



COMUNE DI SANTA GIUSTA

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 748 REG. GEN.
N. 300 REG. SERVIZIO
DEL 22/11/2019

OGGETTO: Determina a contrarre procedura aperta affidamento lavori "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV". Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002 - CIG 80843600EC

Richiamato il Decreto Sindacale n. 66 del 20.05.2019 di nomina dell'Arch. Emanuela Figus, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa.

Premesso che, a decorrere dal 1 gennaio 2015, il D. Lgs. n. 126/2014 ha sancito la conclusione del processo di sperimentazione e dato l'avvio all'armonizzazione estesa a tutti gli Enti Territoriali, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011;

Visti:

- il Bando "POR FESR 2014/2020" Asse prioritario IV - Energia sostenibile e qualità della vita - Azione 4.1.1. approvato con D.G.R. n. 46/7 del 10.08.2016 Promozione dell'eco-efficienza e riduzione dei consumi di energia primaria negli edifici e strutture pubbliche, ed Azione 4.3.1 approvato con D.G.R. 63/19 del 25.11.2016 programmazione delle azioni per lo sviluppo di progetti sperimentali di reti intelligenti nei comuni della Sardegna;
- la determinazione RAS Assessorato dei Lavori Pubblici n. 57, prot. n. 21.09.2018 di delega e impegno di spesa di € 999.997,00 per gli interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna, con un cofinanziamento comunale di € 3,00;
- la determinazione RAS - Assessorato dei Lavori Pubblici - 00.08.70.00 - Unità di progetto interventi per l'efficientamento energetico n. 69 protocollo n. 750 del 10.10.2018, di pagamento quota 2018. importo euro 91.472,08.

Richiamata la determina del Responsabile del Servizio Tecnico:

- a contrarre n. 651/226 del 30.10.2018, con cui è stato approvato l'Avviso di manifestazione di interesse finalizzato all'espletamento della procedura negoziata in oggetto, tramite il sistema Sardegna CAT per l'attività di progettazione, direzione lavori, misure di contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, diagnosi energetica, attestazione di prestazione energetica pre-intervento e post-intervento", relative agli interventi di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV". Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio";

- n. 114/30 del 15.02.2019 di aggiudicazione definitiva dell'incarico professionale anzidetto al R.T.P. composta dall'Ing. Silvestro Boi capogruppo e mandanti l'Arch. Vanessa Greca Rita Vargiu e la IAU Engineering Service S.r.l., per un totale complessivo di € 64.271,14 compreso 4% di C.P. e IVA 22%.

Vista la delibera di Giunta Comunale:

- n. 59 del 29.04.2019 di approvazione del progetto preliminare dei lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio";

- n. 82 del 19.06.2019 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio".

Richiamata la nota RAS – Ass. Lavori Pubblici – Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico prot. n. 897 del 15.07.2019 (ns. prot. n. 7791 del 16.07.2019) con la quale viene espresso parere preventivo di coerenza del progetto.

Considerato che:

- trattandosi di affidamento di lavori di importo superiore a 150.000,00 euro ed inferiore a un milione di euro, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, ai sensi del quale "le stazioni appaltanti in possesso della necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 nonché gli altri soggetti e organismi di cui all'articolo 38, comma 1, procedono mediante utilizzo autonomo degli strumenti telematici di negoziazione messi a disposizione dalle centrali di committenza qualificate secondo la normativa vigente. In caso di indisponibilità di tali strumenti anche in relazione alle singole categorie merceologiche, le stazioni appaltanti operano ai sensi del comma 3 o procedono mediante lo svolgimento di procedure di cui al presente codice;

- non è ancora vigente il sistema di qualificazione, previsto dall'articolo 38 del D.Lgs n. 50/2016;

- se la stazione appaltante è un comune non capoluogo di provincia, può procedere direttamente e autonomamente oppure secondo una delle seguenti modalità ai sensi del comma 4 dell'art. 37 del D.Lgs. n. 50/2016:

a) ricorrendo ad una centrale di committenza o a soggetti aggregatori qualificati;

b) mediante unioni di comuni costituite e qualificate come centrali di committenza, ovvero associandosi o consorziandosi in centrali di committenza nelle forme previste dall'ordinamento;

c) ricorrendo alla stazione unica appaltante costituita presso gli enti di area vasta ai sensi della legge 7 aprile 2014, n.56;

- con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri, su proposta del Ministro dell'Economia e delle finanze, previa intesa in sede di Conferenza unificata, sei mesi dopo dalla entrata in vigore del Codice, sono individuati gli ambiti territoriali di riferimento in applicazione dei principi di sussidiarietà, differenziazione e adeguatezza e

stabiliti i criteri e le modalità per la costituzione delle centrali di committenza in forma di aggregazione di comuni non capoluogo di provincia, così come previsto dall'art. 37, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;

- fino alla data di entrata in vigore del decreto di cui sopra si applica l'articolo 216, comma 10 che stabilisce che "Fino alla data di entrata in vigore del sistema di qualificazione delle stazioni appaltanti di cui all'art. 38, i requisiti di qualificazione sono soddisfatti mediante l'iscrizione all'anagrafe di cui all'articolo 33-ter del decreto legge 18 ottobre 2012, n. 179, convertito con modificazioni, dalla legge 17 dicembre 2012, n.221";

Visti:

- la deliberazione di Giunta Regionale n. 38/12 del 30.09.2014, con la quale è stato istituito il Mercato Elettronico della Regione Sardegna, nell'ambiente del portale Sardegna CAT;

- il decreto legge 24 aprile 2014, n. 66 recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale", che all'articolo 9 prevede l'istituzione, nell'ambito dell'anagrafe unica delle stazioni appaltanti operante presso l'Autorità Nazionale Anticorruzione, di un elenco dei soggetti aggregatori, in numero non superiore a 35, del quale fanno parte Consip S.p.A. e una centrale di committenza regionale qualora costituita ai sensi dell'art. 1, comma 455, della L. 296/2006 (comma 1);

- la delibera n. 58 del 22 luglio 2015 dell'ANAC contenente l'elenco dei soggetti aggregatori nel quale è ricompresa la Centrale Regionale di committenza Sardegna CAT della Direzione Generale Enti Locali e Finanze;

Richiamato l'articolo 36 comma 9 - bis del D. Lgs. n. 50/2016 che così recita: "Fatto salvo quanto previsto all'articolo 95, comma 3, le stazioni appaltanti procedono all'aggiudicazione dei contratti di cui al presente articolo sulla base del criterio del minor prezzo ovvero, previa motivazione, sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa";

Constatato che non si rientra nelle casistiche di cui all'art. 95 comma 3 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per le quali è prevista l'aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

Visti:

- l'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrarre, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. n. 50/2016 il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Ritenuto di dover adottare la determinazione a contrarre ai sensi della vigente normativa in materia di appalti, precisare quanto segue:

- che il fine che si intende perseguire con il presente atto è l'esecuzione dell'intervento denominato "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" CUP CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002;
- che l'oggetto del presente atto è l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio";
- di espletare la gara con procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante RDI sulla piattaforma SARDEGNA CAT;
- di procedere qualora il numero delle offerte sia superiore a venti con la procedura inversa così come introdotto dalla Legge "sblocca cantieri" n. 55/2019 art. 1 comma 4;
- di fissare la durata contrattuale in giorni 180 naturali e consecutivi;
- di fissare come importo a base d'asta per l'opera € 762.314,56 soggetti a ribasso oltre agli oneri per la sicurezza pari ad € 6.685,44 non soggetti a ribasso;
- di assumere quale criterio di selezione delle offerte il minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 – bis del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii. determinato mediante massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari;
- di dare atto che, ai sensi dell'art. 61 del DPR n. 207/2010 riguardante le categorie dei lavori presenti nell'appalto, possono individuarsi le seguenti categorie di lavori:

| Lavorazioni | Categorie a D.P.R. 207 del 2010 | Classifica | Prevalente o scorporabile | Subappaltabile (si/no) | importo lavori | Sicurezza | Incidenza % |
|-------------------------------------|---------------------------------|------------|---------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|-------------|
| IMPIANTI TECNOLOGICI | OG11 | III | prevalente | Si | € 575.811,85 | € 5.685,44 | 75,62 % |
| EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI | OG1 | I | Scorporabile | Si | 186.502,71 | € 1.000,00 | 24,38% |

- di approvare il bando di gara ed il disciplinare di gara, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del suddetto D. Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a misura", mediante atto pubblico notarile informatico e non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico.

Precisato, altresì in adempimento alle disposizioni contenute nel Decreto MIT del 02.12.2016 per appalti pubblici di lavori di importo compreso tra € 500.000 e l'importo di cui alla soglia dell'art. 35 comma 1 lettera a) del codice, stabilisce che:

- all' art. 3 comma 1 lettera a) la pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara, nonché degli esiti di gara, vengano pubblicati per estratto nella GURI e su almeno un quotidiano a diffusione nazionale e su uno a diffusione regionale;
- all'art. 5 comma 2, le spese per le pubblicazioni obbligatorie degli avvisi e degli esiti di gara dovranno essere rimborsate alla Stazione appaltante dall'aggiudicatario entro 60 giorni dall'aggiudicazione.

Considerato che è già stato riscosso nell'anno 2018 l'importo complessivo di € 91.472,08 sul capitolo di entrata 4303/1 e 4304/1, tipologia 300, PCI. 4.03.10.02.001, con le reversali di incasso 3870 - 3871 - 3872 - 3866 - 3867 - 3868 - 3869.

Richiamata la Determinazione del ST n. 651 del 30.10.2018 con la quale è stata accertata e riscossa la somma complessiva di € 27.526,51 sul capitolo di entrata 4303/1 l'importo di € 13.763,25 (accertamento n. 2018/1920/2019/1) e sul capitolo di entrata 4304/1 l'importo di € 13.763,26 (accertamento n. 2018/1919/2019/1), tipologia 300, PCI 4.03.10.02.300,.

Considerati:

- il Titolo primo del D. Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D. Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D. Lgs. n. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009", il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. "competenza finanziaria potenziata", secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l'obbligazione sorge, con l'imputazione all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all'esercizio in cui l'obbligazione sorge;
- il paragrafo 3 del principio contabile allegato 4/2 del D. Lgs. n. 118/2011 relativo all'accertamento delle entrate e relativa imputazione contabile.

Visti:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 29.03.2019 relativa all'approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2019/2021;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2019/2021, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 17 del 29.03.2019 e successive variazioni;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017;
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge di Bilancio 2019 n. 145 del 30.12.2018;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 75 del 31.05.2019 relativa all'approvazione del PEG 2019/2021 e successive variazioni;

DETERMINA

Di accertare per l'anno 2019 l'importo complessivo di **€ 848.875,00** nei confronti della Regione Autonoma della Sardegna, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato dalla contabilità finanziaria di cui all'allegato n. 42 del D. Lgs n. 118 del 23.06.2011 e successive modificazioni, imputando le somme sui capitoli di entrata di seguito precisati negli esercizi in cui l'obbligazione viene a cadenza, secondo quanto riportato nella tabella che segue:

| Capitolo/ | Livelli da 1 a 4 | Identifica | CP / | ESERCIZIO DI ESIGIBILITA' |
|-----------|------------------|------------|------|---------------------------|
|-----------|------------------|------------|------|---------------------------|

| articolo | tipologia | tivo Conto FIN (V liv. piano dei conti) | RS/ FPV | | | |
|----------|---------------------|---|----------------------|--------------|--------------|--------------|
| | D. Lgs. 118/2011 | D. Lgs. 118/2011 | Ann o 201 8 | 2018 Euro | 2019 Euro | 2020 Euro |
| 4303/1 | 4.03.10.02.300 | 001 | | | 342.104,71 | |
| 4304/1 | 4.03.10.02.300 | 001 | | | 506.770,29 | |

Di adottare la determina a contrarre ed avviare la procedura di scelta del contraente per la realizzazione dei lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio", secondo le specifiche indicate nel bando di gara e nel disciplinare, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50 del 19.04.2016, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, tramite il sistema regionale di e-procurement SARDEGNA CAT.

Di approvare il bando di gara, il disciplinare, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale.

Di dare atto, inoltre, che ai sensi dell'art. 32 comma 14 del suddetto D. Lgs. n. 50/2016, il contratto sarà stipulato "a misura", mediante atto pubblico notarile informatico e non sarà soggetto al termine dilatorio previsto dall'articolo 32, comma 10, del suddetto decreto, poiché si tratta di acquisto effettuato attraverso il mercato elettronico.

Di dare atto che:

- per l'affidamento dei lavori in oggetto di avvalersi, quale sistema di scelta del contraente, della procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., mediante la piattaforma SARDEGNA CAT;
- di utilizzare quale criterio per l'aggiudicazione dei lavori quello del prezzo più basso;
- di stabilire l'importo a base d'asta in € 762.314,56 + IVA oltre ad € 6.685,44 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- di approvare il bando di gara ed il disciplinare, allegati alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Di procedere alla prenotazione dell'impegno di spesa dell'importo complessivo di € 845.900,00 lordi (imponibile: € 762.314,56 + IVA quale importo a base d'asta oltre ad € 6.685,44 + IVA di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso), imputando la spesa come segue:

- **€ 157.680,23** sul capitolo 2.08.2.01.17 art. 1 M. 17 P. 1 "Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola elementare (E. RAS 4304/1)" del bilancio di previsione 2019;
- **€ 174.962,12** sul capitolo 2.08.2.01.18 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 municipio (E. RAS 4304/1)" - del bilancio di previsione 2019;
- **€ 171.152,94** sul capitolo 2.08.2.01.19 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola media (E. RAS 4304/1)" - del bilancio di previsione 2019;
- **€ 120.634,60** sul capitolo 2.08.2.01.20 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola elementare (E. RAS 4303/1)" - del bilancio di previsione 2019;
- **€ 122.740,36** sul capitolo 2.08.2.01.21 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 municipio (E. RAS 4303/1)" - del bilancio di previsione 2019;
- **€ 98.729,75** sul capitolo 2.08.2.01.22 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola media (E. RAS 4303/1)" - del bilancio di previsione 2019;

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

Scadenza obbligazione: 2019

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch. Emanuela Figus

