



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

Albo. 122 del 26.02.2021

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

Esecuzione di lavori sulla base del progetto esecutivo.

Procedura Aperta, per l'appalto di Lavori, ai sensi dell'articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., interamente telematica ai sensi dell'articolo 58 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii. per il tramite della piattaforma di e_procuremet della Regione Autonoma della Sardegna denominata SardegnaCAT con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione Comunale ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii.

Oggetto: LAVORI DI "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I "SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO" - NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU - PLANARGIA "RAIGHINAS E ALAS" - RIQUALIFICAZIONE DEI COMPLESSI SCOLASTICI SITI IN SCANO DI MONTIFERRO CORSO V. EMANUELE E TRESNURAGHES VIA CESARE BATTISTI "

CUP: J53C17000050006 - CIG: 86077056DF

In esecuzione della determinazione n. AM-31 rg 100 del 26/02/2021, viene indetta una selezione pubblica per l'appalto dei lavori indicati in oggetto, da esperire mediante procedura aperta ai sensi e per gli effetti delle vigenti norme in materia di opere pubbliche.

1. STAZIONE APPALTANTE: Comune di Scano di Montiferro - Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Adriano Marredda, tel. 0785 329170 PEC: tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it.

2. PROCEDURA DI SELEZIONE DEL CONTRAENTE: procedura aperta, così come definita dall'art. 3, comma 1, lettera sss), del D. Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 59 e 60 del medesimo decreto.

3. LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI E DELLE FORNITURE ED ONERI PER LA SICUREZZA:

3.1 Luogo di esecuzione: Comune Scano di Montiferro (OR) – Comune Tresnuraghes (OR)

3.2 Descrizione dei lavori: esecuzione di tutte le opere e provviste per eseguire e dare completamente ultimati i lavori del "Scuole del nuovo millennio - Piano Straordinario di Edilizia Scolastica Iscol@, Programma Asse I "scuole del nuovo millennio" - Nuovo polo scolastico diffuso Montiferro - Planargia "Raighinas e Alas" - Riqualificazione dei complessi scolastici siti in Scano di Montiferro corso V. Emanuele e Tresnuraghes via Cesare Battisti";

3.3. Importo complessivo dell'appalto: euro 1.382.057,40 (unmilionetrecentottantaduemilacinquantasette/40) **comprensivo degli oneri della sicurezza** non soggetti a ribasso, oltre I.V.A., di cui:

Lavori € 1.355.757,41 oltre Iva

Oneri della sicurezza € 26.299,99 oltre Iva

3.4. Importo dei lavori a base d'asta da assoggettare a ribasso (al netto degli oneri di cui al successivo punto): **euro 1.355.757,41** (unmilionetrecentocinquantacinquemilasettecentocinquantasette/41) al netto dell'I.V.A.;

3.5. Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso: euro 26.299,99 (ventiseimiladuecentonovantanove/99) al netto dell'I.V.A.;

3.6. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO							
Lavorazioni	Categoria e Categorie Assimilabili	Qualificazion e obbligatoria (si/no)	Importo Euro	classe	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	SI	1.123.100,65	III bis	81,26	prevalente	Nei limiti fissati dall'art. 105 del

							D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi	OS30	SI	258.956,75	II(*)	18,74	scorporabile	Nei limiti fissati dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.
TOTALE			€ 1.382.057,40		100,00		

(*) ai sensi dell'art.61, comma 2 del D.P.R. 207/2010 "la qualificazione in una categoria abilita l'impresa a partecipare alle gare e ad eseguire i lavori nei limiti della propria classifica incrementata di un quinto" pertanto l'impresa potrà presentare qualificazione per classe I per la categoria OS30.

3.7 Modalità di determinazione del corrispettivo: corrispettivo a misura, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del D.lgs. n. 50/16.

4. MODALITA' DI FINANZIAMENTO E DI PAGAMENTO

L'appalto è finanziato con fondi regionali, **Piano straordinario edilizia scolastica Iscol@. Programma asse I - Scuole del nuovo millennio e con fondi comunali.**

I pagamenti avverranno secondo le modalità stabilite nel capitolato speciale d'appalto. All'aggiudicatario, su esplicita richiesta, verrà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate dall'art. 35, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., un'anticipazione pari al 20 per cento sul valore del contratto dell'appalto; non verrà corrisposta anticipazione superiore in quanto tale possibilità risulta essere incompatibile con le disponibilità di cassa dell'Ente Appaltante. Per quanto attiene ai pagamenti, trova applicazione l'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii., in tema di tracciabilità dei flussi finanziari. I prezzi che risulteranno dall'aggiudicazione della procedura resteranno fissi ed invariati per tutta la durata dei lavori e delle forniture.

5. TERMINE DI ESECUZIONE: il termine di esecuzione dei lavori e delle forniture è fissato in giorni **211 (duecentoundici)** naturali e consecutivi decorrenti dalla data di inizio dei lavori.

6. DIVISIONE IN LOTTI: l'appalto costituisce un unico lotto funzionale alla compiuta definizione dell'opera e non può essere ripartito in lotti.

7. VARIANTI: non sono ammesse offerte con varianti.

8. SUBAPPALTO: qualora l'impresa (o la capogruppo in caso di R.T.I.) intenda avvalersi del subappalto deve indicare all'atto dell'offerta le parti dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, in conformità a quanto previsto dall'art. 105 comma 2 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., in mancanza di tali indicazioni il subappalto è vietato. Si precisa che la quota percentuale subappaltabile deve essere contenuta entro il limite massimo del 40% dell'importo delle categorie dei lavori. Trova applicazione l'art. 105 del Codice dei Contratti nella sua interezza.

9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., secondo i criteri indicati nel Disciplinare di gara allegato al presente.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'art. 45, comma 2, lettere a), b), c), d), e), f) e g), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., in possesso dei requisiti prescritti dal successivo art. 11, che non si trovino nelle cause di esclusione previste dall'art. 80 del medesimo decreto, nonché gli operatori economici stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi. È ammessa la partecipazione di imprese temporaneamente raggruppate o raggruppande e di consorzi ordinari di operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'articolo 48 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ovvero per le imprese stabilite in altri Stati membri dell'U.E., nelle forme previste nei Paesi di stabilimento. È ammessa la partecipazione di Consorzi di imprese con l'osservanza della disciplina di cui agli articoli 47 e 48 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.. I Consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., sono tenuti ad indicare, nella dichiarazione per quali consorziati il Consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (individuale od associata) pena l'esclusione sia del Consorzio che dei consorziati. Si precisa che i requisiti di carattere generale devono essere posseduti da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, da tutte le imprese consorziate che partecipano alla presente procedura di gara. Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario già costituiti o da costituirsi, o di aggregazione di imprese di rete, o di GEIE, ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziate o aderenti al contratto di rete, deve essere in possesso del requisito di iscrizione nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, o all'apposito registro se cooperativa, per l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto, per le imprese residenti nei Paesi della Comunità Europea, la predetta iscrizione dovrà risultare da apposito documento, corredato da traduzione in lingua italiana, che dovrà attestare l'iscrizione in analogo registro professionale e commerciale dello Stato di residenza ai sensi dell'art. 83, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.; nell'ipotesi di consorzi di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

- (caso di concorrente con sede in Italia)

- attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) regolarmente autorizzata, in corso di validità, come da disciplinare, che documenti, ai sensi degli artt. 84, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e 61 del

D.P.R. n 207/2010, la qualificazione in categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere, secondo quanto indicato al precedente punto 3.6;

- (caso di concorrente stabilito in altri Stati aderenti all'Unione Europea):
 - i requisiti previsti dal DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii. accertati, ai sensi dell'art. 62 del suddetto DPR n. 207/2010 e ss.mm.ii., in base alla documentazione prodotta secondo le norme vigenti nei rispettivi paesi;

12. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA: le indicazioni sono fornite dal Disciplinare di gara scaricabile dal sito internet: <http://www.comune.scanodimontiferro.or.it> nella sottosezione Bandi di gara e dal portale SardegnaCAT alla RDO di riferimento.

13. MODALITÀ DI VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE: la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene attraverso l'utilizzo del sistema AVCpass, reso disponibile dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture. Pertanto, tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura di gara devono, obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCpass, accedendo all'apposito link sul portale dell'Autorità (servizi ad accesso riservato-AVCpass), secondo le istruzioni ivi contenute, nonché acquisire il "PASSOE" da produrre in sede di partecipazione alla gara; in casi di eventuali impedimenti tecnici sull'utilizzo del sistema AVCpass, la verifica dei requisiti verrà eseguita tramite richieste della stazione appaltante.

14. AVVALIMENTO per i lavori: è ammesso il ricorso all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., relativamente alla categoria OG1 mentre è vietato tale istituto per la categoria OS 30, ai sensi del D.M. 10.11.2016 n. 248;

15. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: 180 (centottanta) giorni dalla data di scadenza per la presentazione delle offerte.

16. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro incaricati muniti di apposita delega.

17. GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata ai sensi dell'art. 93, comma 1, del D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., da una cauzione provvisoria di Euro **13.820,57 (diconsi euro tredicimilaottocentoventi/57)** ovvero l'1% dell'importo dell'appalto di €1.382.057,40, sotto forma di cauzione o di fidejussione, a scelta dell'offerente. La garanzia provvisoria è applicata nella misura ridotta del 50% ai sensi del D.L. 16 luglio 2020 n.76, così come convertito dalla Legge 11 settembre 2020, n.120, in quanto ricorre la particolare urgenza di garantire la firma del contratto al fine di ottemperare al rispetto del cronoprogramma del finanziamento, secondo le modalità indicate nel disciplinare di gara.

18. CONTRIBUTO DOVUTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: i soggetti concorrenti devono versare, a pena di esclusione, il contributo sulla gara a favore dell'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici, servizi e forniture, nella misura di euro 140,00 (centoquaranta/00), secondo le modalità riportate nel disciplinare di gara.

19. DOCUMENTAZIONE DA VISIONARE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA: il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché il Capitolato Speciale d'Appalto e i suoi allegati, sono visibili e consultabili presso l'ufficio tecnico del Comune di Scano di Montiferro nei giorni di ricevimento del pubblico nonché disponibili sul sito Internet www.comune.scanodimontiferro.or.it - amministrazione trasparente - sezione bandi e gare, oltreché presenti nella RDO di riferimento della Piattaforma di e_procurement SardegnaCAT, all'indirizzo www.sardegnacat.it . Eventuali rettifiche al bando di gara saranno pubblicate nella sezione suddetta con le modalità di legge.

20. CHIARIMENTI: è possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare esclusivamente tramite l'apposita area messaggistica della piattaforma SardegnaCAT almeno sei giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorso il quale non sarà più possibile formulare richieste.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite almeno tre giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante invio di una risposta tramite l'area messaggistica, e l'eventuale caricamento delle FAQ qualora ritenuto necessario. Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

21. SOPRALLUOGO: il sopralluogo congiunto presso i siti di esecuzione dei lavori è facoltativo pertanto la stazione appaltante non rilascerà alcun attestato di avvenuto sopralluogo. Il giorno stabilito dalla Stazione Appaltante nel quale l'operatore economico potrà far richiesta di sopralluogo congiunto è: lunedì, dalle ore 09:00 alle ore 13:00, previo appuntamento richiesto tramite l'area messaggi della piattaforma SardegnaCAT. Il sopralluogo potrà essere effettuato da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro o da soggetto diverso munito di delega e purché dipendente dell'operatore economico concorrente. In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. tra i diversi operatori economici, il sopralluogo può essere effettuato da un incaricato per tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito delle delega di tutti detti operatori. In

caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio oppure dell'operatore economico consorziato indicato come esecutore dei servizi.

22. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

22.1 termine di presentazione delle offerte: entro le ore 08:00 del giorno 31.03.2021;

22.2 indirizzo: mediante piattaforma telematica SardegnaCAT: <https://www.sardegncat.it>;

22.3 modalità: secondo quanto previsto all'art. XII del disciplinare di gara;

22.4 apertura offerte: salvo eventuali comunicazioni di servizio, in seduta pubblica alle **ore 09:00 del giorno 31.03.2021**, presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Scano di Montiferro (OR), Via Montrigu de Reos 1 – Piano Primo.

23. ALTRE INFORMAZIONI:

- a) non sono ammessi a partecipare alle gare soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 80 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- b) non sono ammessi i soggetti privi dei requisiti di carattere economico e tecnico di cui al precedente punto 11) del presente bando;
- c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) in caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 45, comma 2, lettere d), e), ed f) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., i requisiti di cui al punto 11) del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui al D.P.R. n. 207/2010, come meglio specificato nel disciplinare di gara;
- f) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 103, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- h) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;
- i) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto;
- j) la contabilità dei lavori sarà effettuata secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;
- k) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;
- l) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni contenute nell'art. 110, comma 1, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- m) è esclusa la competenza arbitrale;
- n) i dati raccolti saranno trattati, ai sensi dell'articolo 10 della legge 675/96, esclusivamente nell'ambito della presente gara;
- o) per tutto quanto non previsto o richiamato dal presente bando si rimanda alla normativa vigente in materia;
- p) Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. è l'Ing. Adriano Marredda.

24. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

I dati raccolti saranno trattati, ai sensi e per gli effetti del Regolamento privacy UE 2016/679 ed alla direttiva 2016/680, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

Gli operatori economici che presentano offerta, dovranno dichiarare di aver preso visione dell'allegata Informativa privacy interessati.

25. PUBBLICAZIONE

Pubblicazione del presente bando:

- profilo del committente della Stazione Appaltante www.comune.scanodimontiferro.or.it nella sezione "Bandi di gara e avvisi", Albo Pretorio online e sezione Amministrazione trasparente del comune di Scano di Montiferro;
- Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana;
- n. 1 quotidiano a tiratura nazionale;
- n. 1 quotidiano a tiratura locale;
- sito del Ministero delle Infrastrutture (MIT);
- piattaforma ANAC;
- area pubblica della piattaforma di e_procurement SardegnaCAT.

21. PROCEDURE DI RICORSO

Avverso la presente procedura d'appalto è possibile presentare ricorso al T.A.R. Sardegna, via Sassari, n. 17, 09124 Cagliari (CA).

22. ALLEGATI

modelli per la partecipazione (art. 48, comma 2, d.P.R. n. 445 del 2000)

- All. A - istanza di partecipazione
- All. B - DGUE
- All. C - dichiarazione anticorruzione
- All. D - dichiarazione composizione del gruppo (consorzio rti geie)
- All. E - dichiarazione di avvalimento
- All. F - dichiarazione di subappalto
- All. G - dichiarazione di offerta economica
- All. H - dichiarazione di sopralluogo
- All. I - patto di integrità.
- All. L - informativa privacy
- All. M - istruzioni
- Modello F23 per bollo
- Elaborati di progetto in formato pdf

link per scaricare il progetto:

[http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/trasparenza/Home/Menu/tabid/20842/Default.aspx?IDDettaglio=179256&Portale=10119;](http://www.servizipubblicaamministrazione.it/cms/trasparenza/Home/Menu/tabid/20842/Default.aspx?IDDettaglio=179256&Portale=10119)

Scano di Montiferro, li 26 febbraio 2021

Il Responsabile dell'area tecnica e RUP

(f.to Ing. Adriano Marredda)