

**PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO**

-  Perimetro zona iniziativa comunale orientata (IC)
-  Corsi d'acqua
-  Zone B2 - zone naturalistiche di interesse forestale
-  Zone B3 - zone di rispetto delle zone naturalistiche perfluviali
-  Zone C1 - zone agricole e forestali a prevalente interesse faunistico
-  zone C2 - zone agricole e forestali a prevalente interesse paesaggistico
-  Zone G1 - Zone di pianura asciutta a preminente vocazione forestale
-  Zone ZB - zone naturalistiche parziali zoologiche-biogenetiche
-  Area D1 - aree già utilizzate a scopo socio-ricreativo
-  Aree D2 - aree già utilizzate a scopo turistico-sportivo
-  Aree R - aree degradate da recuperare

**Legenda**

-  confine comunale
- TESSUTO URBANO CONSOLIDATO**
-  Perimetro Tessuto Urbano Consolidato
-  Perimetro dei Nuclei di Antica Formazione
-  A1 - Nuclei di Antica Formazione di Somma e Mezzana
-  A2 - Nuclei di Antica Formazione di Coarezza, Maddalena e Case Nuove
- Ambiti consolidati*
-  B1 Insedimenti prevalentemente residenziali semintensivi
-  B1\* Insedimenti prevalentemente residenziali semintensivi con capacità edificatoria definita
-  B2 Insedimenti prevalentemente residenziali intensivi
-  D1 Insedimenti industriali e artigianali
-  D2 Insedimenti terziari e commerciali
-  D2\* Insedimenti terziari e commerciali - Grande Struttura di Vendita
-  D3 Insedimenti industriali, artigianali ed emporio agricolo
-  H Distributori di carburante
-  IF Impianto ferroviario
-  M Museo dell'aeronautica - SSA Servizi Stabilimenti Augusta
-  Accordo di Programma per la realizzazione di un polo dedicato ai settori aeronautico, logistica e dei trasporti
-  Comparti Y
-  Strumenti attuativi in itinere e/o decaduti
-  Strumento attuativo - Piano d'Ambito Case Nuove
-  Aree verdi da preservare (V1)
-  Giardini da conservare
-  Edifici classificati - interventi T1
-  Edifici classificati - interventi T2
- Tessuto rurale*
-  Ambiti agricoli interni al perimetro IC (E)
- DOCUMENTO DI PIANO**
-  Ambiti di trasformazione previsti
- PIANO DEI SERVIZI**
-  Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico esistenti
-  Aree per attrezzature pubbliche o di uso pubblico previste
-  Rete ecologica comunale in aree private
- ADDENSAMENTI COMMERCIALI**
-  Addensamenti commerciali dei centri cittadini
-  Addensamenti commerciali di livello locale
-  Addensamenti commerciali di livello sovracomunale
-  Addensamenti delle aree per parcheggi commerciali
-  Viabilità di progetto e da potenziare
-  Piano cave vigente



**CITTA' DI SOMMA LOMBARDO**  
(Provincia di Varese)

**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

**PIANO DELLE REGOLE**

Oggetto: **AZZONAMENTO (ambito urbano)**  
**Modificato a seguito delle controdeduzioni**

**Gruppo di lavoro PGT:**  
Urbanistica: **Massimo Giuliani**  
collaboratori: **Giovanni Sciuto, Licia Morengi**  
Valutazione Ambientale Strategica: **Monica Ruchetti**  
Studio geologico

Sindaco: **Stefano Bellaria**

Assessore all'urbanistica: **Francesco Caio**  
Responsabile Servizio edilizia privata e urbanistica: **Gloria Bojeri**

Scala: **1:2.000**      Data: **Ottobre 2021**      Allegato: **C.8.6**

