



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

DETERMINAZIONE	
N° AM 48	Del 31/03/2022

REG. GEN.	
N° 145	Del 31/03/2022

Oggetto:	Determina a Contrattare e Impegno - Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii, per importi inferiori a € 40.000,00 e relativi a servizi tecnici di progettazione definitiva - esecutiva (fasi unificate) - direzione lavori - contabilità - redazione CRE - coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di: <i>"Manutenzione straordinaria sulle facciate della casa parrocchiale"</i> CUP J57I19000080002 CIG ZD635CD102 - Affidamento incarico dott. arch. Patrizio Avellino C.F. VLLPRZ67P10B068X - P.I. 01042580918
-----------------	--

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Visto il decreto Sindacale n° 2 prot. n° 104 del 05.01.2022, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica ed attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL;

Visti:

- Il DL 77 del 31.05.2021; la Legge 11 settembre 2020, n. 120; Il DL 76/2020;
- il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sottosoglia, approvato con deliberazione CC n. 31 del 27.10.2017; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolam. com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi; le direttive e L.G. ANAC;

Richiamate:

- le deliberazioni del CC n. 3 e 4 del 05.03.2021 rispettivamente di approvazione del DUPPS e del Bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della GC n. 33 del 13/05/2021 di approvazione del PEG 2021-2023
- la deliberazione della GC n. 21 del 04.03.2022 di approvazione dello schema di bilancio di previsione 2022/2024;

Premesso che:

- con determinazione RAS 568/13147 e relativa convenzione dell'assessorato ai lavori pubblici del 17.04.2019 veniva impegnata la somma di €. 200.000,00 di cui €. 150.000,00 fondi RAS ed €. 50.000,00 di cofinanziamento comunale per l'intervento relativo a: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57I19000080002;
- con deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 veniva approvato il PEG 2020-22 assegnando la somma di €. 200.000,00 per la realizzazione dell'intervento di: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57I19000080002, imputando le somme al cap. 3669;
- con Deliberazione della GC n.23 del 23.03.2021, veniva approvato il progetto definitivo-esecutivo dei: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57I19000080002 dell'importo complessivo di €. 200.000,00;
- con determinazione del Responsabile dell'area tecnica n. AM 063 rg. 199 del 06.05.2021 veniva disposto di:
 - o procedere all'appalto dei lavori di *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57I19000080002 - CIG 873979422B, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett. a) della legge 11 settembre 2020 n. 120, da affidare con il criterio del minor prezzo posta a base della affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 9-bis del Codice e con esclusione automatica delle offerte anomale qualora ricorrano le condizioni di cui all'art. 97 del codice, da espletarsi sul portale telematico SardegnaCAT, con invito rivolto agli operatori economici individuati mediante apposito avviso di manifestazione di interesse (RDI rfi_4795 del 01.04.2021) sopra citato.
 - o approvare lo schema di lettera di richiesta preventivo, il disciplinare ed i relativi allegati, contenenti le norme, le condizioni ed i requisiti minimi necessari per partecipare alla procedura e per il successivo

affidamento dei lavori in oggetto, stabilendo altresì che i preventivi dovessero pervenire non oltre il termine indicato alla RDO di riferimento indicata nel portale Sardegna CAT;

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 080 rg. 228 del 25.05.2021 veniva disposto di:
 - o approvare i verbali di valutazione dei preventivi del 24.05.2021;
 - o approvare la proposta di aggiudicazione, così come formulata nello stesso verbale del 24.05.2021, per l'esecuzione dei: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57119000080002 – CIG 873979422B a favore dell'O.E. "Ghiaccio unipersonale srl", CF / P.IVA 01200780953 per l'importo totale, al netto del ribasso offerto del 10,000%, di €.113.900,00 (diconsi centotredicinovecento / 00) oltre IVA di Legge;
 - o dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione;
 - o rimodulare il quadro economico dell'intervento;
- veniva stipulato il conseguente contratto di appalto sotto forma di lettera commerciale da registrarsi in caso d'uso di cui al REP 567/USO in data 07.06.2021;
- in data 23/06/2021 veniva effettuata la consegna dei lavori con scadenza a tutto il 01/09/2021, successivamente prorogata, con det. n. AM 123 rg 360 del 11.08.2021, a tutto il 01.10.2021;
- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 136 rg 403 del 06.09.2021 veniva disposto di:
 - o approvare la perizia di suppletiva e di variante per opere migliorative al progetto ed in diminuzione dei costi, ai sensi dell'art.149 comma 1 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle opere relative l'intervento in oggetto, la quale diminuisce l'importo contrattuale da € 113.900,00, di cui €. 5.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa ed al netto del ribasso d'asta del 10,000%) ad € 113.800,00 di cui €. 4.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso (IVA esclusa), con una diminuzione contrattuale di € 100,00 (IVA esclusa ed al netto del ribasso d'asta del 10,000%), con una diminuzione percentuale del -0,088% ed altresì contenuta all'interno delle somme di progetto pari a €. 200.000,00;
 - o disimpegnare la somma di complessivi €. 122,00 a favore della ditta "Ghiaccio unipersonale srl", CF / P.IVA 01200780953 sul cap. 3669 del bilancio 2021-23;
- veniva stipulato l'atto di sottomissione dalle parti di cui al rep 583/uso del 08.09.2021;

Preso atto che:

- i lavori di: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57119000080002 CIG 873979422B sono stati dichiarati ultimati in data 01.10.2021, come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori rilasciato dal DL, dott. Arch. Francesco Frascaro, in data 04.10.2021;
- lo stesso DL, ha depositato in data 18.10.2021 al prot.4888, gli atti di contabilità finale ed altresì, in data 27.10.2021 di cui al protocollo 5086, il Certificato di regolare esecuzione emesso in data 18.10.2021;

Dato atto che, con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM 183 rg.529 del 17.11.2021 si approvavano le risultanze contabili allo Stato Finale ed il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori relativi a *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57119000080002 – CIG 873979422B e contestualmente il quadro economico finale;

Considerato che, alla luce di quanto sopra esposto, si sono registrate economie relative all'intervento di: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57119000080002 – CIG 873979422B, pari a € 27.930,08;

Rilevato che, nell'ambito dei lavori di: *"Lavori di messa in sicurezza e restauro della chiesa Parrocchiale S. Pietro Apostolo"* - CUP J57119000080002 – CIG 873979422B, gli stessi non hanno interessato l'adiacente casa parrocchiale la quale, allo stato attuale, risulta, per caratteristiche di prospetto, completamente discordante dalla chiesa Parrocchiale e quindi con prospetti non armoniosi tra loro;

Considerato che, è volontà dell'amministrazione comunale, procedere alla manutenzione dei prospetti della casa parrocchiale investendo, a tal proposito, le economie di gara generate nell'ambito dell'intervento principale;

Constatato che, per l'espletamento dei servizi tecnici relativi all'ingegneria e all'architettura, si necessita di una figura professionale qualificata e altresì, trattandosi di bene sottoposto a tutela ai sensi del d.lgs. 42/2004, della figura professionale dell'architetto di cui, nella fattispecie, l'organico del personale dell'area tecnica è sprovvisto;

Rilevata dunque la necessità di procedere al conferimento dei servizi tecnici di cui sopra ad un operatore economico esterno adeguatamente qualificato;

Dato atto che il RUP ing. Adriano Marredda, ha quantificato il costo della prestazione in base alla somma dei lavori indicate nel quadro economico preventivo, in €. 10.290,56 oltre oneri previdenziali al 4 % ed oltre IVA di legge al 22% se dovuta, calcolati con le modalità di cui al Decreto Ministeriale 17/06/2016;

Preso atto che l'articolo 37 comma 1 del D.lgs. n. 50/2016 prevede che le Stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 € nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori

Visto l'art. 36 comma 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016 il quale dispone che per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, la Stazione appaltante può procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 dello stesso codice](#);

Dato atto che, ai sensi del comma 2 dell'art.32 del Codice, nelle procedure di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a), la stazione appaltante può procedere ad affidamento diretto tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che

contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonché il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti, adottando un unico provvedimento.

Visto l'Art. 40 del D.lgs. n° 50/2016 - Obbligo di uso dei mezzi di comunicazione elettronici nello svolgimento di procedure di aggiudicazione - che dispone che a decorrere dal 18 ottobre 2018, le comunicazioni e gli scambi di informazioni nell'ambito delle procedure di cui al codice dei contratti, svolte dalle stazioni appaltanti, sono eseguiti utilizzando mezzi di comunicazione elettronici.

Rilevato che l'utilizzo della piattaforma di e_procurement SardegnaCAT, assolve interamente agli obblighi di cui all'art. 40 del Codice;

Considerato pertanto che sussistono e ricorrono le condizioni stabilite dalla normativa vigente per procedere alla scelta del contraente mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2 lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e ss. mm.ii, come pure previsto dal regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sotto soglia, per le seguenti motivazioni:

- l'importo complessivo contrattuale del servizio, sopra specificato, è inferiore ad €. 40.000,00;
- la possibilità di procedere con tale modalità di affidamento è contenuta nell'art. 4 comma 1 del regolamento comunale approvato con delibera CC n. 24 del 10.07.2019;
- necessità di coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- con richiesta di preventivo prot. n. 1705 del 22.03.2022, avente ad oggetto l'affidamento dei servizi per l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva - esecutiva (fasi unificate) - direzione lavori - contabilità - redazione CRE - coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di: *"Manutenzione straordinaria sulle facciate della casa parrocchiale"* CUP J57I19000080002 CIG ZD635CD102 e per il tramite della piattaforma SardegnaCAT di cui alla RDO rfq_388932, è stato invitato a presentare offerta di preventivo l'operatore economico dott. arch. Patrizio Avellino C.F. VLLPRZ67P10B068X - P.I. 01042580918 iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n.165 con studio in via Colombo, 09089 - Bosa (OR);
- il tecnico, interpellato, si è dimostrato disponibile ad espletare l'incarico professionale per un importo netto contrattuale di € 3.196,93 (diconsi tremilacentonovantasei/93), corrispondente all'importo al netto del ribasso percentuale del 68,933%, (diconsi sessantotto/933) sull'importo di € 10.290,56 posto a base della negoziazione, oltre oneri previdenziali al 4% ed IVA al 22%;

Preso atto che, l'importo complessivo dell'incarico, alla luce del ribasso offerto è pari ad € 3.324,81 di cui, € 3.196,93 per onorari e € 127,88 per oneri previdenziali (Inarcassa) al 4%, oltre IVA di legge al 22% pari a € 731,46, e quindi per un importo complessivo a carico del Comune pari a € 4.056,26.

Considerato che:

- l'offerta presentata risulta congrua ed adeguata rispetto alle necessità e gli obiettivi di codesta amministrazione, alle caratteristiche tecniche del servizio in oggetto;
- l'idoneità del professionista è desumibile dal relativo curriculum firmato digitalmente costituente parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma agli atti del presente provvedimento;
- che è salvaguardato il principio di rotazione;
- che il computo del corrispettivo computato secondo Decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 è riassunto nel disciplinare di cui alla RDI / RDO di riferimento e quale documento firmato digitalmente costituisce parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegato ma depositati agli atti del presente provvedimento;

Richiamate le linee guida ANAC n. 4 ed in particolare il punto 4.2.3 il quale detta:

- che per lavori, servizi e forniture di importo superiore a 5.000,00 euro e non superiore a 20.000,00 euro, in caso di affidamento diretto, la stazione appaltante ha facoltà di procedere alla stipula del contratto sulla base di un'apposita autodichiarazione resa dall'operatore economico ai sensi e per gli effetti del Decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000 n. 445, secondo il modello del documento di gara unico europeo, dalla quale risulti il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici e speciale, ove previsti e indicando espressa e specifica clausola di risoluzione in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 e 83 del codice dei contratti.
- che la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, da effettuarsi nelle forme di cui all'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, alla consultazione del casellario ANAC nonché alla verifica della sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 80, commi 1, 4 e 5, lettera b) del Codice dei contratti pubblici;

Accertati:

- Assenza di divieto a contrarre con la pubblica amministrazione tramite Casellario ANAC;
- La regolarità contributiva del professionista tramite DURC rilasciato da INARCASSA in data 29.03.2022 cui al prot. Inarcassa 0473374.29-03-2022;
- le autodichiarazioni rese nel DGUE allegato alla RDO rfq_388932;

Dato atto che dalle suddette verifiche ed ai sensi delle stesse linee guida ANAC n.4, non risultano cause ostative alla dichiarazione di efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto;

Dato atto che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dal sottoscritto RUP Ing. Adriano

Marredda;

Rilevata l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.ii;

Constatato che la spesa trova copertura finanziaria nel capitolo **3669** del bilancio pluriennale 2022-2024 in corso di approvazione;

Considerato che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la deliberazione del consiglio comunale n.4 del 15/01/2013;

Ritenuto di dover procedere in merito;

DETERMINA

Di dare atto che la premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto e che si intende integralmente richiamata, costituendone la motivazione ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990 ss.mm.ii.

Di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, all'affidamento dell'incarico professionale dettagliato in premessa, mediante affidamento diretto ai sensi del combinato disposto dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i;

Di affidare l'incarico relativo ai servizi tecnici per l'architettura e l'ingegneria di progettazione definitiva – esecutiva (fasi unificate) - direzione lavori - contabilità - redazione CRE - coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per i lavori di: *“Manutenzione straordinaria sulle facciate della casa parrocchiale” CUP J57I19000080002 CIG ZD635CD102* all'operatore economico **dott. arch. Patrizio Avellino C.F. VLLPRZ67P10B068X** - P.I. 01042580918 iscritto all'ordine degli Architetti della provincia di Oristano al n.165 con studio in via Colombo, 09089 - Bosa (OR), per l'importo complessivo di € 3.324,81 di cui, € 3.196,93 per onorari e € 127,88 per oneri previdenziali (Inarcassa) al 4%, oltre IVA di legge al 22% pari a € 731,46 e quindi per l'importo complessivo di € 4.056,26.

Di dichiarare, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione stessa;

Di stabilire pertanto che si può procedere alla stipula del Contratto tramite corrispondenza commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del Dlgs 50-2016 e firmato digitalmente dalle parti, secondo lo schema allegato alla RDO rfq_388932 con indicazione della specifica clausola di recesso ai sensi delle Linee guida ANAC n. 4. Punto 4.2.3.

Di impegnare la spesa di complessivi € 4.056,26 di cui € 3.324,81 per imponibile (onorari + cassa previdenziale) ed € 731,46 per IVA al 22 %, nel cap. **3669** del bilancio pluriennale 2022-2024 in corso di approvazione;

Di dare atto che il crono programma della spesa è così previsto:

Obbligazione giuridica a favore del dott. arch. Patrizio Avellino C.F. VLLPRZ67P10B068X - P.I. 01042580918	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte di Finanziamento (capitolo di spesa)
	2021	2022	2023	
IMPORTO				
€ 4.056,26	€ 0,00	€ 4.056,26	€ 0,00	Cap. 3669

Di procedere alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33;

Di trasmettere, per conoscenza e per quanto di competenza, la presente determinazione al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, al responsabile del Servizio Finanziario, all'Ufficio Affari Generali, e all'Ufficio Messi;

Il Responsabile dell'Aera Tecnica

Ing. Adriano Marredda

Servizio finanziario

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata; attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad € 4.056,26 trova copertura nel cap. 3669 del bilancio pluriennale 2022-2024 in corso di approvazione.

Il Responsabile dell'Area Finanziaria

Dr.ssa Angela Pischedda

