

OGGETTO: PARERE DI CONFORMITA' AL PTC IN MERITO A PIANO ATTUATIVO SITO IN VIA ALBANIA, IN VARIANTE AL PGT VIGENTE E ALLA VARIANTE PARZIALE ADOTTATA IN REGIME DI SALVAGUARDIA DEL COMUNE DI SOMMA LOMBARDO

Deliberazione C.d.G. n. 126 del 23/11/2021.

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Premesso che in data 03.08.2021, ns. prot. 8657, è pervenuta a questo Ente nota prot. 26967 del 03.08.2021 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Somma Lombardo, inerente la richiesta di parere ai sensi dell'art. 13 c. 5 della LR 12/2005 in merito al Piano Attuativo PA n. 7/2019 sito in via Albania, in variante al PGT vigente e alla Variante Parziale adottata in regime di salvaguardia del PGT di Somma Lombardo, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30/06/2021.

Vista l'istruttoria tecnica, redatta dal Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS, rif. Prot. 8357/2021 FT del 18.11.2021 allegata al presente atto quale parte integrante, in merito al Piano Attuativo PA n. 7/2019 sito in via Albania.

Preso atto del parere tecnico favorevole con osservazioni soprarichiamato.

Attestata la propria competenza ai sensi dell'art. 21 della LR 86/83.

Rilevato che per il presente atto non è richiesta copertura finanziaria, in quanto non comporta riflessi sul bilancio né sulla situazione patrimoniale dell'Ente.

Tutto ciò premesso;

Acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica di cui all'art.49, comma 1, del D.Lgs n°267/2000;

Con voti unanimi, resi nei modi di legge

DELIBERA

Per tutto quanto sopra esposto e che qui si intende integralmente riportato:

1. Di esprimere Parere di conformità del Piano Attuativo PA n. 7/2019 sito in via Albania, rispetto ai criteri e alle indicazioni del PTC, previa ottemperanza delle osservazioni di cui al punto 4 dell'istruttoria tecnica che si approva e si allega al verbale della presente deliberazione quale sua parte integrante e sostanziale.
2. Di trasmettere all'Amministrazione Comunale di Somma Lombardo la presente deliberazione.

Quindi,

IL CONSIGLIO DI GESTIONE

Rilevata la necessità di rilasciare il proprio parere entro i termini fissati dalla norma in materia,

con successiva votazione unanime, resa nei modi di legge

DELIBERA

Di rendere il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 267/2000.



PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO

U.O.4

Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS

Sviluppo sostenibile:

Tutela della biodiversità e dell'ambiente, qualità della vita

PARCO TICINO

Allegato alla deliberazione
C.d.G. n° 126 del 23/11/2021



Rif. prot. n. 8357/2021 FT
Magenta, 18.11.2021

OGGETTO: Istruttoria tecnica in merito al PIANO ATTUATIVO SITO IN VIA ALBANIA, IN VARIANTE AL PGT VIGENTE E ALLA VARIANTE PARZIALE ADOTTATA IN REGIME DI SALVAGUARDIA DEL COMUNE DI SOMMA LOMBARDO.

1. Premessa

Premesso che in data 03.08.2021, ns. prot. 8357, è pervenuta a questo Ente nota prot. 26967 del 03.08.2021 a firma del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Somma Lombardo, inerente la richiesta di parere ai sensi dell'art. 13 c. 5 della LR 12/2005 in merito al Piano Attuativo PA n. 7/2019 sito in via Albania, in variante al PGT vigente e alla Variante Parziale adottata in regime di salvaguardia del PGT di Somma Lombardo, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 49 del 30/06/2021.

I documenti relativi alla variante di Piano sono stati scaricati dal sito del Comune di Somma Lombardo al link indicato nella lettera di richiesta parere.

Rilevato che:

- Il Comune di Somma Lombardo è dotato di Piano di Governo del Territorio (PGT) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 30 del 11.07.2013;
- con la deliberazione di Consiglio comunale n. 14 in data 26.2.2019, ai sensi dell'articolo 5, comma 5 della l.r. 31/2014, così come modificata dalla l.r. 16/2017 e dalla l.r. 17/2018, è stata prorogata la validità del documento di Piano del PGT, di dodici mesi successivi all'adeguamento della pianificazione provinciale e metropolitana di cui all'articolo 5, comma 2 della medesima legge, fermo restando la possibilità di approvare varianti generali o parziali al documento di piano, secondo quanto previsto al comma 4 del medesimo articolo;
- con la deliberazione di Consiglio comunale n. 1 del 21.2.2020 è stata adottata la Variante Parziale al PGT vigente;
- a partire dalla data di adozione della variante parziale al P.G.T. è attivato, su tutto il territorio comunale, il regime di salvaguardia;
- con lettera del 17 maggio 2017, prot. Comune di Somma Lombardo 13256 del 01 giugno 2017, le società:
1) Jametti A. & C.S.r.l. con sede in Somma Lombardo, Via Albania, 60 (proprietà mapp. 4007 (fabbricato) - 4191 -4192 - 1169 - 1168 - 1167 4264 - 2583 e 18673 - Sezione ME - Foglio 906 - per 8.380 mq catastali e area urbana di 3.608 mq); 2) AIKODE S.r.l. con sede in Milano, Via Mascheroni, 5 (proprietaria della particella 18672 - Sezione ME - Foglio 906 - per 450 mq catastali); 3) BRENNERO S.r.l. con sede in Milano, Via Turati, 28 (proprietaria delle particelle: 4005 - 763 2296 -2431 e 1166 - Sezione ME - Foglio 906 - per 6.495 mq catastali) inoltravano al comune di Somma Lombardo istanza per la formazione di un Piano Attuativo unitario comprendente le zonizzazioni di piano:
1) area di trasformazione AC3
2) permesso di costruire convenzionato D2
3) fabbricato esistente D1
- **la proposta di piano attuativo unitario costituisce Variante al PGT vigente ed alla sua Variante Parziale adottata** in quanto prevede:

- la perimetrazione in unico piano attuativo di indicazioni pianificatorie attualmente autonome;
 - la realizzazione di opere di urbanizzazione primaria (rotatoria sulla SS. 33 del Sempione) in parte al di fuori del sedime del piano in variante, e già in previsione della futuribile circonvallazione est di Somma Lombardo;
 - la realizzazione di strada interna di piano attuativo.
- Con Delibera di Giunta Comunale n. 02 del 17.01.2020 è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS della proposta di Piano Attuativo in variante al PGT di Somma Lombardo sito in via Albania che si è conclusa con Decreto di Assoggettabilità alla V.A.S. prot. 6014 del 25.2.2020 a firma dell'autorità competente;
 - con del. G.C. n. n. 70 del 19.6.2020 è stata avviata la procedura di Valutazione Ambientale Strategica che si è conclusa con la conferenza di servizi in data 28.8.2020 ed emissione, dopo alcuni approfondimenti con la Provincia di Varese in merito alla viabilità ed il Parco del Ticino relativamente al corridoio ecologico ed al passaggio faunistico, di Parere Motivato con prescrizioni prot. 34888 del 23.11.2020 a firma dell'autorità competente.

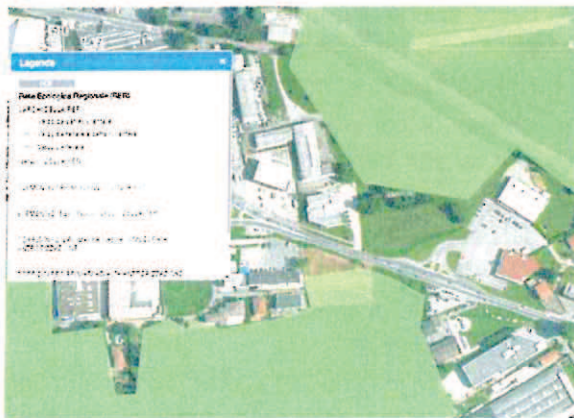
Verificato che il territorio di Somma Lombardo ricade interamente nel Parco lombardo della valle del Ticino ed è altresì interessato dalla presenza dei Siti Natura 2000: ZSC IT2010010 "Brughiera di Vigano", ZSC IT2010011 "Paludi di Arsago", ZSC IT2010012 "Brughiera del Dosso", ZSC IT2010013 "Ansa di Castelnovate" e ZPS IT2080301 "Boschi del Ticino".

Verificato altresì che:

- Le aree di intervento ricadono in zona di Iniziativa Comunale, art. 12 della DGR 5983/2001, a oltre 2 km dai siti Natura 2000 più prossimi, ma all'interno di un varco e corridoio ecologico della rete ecologica del Parco del Ticino; tali previsioni sono recepite integralmente nel PGT comunale nella Rete Ecologica Comunale.
- L'ambito ricade inoltre in area prioritaria per la biodiversità e in elemento di primo livello della RER.



- Estratto Rete Ecologica Parco Ticino



- Estratto RER

2. Contenuti della Variante

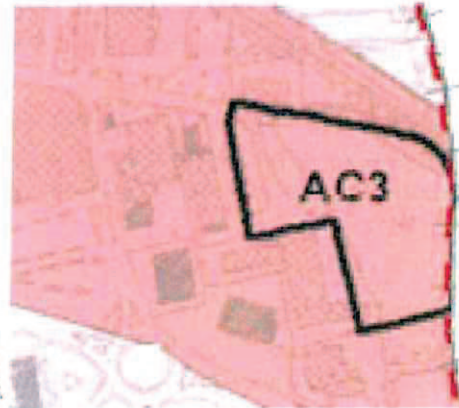
Preso atto dall'esame della documentazione che:

- Le aree di proprietà delle Società proponenti ed il fabbricato dismesso, questo già in uso come fonderia leggera, sono confinanti con il comune di Arsago Seprio, ed appartengono alla **Sub zona 3bis commerciale**, individuata nella Tavola (A) Individuazione zone e sub zone commerciali – del Piano di Governo del Territorio [Pgt] – Piano delle Regole del Comune di Somma Lombardo.

- Urbanisticamente gli immobili in proprietà (terreni ed edificio), sono a ridosso del "telaio urbano lineare del Sempione", sono inseriti nella sezione censuaria di Mezzana Superiore, e di fatto, appartengono all'area "commerciale cittadina" che dalla fine degli anni '80 è andata consolidandosi e che trova nel centro commerciale (alimentare, non alimentare e con galleria di negozi) il suo principale attrattore.
- il **perimetro del Piano Attuativo in Variante al PGT vigente e alla sua variante parziale adottata** include:
 - **Zona D1 per insediamenti artigianali - industriali** (art.18 Allegati C.8 e C.1.9 - Piano delle Regole).
 - **Zona D2 per insediamento terziari - commerciali** (art.18 Allegati C.8 e C.1.9 - Piano delle Regole).
 - **AC3 - Ambito di trasformazione** (Documento di Piano - Scheda A24).



- Estratto Piano delle Regole

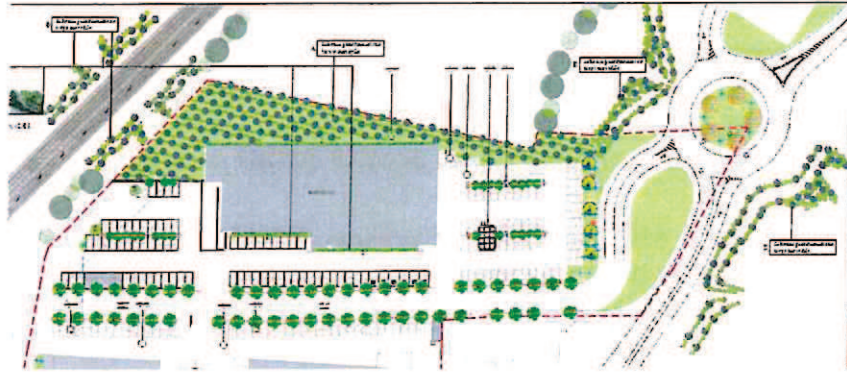


- Estratto Documento di Piano

- In particolare l'**AREA AC3** indicata nel Documento di Piano in Ambito Aree Centrali, ha come obiettivo della sua trasformazione di:
 - *"Riqualificare e rafforzare il sistema delle aree centrali lungo l'asse del Sempione (che include anche la parte storica della Città), e creare conseguentemente un sistema senza soluzione di continuità tra le aree commerciali della grande distribuzione e le aree commerciali del centro città."*
 - *"Rinnovare il tessuto consolidato."*
- **Prescrizioni specifiche** e adempimenti previsti dal PGT vigente nella scheda dell'Ambito prevedono esplicitamente quanto segue:
 - **Le nuove volumetrie dovranno essere localizzate nella porzione dell'ambito in adiacenza al tessuto consolidato esistente con altezze massime non superiori a quelle dell'edificio limitrofo;**
 - **Lungo i lati sud ed est devono essere realizzate fasce a verde tampone;**
 - **L'attuazione degli interventi è subordinata al parere del Parco lombardo della valle del Ticino.**
- L'area ha al suo interno una porzione parzialmente edificata con edificio industriale costruito nei primi anni '80 (Concessione Edilizia n. 162/84 e successive varianti), collocato ad ovest della stessa, adiacente il territorio urbanizzato comunale, e da una porzione ineditata collocata ad est al confine con il Comune di Arsago Seprio.
- La porzione libera del lotto risulta attualmente incolta e presenta un basso livello di naturalità, o vegetazione di pregio; la sua marginalità dal punto di vista agricolo, risulta evidente in considerazione dell'interclusione tra due importanti infrastrutture lineari.
- Una nuova strada attraverserà da sud a nord l'area interessata dal Piano Attuativo, collegando la Strada Statale del Sempione con Via Albania, aggiungendo una nuova strada di scorrimento per il traffico in ingresso e in uscita dalla Città. Tale strada verrà ceduta in sede di convenzione all'Amministrazione comunale per ottenere all'interno del sistema viabilistico cittadino una nuova percorrenza sia per l'ingresso e sia l'uscita dalla Città con direzione Gallarate.

- L'aggancio all'arteria del Sempione avverrà con la realizzazione di una rotonda, necessaria anche alla ridefinizione di un accesso a "T" ad un'area commerciale, viabilisticamente pericoloso, in corrispondenza del confine con il comune di Arsago Seprio.
- Ad Est e ad Ovest della nuova viabilità di piano, sono collocati i lotti che ospiteranno gli edifici:
 - nell'unico lotto ad Est - Lotto (1) sorgerà un nuovo edificio (trasferimento dell'attuale attività commerciale della LIDL ubicata in via Milano) ad un piano fuori terra con annesso parcheggio dove troverà locazione struttura di vendita (sales area) food e no food di mq. 1.337,00, ed una superficie complessiva lorda (storage/office/delivery e wall) di mq. 748,00 che si configura come una Media struttura di vendita di rilevanza locale medio piccola (MSLP - PGT vigente) - Media struttura di vendita di interesse territoriale (MSV3 - Variante parziale).
- nei due lotti ad Ovest - Lotto (2) e (3) sono previsti:
 - una media struttura no food, con una superficie di vendita (sales area) di mq. 255,00, ed una superficie complessiva lorda (storage/office e wall) di mq. 45,00 che si configura come una Media struttura di vendita di prossimità (MSP - PGT vigente) - Media struttura di vendita di prossimità (MSV1 - Variante parziale);
 - una media struttura no food, con una superficie di vendita (sales area) di mq. 800,00, ed una superficie complessiva lorda (storage/office e wall) di mq. 95,00 che si configura come una Media struttura di vendita di prossimità (MSP - PGT vigente) - Media struttura di vendita di rilevanza locale (MSV2 - Variante parziale);
 - una somministrazione di mq. 485,06 di Slp. e una superficie di vendita (sales area) di mq. 283,00 e una superficie complessiva lorda (storage/office e wall) di mq. 202,60;
 - una media struttura no food, con una superficie di vendita (sales area) di mq. 1.000,00, ed una superficie complessiva lorda (storage/office e wall) di mq. 200,00 che si configura come una Media struttura di vendita di rilevanza locale medio piccola (MSLP - PGT vigente); Media struttura-
- La superficie territoriale del Piano Attuativo in variante al PGT somma a 19.555,00 mq.
- Il Piano attuativo in variante prevede:
 - una **riduzione del volume insediabile** rispetto agli attuali indici di piano pari a - 36.906,78 mc per una riduzione di superficie lorda di pavimento (SLP) rispetto agli attuali indici di piano di - 11.532,21 mq;
 - **dei 4.975,29 mq. di SLP previsti dal piano, 1.680,06 sono di ristrutturazione di fabbricato esistente e 3.295,23 mq. di nuova edificazione.**





- Layout di Piano

- Gli edifici saranno a struttura chiusa a pianta rettangolare e/o quadrangolare con struttura portante prefabbricata (pilastri, travi di bordo e copponi di copertura).
- Le facciate dei nuovi edifici collocati rispettivamente nel lotto Nord-Ovest e nel lotto ad Est (eccetto per quest'ultimo quella principale), saranno realizzate da pannelli prefabbricati in calcestruzzo di colore bianco, su cui si apriranno, ad un'altezza di 3 metri da terra, finestre a nastro. Tutte le coperture, salvo quella dell'edificio nel Lotto Est, saranno del tipo piano con manto continuo con fissaggio meccanico per induzione magnetica.
- L'edificio oggetto di ristrutturazione sito nel lotto Sud-Ovest, manterrà la struttura esistente; le uniche modifiche riguarderanno i prospetti da rendersi funzionali alle necessità delle nuove attività no food, che vi si insedieranno, mediante il posizionamento di pannelli prefabbricati smart a facciata continua anche del tipo trasparenti.
- Il Piano in variante propone **un passaggio faunistico** per il corridoio ecologico individuato nel PGT e dagli strumenti sovracomunali di cui si è tenuto conto nel progetto di piano diaframmando sia la rotatoria proposta sull'asta del Sempione che la massicciata ferroviaria del tratto Gallarate - Domodossola e collegando gli stessi per mezzo della creazione di un bosco mesofilo con un'area umida per mezzo di fossi vegetali;
- Il Piano prevede **la modifica una intersezione esistente a "T" sull'asta del Sempione in rotatoria** realizzando la stessa negli ampliamenti stradali indicati sia dallo strumento di pianificazione del comune di Somma Lombardo che da quello di Arsago Seprio, tenendo conto del vincolo prescrittivo indicato dal PTCF a salvaguardia della futuribile bretella Besnate-Malpensa/S20;

3. Procedura di Valutazione Ambientale Strategica

Per la variante in esame è stata inizialmente attivata la procedura di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica, conclusasi con il provvedimento dell'Autorità competente per la VAS emesso in data 25/02/2020 - Decreto prot. n. 6014 con cui è stata disposta **l'assoggettabilità alla VAS** della proposta di Piano Attuativo.

Richiamati:

- il **parere rilasciato in fase di esclusione dalla Valutazione ambientale strategica (VAS)**, inviato in data 21/02/2020 ns. prot. 2094, in merito alla Variante in esame, di cui si riportano le conclusioni:

[..]

Ritenuto che per verificare la sostenibilità ambientale del Piano Attuativo in variante al PGT, siano necessari sia una revisione progettuale (del Piano e della viabilità accessoria) sia approfondimenti di carattere ecologico – paesaggistico che permettano di valutare soluzioni di progetto alternative tali da consentire l'attuazione di Piano e nel contempo la salvaguardia del corridoio ecologico individuato dagli strumenti di pianificazione.

Si ribadisce in questa sede la strategicità e l'unicità dell'ambito in cui la previsione ricade e quindi l'esigenza prioritaria che la progettazione ne tenga debito conto e adotti soluzioni progettuali adeguate per le finalità da perseguire. Come già evidenziato la fascia individuata come corridoio ecologico in cui ricade il Piano Attuativo rimane l'unico varco potenziale lungo l'asse del Sempione, lungo cui si registra una conurbazione pressoché continua da Gallarate, Casorate Sempione, Arsago Seprio e Somma Lombardo.

*Per quanto sopra esposto, si ritiene che il Piano Attuativo in variante, per la complessità e valenza dell'ambito (in connessione ad altre previsioni pianificatorie sia comunali che sovracomunali), **debba essere sottoposto a Valutazione Ambientale Strategica.***

- **il parere rilasciato in fase di Valutazione ambientale strategica (VAS)**, inviato in data 26/08/2020 ns. prot. 7804, in merito alla Variante in esame, di cui si riportano le conclusioni:

[..]

Per quanto sopra esposto e per quanto di competenza, in merito alla proposta di Piano Attuativo in variante al PGT sito in via Albania in Comune di Somma Lombardo, si ritiene che il rapporto ambientale presentato non abbia risolto le criticità già evidenziate in sede di procedura di esclusione VAS, né abbia fornito elementi a supporto della sostenibilità ambientale della proposta avanzata. Pertanto, allo stato, in mancanza di una soluzione progettuale che superi le criticità esposte e garantisca, in coerenza con il PGT vigente (scheda AC5 e tavola Rete Ecologica Comunale) e con il PTC del Parco (e con il Regolamento per la valorizzazione della rete ecologica), la salvaguardia del varco e corridoio ecologico, si ritiene che non vi siano le condizioni per poter accertare la compatibilità ambientale della proposta di PA ai sensi della L.r. 12/2005 e s.m.i.

Visto altresì:

- il Decreto prot. 34888 del 23.11.2020 con cui è stato espresso **PARERE MOTIVATO positivo A CONDIZIONE** che la Proposta Progettuale di Piano Attuativo unitario in variante al PGT vigente di via Albania, che verrà presentata dai proponenti ai fini dell'adozione, **ottemperi alle seguenti prescrizioni e indicazioni:**

1. Prescrizioni derivanti dal Parere della Provincia di Varese

integrare ed aggiornare la proposta progettuale in modo da superare le criticità rilevate in merito alle previsioni di tutela della continuità ecologica di piani e programmi sovraordinati (PTCP, RER, REP, Rete Ecologica Parco Lombardo della Valle del Ticino, Variante del PGT comunale adottata), oltre che con le previsioni provinciali relative al sistema infrastrutturale.

2. Prescrizioni derivanti dal Parere del Parco del Ticino

Integrare la proposta con soluzioni progettuali che superino le criticità esposte in dettaglio nel parere e garantiscano, in coerenza con il PGT vigente (scheda AC3 e tavola Rete Ecologica Comunale) e con il PTC del Parco (e con il Regolamento per la valorizzazione della rete ecologica), la salvaguardia del varco e corridoio ecologico

3. Prescrizioni derivanti dal Parere di Arpa

Integrare la proposta progettuale con il progetto di invarianza idraulica ed idrologica, che oltre alla Relazione tecnica, deve contenere: documentazione progettuale completa di planimetrie e profili in scala adeguata, sezioni, particolari costruttivi; piano di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'intero sistema di opere di invarianza idraulica e idrologica e di recapito nei ricettori, secondo le disposizioni dell'articolo 13; asseverazione del professionista in merito alla conformità del progetto ai contenuti del relativo regolamento, redatta secondo il modello di cui all'allegato E. Ed inoltre approfondire in modo adeguato le valutazioni di impatto acustico, il piano di indagine ambientale, l'impatto sul traffico veicolare e alla qualità dell'aria, al fine di garantire la sostenibilità ambientale del progetto.

4. Osservazioni

Visionati gli elaborati costituenti il **Piano Attuativo sito in via Albania, in variante al PGT vigente e alla Variante Parziale adottata in regime di salvaguardia del Comune di Somma Lombardo** si partecipano le seguenti osservazioni.

Rispetto alla proposta esaminata in sede di VAS, si riscontra un generale approfondimento della tematica relativa al mantenimento della continuità ecologica dell'ambito, come richiesto, che si traduce in una revisione progettuale del sistema di sottopassi faunistici al fine di rendere più efficace l'opera di deframmentazione. In particolare si valuta positivamente l'unico sottopasso continuo sotto la rotatoria di progetto e la previsione, inizialmente non inclusa, di un nuovo sottopasso sotto la linea ferroviaria.

Rispetto a tali elementi progettuali si richiede che:

- il progetto esecutivo dei sottopassi sia definito di concerto con il Parco;
- le Società proponenti si facciano carico - nell'ambito dell'atto convenzionale - del mantenimento e corretta manutenzione dei sottopassi, liberandoli da eventuali rifiuti, accumuli di terra, vegetazione all'interno dei manufatti, così da garantire un'adeguata luce e percorribilità degli stessi.
- sia predisposto di concerto con il Parco un piano di monitoraggio per verificarne l'efficacia, una volta completata l'opera e realizzate le opere a verde a corredo.

Rispetto alle opere a verde di progetto si richiede l'utilizzo di specie autoctone anche per le aree di parcheggio e l'arredo stradale, in continuità e omogeneità con quelle previste per il "bosco mesofilo" di progetto per il quale si richiede una maggior varietà di specie da piantumarsi. Il progetto del verde, così rivisto nel suo complesso, dovrà essere sottoposto al Parco per una valutazione preliminare.

Le aree a verde che costituiscono un continuum di collegamento tra i due sottopassi non dovranno essere recintate e se configurabili bosco ai sensi della normativa forestale, dovranno rispettarne i relativi vincoli.

I proponenti dovranno farsi carico della corretta manutenzione dell'impianto messo a dmora e garantirne il completo attecchimento anche con la sostituzione delle eventuali fallanze.

Si suggerisce di prevedere all'interno dell'area a parcheggio e in prossimità del varco ecologico, una bacheca informativa che descriva gli interventi effettuati e il loro significato per il mantenimento della continuità ecologica.

Si riscontra invece che il piano non è stato modificato per quanto riguarda l'accorpamento dell'edificato verso l'esistente, dato il mantenimento della previsione della strada interna all'ambito, che per il Comune - come si legge in istruttoria del Settore tecnico competente - detiene una rilevante utilità pubblica considerato che consente di collegare la viabilità urbana interquartiere esistente (Via Albania e Via IV Novembre) con la S.S. 33 del Sempione.

Da tutto quanto sopra riassunto, si propone di esprimere, ai sensi dell'art. 21 della LR. 86/83:

Parere di conformità in merito al Piano Attuativo sito in via Albania, in variante al PGT vigente e alla Variante Parziale adottata in regime di salvaguardia del Comune di Somma Lombardo di cui all'oggetto, rispetto ai criteri e alle indicazioni del PTC, fatte salve le osservazioni di cui al precedente punto 4).

Il Responsabile di Settore
Francesca Trotti





PARCO LOMBARDO DELLA VALLE DEL TICINO
Sviluppo sostenibile
Tutela della biodiversità e dell'ambiente, qualità della vita

Proposta di deliberazione N.561 del 19/10/2021

Deliberazione Consiglio di Gestione N° 126 del 23/11/2021

Oggetto:

PARERE DI CONFORMITA' AL PTC IN MERITO A PIANO ATTUATIVO SITO IN VIA ALBANIA, IN VARIANTE AL PGT VIGENTE E ALLA VARIANTE PARZIALE ADOTTATA IN REGIME DI SALVAGUARDIA DEL COMUNE DI SOMMA LOMBARDO

Il Responsabile del procedimento:

FRANCESCA TROTTI

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono ai sensi dell'art.49, 1° comma del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, i pareri di cui al seguente prospetto:

Parere	Testo	Esito	Data	Il Responsabile	Firma
TECNICO	PARERE IN ORDINE ALLA REGOLARITA' TECNICA	Favorevole	18/11/2021	FRANCESCA TROTTI	

Note: _____