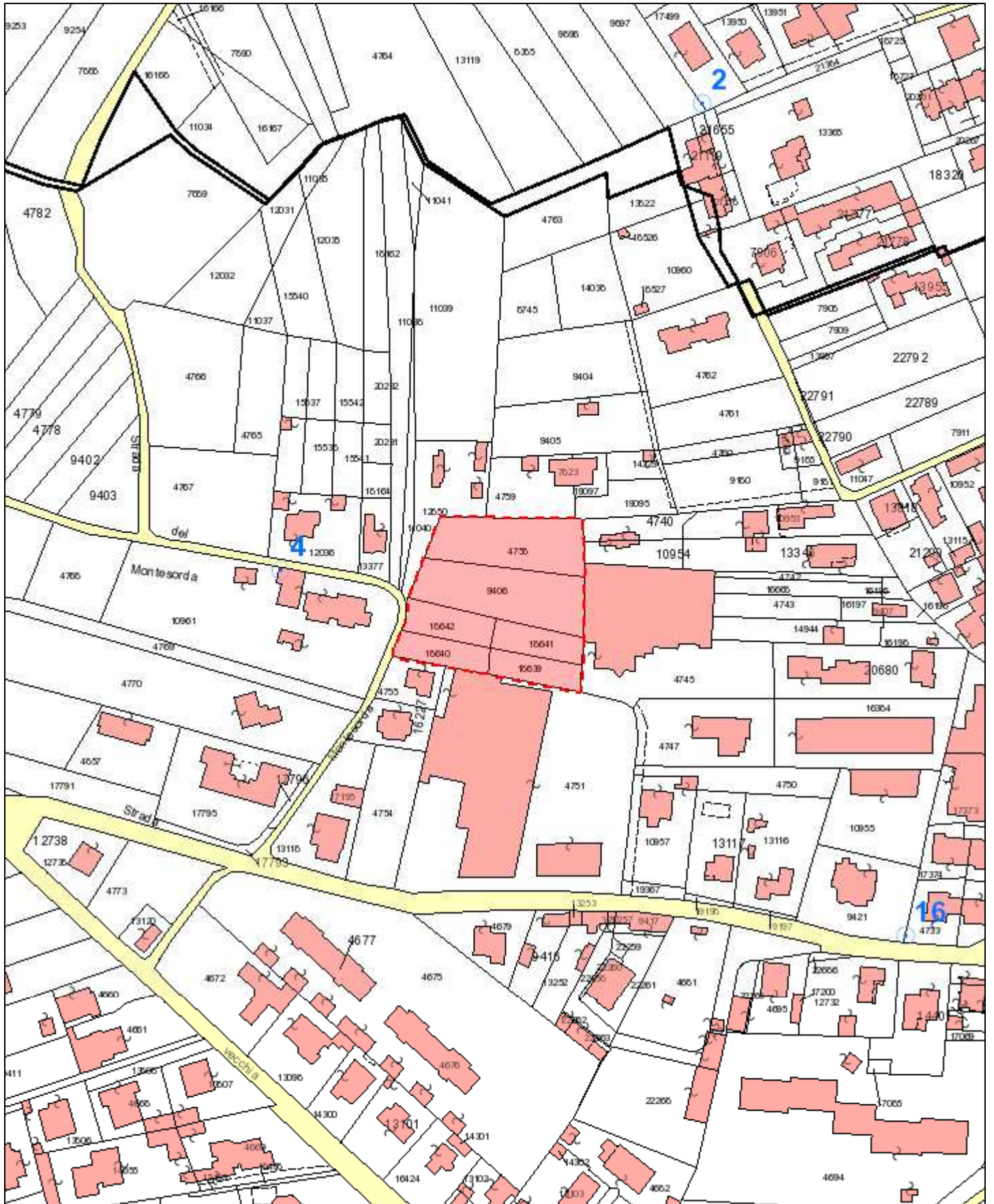


Catasto



Scala 1:2,000

0 25 50 75 100 125 m

Globo srl



Data: 06/08/2021

Inquadramento



Scala 1:10,000



Globo srl
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community

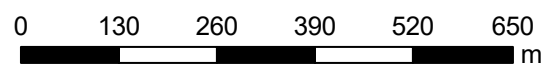


Data: 06/08/2021

Inquadramento



Scala 1:10,000



Globo srl
Source: Esri, Maxar, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the
GIS User Community
Ortofoto 20 cm/Ortofoto 50 cm©2015 Consorzio TeA - Tutti i diritti riservati



Data: 06/08/2021

Inquadramento



Scala 1:5,000

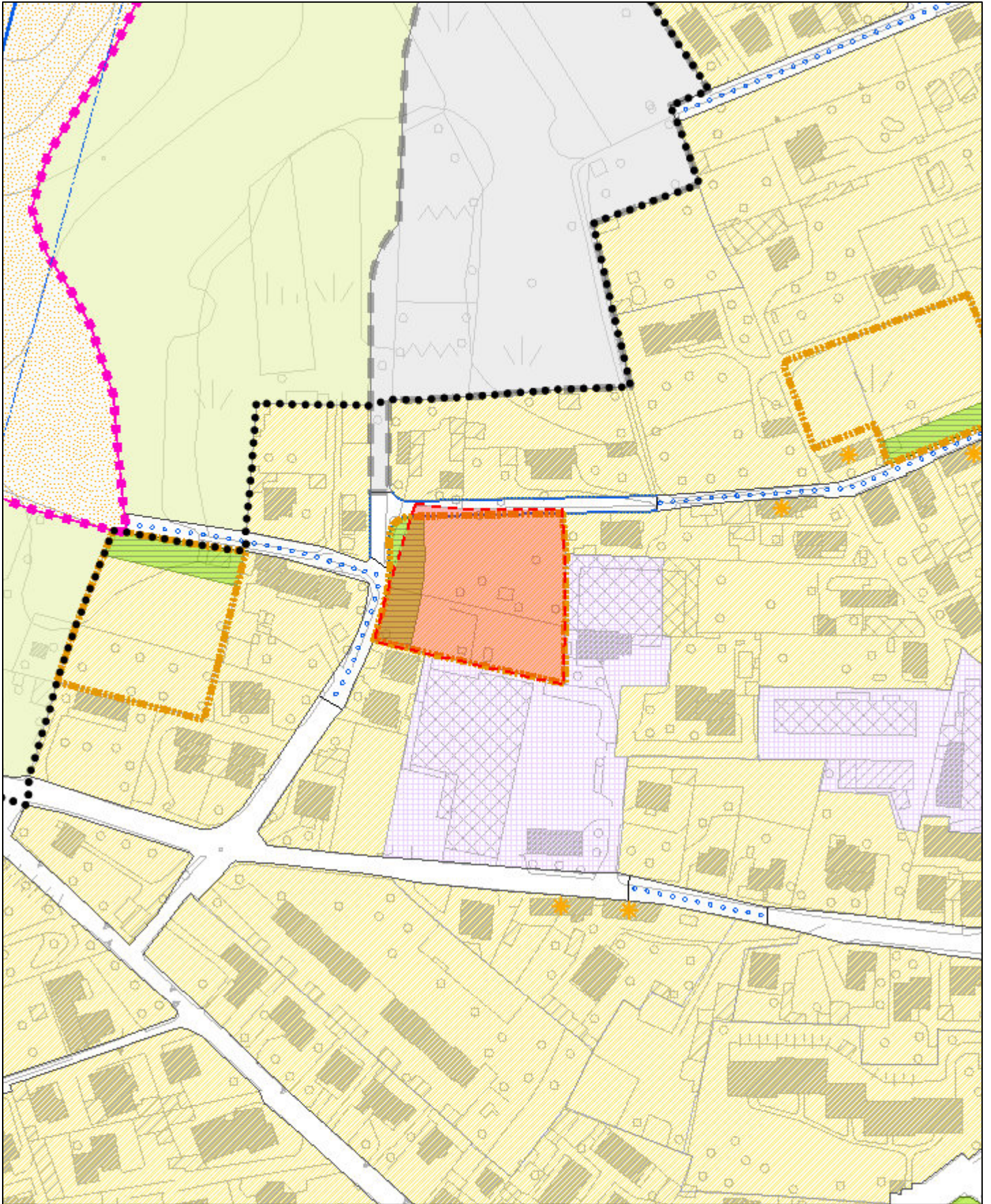


Globo srl
Source: Esri, Maxar, GeoEye, Earthstar Geographics, CNES/Airbus DS, USDA, USGS, AeroGRID, IGN, and the
GIS User Community
Ortofoto 20 cm/Ortofoto 50 cm©2015 Consorzio TeA - Tutti i diritti riservati



Data: 06/08/2021

Tavola C1 - Azzonamento



Scala 1:2,000

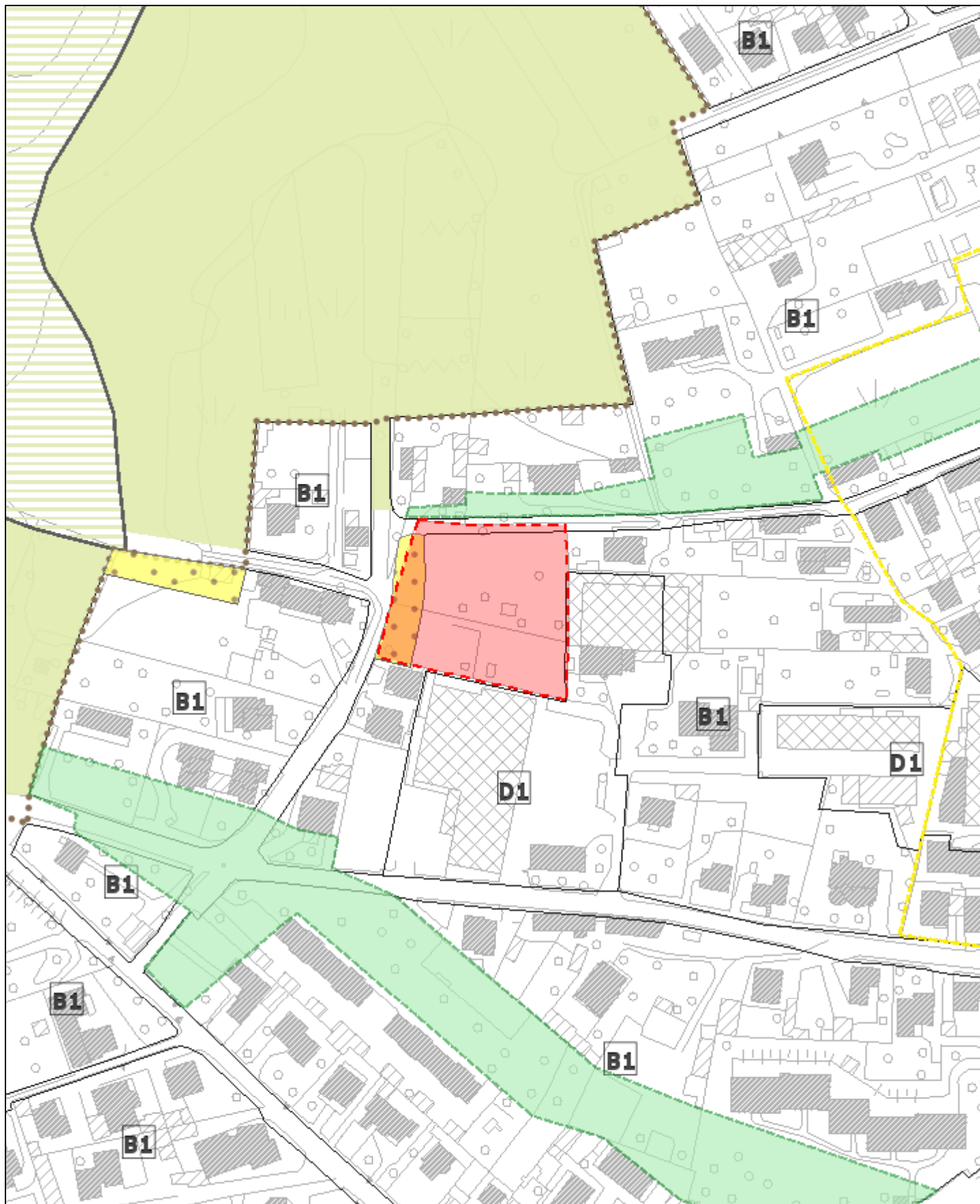


Globo srl
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



Data: 06/08/2021

Azzonamento - PGT adottato



Scala 1:2,000

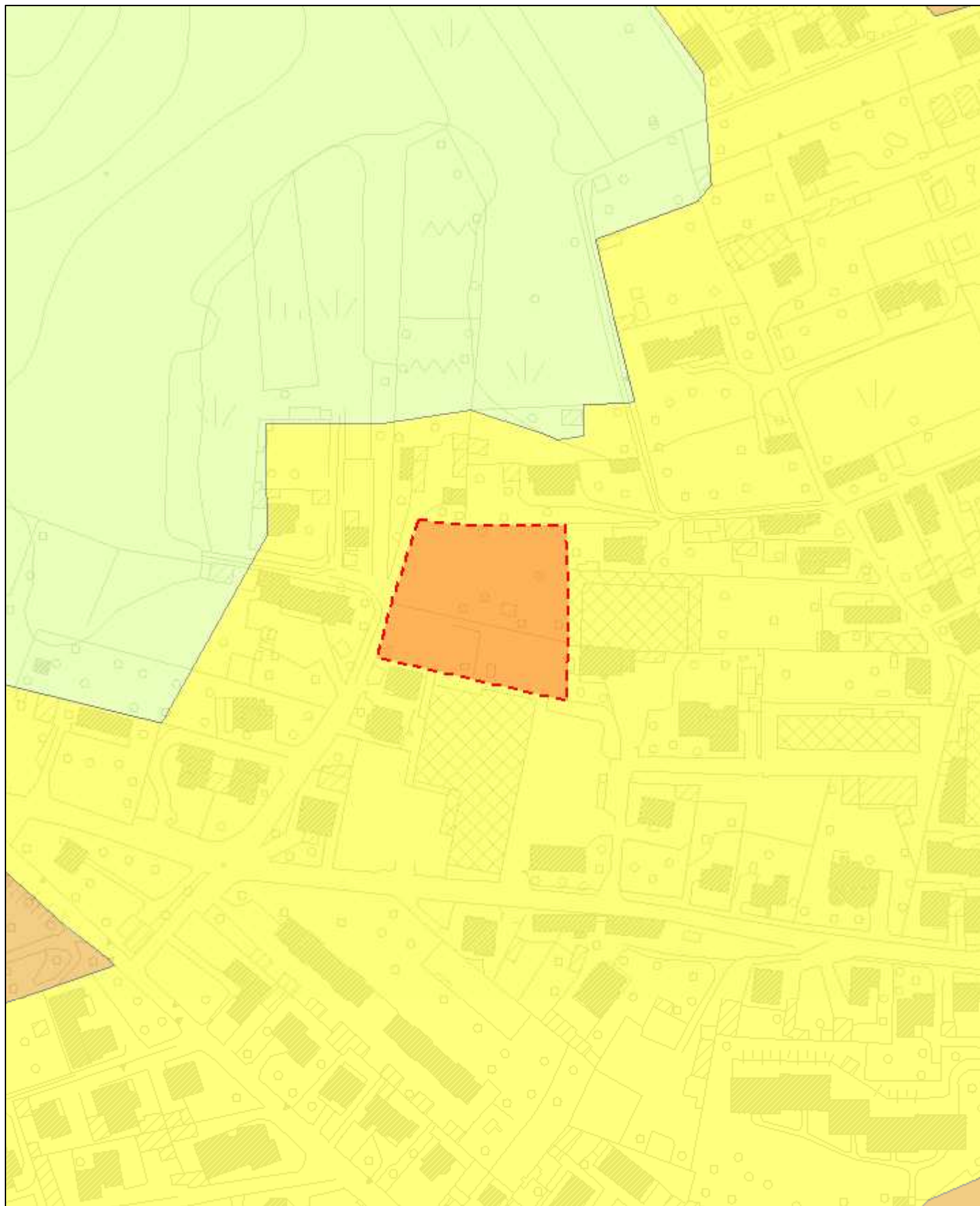


Globo srl
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



Data: 06/08/2021

Tavola sensibilità paesistica



Scala 1:2,000



Globo srl
Sources: Esri, HERE, Garmin, Intermap, increment P Corp., GEBCO, USGS, FAO, NPS, NRCAN, GeoBase, IGN, Kadaster NL, Ordnance Survey, Esri Japan, METI, Esri China (Hong Kong), (c) OpenStreetMap contributors, and the GIS User Community



Data: 06/08/2021

Area tracciata manualmente

COMUNE DI SOMMA LOMBARDO

PGT - VIGENTE IN SALVAGUARDIA

DESCRIZIONE

- AREE A RISCHIO SIGNIFICATIVO - ARS
 - Aree a rischio significativo - ARS - Ai sensi dell'art. 58 delle Norme di attuazione del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI) del bacino del fiume Po (100%)
- AZZONAMENTI
 - Zone B1 - Insediamenti esisenti prevalentemente residenziali (81.9%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 16
- AZZONAMENTI PARCO
 - Zone IC - Zone di iniziativa comunale orientata (100%)
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO
 - TUC - Tessuto urbano consolidato (100%)
- CENTRO ABITATO
 - Centro abitato - D.P.R. n. 495/92 (Nuovo Codice della Strada) (100%)
- CENTRO EDIFICATO
 - Centro edificato - Ex Lege 865/1971 (0%)
- FATTIBILITÀ GEOLOGICA
 - Classe 2 - Sottoclasse 2A - Aree subpianeggianti o a debole pendenza di natura morenica caratterizzata da assenza di significativi processi evolutivi in atto (100%)
 - Componente geologica - Scheda Fattibilità
 - Componente geologica - Sottoclasse IIA
- PARCO REGIONALE
 - Parco regionale - Parco Lombardo della Valle del Ticino - Piano territoriale di coordinamento del Parco regionale della valle del Ticino approvato con D.G.R. n. 7/5983 del 02.08.01 e pubblicato sul BURL n. 40 del 05.10 2001 (100%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 25
- PERMESSI DI COSTRUIRE
 - Permessi di costruire da convenzionare (96%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 5
- ELEMENTI DEL TERRITORIO COSTRUITO
 - Area urbanizzata (81.9%)
 - Servizi (14.1%)
- SENSIBILITÀ PAESISTICA
 - Classe 2 - Sensibilità paesistica bassa (100%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 35
- SERVIZI
 - Parcheggi pubblici o disponibili per la pubblica utilizzazione di progetto - Vicino Via Alberto da Somma - PP78 (14.1%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 10
- VINCOLI AEROPORTUALI - ENAC
 - Valutazione ostacoli e pericoli Aeroporto di Malpensa da ENAC - Ente nazionale per l'aviazione civile - Ai sensi dell'articolo 707 comma 3 del Codice della navigazione (100%)
 - Norme tecniche di attuazione - Art 13
- VIABILITÀ
 - Viabilità di progetto (4%)
- VINCOLO PAESAGGISTICO
 - Vincolo paesaggistico - Ai sensi del Decreto Legislativo del 22.01.04 n. 42 - Codice dei beni culturali e del paesaggio - e s.m.i. (100%)

VARIANTE PGT - ADOTTATA

PIANO DELLE REGOLE

- Azzonamento
 - Insediamenti industriali e artigianali (0.9%)
 - Insediamenti prevalentemente residenziali semintensivi (80.8%)
 - *Norme tecniche di attuazione - Art 22*
 - *Piano dei servizi - Art 7*
 - Viabilità o spazi bianchi (5.5%)
- Centro edificato
 - Delimitazione centro edificato - Ex L.865/1971 (5.2%)
- Centro abitato
 - Delimitazione centro abitato ex Nuovo Codice della Strada (100%)
- Aree a rischio significativo
 - Aree a rischio significativo - ARS - Ai sensi dell'art. 58 delle Norme di attuazione del Piano stralcio per l'assetto idrogeologico (PAI) del bacino del fiume Po (100%)
- Costruito
 - Area urbanizzata (81.9%)
 - Servizi (14.1%)
- Sensibilità paesistica
 - Classe 2 - Sensibilità paesistica bassa (100%)
 - *Norme tecniche di attuazione - Art 43*
- Superficie aeroporto
 - Superficie orizzontale interna (IHS) e superficie conica (CS) (343.7%)
- TUC
 - Tessuto urbano consolidato (100%)
 - *Norme tecniche di attuazione - Art 14*
- Zona IC
 - Perimetro zona iniziativa comunale orientata (IC) (100%)

PIANO DEI SERVIZI

- Servizi
 - Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico previste (12.9%)
 - *Piano dei servizi - Art 3*
 - *Piano dei servizi - Art 4*

DOCUMENTO DI PIANO

- Parco regionale
 - Parco regionale - Parco Lombardo della Valle del Ticino - Piano territoriale di coordinamento del Parco regionale della valle del Ticino approvato con D.G.R. n. 7/5983 del 02.08.01 e pubblicato sul BURL n. 40 del 05.10 2001 (100%)

COMPONENTE GEOLOGICA

- Fattibilità geologica
 - Classe 2 - Sottoclasse 2A - Aree subpianeggianti o a debole pendenza di natura morenica caratterizzata da assenza di significativi processi evolutivi in atto (100%)

Data di riferimento dell'interrogazione: 06/08/2021

Il presente documento non ha valore legale, ma esclusivamente informativo.

Le percentuali eventualmente inserite tra le parentesi si riferiscono alla sovrapposizione tra l'area richiesta e le geometrie intersecate. Tali valori sono da considerarsi puramente indicativi.