ANTISFONDELLAMENTO DEI SOLAI BLOCCO C SCUOLA PRIMARIA DI BANCHETTE

Prima Seduta Pubblica

Giorno	Mese	Anno	Ora	Luogo
06	Luglio	2018	9,30	Ufficio Tecnico del Comune di Ivrea, Via Cardinal Fietta, 3

Atti che legittimano la gara:

Numero e data della deliberazione del Consiglio Comunale di Ivrea di approvazione della convenzione per l'istituzione della CUC tra i Comuni di Ivrea, Banchette, Cascinette D'ivrea, Fiorano Canavese e Montalto Dora	69 - 22/12/2014
Numero e data della deliberazione della Giunta comunale di Ivrea di modifica organizzativa per l'istituzione di una unità operativa dedicata all'attività di CUC in gestione associata	223 - 02/11/2015
Riferimento al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, relativamente al ricorso alla CUC	artt. 37 e 38
Riferimento al Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016, relativamente alla procedura di appalto	art. 36 comma 2 lett. b)
Codice Identificativo Gara (CIG) assunto dal responsabile unico del procedimento (RUP), in qualità di RUP della CUC	7543603A1E
Numero e data della determinazione a contrarre del dirigente di area	47 - 20/06/2018
Numero e data della determinazione di indizione gara del responsabile della CUC	29 - 22/06/2018
Data del verbale di selezione degli operatori economici a presentare offerta	22/06/2018
Data di invio della lettera a presentare offerta agli operatori economici selezionati	25/06/2018
Ora e data di scadenza della presentazione dell'offerta	12:00 - 05/07/2018

Elenco degli operatori economici invitati a presentare offerta:

	Denominazione operatore economico	Indirizzo
1	ELITE ECOBUILDING srl	Via dei Mille 1b - Nichelino (TO)
2	BUA COSTRUZIONI di BUA geom. ANTONINO d.i.	Via Carlo Alberto 58 - San Benigno C.se (TO)
3	COGEDIL srl	Via Sereine 40 - Alpette (TO)
4	L.G. SERVIZI s.r.l.	Via delle fontane 11 - Baldissero C.se (TO)
5	IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	Via Kennedy 11b - Strambino (TO)
6	PELETTO srl	Corso Valpone 158 - Canale (CN)
7	EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	Via Monte Grappa 29 - Quassolo (TO)
8	IMPREGES s.r.l.	Via Oulx, 10/I, Susa (TO)
9	MISTRETTA srl	Via Gambini 29 - Baldichieri d'Asti
10	BLU COSTRUZIONI srl	Via F.lli Fiore, 37 Leini (TO)
11	C.E.V.I.G. s.r.l.	Via Busano 37 - Rivara (TO)
12	L'ARCOBALENO di Boffa Angelo	Via delle fornaci 9 - Ivrea (TO)
13	OVAS srl	Via Galvani 2 - Leini (TO)
14	ICF S.R.L.	Corso Rosselli 77 - 10129 Torino
15	BACCHI di Micciché Giovanni imp.individuale	Via Barengo 12 - Castellamonte (TO)
16	GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	C.so Grosseio 301c - Torino
17	COESS s.r.l.	Strada del Francese 152/14 - Torino
18	NEVE s.r.l.	Via Burolo 30 - Ivrea (TO)
19	GM GROUP SRL	Via Guala Bicheri 10/B Vercelli (VC)
20	SICET s.r.l.	Via Aosta 71 - Ivrea (TO)

Composizione seggio di gara:

Angelo GIANOTTO	Coordinatore Servizio Lavori Pubblici
Paolo ALBANO	Funzionario CUC
Paolo GIORDANO	RUP

Intervenuti:

De Luca Sebastiano	Delegato dall'operatore economico MISTRETТА srl
--------------------	---

Sorteggio ai sensi dell'art. 97, comma2, del D.Lgs. 50/2016:

Coefficiente tra i seguenti valori: 0,6; 0,7; 0,8; 0,9	0,6
Metodo di calcolo della soglia di anomalia	metodo a)

Elenco dei 16 operatori economici che hanno presentato offerta in tempo utile:

	Denominazione operatore economico	Indirizzo
1	ELITE ECOBUILDING srl	Via dei Mille 1b - Nichelino (TO)
2	BUA COSTRUZIONI di BUA geom. ANTONINO d.i.	Via Carlo Alberto 58 - San Benigno C.se (TO)
3	COGEDIL srl	Via Sereine 40 - Alpette (TO)
5	IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	Via Kennedy 11b - Strambino (TO)
7	EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	Via Monte Grappa 29 - Quassolo (TO)
9	MISTRETТА srl	Via Gambini 29 - Baldichieri d'Asti
10	BLU COSTRUZIONI srl	Via F.lli Fiore, 37 Leini (TO)
11	C.E.V.I.G. s.r.l.	Via Busano 37 - Rivara (TO)
12	L'ARCOBALENO di Boffa Angelo	Via delle fornaci 9 - Ivrea (TO)
13	OVAS srl	Via Galvani 2 - Leini (TO)
14	ICF S.R.L.	Corso Rosselli 77 - 10129 Torino
15	BACCHI di Micciché Giovanni imp.individuale	Via Barengo 12 - Castellamonte (TO)
16	GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	C.so Grosseto 301c - Torino
18	NEVE s.r.l.	Via Burolo 30 - Ivrea (TO)
19	GM GROUP SRL	Via Guala Bicheri 10/B Vercelli (VC)
20	SICET s.r.l.	Via Aosta 71 - Ivrea (TO)

Il seggio di gara, constatata la regolarità dei contenuti dei plichi, prosegue con l'esame del contenuto delle buste "Documentazione Amministrativa", contenute nei plichi sopra indicati, riscontrando per tutte le offerte la correttezza e completezza della documentazione contenuta.

Il seggio di gara procede quindi all'apertura delle buste, relative agli operatori economici ammessi alla gara contenenti l'offerta economica, dopo la verifica dell'integrità delle stesse, da cui risulta:

	Denominazione operatore economico	Offerta ribasso %
1	ELITE ECOBUILDING srl	29,001
2	BUA COSTRUZIONI di BUA geom. ANTONINO d.i.	25,500
3	COGEDIL srl	28,100
5	IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	3,080
7	EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	24,567
9	MISTRETТА srl	23,988
10	BLU COSTRUZIONI srl	19,537
11	C.E.V.I.G. s.r.l.	18,280
12	L'ARCOBALENO di Boffa Angelo	25,232
13	OVAS srl	17,815
14	ICF S.R.L.	25,814
15	BACCHI di Micciché Giovanni imp.individuale	26,700
16	GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	7,253
18	NEVE s.r.l.	18,400
19	GM GROUP SRL	12,444
20	SICET s.r.l.	19,170

Le offerte vengono ordinate per valori crescenti:

	Denominazione operatore economico	Offerta ribasso %
5	IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	3,080
16	GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	7,253
19	GM GROUP SRL	12,444
13	OVAS srl	17,815
11	C.E.V.I.G. s.r.l.	18,280
18	NEVE s.r.l.	18,400
20	SICET s.r.l.	19,170
10	BLU COSTRUZIONI srl	19,537
9	MISTRETTA srl	23,988
7	EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	24,567
12	L'ARCOBALENO di Boffa Angelo	25,232
2	BUA COSTRUZIONI di BUA geom. ANTONINO d.l.	25,500
14	ICF S.R.L.	25,814
15	BACCHI di Miccichè Giovanni imp.individuale	26,700
3	COGEDIL srl	28,100
1	ELITE ECOBUILDING srl	29,001

Si da lettura delle prescrizioni contenute al punto 6) della lettera di invito, accettate, senza condizione o riserva alcuna, da tutti gli operatori ammessi alla gara:

Se le offerte ammesse alla gara saranno pari o superiori a dieci, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del DLgs 50/2016, si procederà con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del DLgs 50/2016.

A tal proposito si fa presente quanto segue:

- Con riferimento al punto b) del comma 2 dell'art. 97 del DLgs 50/2016, la locuzione "della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi", sarà interpretata: "della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di quelle di minore ribasso".
- Ai fini del c.d. "taglio delle ali", qualora vi siano più offerte di uguale valore, tali offerte verranno considerate come un'unica offerta, e pertanto saranno tutte escluse ai fini del calcolo della soglia di anomalia.
- Nel calcolo della soglia di anomalia, le offerte aventi il medesimo ribasso avranno lo stesso trattamento e saranno considerate come un'offerta unica, sia ai fini della media aritmetica, sia ai fini dello scarto medio aritmetico.
- Il calcolo dello scarto medio aritmetico, di cui ai punti a) ed e) del comma 2 dell'art. 97 del DLgs 50/2016, verrà effettuato solo sulle offerte che rimangono dopo il "taglio delle ali".
- I calcoli per la determinazione della soglia di anomalia verranno svolti fino alla quarta cifra decimale da arrotondarsi per eccesso, ovvero se la quinta cifra decimale è uguale o maggiore di 5, la quarta cifra decimale viene aumentata di un unità, altrimenti rimane immutata.

In applicazione al metodo a) sorteggiato, si procede all'esclusione del 20% delle offerte ammesse, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggiore ribasso e di minore ribasso.

Maggiore ribasso	
ICF S.R.L.	25,814
BACCHI di Miccichè Giovanni imp.individuale	26,700
COGEDIL srl	28,100
ELITE ECOBUILDING srl	29,001

Minore ribasso	
IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	3,080
GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	7,253
GM GROUP SRL	12,444
OVAS srl	17,815

Segue l'ordinamento per valori crescenti delle offerte rimaste, ottenendo:

Denominazione operatore economico	Offerta ribasso %
C.E.V.I.G. s.r.l.	18,280
NEVE s.r.l.	18,400
SICET s.r.l.	19,170
BLU COSTRUZIONI srl	19,537
MISTRETTA srl	23,988
EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	24,567
L'ARCOBALENO di Boffa Angelo	25,232
BUA COSTRUZIONI di BUA geom. ANTONINO d.i.	25,500

Media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste	21,8343
Media aritmetica degli scarti dei ribassi percentuali che superano la predetta media	2,9875
La soglia di anomalia corrisponde alla somma delle due predette medie	24,8218

Segue la graduatoria:

Denominazione operatore economico	Offerta ribasso %
EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s.	24,567
MISTRETTA srl	23,988
BLU COSTRUZIONI srl	19,537
SICET s.r.l.	19,170
NEVE s.r.l.	18,400
C.E.V.I.G. s.r.l.	18,280
OVAS srl	17,815
GM GROUP SRL	12,444
GECCO COSTRUZIONI s.r.l.	7,253
IMPRESA EDILE FRANCO s.r.l.	3,080

Si dà atto che le offerte superiori o pari alla soglia di anomalia risultano non congrue, mentre risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come precedentemente calcolata, risulta essere quella presentata dall'operatore economico EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s..

Pertanto, l'appalto viene aggiudicato in via provvisoria all'operatore economico EDILIZIA VALDOSTANA s.r.l.s. migliore offerente, che ha offerto un ribasso del 24,567% a valere sull'importo lavori posto a base di gara.

Di quanto sopra si fa constatare con il presente verbale che sarà trasmesso al Dirigente Responsabile della Centrale Unica di Committenza per l'approvazione dell'atto di aggiudicazione provvisoria della gara.

Alle ore 11,00 la seduta viene chiusa.

Il presente verbale previa lettura e conferma viene sottoscritto in appresso:

Angelo GIANOTTO

Paolo ALBANO

Paolo GIORDANO