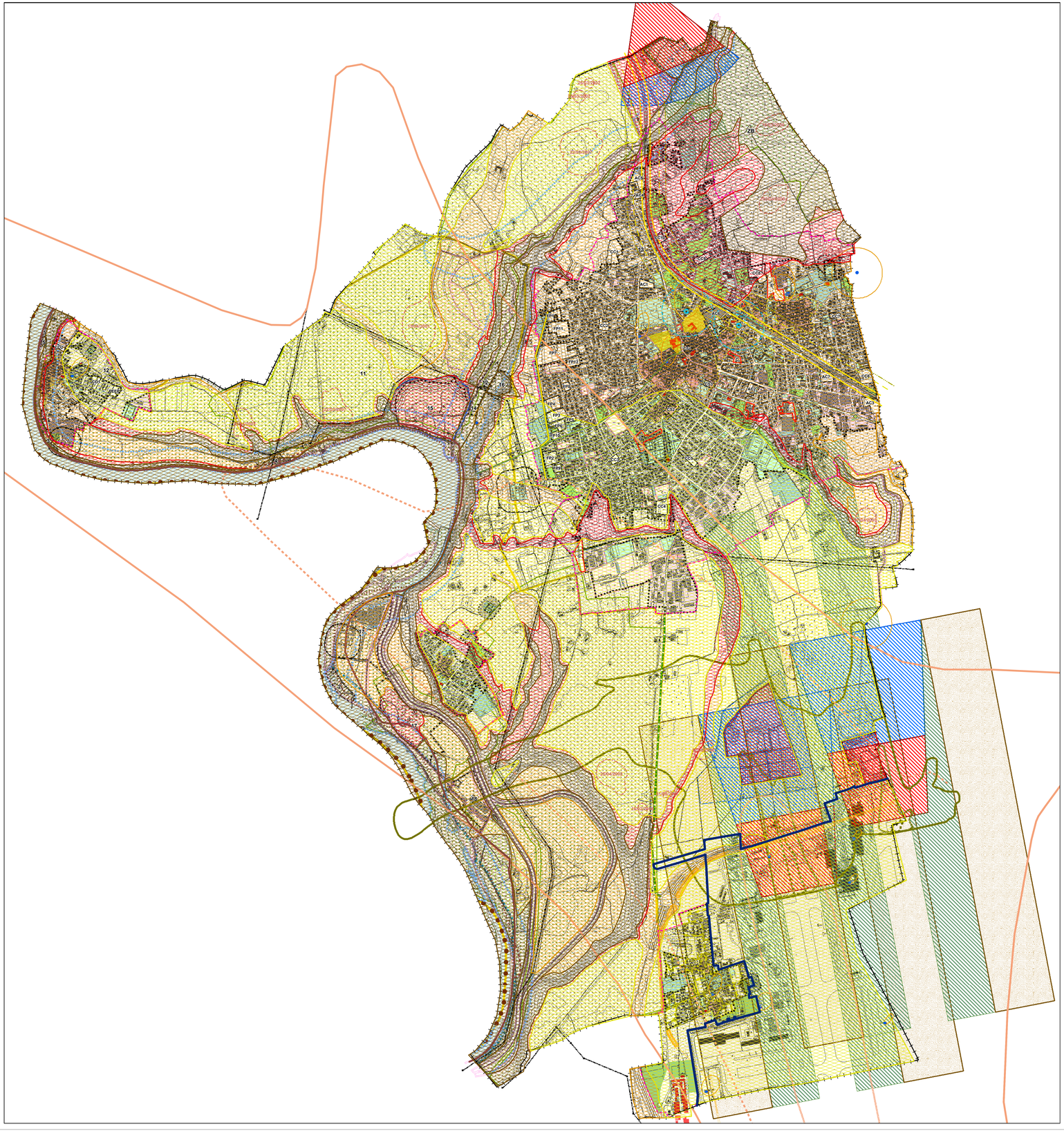

LEGENDA

CARATTERI COSTITUTIVI DEL TERRITORIO

- Tessuto urbano consolidato - TUC
- Nucleo storico
- Zone prevalentemente residenziali
- Zone prevalentemente industriali
- Zone V1 - Aree verdi da preservare
- Zone V2 - Aree verdi di protezione e/o di arredo stradale
- Aree agricole
- Specchi e corsi d'acqua

AMBITO TERRITORIALE ESTRATTIVO: ATE g
(riferimento al Piano Cave)

- E area estrattiva (sabbia e ghiaia) - C19
- G9g giacimento sfruttabile
- S2 area per le strutture di servizio (servizi, piste, piazzali)
- T1 area di rispetto (giacimento)
- T2 area di rispetto
- Rg3 cava di recupero - Cava Porto Torre - C17 (riferimento al Piano Cave)

PTCP PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
(Normativa di riferimento: zone A, B1, B2, B3, C1 - D.C.R. 919/2003; ZONE C2, G1, D2, R e IC D.G.R. 5983/2001)

- ***Confine del Parco Regionale - DGR 5983/2001***
- Zone C2 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
- Zone G1 - Zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale
- Aree D1 - Aree già utilizzate a scopo socio - ricreativo
- Aree D2 - Aree già utilizzate a scopo turistico - sportivo
- Aree R - Aree degradate da recuperare
- Perimetro Zone IC - zone di iniziativa comunale orientata
- Perimetro aeroportuale della Malpensa
- Zone ZB - Zone naturalistiche parziali zoologiche - biogenetiche
- Beni di rilevante interesse naturalistico

- ***Parco naturale - DCR 919/2003***
- Zone B2 - Zone naturalistiche di interesse botanico forestale
- Zone B3 - Zone di rispetto delle zone naturalistiche perifluviali
- Zone C1 - Zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
- F aree di divagazione fluviale

Rete Natura 2000

- ZONA ZPS - IT 2080301 " Boschi del Ticino"
- ZONA SIC1 - IT2010010 Brughiera del Vigano; 2 - IT2010011 Paludi di Arsago
  ZONA SIC3 - IT2010012 Brughiera del Dosso; 4 - IT2010013 Ansa di Castelnovate

AMBITI DISCIPLINATI DAL PIANO DEI SERVIZI

- Servizi esistenti
- Servizi di progetto

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

AREE DI TRASFORMAZIONE PUBBLICHE

Servizi Strategici

- Parco urbano del Belvedere

Connessioni

- Tracciato principale fra centro e parco
- Strada fronte parco allestita con pista ciclabile sui due lati, aree pedonali, giardini e piazze di quartiere
- Tracciato tra Somma e Case Nuove da potenziare

Circonvallazione prevista

- Tracciato tangenziale prevista nel P.T.C.P. e fasce di rispetto
- Tracciato tangenziale prevista nella variante 2009 e fasce di rispetto

AREE DI TRASFORMAZIONE PRIVATE

- Nuove aree di trasformazione (non previste dal previgente PRG)
- Piani Esecutivi già previsti nel previgente PRG con modifiche normative o dei perimetri

CLASSI DI FATTIBILITA' GEOLOGICHE

- CLASSE 1 - Fattibilità senza particolari limitazioni
- CLASSE 2 - Fattibilità con modeste limitazioni
- CLASSE 3 - Fattibilità con consistenti limitazioni
- CLASSE 4 - Fattibilità con gravi limitazioni

VINCOLI AEROPORTUALI

Articolo 707 del Codice di Navigazione
Determinazione delle zone soggette a limitazioni

- Zona di tutela A
- Zona di tutela B
- Zona di tutela C
- Zona di tutela D

Articolo 715 del Codice di Navigazione
Valutazione di rischio delle attività aeronautiche

- 1×10^{-4}
- 1×10^{-5}
- 1×10^{-6}

Articolo 716 del Codice di Navigazione
Inquinamento acustico

- Zona A
- Zona B
- Zona C

VINCOLI

- Edifici vincolati ex D.Lgs. 42/2004
- Vincoli paesistici ex D.Lgs. 42/2004
- Aree segnalate di interesse archeologico
- Impianti di telefonia cellulare
- Fascia di rispetto impianti di telefonia cellulare Circ. Reg. 55/SAN/99 e 1/100 - D.M. 381/98
- Pozzi ad uso idropotabile
- Zona di tutela assoluta (raggio 10m)
- Zona di rispetto definita secondo il criterio temporale (iscrcrona 60 giorni) (Autorizzazione n. 155 del 18/01/2005)
- Fascia di rispetto ferroviaria (DPR n°753/1980)
- Fascia di pertinenza per inquinamento acustico derivante da traffico ferroviario.(DPR n°459/1998)
  - Fascia A di m. 100
  - Fascia B di m. 150
- Fascia di rispetto cimiteriale
- Elettodotti e relative fasce di rispetto
- Fascia di rispetto fluviale di 150 metri ex D. Lgs. 42/2004 per il Fiume Ticino e il Torrente Strona
- Vincoli di inedificabilità per incendi boschivi Validità 10 anni dalla data dell'incendio
- Fascia di rispetto depuratore (100m)
- Fascia di rispetto stradale
- Fascia di rispetto laterale di metri 5 e 10

- Progetto della Ferrovia di collegamento Terminal 1 e Terminal 2
- Confine comunale

COMUNE DI SOMMA LOMBARDO
(Provincia di Varese)

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

DOCUMENTO DI PIANO

MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Oggetto: **SINTESI DELLE PREVISIONI**

Progettisti incaricati
Massimo Giuliani
Emilio Cremona
Riccardo Papa

Collaboratori
Roberto Almagioni
Vera Bertoglio
Marco Cavallotti
Andrea Frigoli
Rosaria Verardi
Marisa Zuzzaro

Sindaco
Guido Colombo

Studio geologico, idrogeologico e P.U.G.G.S.
GEDA s.r.l.

Valutazione Ambientale Strategica
Maria Laura Floris
Annabella Martegani
Alfredo Martegani

Valutazione d'Incidenza su SIC e ZPS
GRAIA s.r.l.

Assessore alla Pianificazione Territoriale
Alberto Bilardo

Responsabile Settore Urbanistica
Stefania Quartieri

Scala:	Data:	Allegato:
1: 10.000	Luglio 2013	A.25