



Legenda

Documento di Piano

- contorno comunale geopotale
- Ambiti di trasformazione
- Tracciato tangenziale previsto dal PTC e relativa fascia di rispetto
- Ipotesi di tracciato tangenziale proposto dal PGT

Piano dei Servizi

Servizi

- Servizi esistenti
- Servizi di progetto
- Rete ciclopedonale
- Viabilità di connessione tra l'ambito urbano e il fiume Ticino
- Potenziamento del tracciato tra Somma e Case Nuove

Reti ecologica locale

- Corridoi ecologici in ambito urbano

Piano delle Regole

Perimetro Tessuto Urbano Consolidato

Ambiti storici

- Tessuti storici centrali
- Tessuti storici periferici
- Edifici vincolati ex D.Lgs 42/2004

Ambiti urbani

- Tessuti residenziali
- Tessuti produttivi
- Tessuti terziari e commerciali
- Area ferroviaria
- Museo dell'aeronautica
- Comparti Y
- Aree verdi da preservare
- Strumenti attuativi in itinere e/o decaduti

Ambiti rurali

- Tessuti agricoli

Principali vincoli e limitazioni

Parco Lombardo della Valle del Ticino

- Perimetro zona di iniziativa comunale orientata
- Ambiti soggetti a normativa del PTC del Parco
- Rn - Aree degradate da recuperare
- n - Area D1 - aree già utilizzate a scopo socio-ricreativo
- n - Area D2 - aree già utilizzate a scopo turistico-sportivo
- Sedime MALPENSA

Aree protette

- ZPS - Zone di Protezione Speciale
- SIC - Siti di Importanza Comunitaria

Principali vincoli

- Elettrodotti
- Distanza prima approssimazione elettrodotti
- Ambito oggetto di frana
- Fascia di rispetto depuratore
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Fascia di rispetto ferroviario
- Ambito oggetto del Piano Cave provinciale
- Viabilità di progetto e da potenziare
- Fascia di rispetto degli impianti di telefonia cellulare
- Localizzazione impianti di telefonia cellulare

CITTA' DI SOMMA LOMBARDO
(Provincia di Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: CARTA DELLE PREVISIONI DI PIANO
Modificato a seguito delle controdeduzioni

Gruppo di lavoro PGT:
Urbanistica: **Stefano Bellaria** (Sindaco) / **Francesco Calò** (Assessore all'Urbanistica)
collaboratori: **Massimo Giuliani** / **Giovanni Sciuto, Licia Morengi** (Responsabile Servizio edilizia privata e urbanistica) / **Monica Ruchetti** / **Gloria Bojeri** (Valutazione Ambientale Strategica)
Studio geologico