



Città di Somma Lombardo

*Area Tecnica
Settore Pianificazione
Settore Gestione Territorio*

Somma Lombardo, 28/09/2021

VERBALE

Oggetto: Commissione Territorio. Riunione del 28-09-2021

Presenze

Componenti:		Presente	Assente giustificato
RUGGERI Angelo	PD	X	
GARBUZZI Stefania	SOMMA CIVICA	X	
BROVELLI Claudio	SINISTRA PER SOMMA	X	
LOCURCIO Gerardo	SOMMA AL CENTRO	X	
BARCARO Martina	LEGA SALVINI LOMBARDIA	X	
SCIDURLO Manuela	FRATELLI D'ITALIA	X	
NERVO	ALBERTO LUIGI	X	

La Commissione si svolge in modalità mista - videoconferenza o in presenza presso il Palazzo Comunale per i soli componenti della commissione.

Per le restrizioni imposte dall'emergenza sanitaria non è ammessa la presenza di pubblico e la seduta è trasmessa in modalità streaming con accesso dalla homepage del sito istituzionale.

Sono presenti inoltre:

- l'Assessore alla Pianificazione Territoriale – Turismo – Viabilità e Att. Economiche Francesco Calò;
- il sindaco Stefano Bellaria
- l'Assessore ai Lavori Pubblici Edoardo Piantanida Chiesa;



Città di Somma Lombardo

- il vice sindaco Stefano Aliprandini in video-conferenza;
- l'Arch. Massimo Giuliani in qualità di tecnico incaricato per la redazione della Variante Parziale al PGT vigente in video-conferenza;
- con funzioni di segretario verbalizzante il Responsabile del settore Pianificazione Arch. Gloria Bojeri in video-conferenza;

Alle ore 20.43. il Presidente Angelo Ruggeri, riconosciuta legale l'assemblea, apre la seduta odierna con il seguente ordine del giorno: valutazione delle osservazioni e delle relative controdeduzioni iniziata nelle scorse sedute del 21 e del 23 settembre.

Il Presidente chiarisce che questa sera sarà esaminata un'osservazione molto corposa che è stata controdedotta in 56 punti.

Iniziamo quindi dalla n.181.1: il presidente legge l'osservazione e l'assessore legge la proposta di controdeduzione che non accoglie la richiesta;

Interviene la consigliera Scidurlo che chiede se l'amministrazione ha preso in considerazione gli spunti usciti dagli incontri pubblici citati nell'osservazione.

Risponde l'Assessore specificando che gli spunti sono stati certamente presi in considerazione nello sviluppo della variante fino alla redazione dei documenti adottati.

Interviene l'Arch. Giuliani sottolineando che sono stati considerati anche gli spunti emersi dall'incontro sulla tangenziale e il relativo sopraluogo, spunti considerati sia nella documentazione della variante Parziale che nelle controdeduzioni alle osservazioni già valutate. Precisa inoltre gli spunti emersi dai due tavoli di lavoro pubblici sul tema centro storico sono stati considerati nella ridefinizione degli interventi sul centro storico.

Il presidente passa alla lettura del punto 2 dell'osservazione n. 181 di cui l'assessore legge la controdeduzione che non accoglie la richiesta.

Non ci sono interventi.

Osservazione n. 181.3: non accolta con stessa controdeduzione del punto precedente.

Osservazione n. 181.4: il presidente legge l'osservazione. L'assessore illustra la controdeduzione allacciandosi a quanto già detto dall'arch. Giuliani nel punto precedente sui centri storici.

Osservazione n. 181.5: il presidente legge l'osservazione. L'assessore illustra la controdeduzione e precisa ai consiglieri anche il rapporto con quanto stabilito dal Regolamento Edilizio approvato nello scorso mese di marzo.

Osservazioni n. 181.6 e 7: il presidente legge i due punti il cui tema è la tangenziale e l'Assessore legge la controdeduzione che è unica e rimanda al progetto della tangenziale inserito nel PTCP



che attualmente è in fase di aggiornamento e al quale, nell'attuale fase di valutazione ambientale l'amministrazione ha osservato.

Osservazione n. 181.7-8-9-10-11: il presidente legge le osservazioni sul tema tangenziale. La consigliera Barcaro chiede se nell'indicazione del tracciato nella Variante Parziale sono state considerate tutte le criticità emerse e indicate nella controdeduzione al punto 6. L'assessore specifica che si tratta di previsioni urbanistiche e non progettuali per le quali sarebbe necessario già mettere a disposizione le risorse economiche. Il tracciato è solo la base della futura progettazione in compartecipazione degli enti competenti alla realizzazione. Sia Parco che Provincia nei pareri espressi in sede di VAS hanno dato ragione all'amministrazione, ma saranno la base della futura progettazione di fattibilità dell'infrastruttura.

Osservazione n. 181.12: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione non accolta e la controdeduzione rimanda alle considerazioni già fatte ai punti precedenti.

Osservazione n. 181.13-14-15-16: il presidente accorpa questi punti che riguardano il tema della tangenziale e la controdeduzione rimanda alle considerazioni fatte al punto 6.

Osservazione n. 181.17: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che rimanda agli obiettivi di piano.

Osservazione n. 181.18: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che rimanda agli obiettivi di piano.

Osservazione n. 181.19: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che rimanda agli obiettivi di piano.

Osservazione n. 181.20: il presidente legge l'osservazione. L'assessore illustra la controdeduzione che nel non accogliere l'osservazione conferma che la scelta è stata quella di ridurre destinazioni fortemente impattanti sul sistema urbano.

Osservazione n. 181.21: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che rimanda agli obiettivi di piano.

Osservazione n. 181.22: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione

Osservazione n. 181.23: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione

Osservazione n. 181.24: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione



Osservazione n. 181.25: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.26: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione come già indicato in altre controdeduzioni.

Osservazione n. 181.27: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.28: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione che rimanda ai contenuti di quella precedente. L'Assessore specifica inoltre che l'inserimenti degli addensamenti per parcheggio è stata condivisa con i cittadini e si configura come primo passo verso una regolamentazione dei parcheggi temporanei.

Osservazione n. 181.29: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione.

Osservazione n. 181.30: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione con le motivazioni contenute nella controdeduzione precedente.

Osservazione n. 181.31: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.32: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.33: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.34: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione e rimanda alle motivazioni contenute in quella precedente.

Osservazione n. 181.35: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.36: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.37: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.



Osservazione n. 181.38: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che rimanda alla 181.33.

Osservazione n. 181.39: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.40: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione.

Osservazione n.181.41: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione;

Osservazione n. 181.42: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.43: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione.

Osservazione n.181.44: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.45: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.46: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.47: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.48: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.49: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 181.50: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione in quanto l'art. 5 è stato riarticolato.

Osservazione n. 181.51: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione in quanto l'art. 5 è stato riarticolato; Il geom. Zantomio chiede il testo dell'art. 5.

L'assessore precisa che il testo è stato distribuito con la documentazione inviata con la convocazione alla prima seduta del 21 settembre per l'analisi delle osservazioni sul tema.



Città di Somma Lombardo

Osservazione n. 181.52: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione per le motivazioni già espresse in altre controdeduzioni sullo stesso tema (in particolare l'osservazione fatta dai tecnici);

Osservazione n. 181.53: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione;

Osservazione n. 181.54: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione;

Osservazione n. 181.55: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione;

Osservazione n. 181.56: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione;

Terminati i punti dell'osservazione n. 181 si passa all'osservazione n. 187.1: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Interviene la consigliera Scidurlo per spiegare che l'osservazione è stata presentata perché si era letta come banalizzazione degli interventi sul centro storico, ma l'assessore ha già spiegato nella precedente osservazione sullo stesso tema.

Osservazione n. 187.2: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

La consigliera Scidurlo spiega le motivazioni per cui è stata presentata un'osservazione così generica.

Si passa alla valutazione delle osservazioni pervenute fuori termine, come stabilito nella seduta del 21 settembre e inserite nel prospetto aggiornato inviato con la convocazione della seduta di stasera.

Il presidente legge quindi l'osservazione n. 206 e l'assessore illustra la controdeduzione che accoglie parzialmente l'osservazione per quanto riguarda la correzione dell'errore.

Osservazione n. 206: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 207: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione.

Osservazione n. 208: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che accoglie l'osservazione.



Città di Somma Lombardo

Osservazione n. 209: il presidente legge l'osservazione e l'assessore illustra la proposta di controdeduzione che non accoglie l'osservazione: si tratta del duplicato delle osservazioni b e n. 130 per cui si ripropone la stessa controdeduzione.

In merito a questa osservazione il consigliere Brovelli chiede perché dobbiamo controdedurla se i contenuti sono gli stessi delle precedenti osservazioni.

Risponde l'Assessore precisando che le osservazioni pur contenendo la stessa richiesta adduce piccoli particolari.

Interviene l'arch. Giuliani facendo la considerazione sulla forma dell'osservazione n. 209 che pur contenendo la stessa richiesta delle osservazioni presentate in precedente è utile e necessario rispondere per non andare incontro a ricorsi.

Il consigliere Locurcio non è d'accordo nel considerare anche le osservazioni pervenute oltre i termini stabiliti per rispetto agli altri cittadini che non hanno potuto o voluto presentare osservazioni fuori termine che è perentorio. Il gruppo non voterà in consiglio queste osservazioni pervenute oltre il termine che deve essere considerato perentorio: precisazione indispensabile per tutelare i cittadini che hanno presentato le osservazioni nei tempi stabiliti. Locurcio chiede di approfondire la valenza giuridica di portare in consiglio le osservazioni pervenute fuori termine.

Il presidente prima di chiudere la seduta precisa che ci sarà la seduta finale in cui si valuteranno i documenti per l'approvazione.

Il presidente chiede di fissare la data per la discussione del Masterplan di case nuove all'8 ottobre p.v. alle ore 21.

Non essendoci altri interventi il Presidente dichiara esaurito l'esame dei punti all'ordine del giorno e chiude la riunione alle ore 22.25.

Il presidente della Commissione Territorio
Angelo Ruggeri



Il verbalizzante

Arch. Gloria Bojari