



COMUNE DI SCANO DI MONTIFERRO

PROVINCIA DI ORISTANO

PI. 00351460951 CF. 800 0439 095 3 ccp. 12132080

09078- Via Montrigu de Reos 1 Tel. 0785/329170 - Fax 32666

E-Mail- uff.tec.scanomontife@tiscali.it Pec tecnico.scanodimontiferro@pec.comunas.it

Sito internet. www.comune.scanodimontiferro.or.it

Area Tecnica

Procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi dell'art. 63, comma 4, del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento dei servizi tecnici al vincitore del concorso di progettazione di cui al CIG 7284472874, relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori misura e contabilità, coordinamento della sicurezza nelle fasi di progettazione ed esecuzione, dell'intervento denominato **“SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO – PIANO STRAORDINARIO DI EDILIZIA SCOLASTICA ISCOL@, PROGRAMMA ASSE I “SCUOLE DEL NUOVO MILLENNIO” - NUOVO POLO SCOLASTICO DIFFUSO MONTIFERRU -PLANARGIA “RAIGHINAS E ALAS” - RIQUALIFICAZIONE DEI COMPLESSI SCOLASTICI SITI IN SCANO DI MONTIFERRO CORSO V. EMANUELE E TRESNURAGHES VIA CESARE BATTISTI – CUP J53C17000050006 - CIG 775277939F**

Verbale n. 1

(aggiudicazione provvisoria)

Premesso che:

- con determinazione del responsabile dell'Area Tecnica n. **AC n° 141 R.G.674 del 28.12.2018**, è stato determinato di procedere all'affidamento dei servizi tecnici di cui all'oggetto tramite procedura negoziata da espletarsi con il vincitore del concorso di progettazione ,come prescritto al bando aggiudicato, da aggiudicarsi mediante il criterio del minor prezzo sull'importo posto a base di gara ai sensi dell'art . 95 Dlgs 50/2016 e ssmii con invito rivolto al vincitore del concorso di progettazione, e contestualmente si è disposto che la procedura di gara, ai sensi dell'art.58 del Codice Contratti, sia gestita mediante apposito sistema informatico attraverso il portale SardegnaCAT;
- con la stessa determinazione prima citata, sono stati approvati la lettera di invito / disciplinare, lo schema di contratto ed i suoi allegati, contenente le norme e le condizioni, i requisiti minimi ritenuti necessari per partecipare alla procedura per l'affidamento dell'incarico professionale, i termini di presentazione delle offerte e dell'inizio della procedura di gara, stabiliti, rispettivamente, nelle ore 9.00 del giorno 25.01.2019 e ore 9.30 del giorno 25.01.2019, ed i relativi allegati sono stati pubblicati, sono stati pubblicati: all'albo pretorio del comune al n. 829; e sul sito Web del comune portale Amministrazione trasparente, sezione bandi di gara e contratti; sul portale dell'ANAC; sul portale del MIT;
- In ottemperanza della predetta determinazione, con nota prot. 5895 del 28.12.2018 è stata invitata a partecipare l'RTP Arch. Antonella Ferrari , (capogruppo mandatario), Mandanti: Ing. Guido Faggioli; Arch. Luella Pandolfini; Ing. Mario Lucarelli; Arch. Antonio Fedele, per il tramite della piattaforma SardegnaCAT;

Tutto ciò premesso:

L'anno duemiladiciannove il giorno venticinque del mese di Gennaio (25.01.2019), alle ore 9.30), conformemente al disposto dell'art. 10 della lettera di invito / disciplinare di gara, presso il Comune di Scano di Montiferro, nel proprio ufficio, il Responsabile unico del procedimento, Geom. Aldo Coratza, coadiuvato dai sig., Dott.ssa Angela Pischedda e dal Geom. Piero Piludu, entrambi dipendenti del Comune di Scano di Montiferro, ha proceduto alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini indicati, constatando che le offerte presentate sono le seguenti:

n.	Data pres. offerta	Operatori economici	Tipologia	indirizzi	CF/ PI
1	23/01/2019 12.11	RTP Antonella Ferrari	(capogruppo mandatario): Arch. Antonella Ferrari , Mandanti: Ing. Guido Faggioli ; Arch. Luella Pandolfini ; Ing. Mario Lucarelli ; Arch. Antonio Fedele	Via Canalenno 9 – cap 20133 – Milano (MI)	FRRNNL58T61B394T 11271100155

Successivamente si è proceduto all'apertura della Busta A di qualifica, del concorrente, esaminata la documentazione, con il seguente esito:

CONCORRENTE	n.1 – RTP Antonella Ferrari
TIPOLOGIA	RTP tra lib. Professionisti – società di ingegneria, con avvalimento del Capogruppo.
Esame domanda	<p>1) Relativamente all'allegato – Cronoprogramma delle fasi progettuali: Il documento prodotto contiene l'indicazione di tempistiche non richieste dalla S.A., mentre non specifica le sottofasi dell'esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva.</p> <p>2) Relativamente all'allegato – Polizza professionale dell'arch. Luella Pandolfini: Il documento è prodotto in una lingua differente dall'italiano, pertanto non è possibile procedere all'esame dello stesso. A tal proposito, ai sensi del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., si fa presente che "I documenti, certificati e le dichiarazioni sostitutive, se redatti in una lingua diversa dall'italiano, sono accompagnati da una traduzione in lingua italiana certificata conforme al testo originale dalle autorità diplomatiche o consolari italiane del Paese in cui sono stati redatti, oppure da un traduttore ufficiale."</p> <p><u>3) Relativamente all'allegato – Atto costitutivo di Raggruppamento temporaneo di professionisti e mandato collettivo speciale con rappresentanza:</u></p> <p>a) Viene costituita l'associazione temporanea di professionisti ai sensi dell'art. 37 del D.lgs 163/2006, che risulta attualmente abrogato, e sostituito dal nuovo codice dei contratti d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;</p> <p>b) Inoltre sono presenti le seguenti incongruenze, in quanto nell' stesso Atto costitutivo si indica:</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>I componenti mandanti tutti, in proprio e come sopra indicati, conferiscono mandato collettivo speciale ed irrevocabile, con rappresentanza esclusiva e processuale, al capogruppo mandatario nella persona dell'Arch. Antonella Ferrari, autorizzandola a stipulare, in nome e per conto della RTP, con ogni più ampio potere e con promessa di rato e valido fin d'ora, tutti gli Atti consequenziali connessi alla realizzazione del progetto indicato in premessa attraverso lo svolgimento delle prestazioni professionali richieste dall'incarico di riqualificazione dei complessi scolastici di Scano di Montiferro e Tresnuraghes, oltre a rappresentare in esclusiva, anche in sede processuale, gli associati, nei confronti dell'Amministrazione, per tutte le operazioni e gli Atti di qualsiasi natura dipendenti dal suddetto incarico, fino all'estinzione di ogni rapporto.</i> <p><i>Inoltre si assegna allo stesso capogruppo:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> a) <i>la responsabilità e il coordinamento generale di tutte le attività relative all'espletamento delle prestazioni in questione e fino al loro compimento; la sottoscrizione degli atti necessari per l'espletamento dell'incarico, dagli elaborati progettuali a tutti gli atti connessi allo svolgimento della prestazione;</i> b) <i>la responsabilità del coordinamento della progettazione definitiva ed esecutiva;</i> c) <i>il coordinamento e la responsabilità dei rapporti con tutti i soggetti, a qualsiasi titolo, interessati all'intervento in questione (Enti preposti e/o deputati a svolgere funzioni di controllo ed alta sorveglianza).</i> <p>Allo stesso modo non viene specificato quale sia il componente della RTP indicato quale <u>direttore dei lavori generale e architettonico</u> così come richiesto dall'art. 3.1 e 3.2 dello schema di contratto allegato alla lettera di invito.</p> <p>Si ritiene di attivare il soccorso istruttorio previsto dall'art. 14 del disciplinare di incarico, finalizzato alla regolarizzazione della documentazione, ai sensi dell'art. 83, comma 9 del Codice;</p>

La seduta viene sospesa alle ore 18.00, del giorno 25.01.2019, ed aggiornata alla data del 15.02.2019 ore 9.00 .

In prosecuzione di seduta:

L'anno Duemiladiciannove il giorno Quindici del mese di Febbraio (15.02.2019), alle ore 9.30, presso il Comune di Scano di Montiferro, nel proprio ufficio, il Responsabile unico del procedimento, Geom. Aldo Coratza, coadiuvato dai sig., Dott.ssa Angela Pischredda e dal Geom. Piero Piludu, entrambi dipendenti del Comune di Scano di Montiferro, premesso che con nota prot. 554 del 04.02.2019 è stata inviata, tramite il portale SardegnaCAT, la comunicazione di soccorso istruttorio, stabilendo che la documentazione richiesta dovesse pervenire entro le ore 9:00 del 15.02.2019, procedono all'esame della documentazione prodotta in data 13.02.2019 dall'operatore economico, come di seguito indicato:

CONCORRENTE	n.1 – RTP Antonella Ferrari
TIPOLOGIA	RTP tra lib. Professionisti – società di ingegneria, con avvalimento del Capogruppo.
Esame documentazione trasmessa	Dall'esame della documentazione prodotta dall'operatore economico in data 13.02.2019, tramite piattaforma SardegnaCAT, risulta che l'a stessa è conforme alla lettera di invito / disciplinare, pertanto il seggio di gara propone l'ammissione del concorrente alla successiva fase successiva di gara.

Si termina la fase di esame della documentazione amministrativa, di cui alla "Busta di Qualifica" del portale SardegnaCAT, con l'ammissione dell'operatore economico alla successiva fase di gara. A tal fine si procede all'interno dello stesso portale con l'operazione di "Congela valutazione di qualifica".

Di seguito, il RUP, alla presenza dei coadiuvanti sopraccitati, procede all'apertura del plico contenente l'offerta economica, con il seguente risultato:

n.	Data pres. offerta	Operatori economici	Tipologia	CF/ PI	Ribasso Offerto
1	23/01/2019 12.11	RTP Antonella Ferrari	(capogruppo mandatario): Arch. Antonella Ferrari , Mandanti: Ing. Guido Faggioli ; Arch. Luella Pandolfini ; Ing. Mario Lucarelli ; Arch. Antonio Fedele	FRRNNL58T61B394T 11271100155	5,00 %

Il seggio di gara, constatata la regolarità dell'offerta, ultimate le operazioni di gara, propone al responsabile dell'area tecnica l'aggiudicazione dell'appalto all'operatore economico "**RTP Antonella Ferrari – capogruppo arch. Antonella Ferrari con studio in via G.A. Amadeo n.57, cap. 20133, Milano (MI)**" la quale ha offerto un ribasso del 5,00% (diconsi cinque / 00) sull'importo di €. 281241,32 corrispondente al prezzo di euro 267.179,25 (duecentosessantasettemila centosettantanove / 25) oltre contributi previdenziali INARCASSA 4%, ed oltre IVA di Legge.

Si trasmette al Responsabile dell'Area Tecnica e Responsabile Unico del Procedimento per i provvedimenti di competenza.

La seduta si conclude alle ore 12.00, del giorno 15.02.2019.

Letto confermato e sottoscritto in data e luogo di cui sopra;

Il RUP e Responsabile dell'area Tecnica
Geom. Aldo Coratza

I coadiuvanti

F.to Geom. Piero Piludu

F.to Dott.ssa Angela Pischedda