

**Comune di PAVONE CANAVESE
CITTA' METROPOLITANA DI TORINO****REVISORE DEL CONTO****VERBALE N. 34 del 31 OTTOBRE 2019****OGGETTO: REGOLAMENTO PER L'APPLCAZIONE DELL'IMPOSTA
MUNICIPALE PROPRIA IMMOBILI (IMU) MODIFICAZIONI**

La sottoscritta d.ssa Laura Scagliotti Revisore dei Conti del Comune di PAVONE CANAVESE, nominata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 27/04/2018 Revisore unico

Esaminata la proposta di deliberazione del CONSIGLIO COMUNALE relativa all'oggetto, presentata alla sottoscritta in data 25/10/2019 nella quale sono evidenziate le modifiche da apportare agli articoli sottoriportati del citato regolamento e le relative motivazioni che così si sintetizzano:

- Articolo 7: si integra il comma 1, lettera d) ai fini dell'adeguamento all'Art. 1, comma 192 della L. n. 145/2018;
- Articolo 9: si inserisce il comma 3, richiamando quanto disposto dall'Art. 1, comma 53, della L. n. 208/2015;
- Articolo 12: alla lettera h) si sono aggiunti, tra gli immobili esentati dall'imposta, anche le società agricole;
- Articolo 15: adeguati i commi 1 e 4 ai nuovi termini fissati dall'Art. 3 ter e 3 quater del D.L. n. 34/2019. A tal fine si è introdotta la facoltà volontaria del contribuente alla presentazione di una comunicazione che attesti il possesso di alcuni requisiti che in precedenza dovevano essere dichiarati, al fine di agevolare l'attività di controllo degli uffici ed evitare, nel limite del possibile, ulteriori coinvolgimenti del soggetto passivo all'attività accertativa;
- Articolo 18: aggiunto il comma 10 il quale dispone che non sarà sanzionata la mancata presentazione della comunicazione volontaria prevista al comma 4 dell'art. 15;
- Articolo 21: viene specificato che le presenti modifiche regolamentari vigono già per il presente anno d'imposta 2019 e che le modifiche apportate all'art. 15 si applicano già alle dichiarazioni relative all'anno d'imposta 2018;

Atteso che le modifiche sono in linea con i dettati di legge riportati;

Visto il parere favorevole rilasciato dal Responsabile del servizio finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta;

Per quanto sopra premesso e ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b, del D.Lgs 267/2000, come modificato dall'art. 3, comma 2-bis, del D.L. 174/2012,