



# COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

## PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

### Area Tecnica

<b>DETERMINAZIONE</b>	
<b>N° AM 2</b>	<b>Del 08/01/2021</b>

<b>REG. GEN.</b>	
<b>N° 3</b>	<b>Del 08/01/2021</b>

<b>Oggetto:</b>	<b>Determinazione presa d'atto impegno - Perizia di variante lavori di: "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della palestra comunale CUP J52J20000110001 – CIG 8405174900</b> Impegno di spesa ditta "TARAS QUIRICO SRL" con sede legale in Olbia (SS) – via Petra Niedda n.1a, C.F. / P.IVA 02184270904
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**Visto** il decreto Sindacale n° 1 prot. n°34 del 04.01.2020, di nomina di responsabile dell'area tecnica;

**Visti:** il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sottosoglia, approvato con deliberazione CC n. 31 del 27.10.2017; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi; le direttive e linee guida ANAC;

#### Richiamate

- le deliberazioni della GC n 20 e 21 del 06.03.2020 rispettivamente di approvazione del DUPS e dello schema di bilancio Bilancio di previsione 2020-2022;
- la deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 di approvazione del PEG 2020-22;

#### Premesso che:

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 105 rg 372 del 02.09.2020 con la quale, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32, comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.:
  1. sono stati approvati i verbali di valutazione dei preventivi del 26.08.2020;
  2. è stata approvata la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale stesso, per l'esecuzione dei lavori di: "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della palestra comunale CUP J52J20000110001 – CIG 8405174900, a favore dell'O.E. "TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA 02184270904, con sede legale in Olbia (SS) – via Petra Niedda n.1a la quale ha offerto il preventivo economicamente più conveniente, con un ribasso del **22,000 %** (diconsi ventidue / 0000) sull'importo di Euro 34.500,00 corrispondente al prezzo di euro 26.910,00 (ventiseimilanovecentodieci /00) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 1.100,00 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di **€28.010,00 (diconsi ventottomiladiec / 00)** oltre IVA di Legge;
  3. è stato rimodulato il quadro economico dell'intervento secondo la tabella appresso allegata:

<b>LAVORI IN APPALTO</b>		
<b>A</b>		
AI,1	Importo lavori a base d'asta	€ 34.500,00
AI,2	Ribasso del -22,000 %	€ 7.590,00
A 1	Importo lavori ribassati	€ 26.910,00
A2	Oneri per la sicurezza	€ 1.100,00
<b>T1</b>	<b>TOTALE LAVORI ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 28.010,00</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
BI,1	Spese tecniche progettazione Prel.Def. Esec.,CSP, CSE, DL, misura e contabilità (ribasso del 12%)	€ 7.922,14
BI,2	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 316,89
B1	tot spese tecniche B1 + inarcassa	€ 8.239,03
B2	Spese per pubblicità e Contributo ANAC	€ 30,00
B3	Arrotondamento ed Imprevisti	€ 46,39
B4	Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 (2%)	€ 712,00
B5	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 2.801,00
B6	I.V.A. sui spese tecniche (22%)	€ 1.812,59
B6	Economie	€ 8.349,00
<b>T2</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 21.990,00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO ( T1 + T2)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

- con la stessa determinazione, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione disposta a favore dell'O.E. "TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA **02184270904**, relativa ai lavori in oggetto per l'importo di complessivo di **€.28.010,00 (diconsi ventottomiladiecimila / 00)** di cui € 26.910,00 per lavori e somministrazione, € 1.100,00 per oneri di sicurezza, non assoggettati al ribasso offerto del **22,000%**, oltre **€ 2.801,00** per IVA al 10%, e quindi per l'importo complessivo di IVA di **€ 30.811,00**;
- che è stato stipulato il conseguente contratto di appalto sotto forma di lettera commerciale da registrarsi in caso d'uso di cui al REP 532/USO in data 08.09.2020, con il quale furono affidati alla suddetta impresa i lavori in oggetto;
- che in data 14/09/2020 si è effettuata la consegna dei lavori dalla quale decorre la durata del contratto di appalto, successivamente prorogata con determinazione n. AM 144 rg 452 del 26.10.2020;

**Richiamate:**

- la nota prot. 5502 del 26.11.2020, trasmessa dall'ing. Adriano Schirru, in qualità di Direttore dei lavori indicati in oggetto, nella quale si richiede l'autorizzazione alla stesura di una perizia suppletiva e di variante al fine di migliorare l'opera;
- la nota prot. 5503 del 26.11.2020, di autorizzazione alla redazione della perizia di variante ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., e trasmessa dal RUP, nella si indicava che la stessa sarebbe soggetta a preventiva approvazione con atto esplicito previo ottenimento dei pareri previsti;

**Vista** la perizia suppletiva e di variante n° 1 al progetto di cui all'oggetto, redatta dal Direttore dei Lavori, Dott. Ing. Adriano Schirru e trasmessa a questo Comune in data 21.12.2020 prot. n° 5954, costituita dai seguenti elaborati: *all. a - relazione tecnica e quadro economico; all. b - computo metrico estimativo; all. c - elenco prezzi unitari; all. d - analisi dei prezzi; all. e - incidenza della manodopera; all. f - quadro comparativo; tav 1 - planimetria lavorazioni edili; Verbale concordamento n.1 nuovi prezzi; Schema Atto di Sottomissione;* dell'importo complessivo di € 50.000,00 di cui al seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI IN APPALTO</b>	
A1,1a	Importo lavori a base d'asta	€ 34.500,00
A1,1b	Importo lavori perizia	+ € 6.894,72
A1,2	Ribasso del -22,000 %	€ 9.106,84
A1	Importo lavori ribassati	€ 32.287,88
A2	Oneri per la sicurezza	€ 1.100,00
<b>T1</b>	<b>TOTALE LAVORI ONERI SICUREZZA</b>	<b>€ 33.387,88</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B1.1a	Spese tecniche progettazione Prel.Def. Esec.,CSP, CSE, DL, misura e contabilità (ribasso del 12%)	€ 7.922,14
B1.1b	Spese tecniche perizia (ribasso del 12%)	€ 547,86
B1,2	CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 338,80
B1	tot spese tecniche B1 + inarcassa	€ 8.808,80
B2	Spese per pubblicità e Contributo ANAC	€ 30,00
B3	Arrotondamento ed Imprevisti	€ 0,00
B4	Incentivo art. 113 D.lgs 50/2016 (2%)	€ 849,89
B5	I.V.A. sui lavori (10%)	€ 3.338,79
B6	I.V.A. sui spese tecniche (22%)	€ 1.937,94
B6	Economie	€ 1.646,70
<b>T2</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 16.612,12</b>
	<b>TOTALE PROGETTO ( T1 + T2)</b>	<b>€ 50.000,00</b>

**Rilevato:**

- che per le opere in perizia, essendo opere aggiuntive e migliorative, sono state previste nei documenti di gara iniziali nel limite massimo del 20%, e pertanto autorizzabili ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., comportando un maggiore importo contrattuale netto pari a € 5.377,88, oltre IVA di legge, di cui € 5.377,88 per maggiori lavorazioni ed € 0,00 per maggiore sicurezza, oltre IVA al 10% pertanto con un aumento contrattuale pari al 19,20%, ovvero al disotto della soglia del 20% prevista nei documenti di gara iniziali;
- che l'intervento non risulta inserito in zona soggetta a vincolo di cui al D. lgs. N° 42/04 e pertanto non risulta essere soggetto ad autorizzazione paesaggistica da rilasciarsi a cura dell'Ente preposta alla tutela del vincolo;

**Visti:**

- Il parere di cui all'art. 20 della L.R. 8/18 espresso in data 21.12.2020 dal Responsabile del Procedimento;
- Il verbale di verifica della perizia di variante redatto in data 21.12.2020 ai sensi dell'art. 26 del Dlgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 79 del 29.12.2020 con la quale è stata approvata la perizia di variante al progetto delle opere relative l'intervento di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della palestra comunale CUP J52J20000110001 – CIG 8405174900, dell'importo complessivo di € 50.000,00, di cui € 32.287,88 per lavori, al netto del ribasso d'asta del 22,000%, ed € 1.100,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, ovvero per un importo complessivo di lavori e sicurezza pari ad € 33.387,88 oltre IVA come da quadro economico sopracitato.

**Considerato** altresì

- Che tali interventi danno luogo ad un aumento dell'importo contrattuale ma non variano il quadro economico globale che resta compreso nell'importo finanziato di €. 50.000,00;
- Che la maggior spesa relativa ai lavori previsti in perizia è quantificata in €. 5.377,88 di cui €. 5.377,88 per lavori, €. 0,00 per oneri di sicurezza oltre ad €. 647,79 per IVA al 10%;
- Che pertanto il nuovo importo contrattuale in favore dell'impresa "TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA 02184270904, passa da € 28.010,00, (al lordo degli oneri sulla sicurezza) ad 33.387,88 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) con un aumento di € 5.377,88 oltre IVA al 10%;

**Acquisito** agli atti del fascicolo il documento unico di regolarità contributiva (DURC) dell'impresa – Protocollo INAIL\_24430921, con validità al 24.02.2021, e questo risultato regolare;

**Dato atto** che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile dell'area tecnica, Ing. Adriano Marredda, svolgente funzioni di RUP;

**Rilevata** l'insussistenza del sottoscritto di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.ii;

**Rilevato** che la sottoscrizione del presente provvedimento ne attesta la regolarità tecnica, ai sensi del vigente regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni;

**Considerato** che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 15.01.2013;

**Ritenuto** di dover provvedere in merito alla presa d'atto dell'approvazione della variante ed all'assunzione del relativo impegno in favore della ditta;

## DETERMINA

**Di approvare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Di dare atto**, dell'approvazione della perizia di variante in corso d'opera di cui alla Deliberazione della Giunta Comunale n° 79 del 29.12.2020, redatta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., dello schema d'Atto di sottomissione e del relativo quadro economico del progetto, come da tabella indicata in premessa;

**Di affidare**, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, le lavorazioni così come modificate alla perizia di variante dei lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico della palestra comunale CUP J52J20000110001 – CIG 8405174900, all'attuale aggiudicatario dei lavori, ditta "TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA 02184270904, con sede legale in Olbia (SS) – via Petra Niedda n.1a;

**Di dare atto** che a seguito di detta perizia di variante l'importo contrattuale della ditta esecutrice TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA 02184270904 passa da €. 28.010,00, (al lordo degli oneri sulla sicurezza) ad 33.387,88 (al lordo degli oneri sulla sicurezza) con un aumento di €. 5.377,88 oltre IVA al 10%;

**Di procedere** all'integrazione dell'impegno in favore della ditta esecutrice dei lavori "TARAS QUIRICO SRL" C.F. / P.IVA 02184270904, il cui impegno è attualmente pari ad €. 34.172,20 compresa IVA al 10%, di ulteriori € 6.561,02 di cui €. 647,79 per IVA al 10%, come in premessa ripartito, per un impegno complessivo € 40.733,22 compresa IVA;

**Di imputare** la spesa sul cap. 3480 del Bilancio in corso di approvazione;

**Di procedere** alla pubblicazione della presente ai sensi del D.L. 14 Marzo 2013, n. 33;

**Di trasmettere** per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al sig. Sindaco, al sig. Segretario Comunale, al responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Affari Generali e all'Ufficio Messì per la pubblicazione all'albo del Comune per 15 giorni consecutivi;

**Il Responsabile dell'Area Tecnica**

*Ing. Adriano Marredda*

### Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata; attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad €.6.561,02 trova copertura al codice di bilancio cap. 3.480 del bilancio pluriennale 2021/2023 in corso di approvazione.

Scano di Montiferro li 08.01.2021

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**

*Dr.ssa Angela Pischedda*