

## *Analisi investimenti previsti e realizzazione opere pubbliche*

Per gli investimenti in corso si fa rimando per maggiori dettagli ai prospetti allegati al bilancio riferibili al “Programma oo.pp. anno 2018 e pluriennale 2018/2019/2020. legge 109/94 e s.m.i d.p.r. 554/99 d.m. ll.pp. 21/06/2004 d.lgs. 12.04.2006 n. 163.



# **CITTA' DI BUSCA**

Provincia di Cuneo

*Ufficio Tecnico*

**ESERCIZIO FINANZIARIO ANNO 2019  
TRIENNALE 2019-2020-2021**

**PROGRAMMA DELLE OPERE PUBBLICHE  
DECRETO MINISTERO LL.PP. 21.06.2000  
ART. 21 D.LGS. 50/2016 e s.m.i.  
FINANZIAMENTO OPERE  
(artt. 200, 201, 202 del TUEELL)**

- ❑ **Premessa**
- ❑ **Settori d'intervento**
- ❑ **Considerazioni generali**

Busca, 10.07.2018

IL RESPONSABILE  
DEI LAVORI PUBBLICI

Geom. Bruno Tallone

IL RESPONSABILE  
DI URBANISTICA EDILIZIA  
E PATRIMONIO  
Arch. Giuseppe MOI

IL SINDACO  
Dr. Marco GALLO

## **PREMESSA**

Preliminarmente si evidenzia che l'attuale situazione finanziaria condizionata dalla necessità di dover rispettare il patto di stabilità al fine di non incorrere in sanzioni da parte dello Stato, non consente investimenti importanti, ma solo interventi di manutenzione straordinaria e ordinaria del patrimonio immobiliare comunale quali strade, immobili, scuole, verde pubblico illuminazione, cimiteri ecc

Il presente documento, redatto in ottemperanza al D.P.R. 554/99 e al Decreto 21.06.2000, contiene l'individuazione dei bisogni e delle necessità per la definizione della programmazione 2019/2021 con riferimento specifico all'art. 21 del D.Lgs. 50/2016 come modificato dal D.lgs. 56/2017 e Legge 21.06.2017 n. 96.

E' strutturato secondo lo schema organizzativo per settori funzionali individuati come segue:

- viabilità
- conservazione patrimonio edilizio esistente vincolato ai sensi D.Lgs. 63/2008
- conservazione patrimonio edilizio esistente non vincolato

Per quanto possibile si adotta il criterio dello scorrimento al 2018 e anni successivi di quegli interventi già programmati e non avviati in quanto in attesa di finanziamento da parte di Enti Pubblici o Istituto di Credito Privati e/o in attesa di autorizzazioni da parte degli Enti preposti o che necessitano di completamento.

In merito alle fonti di finanziamento si fa un necessario rinvio al momento della stesura del Bilancio previa verifica delle risorse proprie dell'Ente, e di altre che potranno anche essere reperite a seguito di istanze di contributo ad Enti Pubblici e/o privati (Stato Regione Piemonte istituti o Fondazioni bancarie)

L'impianto proposto in questa fase potrà subire modifiche ed aggiornamenti futuri in ragione di ulteriori approfondimenti e tenuto conto che lo stesso verrà debitamente pubblicato ai sensi di legge.

Il presente programma viene definito tenendo in considerazione le previsioni legislative in materia di tutela ambientale e di salvaguardia del patrimonio storico, artistico e culturale. In particolare in merito alla tutela ambientale si fa riferimento alle disposizioni riguardanti la valutazione di impatto ambientale, significando già fin d'ora che le iniziative contenute nell'azione programmatica non implicano per loro natura particolari procedure connesse alle suddette valutazioni.

Inoltre gli interventi e le azioni proposti sono coerenti con le vigenti previsioni urbanistiche.

## MANUTENZIONE SETTORE VIABILITA' – VERDE PUBBLICO

Il Settore Viabilità evidenzia esigenze manutentive, dato il cattivo stato in cui versano molte strade comunali, per il miglioramento in funzione, soprattutto, dell'obiettivo della sicurezza sia per i tratti viari interni che esterni all'abitato non escludendo eventuale formazione di nuove piste ciclabili, marciapiedi e miglioramento delle piazze.

Nel contesto di questa programmazione possono definirsi accordi con l'Amministrazione Provinciale di Cuneo ed i Comuni limitrofi mirati all'attuazione di interventi manutentivi di strade.

L'attività manutentiva, potrà attuarsi, oltre che con specifici progetti, anche in economia, ai sensi di legge, per la sistemazione combinata strade/canali/opere d'arte pertinenti al sedime stradale nel rispetto, comunque delle vigenti disposizioni del codice della strada.

Tutto quanto sopra può costituire un complessivo importo di circa 200.000 Euro, reperibili al momento della redazione del bilancio con oneri di urbanizzazione o più avanti con avanzo di amministrazione

Non si prevedono interventi specifici di viabilità per nuova costruzione o, comunque, non riconducibili alle indicate manutenzioni e ciò stante anche quanto ad oggi realizzato in attuazione di precedenti programmi.

Nei limiti del possibile, coerentemente con le disponibilità finanziarie che si acquisiranno, il programma di manutenzione della rete viaria verrà posto in essere con i seguenti criteri di priorità:

- messa in sicurezza anche con la sistemazione di canali, siano essi irrigui o meno, adiacenti alle strade;
- rifacimento della pavimentazione stradale
- interventi sulle piazze del Centro Storico in particolare Piazza Savoia e Piazza De Gasperi nell'ambito del miglioramento e proseguimento delle riqualificazioni già portate avanti negli scorsi anni
- allargamento delle sedi stradali per il miglioramento del flusso veicolare e contestuale recupero di percorsi pedonali il tutto con l'obiettivo di garantire maggiore sicurezza;
- realizzazione e miglioramento itinerari ciclo-pedonali in particolare con il collegamento di Busca con Costigliole Saluzzo in un contesto più ampio previsto già in EuroVelo 8

Gli esposti criteri di priorità si assumono ed adottano in coerenza, comunque, con il dettato dal D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

A solo titolo orientativo e senza alcuna pretesa esaustiva, già fin d'ora si precisa che saranno interessati alcuni tratti stradali del Concentrico e delle frazioni, come da specifiche perizie tecniche che seguiranno.

L'esposizione che precede è disposta ai fini programmatici e coerentemente con il citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Si procederà alla sistemazione con allargamento e bitumatura di strade comunali dissestate, con rifacimento del manto bituminoso, sia nelle zone rurali che artigianali e residenziali, per un importo complessivo di €. 100.000,00, fondi reperibili al momento della redazione del bilancio con oneri di urbanizzazione

## Documento Unico di Programmazione 2019/2021

Saranno anche attuati interventi manutentivi e migliorativi della viabilità collinare e dei rii di raccolta e scarico della acque meteoriche in zona collinare con utilizzo di fondi derivanti dai Bim Val Maira e Val Varaita per un importo complessivo presunto di €. 63.000,00.

Si prevede altresì di continuare gli interventi di messa in sicurezza dei pedoni e ciclisti, con ulteriori lotti di piste ciclo-pedonali lungo le principali arterie stradali

Si prevede di proseguire nella sistemazione dell'area a servizi (parcheggi e verde) di Piazza Papa Giovanni Paolo II°, con interventi di predisposizione e preparazione per il futuro parco per un complessivo importo di circa 15.000 €, e fondi reperibili al momento della redazione del bilancio con oneri di urbanizzazione.

- Che nel corso del 2018 la Giunta Comunale ha approvato, con delibera n. 46 del 28.03.2018 del 21.03.2018 il progetto esecutivo in linea tecnica per la messa in sicurezza con ripristino del manto bitumato di diverse strade comunali frazionali in particolare alcuni tratti di Via Ciocca, Via Defesio e strada Attissano in Fraz. Attissano, Via Mulino Sette Salti, Via Tasnere in Fraz. San Vitale / San Barnaba, Zona Artigianale (P.I.P. Roata Raffo) nell'area di ingresso presso la rotatoria sulla S.R. 589, Via Sant'Anna Sottana, Via del Cimitero e Piazzale Don Demaria in Fraz. San Chiaffredo, oltre ad alcuni altri piccoli tratti di rappezzi alle strade comunali, progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 99.950,00 di cui €. 79.770,99 per importo lavori a base d'asta, e oneri per la sicurezza nel cantiere (€. 1.000,00) compresi, e quindi €. 78.770,99 assoggettabili a ribasso d'asta ed €. 20.179,01 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Sempre nel corso del 2018 la Giunta ha approvato, con delibera n. 47 del 28.03.2018, il progetto esecutivo in linea tecnica per la messa in sicurezza con ripristino del manto bitumato di diverse strade comunali frazionali in particolare alcuni tratti di Via Granda, Via Demaria, Via del Bosco, Via Ceresa, Via del Bealotto, Via Don Sturzo, Via Francotto, Via Bruni, oltre ad alcuni altri piccoli tratti di rappezzi alle strade comunali, progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 99.950,00 di cui €. 78.615,50 per importo lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza nel cantiere indicati in €. 1.000,00, ed €. 21.334,50 per somme a disposizione dell'Amministrazione

Che per entrambi i progetti la Giunta Comunale ha dato atto che la spesa di €. 199.900,00 poteva essere finanziata con richiesta di Spazi Finanziari a valere sul pareggio di bilancio 2018 ai sensi dell'art. 10 della legge 243/2012 come previsto dalla nota della Regione Piemonte in data 13.03.2018 prot. 240/BPE00 Cl. 1.60.40.4 avente per oggetto "fondo per il finanziamento degli investimenti degli Enti Locali", spazi finanziari che però non sono stati richiesti per esigenze di quanto il Bilancio

- Che nel corso del 2018 la Giunta Comunale ha approvato, con delibera n. 41 del 21.03.2018, il protocollo d'intesa in cui si prevede che i Comuni di Busca e Costigliole Saluzzo prevedono la realizzazione di un collegamento ciclabile tra i Comuni stessi, oggi esistente solo in parte, lungo l'itinerario internazionale dell'EUROVELO 8 per un valore complessivo di Euro 735.719,71, inerenti al Programma citato, e pertanto intendono presentare idonea domanda di partecipazione al bando in oggetto entro la data di scadenza fissata per il giorno 23 marzo 2018; con la stessa delibera di Giunta Comunale si è stabilito di aderire al bando regionale per l'accesso ai finanziamenti per interventi di "Percorsi ciclabili sicuri" approvato con D.G.R. 12-5648 del 25 settembre 2017

## Documento Unico di Programmazione 2019/2021

- il cofinanziamento regionale previsto per le opere risulta pari al 60% del costo totale degli interventi (fino ad un massimo di importo cofinanziato pari a Euro 1'500'000.00), e pertanto risulta necessario garantire una quota pari ad almeno il 40% finanziato con risorse comunali, secondo il seguente quadro economico:

Importo Complessivo	Euro	735.719,71
Così finanziati:		
QUOTA REGIONALE	Euro	441.431,83
QUOTA A CARICO DEI COMUNI	Euro	294.287,88
COFINANZIAMENTO PROQUOTA COMUNE Busca	Euro	168.488,43
COFINANZIAMENTO PROQUOTA COMUNE Costigliole Saluzzo	Euro	125.799,46

### AREE VERDI

Per le aree verdi la Giunta Comunale ha approvato:

- con delibera n. 48 del 28.03.2018 il progetto esecutivo in linea tecnica per la riqualificazione e la messa in sicurezza dell'area verde attrezzata "Parco della Resistenza" con nuove dotazioni di giochi anche per portatori di handicap, e sostituzione di quelli non più idonei o che non danno più sufficienti garanzie di sicurezza, progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 25.500,00 di cui €. 20.895,54 per importo lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza nel cantiere indicati in €. 300,00, e quindi per €. 20.395,54 assoggettabili a ribasso ed €. 4.904,46 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dando atto che la spesa di €. 25.500,00 potrà essere finanziata con richiesta di contributo sul bando "Parchi giochi e spazi verdi" emesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo per €. 17.000,00 richiesta da inviare entro il 30.03.2018, mentre per la differenza pari ad €. 8.500,00 si provvederà con fondi propri di Bilancio, dando atto che l'effettivo impegno di spesa verrà assunto a seguito di comunicazione positiva da parte della Fondazione CRC di concessione del contributo richiesto
- con delibera n. 49 del 28.03.2018 il progetto esecutivo in linea tecnica per la riqualificazione e la messa in sicurezza dell'area verde attrezzata della Frazione San Chiaffredo negli impianti sportivi, adiacente alle scuole elementari alla Chiesa Parrocchiale ed alla scuola paritaria dell'infanzia, con nuove dotazioni di giochi anche per portatori di handicap, e sostituzione di quelli non più idonei o che non danno più sufficienti garanzie di sicurezza, progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 12.550,00 di cui €. 10.099,96 per importo lavori a base d'asta compresi gli oneri per la sicurezza nel cantiere indicati in €. 200,00, e quindi per €. 9.899,96 assoggettabili a ribasso ed €. 2.450,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, dando atto che la spesa di €. 12.550,00 potrà essere finanziata con richiesta di contributo sul bando "Parchi giochi e spazi verdi" emesso dalla Fondazione Cassa di Risparmio di Cuneo per €. 7.000,00 richiesta da inviare entro il 30.03.2018, mentre per la differenza pari ad €. 5.550,00 si provvederà con fondi propri di Bilancio, dando atto che l'effettivo impegno di spesa verrà assunto a seguito di comunicazione positiva da parte della Fondazione CRC di concessione del contributo richiesto

**SETTORE CONSERVAZIONE  
PATRIMONIO EDILIZIO ESISTENTE  
ANCHE CON INTERVENTI PER  
IL RISPARMIO ENERGETICO**

Sono previsti interventi in questo settore che riguardano azioni di grossa portata con la previsione di realizzazione di un nuovo polo scolastico per scuola primaria e secondaria di primo grado, in quanto l'adeguamento sismico delle scuole esistenti risulta antieconomico

A tal proposito l'Amministrazione Comunale con delibera di Giunta Comunale n. 90 del 28.05.2018, approvato in linea tecnica, il progetto definitivo per la realizzazione del nuovo polo scolastico di Busca in Corso Giolitti, progetto prodotto dall'Ufficio Tecnico Comunale con il supporto dello Studio Settanta7 di Torino, dell'ing. Alessandro Ansaldi di Torino per i calcoli strutturali e dello Studio SDS S.r.l. di Bra per i progetti degli impianti tecnologici, avente l'importo complessivo di €. 9.600.000,00 di cui €. 7.750.000,00 per importo dei lavori di cui €. 7.556.250,00 per lavori (comprendenti €. 2.455.781,25), ed €. 193.750,00 per oneri della sicurezza, ed €. 1.850.000,00 per somme a disposizione. Stabilendo di provvedere al finanziamento dell'opera ammontante a complessivi €. 9.600.000,00, con adesione al Bando emesso dalla Regione Piemonte per edilizia scolastica programma 2018-2020 tramite invio telematico della domanda di contributo entro il 11.06.2018 dando atto che si procederà alle successive fasi di approvazione del progetto solo allorquando verrà data comunicazione, a questo Ente, di buon esito del finanziamento richiesto

E' stato altresì approvato dalla Giunta Comunale con delibera n. 29 del 14.02.2018 lo studio di fattibilità dei lavori necessari per la messa in sicurezza degli impianti sportivi "Ing. Ferrero" in Busca Via Monte Ollero di proprietà del Comune di Busca, studio redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, avente l'importo complessivo di €. 968.700,00 di cui €. 87.500,00 per adeguamento e messa in sicurezza Palazzetto dello Sport, €. 176.400,00 per messa in sicurezza Bocciofila, €. 35.600,00 per messa in sicurezza Tennis coperto, ed €. 669.200,00 per fabbricato principale e campi di calcio con relativa tribuna spettatori. L'importo suddetto di €. 968.700,00 prevede una spesa di €. 728.000 per lavori a base d'asta ed €. 240.700,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione CUP G33E18000010001 stabilendo di provvedere al finanziamento dell'opera ammontante a complessivi €. 968.700,00, con richieste di contributo al Ministero dell'Interno Dipartimento Affari Interni e Territoriali, Direzione Centrale della Finanza Locale tramite invio telematico della domanda di contributo entro il 20.02.2018 dando atto che si procederà alle successive fasi di approvazione del progetto solo allorquando verrà data comunicazione a questo Ente del finanziamento richiesto

Già nel 2015 era stato previsto un intervento di efficientamento energetico e la ristrutturazione della scuola elementare di Fr. Castelletto di Busca, con la totale sostituzione dei serramenti esterni mediante rimozione delle attuali finestre in ferro e vetro, e sostituzione con nuovi serramenti isolanti in PVC e vetrate di sicurezza, realizzazione di isolamento termico di tutte le facciate dell'edificio con coibentazione a cappotto completo di finitura con rasatura in tinta; l'isolamento termico dei solai interni con formazione di controsoffittatura in quadrotte con soprastante pannelli isolanti in lana di roccia; installazione sull'edificio di "Linea Vita", l'efficientamento energetico con la realizzazione di un impianto fotovoltaico per autoconsumo da installare sul tetto, e la completa sostituzione dei corpi illuminanti del fabbricato, non più a norma, con nuovi ad alta efficienza energetica; predisposizioni impiantistiche elettriche ed idrauliche per controllo remoto dell'impianto termico, nell'edificio progetto redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, con il supporto dell'ing. Ezio Pellegrino di Cuneo per la progettazione degli impianti elettrici, come da progetto esecutivo approvato con delibera di Giunta Comunale n. 20 del 18.02.2015, per un importo di €.



## **Documento Unico di Programmazione 2019/2021**

185.000,00 con risorse reperibili per €. 15.000,00 con risorse proprie derivanti dagli OO.UU., e per €. 170.000,00 avanzando istanza di contributo alla Regione Piemonte ai sensi del bando, emesso in attuazione del Piano di cui al Decreto Interministeriale MEF/MIUR/MIT approvato in data 21.01.2015, con D.G.R. n. 15-978 del 02.02.2015, intervento finanziato ora dal Ministero nell'ambito del Decreto Scuole Sicure

La Giunta Comunale ha infine approvato, con delibera n. 60 del 20.04.2018, l'Accordo di Partenariato che disciplina i rapporti tra i soggetti aderenti al progetto "Smart Land: Gestione integrata ed innovazione partecipata del parco impiantistico pubblico" presentato dal Comune di Dronero (in qualità di capofila) al Bando Comuni SMART della Fondazione CRC, nel quale si prevede per Busca la realizzazione di un impianto fotovoltaico per la scuola primaria di Fraz. San Chiaffredo

Sono inoltre previsti interventi in questo settore che riguardano azioni di modesta portata manutentivi consistenti in :

- interventi sull'impiantistica sportiva per adeguamento alle normative vigenti degli impianti sportivi e miglioramento degli stessi €. 20.000,00 con risorse proprie
- interventi per miglioramento delle infrastrutture frazionali €. 15.000,00 con risorse proprie derivanti dagli Oneri di urbanizzazione
- Si prevedono altresì interventi di manutenzione straordinaria e/o di adeguamento alle normative vigenti, per le infrastrutture pubbliche di proprietà comunale, da attuarsi in economia e/o a cottimo fiduciario, per un importo di €. 20.000,00 con risorse proprie derivanti dagli Oneri di urbanizzazione

Inoltre si specifica che quanto previsto tende anche a rispondere alle necessità di sicurezza di cui al D. Lgs. 81/2008 e s.m.i.

L'ordine di priorità assunto ed adottato è quello strettamente previsto dall'art. 21 del Codice degli appalti D.lgs 50/2016 come aggiornato dal D.lgs 56/2017, L. 21/6/2017 n. 96 e D.M. 14/2018 art. 3 c. 10

### **MIGLIORAMENTO E POTENZIAMENTO IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE**

Evidenzia esigenze manutentive di miglioramento in funzione, soprattutto, dell'obiettivo della sicurezza sia per i tratti viari interni che esterni all'abitato e miglioramento delle piazze.

In tal senso si precisa che l'Amministrazione ha avviato dal 2017 due lotti d'intervento di efficientamento energetico dell'illuminazione pubblica con sostituzione dei corpi illuminanti esistenti con nuovi a LED ed adeguamento dei quali elettrici, interventi proseguiti nel 2018 con un nuovo lotto,

Tale attività si vuole continuare anche nel 2019 con un nuovo lotto da 100.000 €. Da attuarsi direttamente con acquisto di lampade tramite MEPA e affidamento lavori a seguito di procedura negoziata

L'attività manutentiva, come sopra delineata, potrà attuarsi, oltre che con specifici progetti, anche in economia, ai sensi di legge, per la sistemazione combinata su incroci stradali ed aree pertinenziali al sedime stradale nel rispetto, comunque delle vigenti disposizioni del codice della strada.

Inoltre particolare riguardo sarà posto anche alla sicurezza con verifica della stabilità dei punti luce esistenti posati diversi anni or sono lungo le strade provinciali, con eventuale sostituzione di quelli

## **Documento Unico di Programmazione 2019/2021**

che non danno sufficienti garanzie statiche, lavori già avviati negli scorsi anni e proseguiti con buoni risultati anche nel 2018.

A solo titolo orientativo e senza alcuna pretesa esaustiva, già fin d'ora si precisa che saranno interessati alcuni tratti stradali del Concentrico e delle frazioni.

### **OPERE IGIENICO SANITARIE**

Gli interventi previsti in questo settore riguardano:

- ristrutturazione dei servizi igienici nel Cimitero del Capoluogo, nuovi servizi igienici nel Cimitero di San Chiaffredo, sistemazione aree e vialetti mediante pavimentazioni, per una spesa di €. 25.000, attuabile con risorse derivanti da concessioni cimiteriali

### **EVENTUALI ALIENAZIONI IMMOBILI COMUNALI PER FINANZIAMENTO INTERVENTI**

Come già previsto nella delibera di Giunta Comunale n. 161 del 29.11.2017, avente per oggetto "ART. 58 D.L. 112/2008. L. 133/2008. RICOGNIZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE. BILANCIO 2018. DETERMINAZIONI", alcuni beni immobili di proprietà comunale potranno essere alienati per finanziare in parte alcuni investimenti ed in particolare:

1. Ex Scuole Elementari della frazione S. Defendente
2. Terreno agricolo "Eredità Bodrero" posto in Fr. San Giacomo (Via Antica di Costigliole angolo Via Don Perano) e in Fr. San Quintino (Viale Bella Antilia)
3. Terreno con entrostante fabbricato agricolo in Fr. San Martino (Strada San Martino) (eredità Sig.ra Fornero Romana)
4. Alloggio in Comune di Nichelino (legato Sig.ra Giordano Ester)

Il punto 1 si riferisce all'edificio ex scuole elementari della Frazione San Defendente, un tempo utilizzato a trattoria ed ora, da oltre due anni, inutilizzato e libero. Appurata l'inesistente appetibilità all'uso commerciale (trattoria) verificata mediante infruttuose pubbliche aste, si ritiene utile prevedere l'attivazione delle procedure di alienazione del bene sulla base di specifici provvedimenti e determinazioni di competenza consiliare.

Per il punto 2 trattasi di terreno agricolo pianeggiante, costituente tre appezzamenti, concesso in locazione a due aziende agricole locali

Per il punto 3 trattasi di terreno con entrostante fabbricato appena ricevuti in eredità per i quali si dovrà provvedere ad una valutazione per una eventuale futura alienazione con destinazione delle risorse ad attività sociali per la Casa di Riposo

Per il punto 4 trattasi di alloggio residenziale nel Comune di Nichelino appena ricevuto da legato della Sig.ra Giordano Ester, alloggio attualmente occupato da affittuario per il quale dovrà essere rivisto il contratto d'affitto alla scadenza

Inoltre si può prevedere una futura alienazione anche dell'alloggio (legato Sig.ra Giordano Ester), gravato da usufrutto, in Busca Via Cavour, e dell'area (bene disponibile comunale) su cui sorge un'attività commerciale privata (Bar) nella zona artigianale di Fraz. Roata Raffo nei pressi della rotatoria tra Via Laghi di Avigliana e Via Maestri del lavoro,

Per dette aree il Consiglio Comunale dovrà pronunciarsi espressamente per l'alienazione



**CONSIDERAZIONI GENERALI**

Gli intenti programmatici esposti che si ritengono coerenti ai bisogni e alle necessità, possono trovare ulteriore dettaglio e definizione negli studi di fattibilità e nelle specifiche progettazioni.

Si prevedono altresì interventi di manutenzione straordinaria e/o di adeguamento alle normative vigenti, per le infrastrutture pubbliche di proprietà comunale, da attuarsi in economia e/o a cottimo fiduciario, per un importo di €. 20.000,00

Necessariamente verranno attuati secondo un graduale andamento compatibilmente con le disponibilità finanziarie e, quindi, non escludendo aggiornamenti e riconsiderazioni tempo per tempo necessari.

In tal senso il Programma si sostanzia nella presente relazione in quanto non sussistono interventi che per entità siano da riportare nelle schede che pertanto si omettono e rinviando l'indicazione delle disponibilità in sede di assetto del bilancio e approvazione definitiva.

Resta ferma ogni ulteriore iniziativa comunque attuabile e rientrante nei limiti dei 100.000 €. anche in economia.

Quanto esposto evidenzia interventi di modesta portata e tali da non implicare la definizione delle schede di cui alla normativa citata fermo restando ogni successivo eventuale aggiornamento.

Pertanto si procede all'assolvimento dell'obbligo di pubblicazione della presente relazione

IL RESPONSABILE  
DEI LAVORI PUBBLICI

Geom. Bruno Tallone

IL RESPONSABILE  
DI URBANISTICA  
EDILIZIA E PATRIMONIO  
Arch. Giuseppe MOI

IL SINDACO  
Dr. Marco GALLO

***Programmi e progetti di investimento in corso di esecuzione e non ancora conclusi***

In riferimento agli investimenti e ai progetti in corso di esecuzione si segnalano i seguenti non ancora ultimati:

<i>Articolo</i>	<i>Descrizione</i>	<i>Impegnato (Cp + Rs)</i>	<i>Pagato (Cp + Rs)</i>	<i>Residui da Riportare</i>
5870 / 4 / 1	spese per informatizzazione uffici	6.000,00	0,00	6.000,00
5970 / 4 / 1	spese per informatizzazione uffici con OO.UU	5.099,60	0,00	5.099,60
6130 / 5 / 1	Manutenzione straordinaria immobili OO.UU	46.278,64	34.234,54	12.044,10
6130 / 6 / 1	sistemazione immobili comunali (oo.uu.)	33.799,21	33.023,94	775,27
6130 / 26 / 1	Risparmio energetico Municipio con OO.UU	4.029,00	0,00	4.029,00
6280 / 8 / 1	Incarichi professionali esterni con OO.UU	90.741,08	42.547,62	48.193,46
6770 / 5 / 1	Nuovo impianto di videosorveglianza - Varchi.	47.580,00	0,00	47.580,00
7050 / 4 / 1	Risparmio energetico Scuola Materna con contributo Fondazione CRC	12.994,58	12.786,00	208,58
7230 / 24 / 1	Intervento straordinario Sc. medie	10.051,00	9.631,44	419,56
7230 / 30 / 22	Ristrutturazione scuole medie ed adeguamento alle normative. (Contributo CIPE E.2601)	2.802,28	2.794,90	7,38
7830 / 16 / 1	manutenzione impianti sportivi contr. CRC (E. 3298)	1.029,35	1.028,50	0,85
7830 / 20 / 1	manutenzione straordinaria campi sportivi	624,89	244,09	380,80
7890 / 8 / 1	miglioramento strutture sportive . OO.UU	16.144,93	12.847,65	3.297,28
8230 / 9 / 1	Miglioramento viabilità con A.A	179.786,30	77.967,90	101.818,40
8230 / 21 / 1	PQU Piazza progetto	68.527,95	64.441,30	4.086,65
8230 / 22 / 1	Completamento centro storico progetto PQU con OO.UU	51.116,00	47.828,33	3.287,67
8230 / 26 / 1	sistemazioni stradali (oo.uu.)	224.928,83	181.570,49	43.358,34
8230 / 29 / 1	Interventi sicurezza stradale con OO.UU	341,20	0,20	341,00
8230 / 33 / 1	Completamento Pista ciclo pedonale lungo S.R.589 con A.A.	6.900,00	6.396,87	503,13
8230 / 82 / 1	manutenzione straord. strade aree pubbliche	26.145,26	0,00	26.145,26
8230 / 96 / 1	Piste ciclabili (contributo regionale)	25.066,16	22.527,73	2.538,43
8230 / 125 / 1	Lavori Viabilità con Avanzo Economico	1.596,40	0,00	1.596,40
8230 / 126 / 1	Intervento Piazza Dante con OO.UU	4.940,00	4.939,00	1,00
8230 / 130 / 1	Esproprio terreni rotonda Attissano	50.533,44	50.533,44	0,00
8250 / 3 / 1	sistemazioni stradali ed aree frazionali	10.000,00	0,00	10.000,00
8330 / 4 / 1	interventi su pubblica illuminazione(oo.uu)	162.313,44	80.387,02	81.926,42
8530 / 2 / 1	sistemazione e miglioramento viabilita' collinare b.i.m valle maira	31.853,98	11.340,22	20.513,76
8530 / 4 / 1	sistemazione e miglioramento viabilita' collinare b.i.m. valle varaita	94.424,97	83.856,83	10.568,14

## Documento Unico di Programmazione 2019/2021

9330 / 5 / 1	lavori di adeguamento a norme di sicurezza casa di riposo	268.631,98	147.135,47	121.496,51
9430 / 8 / 1	contributo parrocchie finanziato con oo.uu	5.750,00	5.000,00	750,00
9530 / 4 / 1	Manutenzione straordinaria cimiteri con A.A.	13.598,25	11.560,85	2.037,40
9530 / 8 / 1	Costruzione - manutenzione cimiteri del capoluogo e frazioni	24.992,42	22.940,90	2.051,52
	<b>TOTALE:</b>	<b>1.528.621,14</b>	<b>967.565,23</b>	<b>561.055,91</b>

(\*\*\* Descrizione / Note Aggiuntive)