BALLARIO ARCHITETTI ASSOCIATI
BALLARIO DOTT. ARCH. FRANCESCO - BALLARIO DOTT. ARCH. IVANO GIANFRANCO - ELIA DOTT. ARCH. PATRIZIA
ARCHITETTURA - URBANISTICA - RESTAURO ARCHITETTONICO - PROGETTAZIONE STRUTTURALE - ARCHITETTURA D'INTERNI
Via Temine n° 14, 18038SANTO STEFANO BELBO (CN) - tel.0173/19218 fax 0173/19213 e-mail:ballariosan.bel@libero.it - http://www.ballariosan.bel.it/

REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO

CITTA' DI BUSCA

PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE

VARIANTE URBANISTICA PER PROGETTO DI COLTIVAZIONE CAVA IN LOCALITA' SAN VITALE

TAV.
3.1

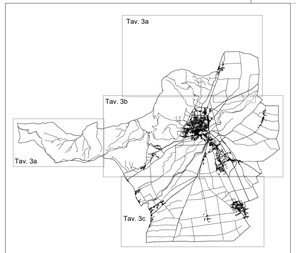
P.R.G.C. VIGENTE
TAV. 3.b - ASSETTO GENERALE - Scala 1:5000
con sovrapposizione proposta di variante

La Committenza:	agg. cartografico:	rif.	Villafalletto,
CITTA' DI BUSCA	31/ 05 /2011	2011 .	27 Marzo 2023

Adottato/Approvato con Del. C. C. n. ..... del .....

Il Sindaco: Il Segretario: Il Responsabile del Procedimento:

Il Pianificatore:
(BALLARIO Arch. Ivano Gianfranco)
documento firmato digitalmente



QUADRO D'INSIEME TAVOLE SCALA 1:5000

LEGENDA

- Perimetro Centro Storico e Zona di Recupero
- Linee zone di rispetto cimiteri vigenti, ferroviario, pieno gravitanti depuratore e alte zone (rispettivamente: 27 m, Zona di Tutela Assoluta; 200m Zona di Rispetto Assoluta; 200m Zona di Rispetto Allargata)
- Linee vincolo idrogeologico
- Linee vincolo cimiteriale
- Perimetro Strumento Urbanistico Esecutivo o Permesso di Costruire Convenzionato

	R1	Area residenziale a carattere storico artistico documentario
	R2	Area residenziale a carattere documentario di recupero ambientale
	R3	Area residenziale di recente edificazione
	R4	Area residenziale di completamento
	R5	Area residenziale di nuovo impianto
	R6	Area residenziale di progetto urbano
	S1	Servizi Pubblici Istruzione
	S2	Servizi Pubblici Verde - Gioco - Sport
	S3	Servizi Pubblici Parcheggi
	S4	Servizi Pubblici Interesse comune
	S5	Servizi Pubblici per insediamenti produttivi e terziari
	G	Area per servizi ed impianti di interesse generale
	F	Area ferroviaria
		Area cimiteriale
	H1	Area agricola
	H2c	Area agricola colliinare
	H1a	Area agricola prescrittivare
	H2	Area agricola di riserva
	H2rc	Area agricola di tutela del Roccolo
	P1	Area artigianale e industriale esistente
	P2	Area artigianale e industriale di completamento
	P3	Area artigianale e industriale di nuovo impianto
	VPI	Area verde privato inedificabile
	I1	Area inedificabile di pregio ambientale
	I2	Area inedificabile di rispetto
		Nuclei rurali di valore ambientale storico artistico
	pm	Polygono Militare
lettere (a) numeri (1)		Edifici vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/04. Complessi edilizi ed altri manufatti di interesse storico - ambientale - documentario. Elettrodotto ad alta tensione
		Riconoscimento di area produttiva esistente nata in zona impropria
		Perimetro area soggetta ad attività estrattiva