

PARERE DELLA COMMISSIONE PAESAGGIO

Data: - 2 AGO 2023

Richiedente: Somma Patrimonio e Servizi S.r.l.

Programma Integrato d'Intervento n.01/2022 - Lascito Aielli - P.I.I. in variante al P.G.T. vigente

Oggetto: Demolizione di fabbricato esistente e costruzione di due edifici
ad uso socio-assistenziale in Via V. Binaghi

PARERE

Valutato l'intervento in rapporto ai contenuti del provvedimento di vincolo, effettuata una lettura del contesto, individuato gli elementi di vulnerabilità e di rischio, valutato le trasformazioni conseguenti alla realizzazione dell'intervento proposto, riscontrato che le opere proposte, per entità, collocazione e soluzione architettonica non si pongono si pongono in contrasto con le motivazioni di tale vincolo, con la presente si esprime il seguente parere riassuntivo:

POSITIVO SOSPENSIVO NEGATIVO

Motivazioni:

Parere FAVOREVOLE. I "volumi" progettuali indicati nelle tavole si inseriscono "correttamente" nel contesto architettonico e paesistico dell'area, quindi il giudizio finale è positivo.

Prescrizioni/Condizioni:

- Si RACCOMANDA in occasione della presentazione della pratica paesaggistica la progettazione puntuale del verde in dotazione al lotto oggetto di progettazione.

Tipo di vincolo:

- vincolo art. 142, comma 1, lettera f), decreto legislativo n. 42 del 22.01.2004
 vincolo apposto con decreto ministeriale 05.10.1961 - G.U. n. 258 del 16.10.1961

Esperti :

Dott. Arch. Sandro Eriseo

Arch. Laura Ceresa

Arch. Luca Caielli

Arch. Daniela Osculati

Dott. Geologo Claudio Viviani

FIRMATO DIGITALMENTE