

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA dell'UNIONE MONTANA VALLE VARAITA

CONCESSIONE, PER LA GESTIONE, DEGLI IMPIANTI DI RISALITA E DELLE PISTE DI DISCESA, AREE E STRUTTURE PERTINENTI ALLA STAZIONE SCIISTICA DEL VALLONE S.ANNA DI SAMPEYRE. PERIODO 2019/2020 – 2028/2029 - APPROVAZIONE PROCEDURA DI GARA E RELATIVA DOCUMENTAZIONE. CIG 8078267CCE (ACCORDO QUADRO CONVENZIONE).

VERBALE DI GARA N° 04

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione G.C. di Sampeyre n. 178 del 11.10.2019 è stato approvato il capitolato speciale per la gestione degli impianti di risalita e delle piste di discesa, aree e strutture pertinenti alla stazione sciistica del vallone S. Anna di Sampeyre annualità 2019/2020, 2020/2021, 2021/2022, 2022/2023, 2023/2024, 2024/2025, 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028 e 2028/2029;
- Con Determina del Responsabile dell'Area Turistica Sportiva del comune di Sampeyre n. 031-UTS/2019 del 15/10/2019 è stato richiesto alla Centrale Unica di Committenza della Valle Varaita di attivare le procedure di legge per l'affidamento della concessione;
- Con Determina dell'Unione Montana Valle Varaita n° 273/106 CC del 25/10/2019 sono stati approvati tutti documenti di gara nonché l'utilizzo della piattaforma informatica SINTEL, per l'espletamento delle varie operazioni necessarie al rispetto della attuale normativa che prescrive l'obbligo della presentazione delle offerte in via telematica;
- Con il medesimo atto prima citato è stato disposto che le offerte dovevano essere inserite sulla piattaforma informatica entro le ore 15,00 del giorno Mercoledì 04 Dicembre 2019 e che le procedure di gara avessero inizio alle ore 10,00 del giorno giovedì 05 Dicembre 2019;
- Con Determina n° 334/131 CC del 05/12/2019 è stato disposto che l'esame della documentazione amministrativa fosse eseguito dal seggio di gara, in composizione monocratica, costituito dal R.U.P. nella persona del Geom. FINO Livio, con compito di Segretario verbalizzante affidato a BOUDOIN Maria Giovanna rispettivamente Istruttore Tecnico Direttivo dipendente del Comune di Sampeyre e dipendente dell'Unione Montana Valle Varaita;
- Con Verbale di Gara n° 01 del 05.12.2019 è stato dato conto di quanto emerso dall'esame della Documentazione Amministrativa a seguito del quale la costituenda ATI rappresentata dalla Ditta BONGIASCA COSTRUZIONI s.n.c. è stata ammessa al proseguimento della gara;
- Con Verbale di Gara n° 02 del 05.12.2019 è stato dato atto che si è provveduto, in seduta pubblica, alla apertura delle "busta telematica B" contenente l'offerta tecnica e che i documenti ivi contenuti risultano completi e rispondenti alla lex specialis di gara.
- Con Verbale di Gara n° 03 del 05.12.2019 è stato:
 - 1) Dato resoconto delle operazioni di esame dell'Offerta Tecnica, Schede A, B e C;
 - 2) Reso noto il risultato finale delle offerte tecniche;

La Commissione, in seduta pubblica, procede sempre sulla piattaforma informatica SINTEL alla apertura della dell'Offerta Economica dalla quale risulta che:

- la costituenda A.T.I. Bongiasca (Mandatario)+Bernardi+Bernardi+Torinetto+Campra Rocciatori (Mandanti) offre un canone annuale pari ad €. 2.001,00 pari ad € 20.010,00 per il periodo decennale di concessione;

Indi la Commissione procede sempre sulla piattaforma informatica Sintel all'apertura ed alla valutazione del piano economico finanziario presentato dall'A.T.I. sopra citata al fine di verificarne la congruità.

Il Geom. FINO Livio (RUP), supportato dalla Commissione, precisa che i piani finanziari sono da ritenersi congrui anche al riguardo ai costi della manodopera indicati in offerta ed esposti nei piani finanziari.

La Commissione procede alla riparametrazione del punteggio dell'offerta tecnica:

- costituenda A.T.I. Bongiasca (Mandatario)+Bernardi+Bernardi+Torinetto+Campra Rocciatori (Mandanti)

DITTA	Punteggio complessivo offerta tecnica	Valore max attribuito	Valore max complessivo attribuito alla scheda (pesi)	Punteggio totale
Costituenda A.T.I.	90,00000	90.00000	90,00	90,00

Si procede quindi alla assegnazione del punteggio relativo all'offerta economica:

- la costituenda A.T.I. Bongiasca (Mandatario)+Bernardi+Bernardi+Torinetto+Campra Rocciatori (Mandanti) é pari a 10,00 (dieci virgola zero) punti come previsto dal disciplinare di gara

DITTA	Offerta economica	Valore max attribuito	Valore max attribuito alla scheda (pesi)	Punteggio totale
Costituenda A.T.I.	€. 2001,00	1	10,00	10,00000

La Commissione Giudicatrice, conseguentemente a quanto sopra esposto e tenuto conto di quanto riportato nei verbali di gara n. ri 01, 02 e 03, prende atto che:

- la costituenda ATI composta da

- BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede legale in Sampeyre (CN) - B,ta Martini, 36 - C.F. e P.IVA = 02293430043 (mandataria);
- BERNARDI Germano - Impresa Individuale con sede legale in Via Cavour, 11 - Sampeyre , C.F. = BRNGMN71D07D205H e P.IVA = 02479830040 (mandante);
- BERNARDI di BERNARDI ASSUNTA & C. s.n.c. con sede legale in Sampeyre - Via Roma, 1 - C.F. e P.IVA = 02348650041 (mandante);
- TORINETTO s.a.s. di Gianfranco e antonella Martino & C. con sede legale in Sampeyre - Borgata Calchesio, 9, C.F. e P.IVA = 02470900040 (mandante);
- CAMPRA ROCCIATORI s.n.c. di Duilio Campra & c. con sede legale in Sampeyre - Borgata Rore, 64, C.F. e P.IVA = 03535700045 (mandante);

ha riportato i seguenti punteggi

Offerta Tecnica	=	punti 90,00
Offerta economica	=	punti 10,00
Per un totale	=	punti 100,00

Prende inoltre atto che essendo in presenza di un numero di offerte inferiore a 3, non ricorre il caso si applicazione della verifica di offerte anomale ai sensi dell'art.97, comma 3, d.lgs.50/2016 e smi e che le offerte risultano essere congrue anche con riguardo ai costi della sicurezza aziendale e della manodopera.

Al termine delle operazioni, la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione della concessione: "GESTIONE, DEGLI IMPIANTI DI RISALITA E DELLE PISTE DI DISCESA, AREE E STRUTTURE PERTINENTI ALLA STAZIONE SCIISTICA DEL VALLONE S.ANNA DI SAMPEYRE. PERIODO 2019/2020 – 2028/2029 in capo alla costituenda A.T.I. composta da:

- BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c. con sede legale in Sampeyre (CN) - B,ta Martini, 36 - C.F. e P.IVA = 02293430043 (mandataria);
- BERNARDI Germano - Impresa Individuale con sede legale in Via Cavour, 11 - Sampeyre , C.F. = BRNGMN71D07D205H e P.IVA = 02479830040 (mandante);
- BERNARDI di BERNARDI ASSUNTA & C. s.n.c. con sede legale in Sampeyre - Via Roma, 1 - C.F. e P.IVA = 02348650041 (mandante);
- TORINETTO s.a.s. di Gianfranco e antonella Martino & C. con sede legale in Sampeyre - Borgata Calchesio, 9, C.F. e P.IVA = 02470900040 (mandante);
- CAMPRA ROCCIATORI s.n.c. di Duilio Campra & c. con sede legale in Sampeyre - Borgata Rore, 64, C.F. e P.IVA = 03535700045 (mandante);

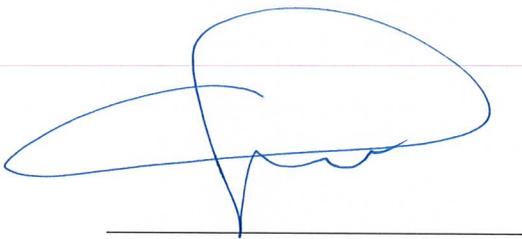
che ha riportato i seguenti punteggi: offerta Tecnica pari a 90 punti - Offerta economica pari a 10 punti per un totale complessivo di 100 punti.

La Commissione termina i lavori alle ore 17,00.

Frassino li 05.12.2019

IL PRESIDENTE DELLA
COMMISSIONE DI GARA

ARCH. MOI Giuseppe



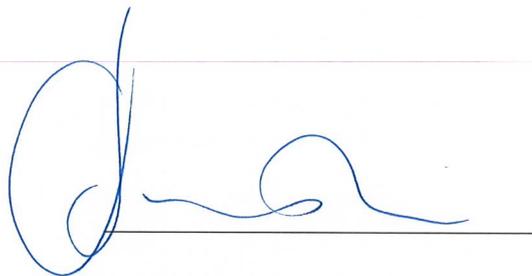
IL MEMBRO DELLA
COMMISSIONE DI GARA

Ing. GIRAUDO Paolo



IL MEMBRO DELLA
COMMISSIONE DI GARA

Arch. ROSSI Adriano



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

BOUDOIN Maria Giovanna

