



COMUNE DI CHIUSANO

PIANO REGOLATORE  
GENERALE COMUNALE

Approvato con D.G.R. della Reg. Piemonte n. 58-45962 del 23/05/1995

## VARIANTE STRUTTURALE n. 1

Art. 17, comma 4 e Art. 31 ter della LR 5/12/1977, n. 56 e s.m.i.

Progetto Definitivo : approvato con delibera del CC n. .... del ..... del .....

## PROGETTO DEFINITIVO

oggetto

Inquadramento territoriale - Previsione  
dei comuni contermini

Gennaio 2014

elaborato

3.a

scala 1/25.000

Il Sindaco  
Dott.ssa Marisa VarvelloIl Segretario Comunale  
Dott. Arnaldo BernardoIl R.U.P.  
Arch. Marco Dassetto

progetto

studiomorra

Via Guttuari, 53 - 14100 Asti  
tel 0141 353752 - fax 0141 353752  
e-mail : info@studiomorra.euDott. Geol. Massimo  
MassobrioBaluardo Montebello, 10  
14015 San Damiano d'Asti (AT)  
Tel: 0141 982720

## LEGENDA

## Vincoli antropici

- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fasce di rispetto di impianti di depurazione
- Fascia di rispetto della ferrovia

## Vincoli di tutela ambientale culturale

- Area vincolata ai sensi art.142 del D. Lgs. n. 42 del 22/1/2004

## Limitazioni e vincoli idrogeologici

- Limitazioni ed idoneità geologiche/geomorfologiche/geotecniche
- Piano stralcio delle fasce fluviali
- Fasce di rispetto delle acque principali
- Circ. P.G.R. 7/LAP/96 - classe 3
- Aree inedificabili

## Aree residenziali

- Aree residenziali consolidate
- Aree residenziali di completamento o ristrutturazione urbanistica

## Aree produttive

- Aree produttive consolidate
- Aree produttive di completamento o ristrutturazione urbanistica
- Aree produttive di espansione

## Aree terziarie

- Aree terziarie di espansione

## Aree ricettive - turistiche

- Aree ricettivo-turistiche esistenti
- Aree ricettivo-turistiche previste

## Aree per servizi: altre aree di interesse generale

- Aree di pregio naturalistico
- Aree per attività estrattive
- Cava sita nel comune di Chiusano

