



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080
09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666
E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it
Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AC 082	Del 05/09/2018

REG. GEN.	
N° 447	Del 05/09/2018

Oggetto:	Affidamento diretto servizi tecnici di: Progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità, collaudo, redazione PSC e piano di manutenzione dell'opera, funzioni di coordinatore per l'esecuzione, dei lavori di " Riqualficazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti" di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualficazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica. CUP J57H17000930006 CIG Z93246F688- Dott. Arch Carlo Manca- Con Studio tecnico in Sassari Via 2/62 CF. MNCCRL77B06I452T PI 02626450908
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n° 1 prot. n°1537 del 24.04.2012, di nomina di responsabile dell'Area Tecnica;

Visto il D.lgs 50/2016 ess.mm.ii; Il Dpr 05.10.2010 n. 207; La LR 8/18; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le per l'affidamento sottosoglia app. con del. CC n. 31 del 27.10.2017; il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 121 del 17.12.2013 con la quale l'Amministrazione ha aderito alla manifestazione di interesse, proposta dalla RAS per la partecipazione al bando "Programmi integrati di riqualficazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica" DGR n. 1/19 del 17.01.2014, che prevedeva la sistemazione e riqualficazione del Corso V. Emanuele nel tratto prospiciente alle abitazioni destinate al canone sociale;

Viste

-La determinazione del Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica prot. n. 1333, rep n.39, del 15.01.2014, con la quale si approva la graduatoria definitiva delle proposte, posizionando il comune di Scano di Montiferro al 161° posto;

-La comunicazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale prot. n. 10182 del 20.03.2014 con al quale si comunica che il comune di Scano di Montiferro è compreso tra i comuni ai quali è stato riconosciuto un finanziamento pari all'80% delle risorse richieste, e quindi un finanziamento pari ad €.63.360,00 a carico della RAS. Invitando nel contempo l'Amministrazione ad apportare delle modifiche alla quota di cofinanziamento.

-La determinazione del Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale PROT. N. 14615 REP. n. 416, del 22.04.2014, con la quale si accoglie la domanda del Comune di Scano di Montiferro ed inserita nella graduatoria definitiva del finanziamento;

-La delibera della Giunta Comunale n. 29 del 15.04.2014, con la quale si integra il cofinanziamento comunale fino alla concorrenza di €. 35.640,00;

Dato atto che il comune di Scano di Montiferro non era stato inserito, stante la posizione in classifica, nell'ambito dei comuni finanziati;

Viste:

- la nota della RAS prot. 14689 del 07.04.2017 con al quale si richiede documentazione integrativa per la riassegnazione delle somme;
- la determinazione Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale n. 27936/969 del 14.07.2017 con al quale è stata disposta la riassegnazione delle somme e degli impegni favore del comune di Scano di Montiferro;
- la determinazione del direttore generale dei LLPP. Servizio edilizia pubblica n. 1251 del 29.08.2017, con la quale liquida al comune di Scano di Montiferro la somma di complessivi €. 63360,00 a far carico al bilancio regionale;
- la delibera della Giunta comunale n. 73 del 15.09.2017 di variazione al bilancio l'Amministrazione ha stanziato un finanziamento, pari ad €.99.000,00, per l'intervento in oggetto, modificando il PERG affidato all'UT, ed inserendo tale somma nel cap. 3247 del bilancio in corso;

Considerato

-che con determinazione del resp del servizio tecnico AC 073 rg 484 del 30.10.2017 è stato conferito l'incarico per la Verifica ed indagini nel sottosuolo propedeutico all'esecuzione della progettazione dei lavori di "Riqualficazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti" di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualficazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica". - per l'importo complessivo di €. 2.184,00, e che il servizio è stato reso e liquidato il relativo importo;



-Che con deliberazione della GM n. 36 del 16.04.2018 è stato approvato il POG, affidando al sottoscritto le risorse allibrate sul cap. 3247 del bilancio in corso, per l'importo complessivo di €. 96.816,00, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, in parte finanziato dalla possibile vendita dei lotti PIP.

-che con deliberazione GM n. 58 del 06.07.2018, di variazione al bilancio, è stata modificata tale situazione, e stanziata la somma definitiva di complessivi €. 96.816,00 che non comprendono i 2.184,00 già precedentemente liquidati.

Richiamato il documento preliminare alla progettazione redatto dall'ufficio in data 16.07.2018 p. 3096 col quale si definiscono gli elementi della progettazione ed esecuzione dell'opera, nonché il quadro economico dell'intervento in oggetto, comprensivo delle spese tecniche;

Rilevato che ricorrono particolari motivi di urgenza di procedere all'affidamento del servizio in oggetto ed alla esecuzione delle opere, stante la necessità di provvedere all'impegno della spesa posta a disposizione non oltre il 31.12.2018, per cui necessita comprimere al massimo i termini degli affidamenti;

Viste le delibere del Consiglio Comunale n. 3 e 4 del 21.03.2018 con le quali si approvano, rispettivamente, il DUP ed il bilancio pluriennale 2018-2020;

Vista la deliberazione della GM n. 36 del 06.04.2018 con la quale viene approvato il Piano Esecutivo di gestione;

Vista la precedente determinazione del responsabile dell'area tecnica n. AC 66, r.g. 367 del 20.07.2018, con la quale vennero stabilite le modalità per l'affidamento dell'incarico di cui all'oggetto, nel rispetto dei criteri di rotazione, trasparenza, imparzialità, proporzionalità, della procedura da adottare;

Considerato che, in seguito alla pubblicazione dell'avviso di manifestazione di interesse all'affidamento dell'incarico, come stabilito nella sopraccitata determinazione a contrattare n. AC 66/2018, effettuata all'albo pretorio del comune con atto n° 505 del 30.07.2018, nel portale Amministrazione Trasparente sezione bandi e gare, sul sito del comune e della RAS, nei termini in esso indicati sono pervenute n° 37 comunicazioni di manifestazione di interesse, come riportato nell'elenco allegato sotto la lettera "A" alla presente determinazione;

Dato atto che, con nota prot. n. 3763 del 27.08.2018, previa verifica dei curriculum e delle dichiarazioni del possesso dei requisiti richiesti, si è proceduto ad invitare a presentare offerta il seguente operatore economico: Dott. Arch Carlo Manca- Con Studio tecnico in Sassari Via 2/62 CF. MNCCRL77B06I452T PI 02626450908, che si è avvalso dell'istituto dell'avvalimento dei requisiti tecnici del Dott. Arch. Pasquale Conzinu nato a Nuoro il 05.11.1984 C.F. CNZPQL84S05F979T - P.IVA. 01427570914, e residente in Bitti (NU), cap 08021, via Muru 'e Cumbentu n.6, iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Nuoro al n.382.

Vista l'offerta trasmessa dal suddetto operatore economico, come di seguito indicato:

Soggetto invitato	Presentazione offerta (pec)	Ribasso %	Importo offerto
Arch Carlo manca	Data offerta 30.08.2018 prot. n.3826	5.25 %	€. 19.649,23 (Oltre inarcasa ed IVA)

Rilevata la congruità dell'offerta presentata dell'Arch. Manca e la necessità di provvedere in merito mediante il conferimento dell'incarico in oggetto;

Accertata la regolarità contributiva del professionista interessato e verificata l'insussistenza di annotazioni nel casellario informatico dell'ANAC;

Richiamate le linee guida ANAC n. 4 ed in particolare il comma 4.2.4, al fine della stipula del contratto;

Rilevata l'insussistenza del sottoscritto di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.iii;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile dell'area tecnica, Geom. Aldo Coratza, svolgente funzioni di RUP;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la deliberazione del consiglio comunale n.4 del 15/01/2013;

Acquisito il visto di regolarità contabile, attestante la sussistenza della copertura finanziaria;

Ritenuto di dovere provvedere in merito:

DETERMINA

Di affidare l'incarico dei servizi tecnici di: Progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità, collaudo, redazione PSC e piano di manutenzione dell'opera, funzioni di coordinatore per l'esecuzione, dei lavori di " Riqualficazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti" di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualficazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica. CUP J57H17000930006 CIG Z93246F688- Al Dott. Arch Carlo Manca- Con Studio tecnico in Sassari Via 2/62 CF. MNCCRL77B06I452T PI 02626450908

Di impegnare la spesa complessiva di €. **24.930,95** (diconsi euro ventiquattromilanovecentotrenta/95 di cui €. 19.649,23 per onorari e spese; €. 785,97 per oneri previdenziali INARCASSA ed €. 4.495,75 per IVA, sul cap 3247 bilancio 2018/2020, a favore dell'Arch. Manca, , come sopra generalizzato; 20435,2

Di dare atto che la presente aggiudicazione è effettuata sulla base delle dichiarazioni prodotte in sede di manifestazione di interesse e parziali verifiche effettuate dal sottoscritto responsabile del procedimento e dell'Area Tecnica;

Di stabilire che il relativo contratto verrà stipulato solo in seguito alla verifica dei requisiti dichiarati, ai sensi delle linee guida ANAC n. 4/2018;

Di dare atto che il crono programma della spesa è così definitivamente determinato:

Obbligazione giuridica	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte di Finanziamento (capitolo di spesa)
	2018	2019	2020	
IMPORTO	€. 7504,91	€. 17.426,04		cap. 3247
€. 24.930,95				

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33;



Di trasmettere copia della presente determinazione, per conoscenza e quanto di competenza, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Ufficio AA.GG., All' Ufficio Messi.



Il Responsabile dell'area tecnica

Geom. Aldo Coratza

Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad **€. 24.930,95** trova copertura al codice di bilancio cap. 3247 del bilancio 2018/20

Scano di Montiferrero li 04.09.2018

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dr.ssa Angela Pischedda

