

# ALLEGATO I - SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2,774,948.48	998,539.11	820,000.00	4,593,487.59
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	25,000.00	0.00	0.00	25,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>totale</b>	<b>2,799,948.48</b>	<b>998,539.11</b>	<b>820,000.00</b>	<b>4,618,487.59</b>

Il referente del programma

Figus Emanuela

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# ALLEGATO I - SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Figus Emanuela

### Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

### Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

### Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

### Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

### Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

### Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# ALLEGATO I - SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Alienati per il finanziamento e la realizzazione di opere pubbliche ex art.3 DL 310/1990 s.m.i.	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)							
				Reg	Prov	Com							Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale			
													0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Figus Emanuela

**Tabella C.1**

1. no
2. parziale
3. totale

**Tabella C.2**

1. no
2. sì, cessione
3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# ALLEGATO I - SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L000726095320180001		E16117000630002	2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Efficientamento energetico del Municipio e delle scuole elementare e media	1	885.796,38	22.730,54	0,00	0,00	908.526,92	0,00		0,00			
L000726095320180003		E19015001020002	2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di tipo ambientale - Caratterizzazione e bonifica arenili	1	377.500,00	0,00	0,00	0,00	377.500,00	0,00		0,00			
L000726095320180004		E17H16001E30002	2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Completamento e musealizzazione Necropoli Santa Severa	1	200.000,00	280.000,00	20.000,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201800011		E12E18000210002	2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		60 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	"Relugium Piscatorum"	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201800013			2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Primo nucleo albergo diffuso - Case ex genio civile	1	0,00	296.237,21	500.000,00	554.236,78	1.350.473,99	0,00		0,00			
L0007260953201800014			2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Laboratorio di restauro ed esposizione temporanea di reperti provenienti da archeologia subacquea - Recupero stalle e magazzini ex Genio Civile	1	77.652,10	399.571,36	300.000,00	0,00	777.223,46	0,00		0,00			
L0007260953201800015			2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Secondo nucleo albergo diffuso - Recupero ex scuola borgata di Cirras	1	308.000,00	0,00	0,00	0,00	308.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201800016			2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	06.13 - Opere, impianti ed attrezzature per l'agricoltura, la zootecnia e l'agroalimentare	Spazio degustazione e vendita prodotti tipici agroalimentari - Recupero antichi edifici magazzini e officina Genio Civile ex ANAF	1	256.000,00	0,00	0,00	0,00	256.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201800020	L000726095320180017		2019	Piras Francesco	No	No	020	095	047		01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Opere per la viabilità rurale	2	150.000,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201800023			2019	Piras Francesco	Si	Si	020	095	047		07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Ampliamento cimitero comunale	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0007260953201900001		E13E18000140006	2019	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.08 - Sociali e scolastiche	Rilascio della copertura della scuola materna di Santa Giusta. Piano straordinario dell'edilizia scolastica 2019-2020. Progetto locali " - Aase II"	1	115.000,00	0,00	0,00	0,00	115.000,00	0,00		0,00			
															2.799.948,48	998.539,11	820.000,00	554.236,78	5.172.724,37	0,00		0,00			

- Note:
- (1) Numero intervento = "I" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
  - (2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
  - (3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
  - (4) Riportare nome e cognome del responsabile del procedimento
  - (5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera q) del D.Lgs.50/2016
  - (6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera eo) del D.Lgs.50/2016
  - (7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
  - (8) Se spesi dall'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opere incompiute l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
  - (9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
  - (10) Riportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
  - (11) Riportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
  - (12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

**Tabella D.1**  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cir. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. finanza di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. contratto di disponibilità  
9. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art.5 comma 9 lettera b)  
2. modifica ex art.5 comma 9 lettera c)  
3. modifica ex art.5 comma 9 lettera d)  
4. modifica ex art.5 comma 9 lettera e)  
5. modifica ex art.5 comma 11

Il referente del programma

Figus Emanuela

# ALLEGATO I - SCHEDE E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00072260953201800001	E16I17000630002	Efficientamento energetico del Municipio e delle scuole elementare e media	Figus Emanuela	885.796,38	908.526,92	AMB	1	Si	Si	2			
L00072260953201800003	E19D15001020002	Interventi di tipo ambientale - Caratterizzazione e bonifica arenili	Figus Emanuela	377.500,00	377.500,00	AMB	1	Si	Si	2			
L00072260953201800004	E17H16001630002	Completamento e musealizzazione Necropoli Santa Severa	Figus Emanuela	200.000,00	500.000,00	VAB	1	Si	Si	2			
L00072260953201800011	E12E18000210002	"Refugium Piscatorum"	Figus Emanuela	130.000,00	130.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00072260953201800013		Primo nucleo albergo diffuso - Case ex genio civile	Figus Emanuela	0,00	1.350.473,99	MIS	1	Si	Si	2			
L00072260953201800014		Laboratorio di restauro ed esposizione temporanea di reperti provenienti da archeologia subacquea - Recupero stalle e magazzini ex Genio Civile	Figus Emanuela	77.652,10	777.223,46	CPA	1	Si	Si	2			
L00072260953201800015		Secondo nucleo albergo diffuso - Recupero ex scuola borgata di Cirras	Figus Emanuela	308.000,00	308.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00072260953201800016		Spazio degustazione e vendita prodotti tipici agroalimentari - Recupero antichi edifici magazzini e officina Genio Civile ex ANAP.	Figus Emanuela	256.000,00	256.000,00	MIS	1	Si	Si	2			
L00072260953201800020		Opere per la viabilità rurale	Piras Francesco	150.000,00	150.000,00	URB	2	Si	Si	1			
L00072260953201800023		Ampliamento cimitero comunale	Piras Francesco	300.000,00	300.000,00	URB	1	Si	Si	1			
L00072260953201900001	E13E18000140006	Rifacimento della copertura della scuola materna di Santa Giusta. Piano straordinario dell'edilizia scolastica 2018-2020. Progetto Iscol@ - Asse II*	Figus Emanuela	115.000,00	115.000,00	MIS	1	Si	Si	4			

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Figus Emanuela

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".  
 2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".  
 3. progetto definitivo  
 4. progetto esecutivo

# ALLEGATO I - SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2019/2021 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta

## ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)
L00072260953201800002	E13E08000120006	Litus:"Opere di recupero dellitorale, realizzazione degli accessi, della viabilità e della sosta all'interno del SIC "Sassu-Cirras"	331,826.75	1	Somme non trasferite dalla RAS
L00072260953201800005	E11B16000090004	Alienazione Lottizzazione Sa Terrixedda	850,425.00	1	Vendita lotti rinviata
L00072260953201800010	E12E18000200006	Ristrutturazione, messa in sicurezza dell'impianto elettrico ed adeguamento alle Norme Federali dell'impianto di illuminazione pubblica	230,000.00	1	Finanziamento RAS non concesso
L00072260953201800012	E17D18000540006	Riqualificazione, messa a norma degli impianti tecnologici, abbattimento delle barriere architettoniche e adeguamento alle norme igienico-sanitarie di un fabbricato ad uso sociale	410,000.00	1	
L00072260953201800022		Manutenzione straordinaria illuminazione pubblica	120,000.00	1	Intervento non previsto nella nuova programmazione

Il referente del programma  
Figus Emanuela

Note

(1) breve descrizione dei motivi