



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

Provincia di Oristano

Piazza Montrigu de Reos, n. 16

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 29 del 05/04/2022

OGGETTO:	"Realizzazione piazza interna all'abitato nel C.so V. Emanuele - opere complementari". CUP J58C18000040004 - progetto definitivo-esecutivo per l'esecuzione dei lavori e per la realizzazione di un Murales.
-----------------	---

L'anno 2022 addì cinque del mese di aprile

Alle ore 20:20, nella sala giunta della sede Municipale, a seguito di convocazione nei modi legge, si è riunita, con modalità mista (in presenza e in videoconferenza), la Giunta Comunale, in osservanza dell'art. 73 comma 1 del Decreto-Legge 17 marzo 2020, n. 18 "Semplificazioni in materia di organi collegiali", secondo le modalità indicate dal decreto sindacale n. 4 del 28/04/2020, nelle persone dei Signori:

Eseguito l'appello nominale risultano	PRESENTI/ASSENTI:
Flore Antonio	Presente
Ghiaccio Antonio Pietro	Presente
Milia Antioco	Presente
Cappai Stefano	Presente
Chessa Mariangela	Presente
Totale presenti	5
Totale assenti	0

L'Assessore Milia Antioco partecipa alla seduta in videoconferenza.

L'identità personale dei componenti collegati in videoconferenza mediante programma "Jitsi Meet" è stata accertata da parte del Segretario Comunale, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal decreto sindacale n. 4 del 28/04/2020.

In presenza, assiste all'adunanza il **Segretario Comunale Dr.ssa Emanuela Stavole**

Il Dott. Antonio Flore nella sua veste di **Sindaco**, presiede l'adunanza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale ad esaminare e ad assumere le proprie determinazioni sulla proposta di deliberazione indicata in oggetto.

Comune di Scano di Montiferro		
Deliberazione Giunta Comunale	N. 29	del 05/04/2022
Oggetto:	"Realizzazione piazza interna all'abitato nel C.so V. Emanuele - opere complementari". CUP J58C18000040004 - progetto definitivo-esecutivo per l'esecuzione dei lavori e per la realizzazione di un Murales.	

LA GIUNTA COMUNALE

➤ **PREMESSO CHE:**

- con determinazione del responsabile dell'area tecnica AC 69 rg 380 del 31.07.2018 vennero stabilite le modalità per l'affidamento dei servizi tecnici relativi all'intervento principale di "Realizzazione piazza interna all'abitato nel C.so V. Emanuele" CUP J58C18000040004 CIG Z3824876DC;
- con determinazione del responsabile dell'area tecnica AC 84 rg 450 del 07.09.2018, l'incarico dei servizi tecnici di cui sopra, venne affidato all'arch. Manca Antonio, P.I. 00676860950, giusta convenzione di incarico Rep. n.460 uso del 25/09/2018;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 84 del 26.11.2019 venne approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Realizzazione piazza interna all'abitato nel c.so Vittorio Emanuele" CUP J58C18000040004, dell'importo complessivo di €. 99.000,00;

➤ **PREMESSO altresì che:**

- con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. AC 135 rg 630 del 18.12.2019 venne stabilito di procedere all'appalto dei lavori di "Realizzazione piazza interna all'abitato nel C.so Vittorio Emanuele" CUP J58C18000040004- CIG 81466593AE, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 c. 1 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii;
- con successiva determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 34 rg 127 del 18.03.2020 venne dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta a favore dell'O.E. Ditta individuale Impresa di Costruzioni Sanna Michele, con sede in Nuoro, P.IVA 01401530918;
- venne stipulato il conseguente contratto di appalto sotto forma di atto pubblico notarile informatico di cui al REP 02/2020 in data 11.05.2020;
- in data 28/05/2020 venne effettuata la consegna dei lavori;

➤ **RICHIAMATI:**

- la Deliberazione della Giunta Comunale n° 69 del 13.11.2020 con la quale venne approvata la perizia di variante al progetto delle opere relative l'intervento di "Realizzazione piazza interna all'abitato nel c.so Vittorio Emanuele" CUP J58C18000040004;
- la determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 156 rg 502 del 23.11.2020 di presa d'atto di approvazione della perizia e dell'assenza di impegni;
- l'atto di sottomissione stipulato dalle parti di cui al rep 548/uso del 23.11.2020;

➤ **CONSTATATO** che i lavori relativi l'intervento di "Realizzazione piazza interna all'abitato nel c.so Vittorio Emanuele" CUP J58C18000040004 sono stati dichiarati ultimati in data 30.11.2020, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori rilasciato dalla DDLL, arch. Antonio Manca, in data 30.11.2020;

➤ **VISTA** la determinazione del responsabile dell'area tecnica AM 170 rg 541 del 10.12.2020 di approvazione delle risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di cui sopra;

➤ **CONSIDERATO che:**

- sulla base del quadro economico relativo al conto finale approvato con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. AM 170 rg 571 del 10.12.2021 risultano economie pari ad €. 22.735,61;
- che è volontà dell'amministrazione comunale, al fine della realizzazione di opere complementari relative alla fruizione della piazza in oggetto, impiegare porzione delle somme restanti dalle economie pari a euro 15.000,00, per la realizzazione di aggiuntive opere di finitura e abbellimento, non previste nel precedente intervento e altresì per l'esecuzione degli allacci alla rete urbana;

➤ **DATO ATTO** che con determinazione del responsabile dell'area tecnica n. AM-203 rg 578 del 13.12.2021, veniva conferito al dott. arch. Antonio Manca, PI 00676860950, iscritto all'ordine degli architetti della

provincia di Oristano al n. 41, con studio tecnico in Scano di Montiferro (OR), via Lamarmora 31, l'incarico di progettazione dei lavori in oggetto, giusta convenzione di incarico sotto forma di lettera commerciale REP 392 USO del 14.12.2021;

➤ **DATO ATTO** che si è optato per l'unificazione dei due livelli di progettazione;

➤ **ACQUISITO** il progetto definitivo/esecutivo (fasi unificate) redatto dall'arch. Antonio Manca, assunto al protocollo dell'ente al n. 868 del 09.02.2022 per i lavori di completamento della piazza e al prot. n. 892 del 08.02.2022 per i lavori di realizzazione del murales, integrato successivamente, solo per la porzione relativa ai lavori di completamento, al prot. n. 924 del 10.02.2022, comprendente complessivamente le seguenti tavole ed allegati:

- **Progetto definito-esecutivo lavori di completamento:** Tav. 1 Elaborati di progetto All. 1 Relazione tecnica illustrativa e quadro economico All. 2 Capitolato speciale d'appalto All. 3 Cronoprogramma All. 4 Elenco prezzi unitari All. 5 Analisi dei prezzi All. 6 Computo metrico estimativo All. 7 Incidenza mano d'opera All. 8 Relazione paesaggistica;

- **Realizzazione Murales:** Relazione_paesaggistica_semplificata_Murales; Relazione_tecnica_Murales; ripartito secondo il seguente quadro economico:

A		
LAVORI IN APPALTO		
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 8.452,42
A2	Oneri per la sicurezza	€ 556,14
T1	TOTALE LAVORI + ONERI SICUREZZA	€ 9.008,56
B		
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	Spese tecniche progettazione Esec.,CSP, CSE, DL, misura e contabilità (ribasso del 3,2%)compresi oneri previdenziali INARCASSA al 4%	€ 2.055,32
B2	Arrotondamenti, imprevisti, spese pubblicazioni	€ 1.954,24
B3	Spese per pubblicità e Contributo ANAC	€ 0,00
B4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/016 e art. 12 LR 5/07 (2%)	€ 0,00
B5	I.V.A. sui lavori (22%)	€ 1.981,88
B6	I.V.A. su spese tecniche ed inarcassa	€ 0,00
B8	Economie di gara	€ 0,00
T2	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 5.991,44
TOTALE (T1 + T2)		€ 15.000,00

➤ **ACQUISITI:**

- il parere favorevole dell'UTP competente per la Provincia di Oristano e del Medio Campidano, relativo all'istanza di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.lgs. n° 42/04 per la realizzazione dei lavori in oggetto e, trasmesso in risposta a codesto comune, in data 03.03.2022 assunto al protocollo generale dell'ente al n. 1326 in pari data;
- il parere favorevole della Soprintendenza Archeologia belle arti e paesaggio per la città metropolitana di Cagliari e per le province di Oristano, Medio Campidano, Carbonia-Iglesias, Ogliastra Via Cesare Battisti n. 2, relativo all'istanza di autorizzazione ai sensi degli artt. 21 e 146 del D.lgs. n° 42/04 per la realizzazione dei lavori in oggetto e, trasmesso in risposta a codesto comune, in data 31.03.2022 ed assunto al protocollo generale dell'ente al n. 1849 in pari data;
- il nullaosta da parte della Provincia di Oristano - settore viabilità – trasmesso a codesto comune in data 24.03.2022 prot. provincia n. 4883 ps. N. 15 anno 2022 s.p. 21 e acquisito al protocollo generale dell'ente in pari data al prot. n. 1746;

➤ **ACCERTATA** la conformità urbanistica dell'intervento in oggetto;

➤ **RITENUTO** pertanto di dover provvedere all'approvazione del progetto, così come elaborato dall'Arch. Antonio Mnaca, in quanto risponde alle esigenze e direttive impartite dall'Amministrazione;

➤ **VISTO** il parere di cui all'art. 20 LR 8-18 espresso in data 04.04.2022, prot. 1903 dal responsabile del procedimento;

➤ **VISTO** il verbale di verifica del progetto redatto dal soggetto verificatore e RUP ing. Adriano Marredda in contraddittorio con il progettista arch. Antonio Manca in data 04.04.2022, prot. 1904 ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/16;

- **ACQUISITI** sulla proposta della presente deliberazione i pareri favorevoli sulla regolarità tecnica e contabile espressi dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell' art. 49 del Decreto Legislativo n. 267/2000 e ss.mm.ii.

Con votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano

DELIBERA

La narrativa che precede si intende espressamente richiamata, e conseguentemente:

- 1. DI APPROVARE** il progetto definitivo - esecutivo relativo ai lavori di: “Realizzazione piazza interna all’abitato nel C.so V. Emanuele – opere complementari” e realizzazione di un Murales CUP J58C18000040004;
- 2. DI DARE ATTO** che la spesa trova copertura nel cap. 3521 del bilancio pluriennale 2022-2024 in corso;
- 3. DI DARE ATTO** che gli allegati al presente atto:
 - a. Sono materialmente depositati agli atti presso il competente ufficio comunale per formare parte integrante e sostanziale della delibera;
 - b. a norma di legge sono consultabili da chiunque ne abbia interesse;
- 4. DI DICHIARARE** la presente deliberazione, valutata l’urgenza imposta dalla volontà di concludere tempestivamente il procedimento, con successiva votazione unanime favorevole espressa in forma palese per alzata di mano, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, comma 4, del Testo Unico sull’ordinamento degli enti locali, approvato con D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE
F.TO DOTT. ANTONIO FLORE

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.TO DR.SSA EMANUELA STAVOLE