



COMUNE DI SANTA GIUSTA

Provincia di Oristano

Servizio Tecnico

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE	
N. 325 REG. GEN. N. 113 REG. SERVIZIO DEL 09/04/2020	OGGETTO: Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs n. 50/2016 "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV". Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" CUP: E16I17000620002 - CUP : E16I17000630002 - CIG 80843600EC. Dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione disposta con determinazione n. 140/37 del 10.01.2020.

Richiamato il Decreto Sindacale n. 73 del 31.12.2019 di nomina dell'Arch. Emanuela Figus, per l'espletamento dell'incarico di posizione organizzativa.

Premesso che, a decorrere dal 1 gennaio 2015, il D. Lgs. n. 126/2014 ha sancito la conclusione del processo di sperimentazione e dato l'avvio all'armonizzazione estesa a tutti gli Enti Territoriali, secondo quanto stabilito dal D. Lgs. n. 118/2011;

Vista la delibera di Giunta Comunale:

- n. 59 del 29.04.2019 di approvazione del progetto preliminare dei lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" a firma della R.T.P. composta dall'Ing. Silvestro Boi capogruppo e mandanti l'Arch. Vanessa Greca Rita Vargiu e la IAU Engineering Service S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00;

- n. 82 del 19.06.2019 di approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori di "POR FESR 2014/2020. Asse prioritario IV. Energia sostenibile e qualità della vita - Interventi di efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" a firma della R.T.P. composta dall'Ing. Silvestro Boi capogruppo e mandanti l'Arch. Vanessa Greca Rita Vargiu e la IAU Engineering Service S.r.l., per un importo complessivo pari ad € 1.000.000,00;

Richiamata la nota RAS - Ass. Lavori Pubblici - Unità di Progetto Interventi per l'efficientamento energetico prot. n. 897 del 15.07.2019 (ns. prot. n. 7791 del 16.07.2019) con la quale viene espresso parere preventivo di coerenza del progetto.

Premesso che:

- con determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico n. 748/300 del 21.11.2019, con la quale è stata indetta la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. n. 50/2016 tramite R.D.O. n. 347919 sul portale Sardegna CAT, per l'affidamento dei lavori di "Efficientamento energetico negli edifici pubblici di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" per un importo a base d'asta di € 762.314,56 + IVA oltre ad € 6.685,44 + IVA per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

- il bando di gara è stato pubblicato nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, 5° serie Speciale, n. 143 del 06.12.2019, sul quotidiano a tiratura Nazionale "la Repubblica" sul quotidiano a tiratura regionale "La Nuova Sardegna" il giorno 13.12.2019;
- si è stabilito nella determina a contrarre, come meglio specificato nel bando di gara e nel disciplinare, di procedere qualora il numero delle offerte sia superiore a venti con la procedura inversa così come introdotto dalla Legge "sblocca cantieri" n. 55/2019 art. 1 comma 4;

Vista la determinazione n. 140/37 del 10.02.2020 con la quale:

- si approvavano le risultanze delle operazioni di gara, come descritte dai verbali n. 1, 2, 3 e 4;
- si annullava in autotutela il verbale n. 1 con l'esclusione dalla procedura di gara in oggetto delle seguenti ditte:

N.	DENOMINAZIONE	SEDE	OFFERTA DA SISTEMA	OFFERTA RIPORTATA NEL MODULO
17	FRANCESCO RAIS S.r.l.	CAGLIARI	25,488	26,488%
24	IMACO	San Cesareo (Roma)	26,3690%	26,366%
25	IMPED	SASSARI	26,1180%	26,106%

- si procedeva al calcolo della nuova soglia di anomalia a seguito delle anzidette esclusioni;
- si aggiudicava, ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, l'appalto in oggetto, con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, tramite il sistema regionale di e-procurement SARDEGNA CAT in favore dell'A.T.I. COMITEL S.r.l. di Belpasso (CT) con CISAF S.r.l. di Quartu Sant'Elena, con il ribasso del 26,669% (ventisei virgola seicentosessantanove), sull'importo posto a base di gara e, pertanto, per l'importo di Euro 559.016,70 + I.V.A. (diconsi euro cinquecentocinquantanovemilasedici e settanta centesimi + I.V.A.), oltre ad Euro € 6.685,44 + I.V.A. (diconsi euro seimilaseicentottantacinque e quarantaquattro centesimi), quindi per un totale complessivo di Euro 565.702,14 + I.V.A. (diconsi euro cinquecentosessantacinquemilasettecentodieci e quattordici centesimi + I.V.A.);
- si disponeva che dell'avvenuta aggiudicazione dell'appalto venisse data comunicazione alle imprese concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016;
- si dava atto che per la stipula del contratto si applica il termine dilatorio di cui all'art. 32, comma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;
- si dava atto che l'aggiudicazione sarebbe divenuta efficace dopo la verifica del possesso dei requisiti come indicato dal comma 7 dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016;

Dato atto dell'avvenuta comunicazione alle imprese concorrenti ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D. Lgs. n. 50/2016 mediante pubblicazione dei relativi verbali nel portale SARDEGNACAT nonché all'aggiudicatario tramite PEC con nota prot. n. 2323 del 27.02.2020 ed alle ditte escluse con nota prot. n. 2326 del 27.02.2020 alla Ditta IMACO, prot. n. 2330 del 27.02.2020 alla Ditta IMPED e prot. n. 2331 del 27.02.2020 alla Ditta Francesco RAIS S.r.l.

Rilevato che attraverso il portale AVCPASS dell'ANAC sono stati acquisiti i documenti di comprova delle relative dichiarazioni rese in fase di gara dall'aggiudicatario.

Dato atto del positivo riscontro effettuato e quindi della sussistenza dei presupposti, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016, per la dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione definitiva disposta con determinazione n. 140/37 del 10.02.2020;

Dato atto che ai sensi dell'art. 32 del D. Lgs. n. 50/2016, il contratto può essere stipulato solo una volta divenuta efficace l'aggiudicazione entro i 60 giorni salvo diverso termine previsto nel bando di gara;

Ritenuto opportuno dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. n. 50/2016;

Ritenuto altresì, di stabilire che il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs. 50/2016 previa presentazione da parte dell'aggiudicatario della necessaria documentazione nonché della garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva;

Visto:

- il D. Lgs. 19.04.2016, n. 50;
- il D. Lgs. 19.04.2017 n. 56;
- il D.P.R. 05 Ottobre 2010, n. 207 e ss.mm.ii. per le parti ancora in vigore a seguito dell'entrata del D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- gli artt. 107 e 183 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il D. Lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- la Legge di Bilancio 2020 n. 160 del 27.12.2019;
- il bilancio di previsione e relativi allegati per il triennio 2020/2022, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 55 del 31.12.2019;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 54 del 31.12.2019 di approvazione del DUP 2020/2022;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 20.01.2020 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione economico 2020-2022.

DETERMINA

Di dichiarare efficace ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs n. 50/2016, in data odierna, a seguito dell'esito positivo della verifica dei requisiti dichiarati in sede di gara, l'aggiudicazione dei lavori di "Efficientamento energetico negli edifici pubblici e di realizzazione di micro reti nelle strutture pubbliche nella Regione Sardegna - Scuola Elementare, Scuola Media e Municipio" con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, tramite il sistema regionale di e-procurement SARDEGNA CAT in favore **dell'A.T.I. COMITEL S.r.l. di Belpasso (CT) con CISAF S.r.l. di Quartu Sant'Elena**, con il ribasso del **26,669%** (ventisei virgola seicentosessantanove), sull'importo posto a base di gara e, pertanto, per l'importo di Euro 559.016,70 + I.V.A. (diconsi euro cinquecentocinquantanovemilasedici e settanta centesimi + I.V.A.), oltre ad Euro € 6.685,44 + I.V.A (diconsi euro seimilaseicentottantacinque e quarantaquattro centesimi), quindi per un totale complessivo di Euro 565.702,14 + I.V.A. (diconsi euro cinquecentosessantacinquemilasettecentodue e quattordici centesimi + I.V.A.).

Di dare atto che per la sottoscrizione del contratto opera il termine dilatorio di cui all'art. 32 coma 9 del D. Lgs. n. 50/2016;

Di approvare la rimodulazione del seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO	
Importo lavori a misura	€ 559.016,70
Oneri per la sicurezza	€ 6.685,44
Totale lavori e sicurezza	€ 565.702,14
Iva sui lavori 10%	€ 56.570,21
ECONOMIE DERIVANTI DAL RIBASSO DEL 26,669%	€ 219.652,65
Spese tecniche comprensive di Iva e contributi previdenziali	€ 78.784,04
Rilievi, accertamenti ed indagini (diagnosi energetica e APE pre-intervento)	€ 2.684,00
Spese per collaudi e monitoraggi (APE post- intervento)	€ 1.586,00
Incentivi per funzioni tecniche (art. 113 D. Lgs. n. 50/2018)	€ 15.380,00

Contributo ANAC	€ 375,00
Accantonamento per transazioni e accordi bonari (3%)	€ 23.070,00
Acquisto automezzo alimentazione elettrica	€ 31.205,16
Imprevisti	€ 5.070,36
PUBBLICAZIONI QUOTIDIANI E GURI	€ 3.900,00
TOTALE	€ 1.000.000,00

Di sub impegnare la spesa complessiva di **€ 622.272,35** IVA compresa 10% (imponibile: € 559.016,70 + € 6.685,44 di oneri per sicurezza + € 56.570,21 di IVA al 10%), imputando la spesa come segue:

- **€ 115.956,06** sul capitolo 2.08.2.01.17 art. 1 M. 17 P. 1 "Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola elementare (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2181/2020/1);
- **€ 128.629,04** sul capitolo 2.08.2.01.18 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 municipio (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2189/2020/1);
- **€ 125.835,73** sul capitolo 2.08.2.01.19 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola media (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2194/2020/1);
- **€ 88.790,13** sul capitolo 2.08.2.01.20 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola elementare (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2200/2020/1);
- **€ 90.334,30** sul capitolo 2.08.2.01.21 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 municipio (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2196/2020/1);
- **€ 72.727,09** sul capitolo 2.08.2.01.22 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola media (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2207/2020/1);

Di dare atto che si sono generate economie per un importo complessivo di **€ 219.652,63** derivanti dal ribasso d'asta come di seguito riportate:

- **€ 14.818,98** sul capitolo 2.08.2.01.17 art. 1 M. 17 P. 1 "Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola elementare (E. RAS 4304/1)" imp. n. 2019/2181/2020/1;
- **€ 9.166,93** sul capitolo 2.08.2.01.17 art. 1 M. 17 P. 1 "Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola elementare (E. RAS 4304/1)" imp. n. 2019/2184/2020/1;
- **€ 13.763,26** sul capitolo 2.08.2.01.17 art. 1 M. 17 P. 1 "Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola elementare (E. RAS 4304/1)" imp. n. 2019/2180/2020/1;
- **€ 36.201,50** sul capitolo 2.08.2.01.18 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 municipio (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2189/2020/1);
- **€ 10.131,58** sul capitolo 2.08.2.01.18 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 municipio (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2188/2020/1);
- **€ 35.398,11** sul capitolo 2.08.2.01.19 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola media (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2194/2020/1);
- **€ 9.919,08** sul capitolo 2.08.2.01.19 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.1.1 scuola media (E. RAS 4304/1)" (imp. n. 2019/2193/2020/1);
- **€ 24.747,68** sul capitolo 2.08.2.01.20 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola elementare (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2200/2020/1);

- **€ 7.096,79** sul capitolo 2.08.2.01.20 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola elementare (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2199/2020/1);
- **€ 11.428,61** sul capitolo 2.08.2.01.21 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 municipio (E. RAS 4303/1)"- € 101.762,91 imp. n. 2019/2196/2020/1;
- **€ 7.214,20** sul capitolo 2.08.2.01.21 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 municipio (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2203/2020/1);
- **€ 13.763,25** sul capitolo 2.08.2.01.21 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 municipio (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2195/2020/1);
- **€ 20.127,18** sul capitolo 2.08.2.01.22 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola media (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2207/2020/1);
- **€ 5.875,48** sul capitolo 2.08.2.01.22 art. 1 M. 17 P. 1 Interventi di efficientamento energetico e microreti misura 4.3.1 scuola media (E. RAS 4303/1)" (imp. n. 2019/2206/2020/1).

Scadenza obbligazione: 2020.

Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di sua competenza.

La Responsabile del Servizio
Firmato digitalmente
Arch Emanuela Figus

