



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AC 142	Del 31/12/2018

REG. GEN.	
N° 676	Del 31/12/2018

Oggetto:	DETERMINA A CONTRATTARE – Procedura aperta per l'esecuzione dei lavori di “Riqualificazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti” di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica. CUP J57H17000930006 CIG 7748828726
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Viste il decreto Sindacale n°1 prot. n°1537 del 24.04.2012, di nomina di responsabile dell'area tecnica;

Considerato che le funzioni di responsabile del procedimento vengono assunte dal sottoscritto Geom. Aldo Coratza;

Visto il D.lgs 50/2016 ess.mm.ii; Il Dpr 05.10.2010 n. 207; La LR 8/18; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le per l'affidamento sottosoglia app. con del. CC n. 31 del 27.10.2017; il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Richiamata la deliberazione della giunta comunale n. 121 del 17.12.2013 con la quale l'Amministrazione ha aderito alla manifestazione di interesse, proposta dalla RAS per la partecipazione al bando “Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica” DGR n. 1/19 del 17.01.2014, che prevedeva la sistemazione e riqualificazione del Corso V. Emanuele nel tratto prospiciente alle abitazioni destinate al canone sociale;

Viste

-La determinazione del Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica prot. n. 1333, rep n.39, del 15.01.2014, con la quale si approva la graduatoria definitiva delle proposte, posizionando il comune di Scano di Montiferro al 161° posto;

-La comunicazione del Direttore del Servizio Edilizia Residenziale prot. n. 10182 del 20.03.2014 con al quale si comunica che il comune di Scano di Montiferro è compreso tra i comuni ai quali è stato riconosciuto un finanziamento pari all'80% delle risorse richieste, e quindi un finanziamento pari ad €.63.360,00 a carico della RAS Invitando nel contempo l'Amministrazione ad apportare delle modifiche alla quota di cofinanziamento.

-La determinazione del Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale PROT. N. 14615 REP. n. 416, del 22.04.2014, con la quale si accoglie la domanda del Comune di Scano di Montiferro ed inserita nella graduatoria definitiva del finanziamento;

-La delibera della Giunta Comunale n. 29 del 15.04.2014, con la quale si integra il cofinanziamento comunale fino alla concorrenza di €. 35.640,00;

Dato atto che il comune di Scano di Montiferro non era stato inserito, stante la posizione in classifica, nell'ambito dei comuni finanziati;

Viste:

- la nota della RAS prot. 14689 del 07.04.2017 con al quale si richiede documentazione integrativa per la riassegnazione delle somme;

- la determinazione Direttore Generale del Servizio Edilizia Residenziale n. 27936/969 del 14.07.2017 con al quale è stata disposta la riassegnazione delle somme e degli impegni favore del comune di Scano di Montiferro
- la determinazione del direttore generale dei LLPP. Servizio edilizia pubblica n. 1251 del 29.08.2017 , con la quale liquida al comune di Scano di Montiferro la somma di complessivi e. 63.360,00 a far carico al bilancio regionale;
- la delibera della Giunta comunale n. 73 del 15.09.2017 di variazione al bilancio l'Amministrazione ha stanziato un finanziamento, pari ad €.99.000,00, per l'intervento in oggetto, modificando il PERG affidato all'UT, ed inserendo tale somma nel cap. 3247 del bilancio in corso;

Considerato

-che con determinazione del resp del servizio tecnico AC 073 rg 484 del 30.10.2017 è stato conferito l'incarico per la Verifica ed indagini nel sottosuolo propedeutico all'esecuzione della progettazione dei lavori di "Riqualificazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti" di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualificazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica". – per l'importo complessivo di €. 2.184,00, e che il servizio è stato reso e liquidato il relativo importo;

-Che con deliberazione della GM n. 36 del 16.04.2018 è stato approvato il POG, affidando al sottoscritto le risorse allibrate sul cap. 3247 del bilancio in corso, per l'importo complessivo di €. 96.816,00, per la realizzazione dell'intervento in oggetto, in parte finanziato dalla possibile vendita dei lotti PIP.

-che con deliberazione GM n. 58 del 06.07.2018, di variazione al bilancio, è stata modificata tale situazione, e stanziata la somma definitiva di complessivi €. 96816,00 che non comprendono i 2.184,00 già precedentemente liquidati.

Considerato che con determinazione n. AC. 082 rg 447 del 05.09.2018, e stato conferito al Dott. Arc. Carlo Manca l'incarico di Progettazione, preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione, contabilità, collaudo, redazione PSC e piano di manutenzione , funzioni di coordinatore per l'esecuzione, per le opere in oggetto, giusta convenzione rep/uso n.463 del 28.09.2018;

Viste le Deliberazioni della Giunta Comunale n. 84 del 16.11.2018, di approvazione del progetto preliminare e n. 95 del 28.12.2018 con la quale si approva il progetto definitivo-eseiutivo dell'opara in oggetto, redatto dall'arch Manca, dell'importo complessivo di €. 99.000,00 ripartitisecondo il seguente quadro economico:

A	LAVORI IN APPALTO		
A1	Importo lavori a base d'asta (cui per manodopera € 20.461,27)	€ 57.102,79	
A2	Oneri per la sicurezza	€ 800,00	
T1	TOTALE LAVORI E SICUREZZA	€ 57.902,79	€ 57.902,79
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese tecniche indagini preliminari compresa CASSA ed IVA 22%		
	(Oneri già corrisposti comprensivi di inarcassa ed IVA)	€ 2.184,00	
B2.1	Spese tecniche progettazione prel. Def. Esec., CSP, CSE	€ 19.649,23	
B2,2	INARCASSA 4% su spese tecniche (B2-1)	€ 785,97	
B2 (1-2)	tot spese tecniche ed Inarcassa	€ 20.435,20	
B3	I.V.A. sui lavori e sicurezza (22%) T1	€ 12.738,61	
B4	I.V.A. su spese tecniche ed inarcassa B2 (1-2)	€ 4.495,74	
B5	Contributo ANAC	€ 30,00	
B 6	Incentivo art. 113 D.lgs 50/016e art. 12 LR 5/07 (2%)	€ 1.136,00	
B7	Arrotondamenti e imprevisti	€ 77,66	
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 41.097,21	€ 41.097,21
TOTALE PROGETTO (T1 + T2)			€ 99.000,00

Rilevata la necessità procedere all'appalto dei lavori delle opere in oggetto;

Richiamato verbale di validazione del progetto rilasciato in data 31.12.2018;

Ritenuto di dover procedere all'appalto dei lavori mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 c. 1 e 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, la cui procedura, in ottemperanza al disposto dell'art. 40 del D.Lgs 50/016, sarà espletata sulla piattaforma telematica di e_procurement della Regione Autonoma Sardegna denominata SardegnaCAT;

Considerato che non ricorrono le condizioni per la suddivisione dell'appalto in lotti ai sensi dell'art. 51 del D.lgs. 50-2016 e ss.mm.ii, in quanto lo stesso costituisce un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile senza compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare, in considerazione della specificità dei luoghi in cui devono essere eseguiti i lavori, caratterizzati da strette un'unica strada che costituisce l'arteria principale di attraversamento dell'abitato;

Ritenuto di procedere alla aggiudicazione della gara, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, da appiccarsi all'importo delle opere al netto degli oneri per la sicurezza, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i..

Considerato che, ai sensi dell'art. 32 del d.lgs. 50/2016, con la presente determinazione a contrattare si intende:

- A. perseguire il fine di provvedere all'esecuzione dell'opera in oggetto;
- B. stabilire che l'oggetto del contratto è dato dalla esecuzione dei lavori;
- C. procedere all'affidamento del contratto mediante procedura aperta ai sensi dell'art.59 c. 1 e 60 del D.lgs 50-2016;
- D. stabilire che l'affidamento avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs 50-2016;
- E. stabilire che il contratto verrà stipulato in forma digitale secondo lo schema in uso presso l'amministrazione comunale di Scano di Montiferrò.

Visto il bando ed il relativo disciplinare di gara contenente le norme e le condizioni nonché i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura, ed i relativi allegati, di seguito indicati: All.A-istanza di ammissione; All.B.DGUE; All. C-schema offerta economica; All.D-dichiarazione anticorruzione; Patto di integrità

Rilevata l'insussistenza del sottoscritto di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.ii;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile del procedimento, Geom. Aldo Coratza;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la deliberazione del consiglio comunale n.4 del 15/01/2013

Ritenuto di dovere provvedere in merito:

Determina

La premessa si intende integralmente richiamata e pertanto:

Di procedere all'appalto dei lavori di "Riqualficazione urbana centro storico corso V. Emanuele e circostanti" di cui al bando RAS Programmi integrati di riqualficazione urbana di ambiti caratterizzati dalla presenza di edilizia residenziale pubblica. CUP J57H17000930006 CIG 7748828726 mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 c. 1 e 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii, la cui procedura, in ottemperanza al disposto dell'art. 40 del D.Lgs 50/016, sarà espletata sulla piattaforma telematica di e_procurement della Regione Autonoma Sardegna denominata SardegnaCAT;

Di dare atto:

Che il fine della presente determinazione è di provvedere all'esecuzione dell'opera in oggetto;

Che l'oggetto del contratto è dato dall'esecuzione dei lavori;

Che il contratto sarà stipulato in forma digitale, secondo lo schema in uso presso l'amministrazione comunale di Scano di Montiferrò;

Che l'affidamento del contratto avverrà con il criterio del minor prezzo, determinato ai sensi dell'art. 95 comma 4 del d.lgs. 50-2016 e s.m.ii.;

Che si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i

Di approvare il bando ed il relativo disciplinare di gara contenente le norme e le condizioni, e i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'affidamento dei lavori, nonché l'allegata documentazione come indicata in premessa;

Di stabilire che le offerte dovranno pervenire non prima di 35 gg naturali e consecutivi, decorrenti dalla data di

pubblicazione del bando all'albo pretorio del comune, con le modalità stabilite dal bando e dal disciplinare allegato;

Di dare atto che la gara verrà espletata sulla piattaforma di e_procurement SardegnaCAT;

Di prenotare l'impegno di spesa di complessivi € 99.000,00 sul cap 3247 del bilancio pluriennale 2018-2020,.

Di procedere alla pubblicazione del bando e degli allegati nei siti appresso indicati:

albo pretorio on line; sito istituzionale della stazione appaltante - amministrazione trasparente; - sezione bandi e gare; sito istituzionale del Ministero delle Infrastrutture (MIT); piattaforma dell'ANAC; nell'area pubblica della piattaforma di e_procurement SardegnaCAT.

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere copia della presente determinazione, per conoscenza e quanto di competenza, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Ufficio AA.GG., All'Ufficio Messi.

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Aldo Coratza

Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata;

Attesta inoltre che la spesa derivante dalla presente, pari ad € 99.000,00 , trova copertura nel cap 3247 del bilancio pluriennale 2018-2020,.

Scano di Montiferro li

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dr.ssa Angela Pischedda