



**Legenda**

- Confine comunale
- Tessuto Urbano Consolidato

**AREE URBANIZZABILI** art. 2 comma 1.b L.r. 31/04 **652.525 mq.**

AC1	6.192
AC4	4.501
AC5	14.249
AC7	8.588
CC10	4.119
CC3	3.906
CC4	11.592
CC5	5.093
CC6	12.178
CC7	3.941
CC8	15.432
CC9	6.534
CO1	4.737
CO2	2.706
CS2	6.358
E	20.547
FP1	2.765
FP10	3.798
FP12	7.355
FP5	5.342
FP7	1.674
FP8	2.914
S	11.851
PEEP	3.435
VI	5.472
previsione "tangenziale"	477.246

**AREE DI TRASFORMAZIONE GIÀ URBANIZZATE** art. 2 comma 1.c L.r. 31/04 **74.735 mq.**

A	650
AC2	6.470
AC6	21.330
B	8.494
C	4.240
CS1	1.954
D	13.871
F	10.013
H	7.713

**AREE CHE CONCORRONO AL BILANCIO ECOLOGICO COMUNALE**

**AREE CHE CONSUMANO SUOLO AGRICOLO** art. 2 comma 1.c L.r. 31/04 **2.572 mq.**

1	2.572
---	-------

**AREE RETROCESSE A SUPERFICI AGRICOLE** art. 2 comma 1.a L.r. 31/04 **111.109 mq.**

CC1	18.391
FP1	5.295
FP11	16.579
FP2	5.997
FP3	12.631
FP4	12.443
FP6	3.560
FP7	36.213
DI CUI UNA QUOTA ERA DESTINATA ALLA REALIZZAZIONE DI PARCO URBANO E, PERTANTO, DA NON CONSIDERARE NEL BILANCIO ECOLOGICO	-4.354 mq.

**BILANCIO ECOLOGICO COMUNALE**

<b>AREE CHE CONSUMANO SUOLO AGRICOLO</b>	<b>2.572 mq.</b>
<b>AREE RETROCESSE A SUPERFICI AGRICOLE</b>	<b>106.755 mq.</b>
<b>TOTALE</b>	<b>- 104.183 mq.</b>
<i>(bilancio ecologico non superiore a zero)</i>	



**PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
ai sensi della Legge Regionale per il Governo del Territorio del 11/03/2005 n°12

**DOCUMENTO DI PIANO**

**Oggetto:** CARTA DEL BILANCIO ECOLOGICO  
MODIFICATO A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Gruppo di lavoro PGT: Sindaco **Stefano Bellaria** Assessore all'Urbanistica **Francesco Calò**  
Urbanistica: **Massimo Giuliani** Responsabile Servizio edilizia privata e urbanistica  
collaboratori: **Giovanni Sciuto, Licia Morenghi** **Gloria Bojeri**  
Valutazione Ambientale Strategica **Monica Ruschetti**  
Studio geologico