



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

Il presente atto è trasmesso
esclusivamente a mezzo PEC

Somma Patrimonio e Servizi S.r.l.
via Medaglie d'Oro, 33 21019 SOMMA LOMBARDO (VA)
amministrazione1@pec.spes-srl.it

e p.c. Soprintendenza ABAP CO-LC
corso Magenta, 24 – 20123 MILANO
mbac-sabap-co-lc@mailcert.beniculturali.it

Comune di Somma Lombardo
Ufficio Urbanistica
piazza V. Veneto, 2 – 21019 SOMMA LOMBARDO (VA)
comunedisommalombardo@legalmail.it

OGGETTO: SOMMA LOMBARDO (VA) – loc.^a Mezzana – complesso immobiliare di via Vito Binaghi n. 4, censito alla particella 2729/subb. 503-504-505-506 del Foglio ME/6 N.C.E.U. e alle particelle 863, 864, 865, 2869, 3188 del Foglio logico 9 N.C.T. [reale 6] della sezione Mezzana Superiore
Verifica dell'interesse culturale del patrimonio immobiliare ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs. 42/2004 e s.m.i.

LA COMMISSIONE REGIONALE PER IL PATRIMONIO CULTURALE DELLA LOMBARDIA

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, *Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi*;

VISTO il Decreto Legislativo 20 ottobre 1998, n. 368, *Istituzione del Ministero per i beni e le attività culturali*, di seguito *Ministero*;

VISTO il Decreto Legislativo 30 luglio 1999, n. 300, *Riforma dell'organizzazione del Governo, a norma dello articolo 11 della legge 15 marzo 1997, n. 59*;

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*, e successive modifiche e integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, *Codice dei beni culturali e del paesaggio*, e successive modifiche e integrazioni, nel seguito *Codice*;

VISTI i Decreti dirigenziali del Ministero, di concerto con l'Agenzia del Demanio, 6 febbraio 2004 e 28 febbraio 2005, rispettivamente *Verifica dell'interesse culturale dei beni immobiliari di utilità pubblica* e *Modifiche e integrazioni al decreto dirigenziale interministeriale 6 febbraio 2004, concernente la verifica dell'interesse culturale dei beni immobili di utilità pubblica*;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 2 dicembre 2019, n. 169, *Regolamento di organizzazione del Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo, degli uffici della diretta collaborazione del Ministro e dell'Organismo indipendente di valutazione della performance*, e successive modifiche e integrazioni, d'ora in poi *Regolamento*, e in particolare l'articolo 47;

VISTO il Decreto Legge 1 marzo 2021, n. 22, *Disposizioni urgenti urgenti in materia di riordino delle attribuzioni dei Ministeri*, e in particolare l'articolo 6;

VISTO il DSG rep. n. 205 del 21 aprile 2020 che ha conferito alla dott. ssa Francesca Furst l'incarico di funzione dirigenziale di livello non generale di Segretario regionale del Ministero per i beni e le attività culturali e per



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

il turismo per la Lombardia, il cui relativo contratto individuale di lavoro del 21 aprile 2020 (rep. n. 28) è stato registrato dalla Corte dei Conti al n.1305 del 14 maggio 2020;

VISTO il Decreto n. 30 del 30/06/2020 del Segretario regionale per la Lombardia con cui è stata individuata, ai sensi dell'art. 47 del citato *Regolamento*, la composizione della Commissione Regionale per il Patrimonio Culturale della Lombardia: D. ssa Francesca Furst (Presidente), Dr. Gabriele Barucca, D. ssa Emanuela Daffra, Arch. Antonella Ranaldi, Arch. Luca Rinaldi, Prof. ssa Annalisa Rossi, Arch. Giuseppe Stolfi;

VISTA la nota prot. 132 del 16 febbraio 2021, assunta agli atti del Segretariato con prot. 1046 del 22 febbraio 2021, con cui Somma Patrimonio e Servizi S.r.l. ha sottoposto al procedimento di verifica dell'interesse culturale l'immobile in oggetto;

VISTO il parere istruttorio della Soprintendenza ABAP CO-LC, di cui alla nota prot. 13400 dell'1 giugno 2021;

VISTO il verbale della seduta del 22 giugno 2021 della Commissione regionale per il patrimonio culturale della Lombardia;

Tutto ciò richiamato e premesso,

DICHIARA

il **complesso immobiliare di via Vito Binaghi n. 4**, sito in Somma Lombardo (VA) – loc.^à Mezzana, censito alla particella 2729/subb. 503-504-505-506 del Foglio ME/6 N.C.E.U. e alle particelle 863, 864, 865, 2869, 3188 del Foglio logico 9 N.C.T. [reale 6] della sezione Mezzana Superiore, non presenta interesse culturale ai sensi degli articoli 10-12-13 del *Codice* e, come tale, è escluso dalle disposizioni di cui alla Parte Seconda dello stesso, per il seguente motivo:

- complesso immobiliare risalente alla prima metà del Novecento, costituito da casa e laboratorio, che dimostra caratteri progettuali affatto utilitari.

NOTE:

- la zona è esposta al rischio di ritrovamenti archeologici; pertanto, nel caso dell'effettuazione di scavi anche di lieve entità, uno stralcio della documentazione progettuale dovrà essere preventivamente sottoposto alla Soprintendenza in indirizzo per le valutazioni di competenza;
- l'immobile ricade in un ambito dichiarato di interesse paesaggistico [Parco lombardo della valle del Ticino].

Milano, lì 30.06.2021

IL SEGRETARIO REGIONALE
PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE REGIONALE
PER IL PATRIMONIO CULTURALE
D. ssa Francesca Furst
(documento firmato digitalmente)

ALLEGATI:

A) estratto d'individuazione catastale

Responsabili istruttoria SABAP CO-LC: arch. R. Nessi, dott. ssa D. Locatelli

Responsabili redazione SR LOM: arch. D. Lattanzi, arch. R. Belloni



Ministero della Cultura

SEGRETARIATO REGIONALE PER LA LOMBARDIA

allegato A): estratto di individuazione catastale

SOMMA LOMBARDO (VA) – loc. à Mezzana – complesso immobiliare di via Vito Binagli, 4



LEGENDA:

▬ àmbito del presente provvedimento

Milano, lì 30.06.2021