



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 73	Del 24/06/2020

REG. GEN.	
N° 263	Del 24/06/2020

Oggetto:	Lavori di “Messa in sicurezza ed efficientamento termico del terrazzo della casa di riposo” – CUP J52H19000130005 - CIG 80470435F4 – Approvazione contabilità finale e Certificato di regolare esecuzione
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Vista la disposizione prot. n. 3222 del 12.07.2019, con la quale il Responsabile dell’area tecnica conferisce al sottoscritto geom. Piero Piludu, la responsabilità del procedimento per l’esecuzione dell’intervento in oggetto;

Visti: il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull’ordinamento generale degli uffici e dei servizi; le direttive ANAC;

Richiamate:

- le deliberazioni del CC n. 5 e 6 del 05.04.2019 rispettivamente di approvazione del DUPS e del bilancio 2019-21;
- le deliberazioni del CC n 2 e 3 del 08.05.2020 rispettivamente di approvazione del DUPS e del Bilancio 2020-22;
- la deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 di approvazione del PEG 2020-2022;

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 67 del 24.09.2019 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Messa in sicurezza ed efficientamento termico Terrazzo Casa di Riposo” CUP J52H19000120005”, dell’importo complessivo di €. 90.066,96 di cui €.57.860,00 (Euro cinquantasettemilaottocentosessanta/00) per lavori a base d’asta, ed €. 1.500,00 (Euro millecinquecento/00) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ed €. 30.706,96 (Euro trentamilaasettecentosei/96) per somme a disposizione dell’Amministrazione;

Considerato che:

- con determinazione del responsabile dell’Area Tecnica FF n. AC-113 rg. 516 del 18.10.2019:
 - o è stato approvato il verbale di esame dei preventivi del 14/15.10.2019, e la proposta di aggiudicazione così come formulata nello stesso verbale, per l’esecuzione dei lavori di: “Messa in sicurezza ed Efficientamento termico terrazzo Casa di Riposo” CUP J52H19000130005 – CIG 80470435F4, a favore della ditta **Edil3 snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello, C.F. / P.IVA 01125056, con sede legale in Santu Lussurgiu**, la quale ha offerto un preventivo ribassato del 17,678% (diconsi diciassette / 678) sull’importo di Euro 57.860,00 corrispondente al prezzo di €. 47.631,51 (quarantasettemilaseicentotrentuno /51) oltre oneri di sicurezza pari a €. 1.500,00 non soggetto a ribasso, e quindi per l’importo totale di €.49.131,51 (diconsi quarantanovemilacentotrentuno / 51) oltre IVA di Legge;
 - o è stata approvata l’aggiudicazione dell’appalto stesso, alla ditta “Edil3 snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello, C.F. / P.IVA 01125056, per l’importo di complessivo di €.49.131,51 (diconsi quarantanovemilacentotrentuno / 51) di cui €. €.47.631,51 per lavori e somministrazione, €. 1.500,00 per oneri di sicurezza, non assoggettati al ribasso offerto del 17,678%, oltre €. 10.808,93 per IVA al 22%, e quindi per l’importo totale di €. 59.940,44.
- che è stato stipulato il conseguente contratto di appalto sottoforma di lettera commerciale da registrarsi in caso d’uso con la ditta Edil3 di Santu Lussurgiu Rep. Uso n° 503 del 16.12.2019, con il quale furono affidati alla suddetta impresa i lavori in oggetto;
- che in data 29/10/2019 si è effettuata la consegna dei lavori dalla quale decorre la durata del contratto di appalto, con scadenza a tutto il 28/12/2019, successivamente prorogati n. 2 volte, e sospesi n. 1 volta, con nuovo termine di ultimazione fissato al 04/06/2020;

Richiamati:

- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 23 del 27.03.2020 con la quale è stata approvata la perizia suppletiva e di variante al progetto delle opere relative l’intervento di “Messa in sicurezza ed efficientamento termico Terrazzo Casa di Riposo”, dell’importo complessivo di € 56.729,49 al netto del ribasso d’asta del 17,678% di cui € 55.229,49 per lavori, ed €. 1.500,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;
- l’atto di sottomissione stipulato dalle parti di cui al rep 515/uso del 30.03.2020;

Visto il primo stato di avanzamento dei lavori in oggetto (1°SAL), emesso dal DDLL, ing. Gian Michele Coratza in data 10.04.2020, ed assunto al protocollo dell'ente al n. 1758 il 15.04.2020, relativo ai lavori eseguiti a tutto il 10.04.2020, ed il relativo certificato di pagamento emesso dal RUP in data 20.04.2020, dal quale risulta il credito netto dell'impresa in complessivi €. 26.792,62 (Euro ventiseimilasettecentonovantadue/62);

Richiamata la precedente determinazione di Liquidazione del Responsabile dell'area tecnica:

- n. AM 047 rg. 175 del 22.04.2020 con la quale si liquidava alla ditta "Edil3 snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello, C.F./P.IVA 01125056, l'importo complessivo di €. **32.687,00** (Euro Trentaduemilaseicentottantasette/00) di cui €. **26.792,62** (Euro ventiseimilasettecentonovantadue/62) per lavori ed €. **5.894,38** (Euro Cinquemilaottocentonovantaquattro/38) per IVA al 22%, quale corrispettivo relativo al 1° SAL dei lavori in oggetto e di cui alla fattura n. 01 del 10.04.2020, assunta al n. 1732 del protocollo dell'Ente in data 14.04.2020;

Constatato che i lavori sono stati dichiarati ultimati in data 29.05.2020, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori rilasciato dalla DDLL, ing. Gian Michele Coratza, in data 29.05.2020, e quindi all'interno del termine utile contrattuale di scadenza del 04.06.2020;

Dato atto che la DDLL, ha depositato in data 17.06.2020 al prot.2786, gli atti di contabilità finale, nel dettaglio costituiti dai seguenti elaborati:

- certificato di ultimazione dei lavori alla data 13.03.2020;
- libretto delle misure e rispettivi formulari rifiuti;
- stato finale dei lavori;
- registro di contabilità;
- dichiarazione sostitutiva del DL sugli avvisi ad opponendum;
- relazione del direttore dei lavori sul conto finale;
- e successivamente in data 19.06.2020 assunto al protocollo n. 2834 il certificato di regolare esecuzione

Visto il conto finale ed certificato di regolare esecuzione emesso dalla DDLL in data 19.06.2020, con cui la DDLL certifica che i lavori relativi a "Messa in sicurezza ed Efficientamento termico terrazzo Casa di Riposo" CUP J52H19000130005 – CIG 80470435F4, per quanto accertato a seguito di visita finale effettuata il 19/06/2020 sono stati regolarmente eseguiti dall'Impresa appaltatrice "Edil3 snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello" C.F. / P.IVA **01125056** per netti €. 55.504,10, e che detratti gli acconti corrisposti del 1°SAL di €.26.792,48, resta il credito residuo di €. 28.711,48 oltre IVA 22% che può pagarsi all'impresa.

Dato atto che per tutto quanto sopra, alla luce dei lavori realizzati e delle spese effettivamente sostenute, il quadro economico definitivamente assestato e finale risulta essere il seguente:

A		LAVORI IN APPALTO	
A1	Importo lavori realizzati		€ 65 601,05
	Ribasso d'asta del 17,678%		-€ 11 596,95
A2	Oneri per la sicurezza		€ 1 500,00
T1	TOTALE LAVORI ONERI SICUREZZA		€ 55 504,10
B		SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B1,1	Spese tecniche progettazione Prel.Def. Esec., CSP, CSE, DL, misura e contabilità		€ 15 613,23
B1,2	CNPAIA 4% su spese tecniche		€ 624,53
B1	tot spese tecniche B1 + inarcassa		€ 16 237,76
B2	Spese per pubblicità e Contributo ANAC		€ 30,00
B3	Arrotondamento ed Imprevisti		€ 0,00
B4	Incentivo art. 113 D.lgs 50/016e art. 12 LR 5/07 (2%)		€ 1 371,79
B5	I.V.A. sui lavori (22%)		€ 12 210,90
B6	Economie residue		€ 4 712,41
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 34 562,86
TOTALE PROGETTO (T1 + T2)			€ 90 066,96

Ritenuto di provvedere alla presa d'atto della documentazione costituente lo Stato Finale ed approvazione del relativo Certificato di Regolare Esecuzione, al fine di attivare, con successivo dispositivo di liquidazione, da effettuarsi nel rispetto degli adempimenti contrattuali, il pagamento degli importi dovuti a saldo a favore dei rispettivi beneficiari nonché la consequenziale rendicontazione della spesa;

Acquisito agli atti del fascicolo il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa – Protocollo INAIL_ 19791052, con validità al 15.07.2020, e questo risultato regolare;

Rilevata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 07.08.1990, n. 241 e ss.mm.ii;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dal Responsabile del Procedimento Geom. Piero Piludu in data 24.06.2020;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 15.01.2013;

Ritenuto di dover procedere alla liquidazione dei lavori in oggetto;

PROPONE

Per le motivazioni indicate in premessa:

Di approvare le risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi a “Messa in sicurezza ed Efficientamento termico terrazzo Casa di Riposo” CUP J52H19000130005 – CIG 80470435F4, trasmessi dalla Direzione dei Lavori in data 17/06/2020 al prot. n. 2786 ed in data 19.06.2020 al prot. 2834, come costituiti ed indicati in premessa, e con cui la Direzione Lavori **certifica** che i lavori di cui all’oggetto, **sono stati regolarmente eseguiti** dall’Impresa appaltatrice “**Edil3 snc di Cambera Paolo e Cadau Antonello**” C.F. / P.IVA **01125056** per netti €. 55.504,10, e che detratti gli acconti corrisposti del 1°SAL di €.26.792,48, resta il credito residuo di €. 28.711,48 oltre IVA 22% che può pagarsi all’impresa previo rispetto degli adempimenti contrattuali relativi alla rata di saldo finale;

Di dare atto che il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione ha carattere provvisorio e diverrà automaticamente definitivo trascorsi due anni dalla data di emissione e che il pagamento della rata a saldo non costituisce presunzione di accettazione dell’opera ai sensi dell’art. 1666 – Comma II del Codice Civile;

Di rimodulare il quadro economico finale dell’intervento come indicato in premessa;

Di provvedere con successivo dispositivo di liquidazione al pagamento delle somme dovute a saldo a favore dei rispettivi beneficiari;

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 Marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al sig. Sindaco, al sig. Segretario Comunale, al responsabile del Servizio Finanziario, all’Ufficio Affari Generali e all’Ufficio Messì per la pubblicazione all’albo del Comune per 15 giorni consecutivi;

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Piero Piludu

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n. 03 prot. n. 555 del 05.02.2020, di nomina del Responsabile dell’Area Tecnica;

Vista la proposta del RUP in data 23.06.2020;

Constatata la propria competenza all’adozione dell’atto;

Ritenuto di dover provvedere in merito;

DETERMINA

Di approvare ed assumere la proposta di determinazione del Responsabile del procedimento Geom. Piero Piludu, nel testo sopra indicato;

Il Responsabile dell’Area Tecnica

Ing. Adriano Marredda