

CASA DI RIPOSO - OSPEDALE RICOVERO
LARGO DR. R. VANNI N.1
12048 SOMMARIVA DEL BOSCO – PROVINCIA DI CUNEO
TELEFAX 0172 - 54062

IL PRESIDENTE

Vista le deliberazioni della Giunta Regionale n.265-14364 del 25.11.1996, n. 140-17386 del 10.03.1997 e n. 52-24798 del 8.06.1998;

Vista la Deliberazione del Collegio Commissariale n. 27 del 22.05.2015, esecutiva;

AVVISA

L'Amministrazione della Casa di Riposo pone in vendita il seguente terreno censito a Catasto Terreni

COMUNE	FOGLIO	MAPPALE	METRI QUADRATI	VALORE MINIMO INDICATO IN PERIZIA (EURO)
SOMMARIVA DEL BOSCO	18	17	6586	17.800,00


Chiunque fosse interessato può presentare offerta.

- Le offerte dovranno essere redatte in lingua italiana per iscritto e dovranno contenere:
 - il prezzo offerto scritto in cifre e in lettere; in caso di discordanza si terrà conto del prezzo più vantaggioso per l'Amministrazione;
 - la firma leggibile e per esteso, seguita dalla indicazione del luogo e data di nascita del domicilio dell'offerente, del recapito (numero) telefonico e del numero di codice fiscale.
 - L'offerta deve essere chiusa in apposita busta sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura.
- Le offerte, recapitate a mano o, a rischio dei concorrenti, trasmesse tramite il servizio postale all'Ufficio di Segreteria dell'Ente Largo Dr. R. Vanni n. 1 C.A.P., 12048 - Sommariva del Bosco (Cn), dovranno pervenire entro e non oltre

le ore 12,00 del giorno venerdì 10 luglio 2015

- con indicazione sul lembo esterno della busta della dicitura "Contiene offerta per acquisto terreno" e del nominativo dell'offerente.
- Le offerte dovranno essere pari o contenere un aumento sul prezzo minimo indicato in perizia pari a Euro 17.800,00. Non si terrà conto delle offerte inferiori al prezzo indicato in perizia. Il terreno sarà aggiudicato al concorrente che avrà offerto il prezzo più vantaggioso per l'Ente e che avrà superato o almeno eguagliato il prezzo minimo prefissato. Si procederà alla aggiudicazione anche quando vi sia una sola offerta valida. In caso di offerte uguali si procederà ad estrazione a sorte nella seduta di apertura delle buste. Il terreno verrà trasferito nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, servitù attive e passive, pertinenze e dipendenza, precisando che attualmente non è affittato e pertanto libero.
 - L'Ente aggiudicatario rimarrà vincolato all'aggiudicazione solo quando gli aventi diritto alla prelazione non abbiano espressamente rinunciato ad esercitarlo, mentre, nel caso venga fatto valere il diritto di prelazione da parte degli aventi diritto, l'aggiudicazione si avrà per non effettuata senza che il soggetto abbia diritto ad alcun indennizzo di sorta. Pertanto la vendita è condizionata a che gli aventi diritto non esercitino la prelazione.
 - Il concorrente aggiudicatario dovrà presentarsi per la stipulazione del relativo contratto entro il termine che verrà appositamente comunicato dall'Ente.
 - L'aggiudicatario dovrà pagare il prezzo di aggiudicazione in valuta legale, in unica soluzione all'atto della firma del contratto di compravendita o tramite versamento alla Tesoreria dell'Ente.
 - Le spese tutte inerenti e conseguenti la vendita saranno a carico dell'aggiudicatario.
 - Gli interessati all'acquisto potranno prendere visione, previo preavviso, della perizia dimostrativa della valutazione minima attribuita al mappale e della planimetria per la esatta ubicazione dello stesso presso l'Ufficio di Segreteria dell'Ente - Piazza Umberto I - Sommariva del Bosco (Tel. 0172/54062) dalle ore 09,00 alle ore 12,00 di tutti i giorni feriali.

Sommariva del Bosco, il 22.05.2015
(F - DELIBERE - VENDITA - TERRENO C.D. MAGNESIA)

IL PRESIDENTE

Piazza del Bosco, 1
12048 Sommariva del Bosco (Cn)