

**COMUNE DI CERRO TANARO***Provincia di Asti***VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**
Adunanza Ordinaria di prima convocazione- Seduta Pubblica**OGGETTO: APPROVAZIONE DEFINITIVA DELLA VARIANTE PARZIALE
AL VIGENTE P.R.G.C., AI SENSI DEL 7° COMMA DELL'ART. 17 DELLA
L.R. N. 56/77 E S.M.I.**

L' anno DUEMILASEI, addì VENTINOVE del mese di GIUGNO alle ore 21,00 nella sala delle adunanze, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti. All'inizio della trattazione dell'argomento di cui all'oggetto risultano presenti i Consiglieri Comunali sotto indicati:

N. ord	COGNOME E NOME CARICA	Presenti	Assenti
1	MALAGA Mauro - Sindaco	SI	
2	ANSALDI Tatiana - Vice Sindaco	SI	
3	DRAGO Daniela - Assessore	SI	
4	GATTI Giovanni - Assessore	SI	
5	MOGLIOTTI Franco - Assessore	SI	
6	BEZZO Eugenio	SI	
7	BRESSANO Adriano	SI	
8	CERPONI Roberto	SI	
9	Avv. FERRO Arianna	SI	
10	PALAZZOLO Giovanni		SI
11	BRUSASCO Cristina		SI
12	CORSI Gianmaria		SI
	Totale	9	3

Partecipa all'adunanza il Segretario Comunale Dr. Daniele GERMANO, che provvede alla redazione del presente verbale. Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Sig. Mauro MALAGA assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che il Comune di Cerro Tanaro e' dotato PRGI approvato con DGR 067-04644 del 15.04.1986 e successiva Variante n° 1 approvata con DGR 025-25866 del 21.06.1993;

VISTA la Deliberazione del Consiglio Comunale n.10 in data 23.03.2006 di adozione della Variante Parziale al Vigente PRGI, ai sensi dell'art.17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

VERIFICATO che la Variante Parziale e' stata depositata in visione presso la Segreteria Comunale e pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 30 giorni consecutivi;

DATO ATTO che dal quindicesimo al trentesimo giorno di pubblicazioni non sono pervenute osservazioni alla Variante Parziale, da parte dei cittadini ;

VISTO che la Variante Parziale di riordino dell'area artigianale risulta necessaria al fine di completare le controdeduzioni ai sensi del 15° comma dell'art.15 della L.R. n° 56/77 e s.m.i. relative alla Variante in itinere al vigente PRGI;

DATO ATTO che detta variante si configura come "variante parziale" ai sensi dell'art.17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i. in quanto oltre a non modificare l'impianto strutturale del PRGI, a non ridurre la quantità globale delle aree a servizi, a non incidere sulla struttura generale dei vincoli nazionali e regionali, a non incrementare la capacità insediativa del PRGC, a non incrementare le superfici territoriali o gli indici di edificabilità, ha inoltre rilevanza esclusivamente limitata al territorio comunale;

VISTA la Deliberazione della Giunta Provinciale n. 3815 del 25.05.2006; di pronunciamento del parere di compatibilità di cui all'art.17, comma 7, della L.R. 56/77 e s.m.i.;

RILEVATO che gli architetti incaricati: "Arch. Maggiore e Ramello associati di Asti" hanno predisposto uno specifico documento denominato "*controdeduzioni alle osservazioni in merito al pronunciamento di compatibilità con il PTP della Provincia di Asti*", nel quale vengono analizzate e motivate, in controdeduzione, le scelte conseguenti alle osservazioni formulate dall'Amministrazione Provinciale con propria D.G.P. n. 3815 del 25.05.2006;

PROCEDE quindi all'esame delle controdeduzioni, predisposte dallo studio Arch. Maggiore e Ramello, in merito al Parere di compatibilità al vigente PTP di Asti;

VISTO il progetto di variante parziale redatto dallo studio di architettura: Maggiore e Ramello associati di Asti e dal geol. Lignana Grazia di Asti, composto di:

ELABORATI DI CARATTERE URBANISTICO

- *Relazione illustrativa*
- *Estratto delle Norme tecniche di attuazione del vigente PRGI*
- *Controdeduzioni alle osservazioni in merito al pronunciamento di compatibilità con il PTP della Provincia di Asti*
- *Tavole di progetto*
 - *Estratto Tav. P2 nord scala 1:5000 - assetto generale del territorio*
 - *Estratto Tav. P2 sud scala 1:5000 - assetto generale del territorio*
 - *Estratto Tav. P3.6 scala 1:2000 - sviluppo delle aree artigianali ed industriali*

ELABORATI DI CARATTERE GEOLOGICO

- *Relazione geologico tecnica con allegati*

- *Elaborato 1 - Carta geologico - strutturale*
- *Elaborato 2 - Carta geomorfologica dei dissesti e della dinamica fluviale - carta geoidrologica del reticolato idrografico e delle opere idrauliche censite*
- *Elaborato 3 - carta delle acclività*
- *Elaborato 4 - carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni*
- *Elaborato 5 - carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica*

VISTA la Legge Regionale 5 dicembre 1977, n.59 e s.m.i.

PRESO ATTO del parere favorevole del Responsabile del Servizio in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa del presente atto, così come disposto dall'art.49 del D. L.vo 267/2000

DOPO breve discussione

Con voti unanimi favorevoli espressi in modo palese dai 9 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

1. Di approvare la Variante Parziale al PRGI, ai sensi dell'art.17, comma 7° della L.R. 56/77 e s.m.i., relativa alla rilocalizzazione di alcune aree, composta di:

ELABORATI DI CARATTERE URBANISTICO

- *Relazione illustrativa*
- *Estratto delle Norme tecniche di attuazione del vigente PRGI*
- *Controdeduzioni alle osservazioni in merito al pronunciamento di compatibilità con il PTP della Provincia di Asti*
- *Tavole di progetto*
 - *Estratto Tav. P2 nord scala 1:5000 - assetto generale del territorio*
 - *Estratto Tav. P2 sud scala 1:5000 - assetto generale del territorio*
 - *Estratto Tav. P3.6 scala 1:2000 - sviluppo delle aree artigianali ed industriali*

ELABORATI DI CARATTERE GEOLOGICO

- *Relazione geologico tecnica con allegati*
 - *Elaborato 1 - Carta geologico - strutturale*
 - *Elaborato 2 - Carta geomorfologica dei dissesti e della dinamica fluviale - carta geoidrologica del reticolato idrografico e delle opere idrauliche censite*
 - *Elaborato 3 - carta delle acclività*
 - *Elaborato 4 - carta della caratterizzazione litotecnica dei terreni*
 - *Elaborato 5 - carta di sintesi della pericolosità geomorfologica e dell'idoneità all'utilizzazione urbanistica*
2. Di dare atto che la variante non presenta i caratteri di cui ai commi 4 e 6 dell'art. 17 della L.R. 56/77 e s.m.i.

Di inviare la presente delibera di approvazione alla Provincia ed alla Regione, unitamente all'aggiornamento degli elaborati di PRGI.