



## COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080  
09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666  
E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it  
Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

### Area Tecnica

<b>DETERMINAZIONE</b>	
<b>N° AM 101</b>	<b>Del 12/07/2021</b>

<b>REG. GEN.</b>	
<b>N° 301</b>	<b>Del 12/07/2021</b>

<b>Oggetto:</b>	procedura aperta con offerta economicamente più vantaggiosa dei lavori di: <i>Scuole del nuovo Millennio – Piano Straordinario di edilizia Scolastica ISCOL@, Programma asse “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO” - NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - Riqualficazione dei complessi scolastici siti in Scano di Montiferro corso V. Emanuele e Tresnuraghes via Cesare Battisti - CUP J53C17000050006 CIG 86077056DF</i> <b>Approvazione verbali commissione di gara e Dichiarazione efficacia aggiudicazione, impegno spesa RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco, con capogruppo ditta Zicchittu Francesco, con sede legale in Olbia via Svizzera n. 11, C.F. / P.IVA 01200780953</b>
-----------------	--

#### IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

**Visto** il decreto Sindacale n° 1 prot. n° 34 del 04.01.2021, di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica ed attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del TUEL;

**Visti:** la Legge 11 settembre 2020, n. 120; il D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.; Il Dpr 05.10.2010 n°207; La LR 8-2018; il regolamento comunale per l'affidamento dei contratti sottosoglia, approvato con deliberazione CC n. 31 del 27.10.2017; il D.lgs n. 267/2000, il D.lgs 23 giugno 2011 n. 118; Il D.lgs 165/2001; lo statuto comunale; Il regolamento com.le di contabilità; Il regolamento com.le sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi; le direttive e linee guida ANAC;

#### **Richiamate:**

- le deliberazioni del CC n. 3 e 4 del 05.03.2021 rispettivamente di approvazione del DUPS e del Bilancio di previsione 2021-2023;
- la deliberazione della GC n. 33 del 15/05/2020 di approvazione del PEG 2020-2022;

#### **Premesso che:**

- Con deliberazione n. 89 del 18.12.2019, esecutiva come per legge, la Giunta comunale ha approvato il progetto esecutivo ad oggetto *Scuole del nuovo Millennio – Piano Straordinario di edilizia Scolastica ISCOL@, Programma asse “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO” - NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - Riqualficazione dei complessi scolastici siti in Scano di Montiferro corso V. Emanuele e Tresnuraghes via Cesare Battisti - CUP J53C17000050006*, per l'importo complessivo di €. 2.666.667,00;
- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. AM-031 rg. 100 del 26.02.2021, è stato determinato di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii., da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi del combinato disposto dell'art.36, comma 9-bis e dell'art.95, comma 2 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii., la quale, in ottemperanza al disposto dell'art. 40 del D.Lgs 50/016 e ss.mm.ii., da espletarsi sul portale telematico SardegnaCAT ai sensi dell'art.58 del Codice Contratti;
- con la stessa determinazione prima citata, sono stati approvati il bando di gara, il relativo disciplinare ed i suoi allegati, contenente le norme e le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'esecuzione dei lavori, i termini di presentazione delle offerte e dell'inizio della procedura di gara, stabiliti, rispettivamente, nelle ore 08:00 del giorno 31.03.2021 e ore 09:00 del giorno 31.03.2021, da gestirsi mediante piattaforma di e\_procurement SardegnaCAT;
- il bando ed i relativi allegati, in data 26.02.2021, sono stati pubblicati: all'albo pretorio del comune al n.122; e sul sito Web del comune sul portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti; sul portale dell'ANAC; sul portale del MIT; sul GURI – 5° serie s. n.25, su n.1 giornale a tiratura nazionale e n.1 giornale a tiratura locale, oltre al sito SardegnaCAT;

**Dato atto** che nei termini prescritti dal bando e disciplinare di gara, sulla piattaforma telematica SardegnaCAT sono pervenute n.4 offerte;

**Visti** i verbali del seggio di gara:

- Verbale di gara n. 1 relativo alla seduta pubblica del 31.03.2021 di esame delle buste amministrative ed attivazione dei soccorsi istruttori;
- Verbale di gara n. 2 relativo alla seduta pubblica del 07.04.2021 di esame dei relativi soccorsi istruttori e delle proposte di ammissione alle successive fasi di gara, nel quale per le motivazioni indicate nello stesso viene proposto:
- di ammettere alla successiva fase di gara i seguenti operatori economici:
  - o concorrente n. 1 - 3M SRL – avente sede in Austis via Gramsci n.1 c.f / P.I. 01299990919;
  - o concorrente n. 2 - ATI da Costituirsi Ghiaccio srl - F.lli Deidda snc– con capogruppo Ghiaccio srl, avente sede in Scano di Montiferro in via Mons. Contini 13 c.f. / P.IVA 01200780953;
  - o concorrente n. 3 –Progresso Group S.r.l. - avente sede in Favara Viale Progresso Q.17 n 12 c.f. / p.IVA 02677140846;
  - o concorrente n. 4 – ATI da Costituirsi Zicchittu Francesco S.r.l. – Bellu Francesco, con capogruppo Zicchittu Francesco srl, avente sede in Olbia Via Svizzera n 11 c.f. / p.IVA 01996010904;

**Considerato che:**

- con determinazione n. AM-050 rg 160 del 07.04.2020 sono stati approvati i verbali n.1 e n.2 di esame delle buste amministrative ed è stato adottato il provvedimento di ammissione relativamente a tutti gli operatori economici partecipanti alla gara alla successiva fase di esame delle offerte tecniche,
- le comunicazioni di cui al combinato disposto degli articoli 29 e 76 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., relative alle ammissioni sono state inviate con prot. 1531 del 07.05.2021 per il tramite della piattaforma SardegnaCAT;

**Viste:**

- la determinazione n. AM 56 rg 171 del 13.04.2021, con la quale è stata nominata la commissione di gara per l'esame delle buste tecniche nelle persone di:
  - o **Dott. Ing. Paolo Frau** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Mogoro);
  - o **Geom. Danilo Pola** (responsabile dell'area tecnica del Comune di Ardauli);
  - o **dott. Ing. Laura Mameli** (ingegnere lib. Professionista iscritta all'albo).
- La comunicazione di cui alla nota prot. 1658 del 13.04.2021, inviata a tutti i partecipanti ammessi alla fase tecnica, per il tramite della piattaforma SardegnaCAT, con la quale si è disposto l'insediamento della commissione di gara e l'apertura delle buste tecniche, per ore 15:00 del 16.04.2021;

**Visti:**

- Il verbale della Commissione di gara n. 1 del 16.04.2021, nella quale il RUP, in seduta pubblica, ha effettuato l'accreditamento alla piattaforma SardegnaCAT dei commissari e proceduto al trasferimento delle buste contenenti l'offerta tecnica;
- I verbali della Commissione di gara in seduta riservata n.2 del 16.04.2021, e n.3 del 03.05.2021, nella quale sono state esaminate le offerte tecniche delle rispettive imprese ammesse, concludendo la stessa fase con l'ammissione di tutti gli O.E.;

**Visti:**

- la nota prot. 1904 del 03.05.2021, inviata a tutti i partecipanti per il tramite della piattaforma SardegnaCAT, con la quale si è disposto il proseguimento della gara in seduta pubblica, con l'apertura delle buste economiche, per ore 15:30 del 06.05.2021;
- il verbale di gara n.4 del 05.03.2020,

- o nel quale, la commissione ha formulato la seguente graduatoria finale:

OPERATORI ECONOMICI	Punteggio tecnico	Punteggio economico	totale	Graduatoria finale
RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco	55	23,965	78,965	1°
progresso group srl	59	15,993	74,993	2°
3m srl	39	30	69,000	3°
RTI Ghilaccio srl unip. con F.LLI DEIDDA DI ALBERTO E ALDO S.N.C.	41	19,250	60,250	4°

- o ed altresì viene formulata la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto, all'operatore economico **RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco**, con capogruppo ditta Zicchittu Francesco, con sede legale in Olbia via Svizzera n. 11, C.F. / P.IVA 01200780953, e mandante ditta **Bello Francesco**, con sede legale in via Monsignor Luigi Bienna 10, zona artigianale Poggiardo (LE) – C.F. BLLFNC54D07L485U P. IVA n. 02567130758, la cui offerta è quella economicamente più vantaggiosa **in quanto la quale ha totalizzato un punteggio di 78,965**, come sopra ripartito, ed **offerto un ribasso economico del 8,072%** ( dicono otto / 072) sull'importo di Euro 1.355.757,41 corrispondente al prezzo di euro 1.246.320,67 (un milioneduecentoquarantaseimilatrecentoventi/67) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 26.299,99 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di

€.1.272.620,66 (diconsi un milione duecentosettantaduemila seicentoventi/ 66) oltre IVA di Legge, verificando altresì l'assenza di offerte anomale ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice dei contratti.

#### **Visti:**

- la nota protocollo 2560 del 09.06.2021, nella quale il RUP ai sensi dell'art. 97 comma 1, ha richiesto all'impresa i giustificativi al fine di verificare la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta;
- i giustificativi inviati tramite pec da parte dell'impresa in data 24.06.2021 ed assunti al protocollo dell'ente al n. 2998 del 09.07.2021, e la successiva integrazione via PEC del 09.07.2021.
- il verbale di verifica delle giustificazioni ai sensi dell'art. 97, D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., in data 09.07.2021, nel quale si è appurata la congruità dell'offerta sulla base delle giustificazioni presentate dall'operatore economico RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco, confermando altresì la proposta di aggiudicazione come da Verbale della commissione di gara n. 4 del 06.05.2021) all'operatore economico RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco.

#### **Considerato**

- che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;
- che ai fini dell'approvazione degli atti, il verbale della commissione di gara n.4, costituisce proposta di aggiudicazione, ai sensi dell'art. 33 comma 1° del Dlgs 50/016 e ss.mm.ii.;
- che si è verificata altresì la congruità serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 1, come da verbale di esame delle giustificazioni del 09.07.2021 eseguito da RUP unitamente al Supporto al RUP;

**Ritenuto** di approvare i suddetti verbali della commissione di gara n.1 del 16.04.2021, n.2 del 16.04.2021, n.3 del 03.05.2021, n.4 del 05.03.2021, ed altresì del verbale di esame delle giustificazioni;

**Verificato** che le operazioni di gara sono state effettuate nel rispetto delle procedure previste dalle norme vigenti in materia di affidamento di lavori pubblici e delle norme contenute nel bando di gara, nel disciplinare e nei relativi allegati;

**Dato atto** che il RUP ha provveduto alla verifica della documentazione dichiarata in sede di gara dalla ditta capogruppo Impresa Zicchittu Francesco s.r.l. – C.F. / P. IVA n. 01996010904, e della ditta mandante Bello Francesco – C.F. BLLFNC54D07L485U P. IVA n. 02567130758, come risulta dall'apposita certificazione rilasciata in data 22.05.2021 di cui al prot. 2258 in pari data, dalla quale non risultano cause ostative all'aggiudicazione dell'appalto;

**Ritenuto** di dover procedere:

- ad approvare i suddetti verbali della commissione di gara n.1 del 16.04.2021, n.2 del 16.04.2021, n.3 del 03.05.2021, e del verbale n.4 del 05.03.2021, e la stessa proposta di aggiudicazione in esso contenuta;
- ad approvare il verbale di esame delle giustificazioni dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 1, eseguito dal RUP unitamente al Supporto al RUP in data 09.07.2021;
- a dichiarare l'efficacia dell'aggiudicazione ed assumere il relativo impegno di spesa a favore della ditta aggiudicatrice;

**Vista** la normativa in materia di Amministrazione Trasparente di cui al D.Lgs. n. 33/2013 e s.m.i., nonché la Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 03/02/2020, esecutiva, Adozione Piano Triennale Prevenzione della Corruzione e Programma per la Trasparenza (PTPCT) per il triennio 2020/2022;

**Dato atto** che l'istruttoria, ai fini dell'adozione del presente atto, è stata espletata dallo stesso responsabile del procedimento, Ing. Adriano Marredda;

**Rilevata** l'insussistenza del sottoscritto di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 7-08-1990, n. 241 e ss.mm.ii.;

**Considerato** che il presente provvedimento sarà sottoposto al controllo secondo le modalità disciplinate nel regolamento comunale per la disciplina dei controlli interni, approvato con la deliberazione del consiglio comunale n.4 del 15/01/2013;

**Ritenuto** pertanto di procedere in merito all'approvazione dei suddetti verbali di gara;

### **DETERMINA**

**Di approvare** la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo.

**Di approvare**, ai sensi del combinato disposto di cui all'art.32, comma 5 e all'art. 33 comma 1 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii.:

- I verbali della commissione di gara n.1 del 16.04.2021, n.2 del 16.04.2021, n.3 del 03.05.2021, e del verbale n.4 del 05.03.2021;
- il verbale di esame delle giustificazioni dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 1, eseguito dal RUP unitamente al Supporto al RUP in data 09.07.2021;
- la proposta di aggiudicazione, così come formulata nel verbale della commissione di gara n. 4 del 06.05.2021, per l'esecuzione dei lavori di: *Scuole del nuovo Millennio – Piano Straordinario di edilizia Scolastica ISCOL@, Programma asse “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO” - NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - Riqualificazione dei complessi scolastici siti in Scano di Montiferro corso V. Emanuele e Tresnuraghes via Cesare Battisti - CUP J53C17000050006 CIG 86077056DF* in favore dell'operatore economico **RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco**, con

capogruppo ditta Zicchittu Francesco, con sede legale in Olbia via Svizzera n. 11, C.F. / P.IVA 01200780953, e mandante ditta **Bello Francesco**, con sede legale in via Monsignor Luigi Bienna 10, zona artigianale Poggiardo (LE) – C.F. BLLFNC54D07L485U P. IVA n. 02567130758, la cui offerta è quella economicamente più vantaggiosa, e la quale ha offerto un ribasso economico del **8,072%** ( diconsi otto / 072) sull'importo di Euro 1.355.757,41 corrispondente al prezzo di euro 1.246.320,67 (un milioneduecentoquarantaseimilatrecentoventi/67) oltre oneri di sicurezza pari a Euro 26.299,99 non soggetto a ribasso, e quindi per l'importo totale di €1.272.620,66 (diconsi un milione duecentosettantaduemila seicentoventi/ 66) oltre IVA di Legge;

**Di dichiarare**, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D,lgs. n. 50/2016e ss.mm.ii., l'efficacia dell'aggiudicazione disposta a favore dell'operatore economico **RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco** come sopra identificato, e per l'importo complessivo di €. 1.272.620,66 (diconsi un milione duecentosettantaduemila seicentoventi/ 66), di cui:

- 1.246.320,67 (un milioneduecentoquarantaseimilatrecentoventi/67), per lavori;
- 26.299,99 (ventiseimiladuecentonovantanove /99) per oneri di sicurezza;
- Oltre €. 127.262,07 per IVA al 10%.

e quindi per l'importo totale compresa IVA di €. **1.399.882,73**;

**Di rimodulare** il quadro economico del progetto, secondo la tabella sintetica appresso allegata:

<b>A) LAVORI E FORNITURE</b>			
a1,1) importo lavori	€	1.355.757,41	
a1,2) ribasso offerto del 8,072%	-€	109.436,74	
a1) importo lavori ribassato	€	1.246.320,67	
a2) oneri di sicurezza lavori non soggetti a ribasso	€	26.299,99	
TOTALE lavori e sicurezza	€		1.272.620,66
a3) arredi	€	306.692,80	
a4) oneri di sicurezza arredi non soggetti a ribasso	€	1.249,80	
TOTALE arredi e sicurezza	€		307.942,60
<b>TOTALE LAVORI E ARREDI</b>			<b>€ 1.580.563,26</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
<b>B1) ALLACIAMENTI</b>			
b1) accertamenti allacciamento pubblici servizi	€	5.000,00	
TOTALE B1	€		5.000,00
<b>B2) SPESE TECNICHE</b>			
TOTALE SPESE TECNICHE	€		449.034,85
<b>B3) IMPREVISTI, ACCANTONAMENTO, SPESE GENERALI</b>			
TOTALE IMPREVISTI, ACCANTONAMENTI, SPESE GENERALI	€		213.939,86
<b>B4) IVA ED ONERI</b>			
B.4.1) IVA su spese tecniche B2 ed oneri previdenziali B3.7 (22%)	€	102.739,17	
B.4.2) IVA sui lavori (10%)	€	127.262,07	
B.4.3) IVA su arredi (22%)	€	67.747,37	
TOTALE ONERI DIVERSI ED IVA	€		297.748,61
ECONOMIE	€	120.380,41	€ 120.380,41
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 1.086.103,74</b>
<b>IMPORTO TOTALE DELL'OPERA</b>			<b>€ 2.666.667,00</b>

**Di procedere** all'impegno della spesa di complessivi €. **1.399.882,73** ( un milione trecentonovantanovemilaottocentoottantadue / 73), come in precedenza ripartito, a favore dell'operatore economico **RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco**, con capogruppo ditta Zicchittu Francesco, con sede legale in Olbia via Svizzera n. 11, C.F. / P.IVA 01200780953, e mandante ditta **Bello Francesco**, con sede legale in via Monsignor Luigi Bienna 10, zona artigianale Poggiardo (LE) – C.F. BLLFNC54D07L485U P. IVA n. 02567130758, sul cap. 3551 del bilancio 2021-23;

**Di dare atto** che il crono programma della spesa è così previsto:

Obbligazione giuridica a favore dell'operatore economico <b>RTI Zicchittu francesco srl. con Bello Francesco</b>	Anno di esigibilità IMPORTO			Fonte di Finanziamento (capitolo di spesa)
	2021	2022	2023	
IMPORTO				
€. <b>1.399.882,73</b>	€. <b>1.000.000,00</b>	€. 399.882,73	€. **	cap.. 3601

**Di procedere** alla pubblicazione della presente ai sensi del D. L. 14 marzo 2013, n. 33;

**Di trasmettere** copia della presente determinazione, per conoscenza e quanto di competenza, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, all'Ufficio di Ragioneria, all'Ufficio AA.GG., All'Ufficio Messi.

**Il Responsabile dell'area tecnica**  
Ing. Adriano Marredda

**Servizio finanziario**

Il Responsabile del Servizio Contabilità attesta, ai sensi dell'art. 153 e 183, comma 7, del D.Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata; attesta inoltre, che la spesa derivante dalla presente, pari ad €. 1.339.882,73, trova copertura al codice di bilancio cap.3551 del bilancio pluriennale in corso;  
Scano di Montiferro li 12.07.2021

**Il Responsabile dell'Area Finanziaria**  
*Dr.ssa Angela Pischetta*