

CONVENZIONI EX ART.35 L. 865/1971 CESSIONE DIRITTO DI PROPRIETA'

ALLEGATO 5

fasc.	ZONA	VIA	IMPRESA/COOP	CONVENZIONE	REP./RACC.	MQ. (S)	MAPPALI	P.E.	ABITABILITA'	prezzo pagato alla cessione	prezzo pagato rivalutato (a giu. 2013) - Vc	valore di mercato	valore di esproprio (- 25%) - Ve	valore di esproprio totale	valore di esproprio abbattuto al 60%	corrispettivo dovuto (C)	quota rimozione vincoli (20%)
26	zona 9	via Traghetto/via Nazario Sauro	Coop. Palomar	14/12/1978	81811/7270	6690	5715-5716-5717 5718 SO	242/1978	14/10/1980	€ 1.755,95	€ 11.083,56	€/mq 90,00	€/mq 67,50	€ 451.575,00	€ 270.945,00	€ 259.861,44	€ 51.972,29
20	zona 6 Europa Sud-Ovest	via Ronchi/c.so Europa	Coop. Primavera II	29/11/1979	85512/7733	4069,40	103 SO	289/1979	18/06/1982	€ 4.648,11	€ 24.895,28	€/mq 130,00	€/mq 97,50	€ 396.766,50	€ 238.059,90	€ 213.164,62	€ 42.632,92
13	zona 10 Maddalena	via della Brugheretta 2/36	Coop. Maddalena srl	09/10/1980	89112/8142	8670,00	17412-18672- 18671-18670- 18675-18674- 18673-18682- 18681-18679- 18678-18680- 18677-18684- 18676-18683- 18695-18693- 18694-18692- 18691-18690- 18688-18689- 18687-18686- 18685 SO	238/1979	13/07/1982	€ 7.230,40	€ 33.108,00	€/mq 90,00	€/mq 67,50	€ 585.225,00	€ 351.135,00	€ 318.027,00	€ 63.605,40
24	zona 1 Mattai del Moro Est	viale XXV Aprile (ora via dei Laghetti)	Coop. La Nostra Casa	05/03/1981	90990/8364	8125	261-263-264- 265 ME	284/1979	19/01/1987	€ 10.587,37	€ 44.032,87	€/mq 85,00	€/mq 63,75	€ 517.968,75	€ 310.781,25	€ 266.748,38	€ 53.349,68
17 bis	zona 16 Morgampo	via Morgampo	Impredil srl	09/06/1988	114714/22321	10205	4288-16660- 16661-4291- 4279-4281-4284 4280-4285-4289 4292-4278 SO	94/1988	27/09/1993	€ 106.596,70	€ 227.903,74	€/mq 100,00	€/mq 75,00	€ 765.375,00	€ 459.225,00	€ 231.321,26	€ 46.264,25
5	zona 12 Repubblica	corso Repubblica	Coop. Edilcostruzioni srl	19/04/1989	131765/11715	8620,22	1728-1732-1733 17719-17720- 1729-1730-1731 2010-10556- 10706 SO	135/1988	07/12/1992	€ 113.620,52	€ 225.058,97	€/mq 135,00	€/mq 101,25	€ 872.797,27	€ 523.678,36	€ 298.619,39	€ 59.723,88
17	zona 16 Morgampo	via Ronchi	Coop. Il Parco	25/05/1989	132369/11752	12336	17774-17773- 17749-17744- 17746-15508- 17745-17748- 17751-17747- 17750-17753- 17752-17755- 17754-17757- 17756-17759- 17758-17760- 17764-17767- 17763-17762- 17769-17770- 17768-17765- 17766-17771- 15507-15505 SO	227/1988	04/12/1995	€ 137.377,54	€ 275.854,10	€/mq 100,00	€/mq 75,00	€ 925.200,00	€ 555.120,00	€ 279.265,90	€ 55.853,18

21	zona 15 Salmorina	via Salmorina	Coop. Arnica srl	10/10/1989	134361/11895	4750	17784-17787 SO	116/1988	20/10/1995	€ 54.589,49	€ 107.104,58	€/mq 95,00	€/mq 71,25	€ 338.437,50	€ 203.062,50	€ 95.957,92	€ 19.191,58
3	zona 10 Maddalena	via della Brugheretta	Coop. Edilizia Diana srl	13/11/1989	134981/11945	5960	16524-17413 SO	118/1989	21/07/1999	€ 16.929,46	€ 33.080,16	€/mq 90,00	€/mq 67,50	€ 402.300,00	€ 241.380,00	€ 208.299,84	€ 41.659,97
19	zona 11 Dante Sud	via Rivazza	Coop. La Prima Casa srl	29/05/1991	144570/12744	5883,83	1050-1051-1052 1053-1054 (parte)	153/1989	22/11/1995	€ 88.086,64	€ 156.794,22	€/mq 110,00	€/mq 82,50	€ 485.415,97	€ 291.249,58	€ 134.455,36	€ 26.891,07
4	zona 14 Coarezza	via C. Colombo	Coop. Modulo '90	29/05/1991	144569/12743	4613,57	6613 SO	154/1989	02/04/1997	€ 63.667,34	€ 113.327,87	€/mq 85,00	€/mq 63,75	€ 294.115,09	€ 176.469,05	€ 63.141,18	€ 12.628,24
8	zona 11 Dante Sud	via Dante Alighieri	Edinco Lombardia srl	07/05/1992	149004/13310	4761,70	4384-4386-4388 4389-4392-4394 4396-4399-4401 4404 ME ME	48/1993	30/07/1999	€ 80.627,18	€ 135.695,54	€/mq 110,00	€/mq 82,50	€ 392.840,25	€ 235.704,15	€ 100.008,61	€ 20.001,72
9	Dante Sud	via Dante Alighieri	Coop. Belvedere srl	14/05/1993	153104/13907	3347	4385 ME	175/1992	07/01/1998	€ 56.446,42	€ 91.330,31	€/mq 110,00	€/mq 82,50	€ 276.127,50	€ 165.676,50	€ 74.346,19	€ 14.869,24
22	zona 8 Birone	via Salvette/via B. Colombo	Coop. Domus Summensis	02/02/1978	78840/6761	3579,98	344 SO	268/1977	31/03/1983	€ 3.356,97	€ 23.240,30	€/mq 110,00	€/mq 82,50	€ 295.348,35	€ 177.209,01	€ 153.968,71	€ 30.793,74
25	zona 9 Coarezza	via Tragheto	Coop. Coarezza UNO a r.l.	29/06/1984	105505/9828	3780	16981-16990- 16984-16977- 16979-8763- 16985-5714 SO	88/1983	20/03/1986	€ 9.370,59	€ 25.281,85	€/mq 90,00	€/mq 67,50	€ 255.150,00	€ 153.090,00	€ 127.808,15	€ 25.561,63
10	Zona 6 Europa Nord	via Diana/c.so Europa	Coop. Edilizia Diana a r.l.	21/02/1984	103930/9672	2995	17466-14 SO	112/1983	06/04/1989	€ 19.644,21	€ 54.355,53	€/mq 110,00	€/mq 82,50	€ 247.087,50	€ 148.252,50	€ 93.896,97	€ 18.779,39
TOTALE																	€ 583.778,18