

- la determina a contrarre del Responsabile della Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita n. 138/36 CC del 08/05/2023;

TENUTO CONTO:

- dell'indizione della procedura di gara, con scadenza del termine di ricezione delle offerte in data 29.05.2023 ore 10:00 e apertura delle buste amministrative in data 29.05.2023 ore 11:00;

- della ricezione di 5 domande entro i termini di scadenza di cui al punto precedente;

Premesso che:

con delibera di Giunta Comunale n. 44 del 30.03.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica per la realizzazione del nuovo asilo nido in ampliamento del micro-nido esistente in Busca Via Pes di Villamarina, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 490.000,00 di cui €. 360.000,00 per lavori a base d'asta (compresi €. 10.000,00 per oneri della sicurezza) ed €. 130.000,00 per somme a disposizione, progetto che comprende la realizzazione di un nuovo edificio antisismico in aderenza ed ampliamento del micro-nido esistente CUP G38H22000290006, per la partecipazione all'avviso di cui al Decreto n. 343 del 02.12.2021 del Ministero dell'Istruzione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR): MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

il Ministero dell'Istruzione ha finanziato la realizzazione di un nuovo edificio antisismico in aderenza ed ampliamento del micro-nido esistente con un contributo di €. 490.000,00 con fondi PNRR – M4 C1 I 1.1 Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia;

Vista la determina dell'Ufficio Tecnico n. 121 del 23.03.2023 con la quale si è preso atto ed approvati i verbali di gara con cui si propone l'aggiudicazione provvisoria del "servizio di architettura e ingegneria per la redazione della progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e misura dei lavori, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento di ampliamento dell'asilo nido comunale di Busca (CN) - CUP G38H22000290006 - CIG 9686543428, e si è provveduto all'affidamento del servizio di progettazione definitiva-esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione, contabilità ed emissione certificati di regolare esecuzione per intervento di ampliamento del micro-nido comunale ad ARCHISTART STUDIO SOC.COOP. STP di Lecce, P.IVA: 04897260750, che ha offerto un ribasso pari al 1%, sull'importo di €. 37.451,92 (che al lordo del contributo integrativo al 4% determina un importo a base di gara di €. 38.950,00), quindi con un'offerta pari a €. 37.077,40 esclusi oneri previdenziali 4% e IVA 22%, pertanto €. 37.077,40 + €. 1.483,10 per contributo integrativo = €. 38.560,50 + €. 8.483,31 per IVA al 22%, per un totale complessivo di €. 47.043,81.

a seguito di richiesta di Fondi Opere Indifferibili (FOI 2023) il Ministero ha concesso l'aumento del 10% sull'importo di €. 490.000,00 pari ad €. 49.000,00

Dato atto che ARCHISTART STUDIO SOC.COOP. STP di Lecce ha redatto il progetto definitivo-esecutivo per l'ampliamento del micro-nido comunale di Busca, progetto ammontante a complessivi €. 539.000,00 (compreso l'aumento per FOI 2023) di cui €. 419.500,00 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 15.000,00, e per somme a disposizione €. 119.500,00

Che il progetto è stato validato dal RUP in data 26.04.2023

Che con delibera di Giunta Comunale in data 26.04.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo per l'ampliamento del micro-nido comunale di Busca, progetto ammontante a complessivi €. 539.000,00 (compreso l'aumento per FOI 2023) di cui €. 419.500,00 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 15.000,00, e per somme a disposizione €. 119.500,00, redatto da ARCHISTART STUDIO SOC.COOP. STP di Lecce, stabilendo di finanziare l'opera con i fondi del Ministero dell'Istruzione, per €. 539.000 (490.000 €. + 49.000 €.) con fondi per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR): MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA, Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università, Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia,

Considerato che per il rispetto delle tempistiche imposte dai Bandi PNRR, la procedura di gara dell'intervento ammesso a contributo dovrà essere conclusa entro e non oltre il 31.05.2023, poi prorogata dal Ministero al 20.06.2023,

VISTA la determina del Responsabile del Servizio Tecnico del Comune di Busca n. 169 del 26.04.2023 con la quale è stata approvata l'autorizzazione a contrarre e contestualmente è stato dato mandato alla Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita per l'espletamento della gara, mediante procedura aperta, di affidamento dei lavori di l'ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP G38H22000290006

- con delibera del Consiglio Comunale n. 45 del 30.11.2015 il Comune di Busca ha approvato la convenzione per l'espletamento delle gare d'appalto di lavori, servizi e forniture oltre i 40.000,00 €. in forma associata con la Centrale Unica di Committenza dell'Unione Montana Valle Varaita;
- la predetta convenzione, per il comune di Busca, è stata perfezionata mediante firma del Sindaco Pro Tempore;
- con determina della Centrale Unica di Committenza n. 138 CC del 08.05.2023, quale determina a contrarre, è stata indetta gara d'appalto telematica attraverso la piattaforma e-procurement dedicata alla Pubblica Amministrazione denominata SINTEL di Arca Lombardia, ai sensi degli artt. 40, comma 2, 52 e 58 del Codice, per l'affidamento dei lavori l'ampliamento del micro-nido comunale di Busca, di cui al progetto ammontante a complessivi €. 539.000,00 (compreso l'aumento per FOI 2023) di cui €. 419.500,00 per lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza indicati in €. 15.000,00, – CUP G38H22000290006 CIG: 97861488CC, adottando come sistema di scelta del contraente la procedura aperta, ai sensi del combinato disposto degli artt. 3, comma 1, lett. 1), 35, 40, comma 2, 52, 58, 59 e 60 del d.lgs. 50/2016 s.m.i. (“d.lgs. 50/2016”), 60 e sgg, dpr 207/2010 s.m.i. (“dpr 207/2010”) e d.l. 76/2020 conv. in legge 120/2020, con criterio di aggiudicazione quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art. 95 c. 2, 6 e 13 ultimo periodo del d.lgs. n. 50/2016, “offerta tecnica”: peso 90 - “offerta economica”: peso 10 - codice principale CPV 45214210-5;
- in data 09/05/2023 prot. 2116 del è stato pubblicato, per mezzo del Portale SINTEL, con ID n. 168959668, il bando di gara, che fissava il termine di presentazione delle offerte, alle ore 10,00 del giorno 29.05.2023;
- in data 29.05.2023 alle ore 12,00 si è svolta la seduta pubblica della gara, regolarmente verbalizzata (verbale n. 1), in cui è stata esaminata la documentazione amministrativa (Busta A) e da cui risultano ammesse alla fase successiva tutte e tre le istanze presentate;
- in data 29.05.2023 con comunicazione effettuata attraverso la sezione comunicazioni della piattaforma Sintel è stato comunicato agli operatori economici partecipanti che lo stesso giorno alle ore 14.00 riprenderanno le operazioni di gara in seduta pubblica per l'apertura delle buste tecniche;
- con determinazione dell'Area Tecnica della Centrale di Committenza n. 168 CC del 29.05.2023 è stata nominata la commissione di gara ai sensi dell'art. 77 e 216 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 per l'esame dell'offerta tecnica;
- attraverso la piattaforma Sintel in data 29.05.2023 è stato comunicato alle ditte partecipanti che la gara riprendeva la sua attività in seduta pubblica, il 29.05.2023 alle ore 14.00 per l'apertura delle buste tecniche, regolarmente verbalizzata. Nella medesima seduta si comunicava che la Commissione avrebbe proseguito il proprio lavoro in seduta riservata;
- attraverso la piattaforma Sintel in data 29.05.2023 è stato comunicato alle ditte partecipanti che la gara riprendeva la sua attività in seduta pubblica il 30.05.2023 alle ore 13,30 per la comunicazione degli esiti inerenti la valutazione delle offerte tecniche e l'apertura delle buste economiche;
- in data 30.05.2023 alle ore 13,30 si è svolta la seduta pubblica della gara, regolarmente verbalizzata (verbale n. 4), in cui sono stati comunicati i risultati della valutazione dei parametri qualitativi A, B, C, D, ed E, poi si è proseguito come da legge di gara sino all'apertura delle buste economiche;
- a seguito delle risultanze della seduta di gara del 30.05.2023 si è provveduto a comunicare l'operatore economico provvisoriamente primo in graduatoria e poi come stabilito dalla legge di gara si è proceduto alla riparametrazione dell'offerta tecnica e alla definizione della nuova graduatoria provvisoria (verbale n. 4); la commissione di gara ha proposto al RUP l'aggiudicazione in favore della Ditta CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede legale in Caraglio (CN) Fraz. Paschera S. Defendente 40/A, P.IVA 01963580046, risultata provvisoriamente prima in graduatoria;

Richiamati i verbali di gara n. 1, 2, 3, 4, e rispettivi allegati da cui risulta la seguente graduatoria:

RISULTATI OFFERTA				
Concorrente	Punteggio OT	Punteggio OE	PUNTEGGIO TOTALE OFFERTA	GRADUATORIA
A - EUROCOSTRUZIONI Impresa Singola	25,11	Non ammesso	/	/
B – CORNAGLIA FRATELLI Srl – Impresa Singola	90,00	2,632	92,63	1
C – Fratelli BOTTANO Srl – Impresa Singola	83,32	9,257	92,58	2
D – COSTRUZIONI EVOLUTE Srl – Impresa Singola	76,34	1,316	77,66	4
E – IDROGAS GROUP Srl – Impresa Singola	75,33	10,00	85,33	3

Ritenuto che non vi siano impedimenti ad approvare l'operato della Commissione di gara pertanto si può procedere all'approvazione dei verbali, che si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale, e procedere di conseguenza all'aggiudicazione in capo alla Ditta CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede legale in Caraglio (CN) Fraz. Paschera S. Defendente 40/A, P.IVA 01963580046, la cui offerta ha ottenuto 92,63 punti complessivi e presentato un ribasso 1,00% sull'importo lavori assoggettabile a ribasso di €. 404.500,00 e quindi per l'importo netto di €. 400.455,00 che sommato agli oneri di sicurezza indicati in €. 15.000,00 determinano un importo di contratto di 415.455,00 €. oltre iva di legge.

Visto:

il D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 “Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali”;

il D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.;

il Regolamento di attuazione della legge quadro in materia i lavori pubblici approvato con D.P.R. n. 207/2010 s.m.i per la parte ancora in vigore;

il Regolamento di Contabilità adottato ed operante;

Vista la convenzione per l'istituzione della Centrale di Committenza dei Comuni della Valle Varaita a cui questo Comune ha aderito;

Attestata la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D. Lgs. 267/2000 così come introdotto dall'art. 3 co. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

D E T E R M I N A

- 1) Di richiamare, approvandolo, tutto quanto esposto in premessa.
- 2) Di approvare i verbali di gara n. 1, 2, 3, 4, e rispettivi allegati, che integralmente si allegano alla presente per farne parte integrante e sostanziale,
- 3) Di aggiudicare i lavori di ampliamento del micro-nido comunale di Busca CUP G38H22000290006, CIG n° 97861488CC, alla Ditta CORNAGLIA FRATELLI S.r.l. con sede legale in Caraglio (CN) Fraz. Paschera S. Defendente 40/A, P.IVA 01963580046, la cui offerta ha ottenuto 92,63 punti complessivi e presentato un ribasso 1,00% sull'importo lavori assoggettabile a ribasso di €. 404.500,00 e quindi per l'importo netto di €. 400.455,00 che sommato agli oneri di sicurezza indicati in €. 15.000,00 determinano un importo di contratto di 415.455,00 €. oltre iva di legge.
- 4) Di trasmettere il presente provvedimento agli uffici interessati al fine di predisporre le verifiche necessarie per poter procedere all'aggiudicazione definitiva ed efficace come prevista dall'art. 32, comma 7, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- 5) Di trasmettere pertanto il presente atto nonché quelli relativi alla suddetta aggiudicazione al Comune di Busca per tutti gli atti conseguenti di sua competenza.

Istruita da TALLONE Bruno

RESPONSABILE DELL'UFFICIO AREA TECNICA

Firmato Digitalmente

F.to: (MOI Giuseppe)