

BANDO DI GARA

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice I.1) Denominazione ufficiale: Centrale Unica di Committenza della Unione Montana Valle Varaita, Piazza G. Marconi 5 -12020 Frassino (CN) – Italia (“C.U.C.”). Persona di contatto: Tallone Geom. Bruno , tel. +39 0175 978318, P.E.C.: unionemontanavaraita@legalmail.it Profilo di committenza C.U.C.: <http://www.unionevallevaraita.it> ; Profilo di committenza Comune di Busca: www.comune.busca.cn.it. I.2) La C.U.C. intende indire procedura aperta a nome e per conto del Comune di Busca (CN) ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. l), 35, 40, comma 2, 52, 58, 59 e 60 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. (“d.lgs. 50/2016”), 60 e sgg, dpr 207/2010 s.m.i. (“dpr 207/2010”) e d.l. 76/2020 conv. in legge 120/2020 finalizzata alla individuazione dell’operatore economico con cui stipulare, a corpo, il contratto di appalto di lavori pubblici avente ad oggetto la “Realizzazione di un nuovo polo scolastico a Busca (CN), comprendente la scuola primaria, la scuola secondaria di primo grado e la palestra a servizio”. I.3) I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto mediante la Piattaforma informatica SINTEL (“Portale”) accessibile tramite www.arca.regione.lombardia.it (o www.ariaspa.it). Ulteriori informazioni sono disponibili presso il Portale. ID procedura: 133076499 - CIG 85692966C3 - CUP G35G18000020003 La C.U.C. intende dar corso ex artt.40, comma 2, 52 e 58, d.lgs. 50/2016 ad una negoziazione telematica mediante procedura aperta ai sensi degli artt.35, 59 e 60, d.lgs. 50/2016 e del d.l. 76/2020 conv. in legge 120/2020, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici, utilizzando il sistema di intermediazione telematica denominato SINTEL. L’accesso alla Piattaforma telematica SINTEL e il caricamento dei documenti indicati nel disciplinare di gara è consentito tramite l’apposito *link* presente sul Portale. La documentazione di gara, a pena di esclusione, dovrà essere caricata telematicamente a sistema nella Piattaforma informatica SINTEL, previa registrazione, entro il termine perentorio del giorno 18/01/2021 ore 12:00 pena l’esclusione. La gara sarà espletata con il supporto di strumenti elettronici, ai sensi degli artt. 40, comma 2, 52 e 58 del d. lgs. 50/2016, all’interno della Piattaforma SINTEL mediante lo strumento della richiesta di offerta in busta chiusa digitale. La modalità operativa di dettaglio per la registrazione a SINTEL, per l’accesso alla Procedura, per la presentazione dell’offerta in formato telematico e per la richiesta di chiarimenti, è descritta nel disciplinare di gara e nell’allegato A: “Modalità tecniche di utilizzo della Piattaforma SINTEL” parte integrante del disciplinare di gara, a cui si rimanda espressamente. La presente procedura di gara è identificata sul Portale con il codice CIG 85692966C3 con richiesta di offerta composta dalle seguenti buste telematiche: - busta “a” documentazione amministrativa, - busta “b” offerta tecnica, - busta “c” offerta economica, come indicato nel disciplinare di gara. I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice: stazione appaltante ex art. 3, comma 1, lett. a), d.lgs. 50/2016. I.5) Principali settori di attività: servizi generali delle pubbliche amministrazioni. Sezione II: Oggetto II.1) II.1.1) Denominazione: l’intervento denominato “Realizzazione di un nuovo polo scolastico a Busca (CN), comprendente la scuola primaria, la scuola secondaria di primo grado e la palestra a servizio”. II.1.2) Codice CPV principale: 45000000-7. II.1.3) Tipo di appalto: Lavori II.1.4) Breve descrizione: vedasi par. II.1.1) come dettagliatamente descritti nel progetto esecutivo e nel capitolato speciale di appalto posti a base di gara. II.1.5) Valore totale stimato: € 7.750.000,00 a base di gara, di cui € 195.000,00 per oneri sicurezza ai sensi del combinato disposto dell’art. 100 e all. XV - art.4, d.lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso d’asta, oltre IVA. II.1.6) L’appalto non è suddiviso in lotti. II.2) Descrizione: vedasi par. II.1.1). II.2.3 Codice NUTS: ITC16. Luogo principale di esecuzione: Busca - CN. II.2.4) Descrizione dell’appalto: le opere da realizzarsi a corpo pari a € 7.750.000,00 a base di gara di cui € 195.000,00 per oneri di sicurezza ex art. 100 del d.lgs. 81/2008 non soggetti a ribasso, risultano appartenenti alle seguenti Categorie SOA di cui al combinato disposto degli artt. 216, comma 14, d.lgs. 50/2016 e 60 e ss, allegato A dpr 207/2010 e art.12, comma 2, legge 80/2014: - Categoria: OG1: (edifici civili e industriali); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € 3.904.531,34 di cui € 98.243,05 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 50,38%; Prevalente: P (ai sensi dell’art.3, comma 1, lett. oo-bis del d.lgs. n.50/16); Subappaltabile: si, ai sensi e nei limiti dell’art.105, commi 2 e 4, del d. lgs. n. 50/16 e dell’art. 1, c. 18, d.l. 32/2019, conv. in L. 55/2019. Ammesso l’avvalimento ex art.89, d.lgs. 50/16. - Categoria: OG11: (impianti tecnologici); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € 2.229.257,21 di cui € 56.090,99 per

oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 28,77%; Scorporabile (ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. oo-ter del d.lgs. n.50/16); Subappaltabile: si, max 30% ai sensi e nei limiti dell'art.105, comma 5, del d. lgs. n. 50/16 e dell'art. 1, commi 1 e 2 e dell'art. 2, comma 1, lett. a), del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (Categoria SIOS ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del d. lgs. n. 50/16 > 10% dell'importo totale dei lavori a base di gara). Per la Categoria OG11 non è ammesso l'avvalimento (cfr. art. 89, comma 11, del d. lgs. n. 50/16). - Categoria: OS32: (strutture in legno); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € 1.105.354,56 di cui € 27.812,15 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 14,26; Scorporabile (ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. oo-ter del d.lgs. n.50/16); Subappaltabile: si, max 30% ai sensi e nei limiti dell'art.105, comma 5, del d. lgs. n. 50/16 e dell'art. 1, commi 1 e 2 e dell'art. 2, comma 1, lett. q), del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 (Categoria SIOS ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del d. lgs. n. 50/16 > 10% dell'importo totale dei lavori a base di gara). Per la Categoria OS32 non è ammesso l'avvalimento (cfr. art. 89, comma 11, del d. lgs. n. 50/16). - Categoria: OS18-B: (componenti per facciate continue); Qualificazione obbligatoria: si; Importo: € 510.856,90 di cui € 12.853,81 per oneri di sicurezza ex art.100 del d.lgs. n. 81/08 non soggetti a ribasso; %: 6,59%; Scorporabile (ai sensi dell'art.3, comma 1, lett. oo-ter del d.lgs. n.50/16); Subappaltabile: si, ai sensi e nei limiti dell'art.105, commi 2 e 4, del d. lgs. n. 50/16 e dell'art. 1, c. 18, d.l. 32/2019, conv. in L. 55/2019. (Categoria SIOS ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 e dell'art. 2, comma 1, lett. m), del decreto ministeriale 10 novembre 2016, n. 248 < 10% dell'importo totale dei lavori a base di gara). Ammesso l'avvalimento ex art.89, d.lgs. 50/16. L'offerente che non manifesti in sede di offerta l'intendimento di avvalersi del subappalto decadrà dalla possibilità di far eseguire i lavori da imprese subappaltatrici. In base al d.lgs. 50/2016 come modificato dalla legge 55/2019 non è richiesta in sede di offerta l'indicazione della terna di subappaltatori. Richiesto possesso attestazione di qualificazione SOA in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori ai sensi dell'art.216, comma 14, d.lgs. 50/2016 e artt.60 e sgg, dpr 207/2010 e art.12, comma 2, legge 80/2014. Ai sensi dell'articolo 63, comma 1, dpr 207/2010 le imprese devono possedere il sistema di qualità aziendale in corso di validità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, ad esclusione delle imprese attestate SOA in classifica I e II. II.2.5) Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95, commi 2, 6 e 13, ultimo periodo, d.lgs. 50/2016: vedasi disciplinare di gara: "offerta tecnica": peso 85; "offerta economica": peso 15. II.2.6) Vedasi par. II.2.4). II.2.7) Soglia di sbarramento (42 punti) + riparametrazione: vedasi disciplinare di gara. Durata del contratto d'appalto in giorni naturali e consecutivi: 425, soggetti a riduzione in sede di offerta. Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no. II.2.10) Informazioni sulle varianti: non sono ammesse varianti ex art.95, comma 14, d.lgs. 50/2016. Ammesse migliorie nei limiti e modalità indicate nel disciplinare di gara. II.2.11) Informazioni relative alle opzioni: non ci sono opzioni. II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea. L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: si. Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico: III.1.1) Capacità morale: vedasi disciplinare di gara. III.1.3) Capacità professionale e tecnica: vedasi disciplinare di gara. III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto: vedasi capitolato speciale di appalto e schema di contratto di appalto. Sezione IV: IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta. IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): l'appalto è disciplinato dall'AAP. IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte telematiche (pubblicazione sulla Piattaforma SINTEL): Data: 18/01/2021. Ora locale: 12:00 pena l'esclusione. IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: italiano. IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 giorni dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte telematiche. IV.2.7) Modalità di apertura in seduta pubblica delle offerte: Data: 18/01/2021. Ora locale: 15:00. Luogo: sede C.U.C.; si precisa che sia per ragioni correlate alla epidemia Covid-19, sia per ragioni di trasparenza, la pubblicità delle operazioni della gara telematica verrà garantita agli offerenti tramite accesso da remoto, come indicato nel disciplinare di gara. Sezione VI: VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità. Si tratta di un appalto rinnovabile: no. VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici. Sarà accettata la fatturazione elettronica. VI.3) Informazioni complementari: sistema di realizzazione dei lavori: a corpo ai sensi del

combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. dddd), e art.59, comma 5 bis, d.lgs. 50/2016 e secondo disciplina art. 216, d.lgs. 50/2016 e artt. 60 e sgg, dpr. 207/2010, dm 49/2018 e legge 120/2020. Disciplinare di gara + allegati A, B, C, D, E, F, G, H, I, L, M, N, O, P, Q parte integrante del bando di gara. Per informazioni complementari: vedasi disciplinare di gara. Non sono ammesse offerte tempo e/o offerte economiche in aumento rispetto ai valori a base di gara. Non sono ammesse offerte condizionate, parziali, plurime. La C.U.C. procederà all'aggiudicazione quand'anche pervenga una sola offerta, purché valida, congrua, conveniente e idonea. In caso di parità: vedasi disciplinare di gara. La C.U.C. si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto (art.95, comma 12, d.lgs. 50/2016). Le autodichiarazioni e i documenti, se redatti in lingua diversa dall'italiano, vanno accompagnati da una traduzione ufficiale in lingua italiana asseverata nelle forme di legge. Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate dai concorrenti, emergano irregolarità del bando, disciplinare di gara + allegati, schema di contratto, capitolato speciale di appalto, la C.U.C. in autotutela procederà alla correzione dei predetti atti di gara. Le correzioni verranno tempestivamente portate a conoscenza degli interessati nei termini indicati nel disciplinare di gara a mezzo della Piattaforma SINTEL. Si richiede pertanto ai concorrenti di monitorare costantemente la Piattaforma SINTEL. Subappalto: salvo i casi di cui all'art. 105, comma 13, d.lgs. 50/2016, il Comune di Busca non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore o cottimista e i pagamenti verranno effettuati all'appaltatore. Comunicazioni, quesiti e scambi di informazioni tra la C.U.C. e gli operatori economici: vedasi disciplinare di gara. Si richiede pertanto ai concorrenti di monitorare costantemente la Piattaforma SINTEL. La C.U.C. si riserva facoltà, previa adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il bando di gara, non aggiudicare e/o non stipulare il contratto, senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo a favore dei concorrenti e/o dell'aggiudicatario, nemmeno ai sensi dell'art. 1337 del cod. civ. I concorrenti che intendono concorrere alla presente procedura aperta sono tenuti a produrre il PASSOE ai sensi del disciplinare di gara. In caso di contrasto tra le disposizioni del bando e quelle del disciplinare di gara prevalgono le prime, interpretate secondo il d.lgs. 50/2016, il d.l. 76/2020 conv. in legge 120/2020, la direttiva 2014/24/CE, e le norme interpretative vigenti nell'ordinamento giuridico italiano. Ai sensi dell'art. 32, comma 2, d.lgs. 50/2016: determinazione a contrarre n. 401/169 CC del 21/12/2020. Ai sensi dell'art.209, comma 2, d.lgs. 50/2016 si precisa che il contratto di appalto non conterrà clausola compromissoria. Non ammesso il compromesso. Ammessi operatori esteri alle condizioni e nei limiti di cui all'art. 49, d.lgs. 50/2016 e all'art. 62, dpr 207/2010, fermo quanto previsto dal disciplinare di gara. Ai sensi dell'art.26, comma 8, d.lgs. 50/2016 il progetto esecutivo a base di gara è stato validato dal RUP del Comune di Busca in data 18.12.2020. In fase di esecuzione del contratto di appalto trovano applicazione le disposizioni della legge 136/2010. Ricognizione luoghi: obbligatoria, pena la inammissibilità della offerta. VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: Denominazione ufficiale: TAR Piemonte. Indirizzo postale: Via Confienza 10, 10121 Torino. VI.4.3) Procedure di ricorso: ricorso giurisdizionale entro 30 gg ex art.120, comma 5, d.lgs. 104/2010. RUP ex art.37, comma 10, d.lgs.50/2016: Tallone Geom. Bruno.

Il Rup
Tallone Geom. Bruno
Firmato digitalmente

Busca, lì 28/12/2020