

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	3,395,632.90	1,812,336.26	1,410,890.13	6,618,859.29
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0.00	0.00	0.00	0.00
stanziamenti di bilancio	124,000.00	100,000.00	19,526.01	243,526.01
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0.00	0.00	0.00	0.00
altra tipologia	70,000.00	30,000.00	0.00	100,000.00
<b>totale</b>	<b>3,589,632.90</b>	<b>1,942,336.26</b>	<b>1,430,416.14</b>	<b>6,962,385.30</b>

Il referente del programma

Figus Emanuela

**Note:**

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Il referente del programma

Figus Emanuela

**Note:**

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

**Tabella B.1**

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**

- a) nazionale
- b) regionale

**Tabella B.3**

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

**Tabella B.5**

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0.00	0.00	0.00	0.00	0.00				

**Note:**

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

Figs Emanuela

**Tabella C.1**

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

**Tabella C.2**

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

**Tabella C.3**

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

**Tabella C.4**

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L0007226095320200002	L000722609532020002	E17H16001E30002	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		99 - Altro	05.11 - Beni culturali	Completamento e musealizzazione Necropoli Santa Severa	1	450.000,00	0,00	0,00	0,00	450.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200003	L000722609532020003	E15B19000800002	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	06.41 - Opere e strutture per il turismo	Primo nucleo albergo diffuso - Case ex genio civile	1	300.000,00	355.139,41	734.860,59	0,00	1.390.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200004	L000722609532020004	E16J18000300006	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	05.11 - Beni culturali	Laboratorio di restauro ed esposizione temporanea di reperti provenienti da archeologia subacquea - Recupero stalle e magazzini ex Genio Civile	1	500.000,00	199.571,36	0,00	0,00	699.571,36	0,00		0,00			
L0007226095320200005	L000722609532020005	E17D18000540006	2022	Piras Francesco	No	No	020	095	047		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Riqualificazione, messa a norma degli impianti tecnologici, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento alle norme igienico - sanitarie di un fabbricato ad uso didattico e sociale sito in via Femi	1	140.000,00	250.000,00	0,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200006	L000722609532020006	E12E18000200006	2022	Figus Emanuela	No	No				ITG/G	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Ristrutturazione, messa in sicurezza dell'impianto elettrico ed adeguamento alle Norme Federali dell'impianto di illuminazione pubblica	1	200.000,00	30.000,00	0,00	0,00	230.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200007	L000722609532020007	E19J20000280002	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		58 - Ampliamento o potenziamento	01.01 - Stradali	Miglioramento sicurezza stradale e completamento viabilità pedonale via Garibaldi	1	370.000,00	100.000,00	0,00	0,00	470.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200008	L000722609532020008	E15D20000020006	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		99 - Altro	02.11 - Protezione, valorizzazione e fruizione dell'ambiente	Tutela di Habita di interesse comunitario e specie minacciate nel SIC Stagno di Santa Giusta	1	100.000,00	312.069,93	0,00	0,00	412.069,93	0,00		0,00			
L0007226095320200009	L000722609532020009	L000722609532020009	2022	Piras Francesco	No	No	020	095	047		58 - Ampliamento o potenziamento	04.39 - Infrastrutture per l'attrezzatura di aree produttive	Lavori di ampliamento del centro servizi PIP a Santa Giusta	1	48.132,90	395.555,56	295.555,55	0,00	739.244,01	0,00		0,00			
L0007226095320200010	L0007226095320200010	E19D15001020002	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	02.05 - Difesa del suolo	Interventi di tipo ambientale - Caratterizzazione e bonifica areni	1	377.500,00	0,00	0,00	0,00	377.500,00	0,00		0,00			
L0007226095320200009	L0007226095320200009	E17H22000040001	2022	ATZENI	No	No	020	095	047		99 - Altro	01.01 - Stradali	Legge n. 145/2018 - art. 1 c. 139 - "Interventi di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti"	1	50.000,00	300.000,00	400.000,00	250.000,00	1.000.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200010	L0007226095320200010	E12E18000210002	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Bando FEAMP 2014-2021 - Misura 1.4.3 - "Refugium Pisciorum"	1	134.000,00	0,00	0,00	0,00	134.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200011	L0007226095320200011	E19J21011563000	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		03 - Recupero	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Art. 8 - L.R. n. 8/2018 - "Salvaguardia e riqualificazione dell'erosione costiera - Stagno di Santa Giusta"	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200012	L0007226095320200012	E15F21003140002	2022	Piras Francesco	No	No	020	095	047		04 - Ristrutturazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Iscof@ - Scuola materna	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200013	L0007226095320200013	E19C22000060000	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		04 - Ristrutturazione	05.31 - Culto	Ristrutturazione e restauro della Cappella all'interno del cimitero e realizzazione delle passerelle	1	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200014	L0007226095320200014	E17H22001730004	2022	Piras Francesco	No	No	020	095	047		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Bisumatura di alcune strade del centro abitato	1	130.000,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	0,00		0,00			
L0007226095320200015	L0007226095320200015	E17H22003090000	2022	Figus Emanuela	No	No	020	095	047		07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Miglioramento viabilità stradale	1	120.000,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	0,00		0,00			



# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L00072260953202000002	E17H16001630002	Completamento e musealizzazione Necropoli Santa Severa	Figus Emanuela	450,000.00	450,000.00	VAB	1	Si	Si	3			
L00072260953202000003	E15B19000800002	Primo nucleo albergo diffuso - Case ex genio civile	Figus Emanuela	300,000.00	1,390,000.00	CPA	1	Si	Si	2			
L00072260953202000004	E16J18000300006	Laboratorio di restauro ed esposizione temporanea di reperti provenienti da archeologia subacquea - Recupero stalle e magazzini ex Genio Civile	Figus Emanuela	500,000.00	699,571.36	CPA	1	Si	Si	2			
L000722609532020000005	E17D18000540006	Riqualificazione, messa a norma degli impianti tecnologici, abbattimento delle barriere architettoniche ed adeguamento alle norme igienico - sanitarie di un fabbricato ad uso didattico e sociale sito in vico Fermi	Piras Francesco	140,000.00	390,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00072260953202000006	E12E18000200006	Ristrutturazione, messa in sicurezza dell'impianto elettrico ed adeguamento alle Norme Federali dell'impianto di illuminazione pubblica	Figus Emanuela	200,000.00	230,000.00	ADN	1	Si	Si	4			
L00072260953202000007	E19J20000280002	Miglioramento sicurezza stradale e completamento viabilità pedonale via Garibaldi	Figus Emanuela	370,000.00	470,000.00	MIS	1	Si	Si	4			
L00072260953202000008	E15D20000020006	Tutela di Habita di interesse comunitario e specie minacciate nel SIC Stagno di Santa Giusta	Figus Emanuela	100,000.00	412,069.93	CPA	1	Si	Si	2			
L00072260953202000009		lavori di ampliamento del centro servizi PIP a Santa Giusta	Piras Francesco	48,132.90	739,244.01	MIS	1	Si	Si	4			
L00072260953202000010	E19D15001020002	Interventi di tipo ambientale - Caratterizzazione e bonifica arenili	Figus Emanuela	377,500.00	377,500.00	AMB	1	Si	Si	2			
L00072260953202200009	E17H22000040001	Legge n. 145/2018 - art. 1 c. 139 - "Interventi di messa in sicurezza di strade, ponti e viadotti"	ATZENI	50,000.00	1,000,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00072260953202200010	E12E18000210002	Bando FEAMP 2014-2021 - Misura 1.43 - "Refugium Piscatorum"	Figus Emanuela	134,000.00	134,000.00	MIS	1	Si	Si	3			
L00072260953202200011	E19J21011563000	Art. 8 - L.R. n. 8/2018 - "Salvaguardia e riqualificazione dell'erosione costiera - Stagno di Santa Giusta"	Figus Emanuela	250,000.00	250,000.00	CPA	1	Si	Si	1			
L00072260953202200012	E15F21003140002	Iscol@ - Scuola materna	Piras Francesco	300,000.00	300,000.00	ADN	1	Si	Si				
L00072260953202200013	E19C22000060000	Ristrutturazione e restauro della Cappella all'interno del cimitero e realizzazione delle passerelle	Figus Emanuela	120,000.00	120,000.00	CPA		Si	Si	1			
L00072260953202200014	E17H22001730004	Bitumatura di alcune strade del centro abitato	Piras Francesco	130,000.00	130,000.00	MIS	1	Si	Si	1			
L00072260953202200015	E17H22003090000	Miglioramento viabilità stradale	Figus Emanuela	120,000.00	120,000.00	MIS	1	Si	Si	2			

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	

(\*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

Figus Emanuela

**Tabella E.1**

ADN - Adeguamento normativo  
 AMB - Qualità ambientale  
 COP - Completamento Opera Incompiuta  
 CPA - Conservazione del patrimonio  
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
 URB - Qualità urbana  
 VAB - Valorizzazione beni vincolati  
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

**Tabella E.2**

1. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
2. progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
3. progetto definitivo
4. progetto esecutivo

# PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2022/2024 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santa Giusta - Servizio Tecnico

## SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Figus Emanuela

Note

(1) breve descrizione dei motivi