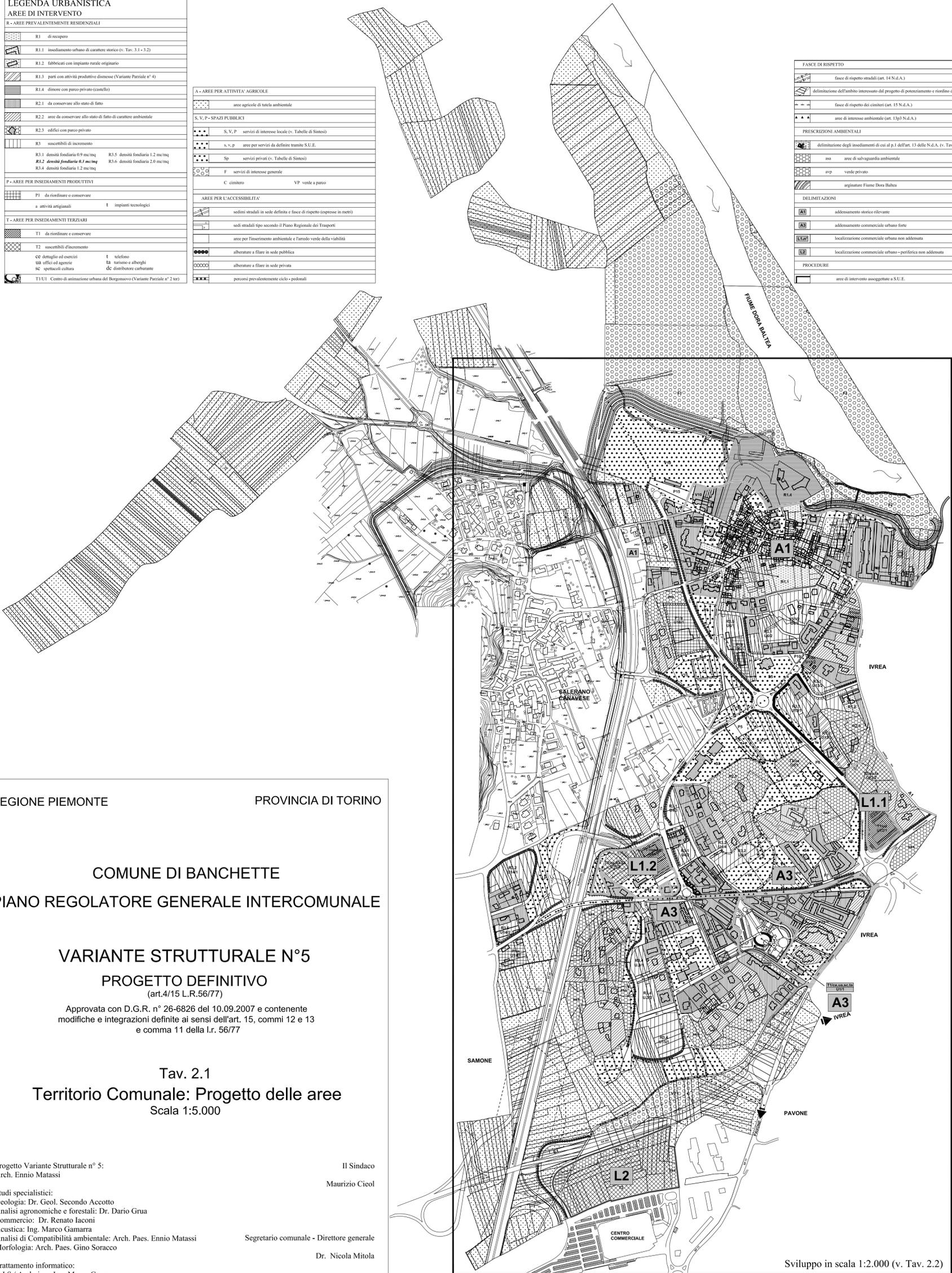


LEGENDA URBANISTICA			
AREE DI INTERVENTO			
R - AREE PREVALENTEMENTE RESIDENZIALI			
R1	di ricupero		
R1.1	insediamento urbano di carattere storico (v. Tav. 3.1 + 3.2)		
R1.2	fabbricati con impianto rurale originario		
R1.3	parti con attività produttive dismesse (Variante Parziale n° 4)		
R1.4	dimore con parco privato (castello)		
R2	da conservare allo stato di fatto		
R2.1	da conservare allo stato di fatto di carattere ambientale		
R2.2	edifici con parco privato		
R3	suscettibili di incremento		
R3.1	densità fondiaria 0.9 mc/mq	R3.5	densità fondiaria 1.2 mc/mq
R3.2	densità fondiaria 0.3 mc/mq	R3.6	densità fondiaria 2.0 mc/mq
R3.4	densità fondiaria 1.2 mc/mq		
P - AREE PER INSEDIAMENTI PRODUTTIVI			
P1	da riordinare o conservare		
	a attività artigianali		l impianti tecnologici
T - AREE PER INSEDIAMENTI TERZIARI			
T1	da riordinare e conservare		
T2	suscettibili d'incremento		
CC	dettaglio ed esercizi	l	telefono
UA	uffici ed agenzie	BA	bar e ristoranti
SC	spettacoli cultura	DC	distributore carburante
T1U1	Centro di animazione urbana del Borgomoso (Variante Parziale n° 2 ter)		

A - AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE			
	aree agricole di tutela ambientale		
S, V, P - SPAZI PUBBLICI			
S, V, P	servizi di interesse locale (v. Tabelle di Sintesi)		
s, v, p	aree per servizi da definire tramite S.U.E.		
Sp	servizi privati (v. Tabelle di Sintesi)		
F	servizi di interesse generale		
C	cimitero	VP	verde a parco
AREE PER L'ACCESSIBILITA'			
	sedili stradali in sede definita e fasce di rispetto (esprese in metri)		
	sedili stradali tipo secondo il Piano Regionale dei Trasporti		
	aree per l'inserimento ambientale e l'arredo verde della viabilità		
OOOO	alberature a filare in sede pubblica		
OOOOO	alberature a filare in sede privata		
XXXX	percorsi prevalentemente ciclo - pedonali		

FASCE DI RISPETTO	
	fasce di rispetto stradali (art. 14 N.d.A.)
	delimitazione dell'ambito interessato dal progetto di potenziamento e riordino della SS 565
	fasce di rispetto dei cimiteri (art. 15 N.d.A.)
▲ ▲ ▲	aree di interesse ambientale (art. 13p3 N.d.A.)
PRESCRIZIONI AMBIENTALI	
	delimitazione degli insediamenti di cui al p.1 dell'art. 13 delle N.d.A. (v. Tav. 3.1+3.2)
ms	aree di salvaguardia ambientale
avp	verde privato
	arginature Fiume Dora Baltea
DELIMITAZIONI	
A1	addeamento storico rilevante
A3	addeamento commerciale urbano forte
L1.1	localizzazione commerciale urbana non addeata
L2	localizzazione commerciale urbana - periferica non addeata
PROCEDURE	
	aree di intervento assegnate a S.U.E.



REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI TORINO

COMUNE DI BANCHETTE
PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE STRUTTURALE N°5
PROGETTO DEFINITIVO
(art.4/15 L.R.56/77)

Approvata con D.G.R. n° 26-6826 del 10.09.2007 e contenente
modifiche e integrazioni definite ai sensi dell'art. 15, commi 12 e 13
e comma 11 della l.r. 56/77

Tav. 2.1
Territorio Comunale: Progetto delle aree
Scala 1:5.000

Progetto Variante Strutturale n° 5:
Arch. Ennio Matassi

Il Sindaco
Maurizio Cieol

Studi specialistici:
Geologia: Dr. Geol. Secondo Accotto
Analisi agronomiche e forestali: Dr. Dario Grua
Commercio: Dr. Renato Iaconi
Acustica: Ing. Marco Gamarra
Analisi di Compatibilità ambientale: Arch. Paes. Ennio Matassi
Morfologia: Arch. Paes. Gino Soracco

Segretario comunale - Direttore generale
Dr. Nicola Mitola

Trattamento informatico:
G.I.S./ Archview: Ing. Marco Gamarra
Rappresentazione: Ing. Claudio Cinel
Arch. Alessandra Piccaluga
Arch. Loretta Greci

Il Responsabile del procedimento

Aggiornamento cartografico al Luglio 2003
Emissione: Marzo 2007

Geom. Giovanni Anselmo

Sviluppo in scala 1:2.000 (v. Tav. 2.2)