SCHEDA D'INTERVENTO - 6a -

LOCALIZZAZIONE

CATASTALE	Foglio 16, mappali 519 e 517
P.R.G.	
AREA NORMATIVA	parte Area a servizi necessari per gli insediamenti residenziali (aree per istruzione I.4) e parte Area di completamento a prevalente destinazione residenziale b.3.8
VINCOLI AMBIENTALI	Fascia di rispetto art. 142 del D.Lgs. n. 42/04 (Fascia fluviale) Fascia di rispetto art. 136 del D.Lgs. n. 42/04 (Strada dei vini)
GEOMORFOLOGICA	Classe 2.1, 2.3, 3a.2 e dissesti legati alla dinamica fluviale e torrentizia elevata (EbA)
ACUSTICA	Classe II Aeree ad uso prevalentemente residenziale
PERIMETRAZIONE	All'interno della proposta di perimetrazione dei centri e nuclei abitati

P.T.P.

- **SISTEMA DELL'ASSETTO IDROGEOLOGICO (rif. Tav. 1B)**

ARAP1

- **SISTEMA DELL'ASSETTO STORICO-CULTURALE E PAESAGGISTICO (rif. Tav. 02)**

AREA AD ELEVATA QUALITA' PAESISTICA E AMBIENTALE, SUB AREA A VALENZA STORICO CULTURALE N. 14 - COLLINE ASTIGIANO DI MONTECHIARO

- **SISTEMA DELL'ASSETTO NATURALE E AGRICOLO FORESTALE (rif. Tav. 03)**

SUOLI PRODUTTIVI DI PIANURA
AREE SOTTOPOSTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO

- **SISTEMA AMBIENTALE (rif. Tav. 04)**

AMBITO DI CRITICITA' , BACINI E SOTTOBACINI AD ELEVATA CRITICITA'

- **SISTEMA RELAZIONALE - INFRASTRUTTURALE (rif. Tav. 05)**

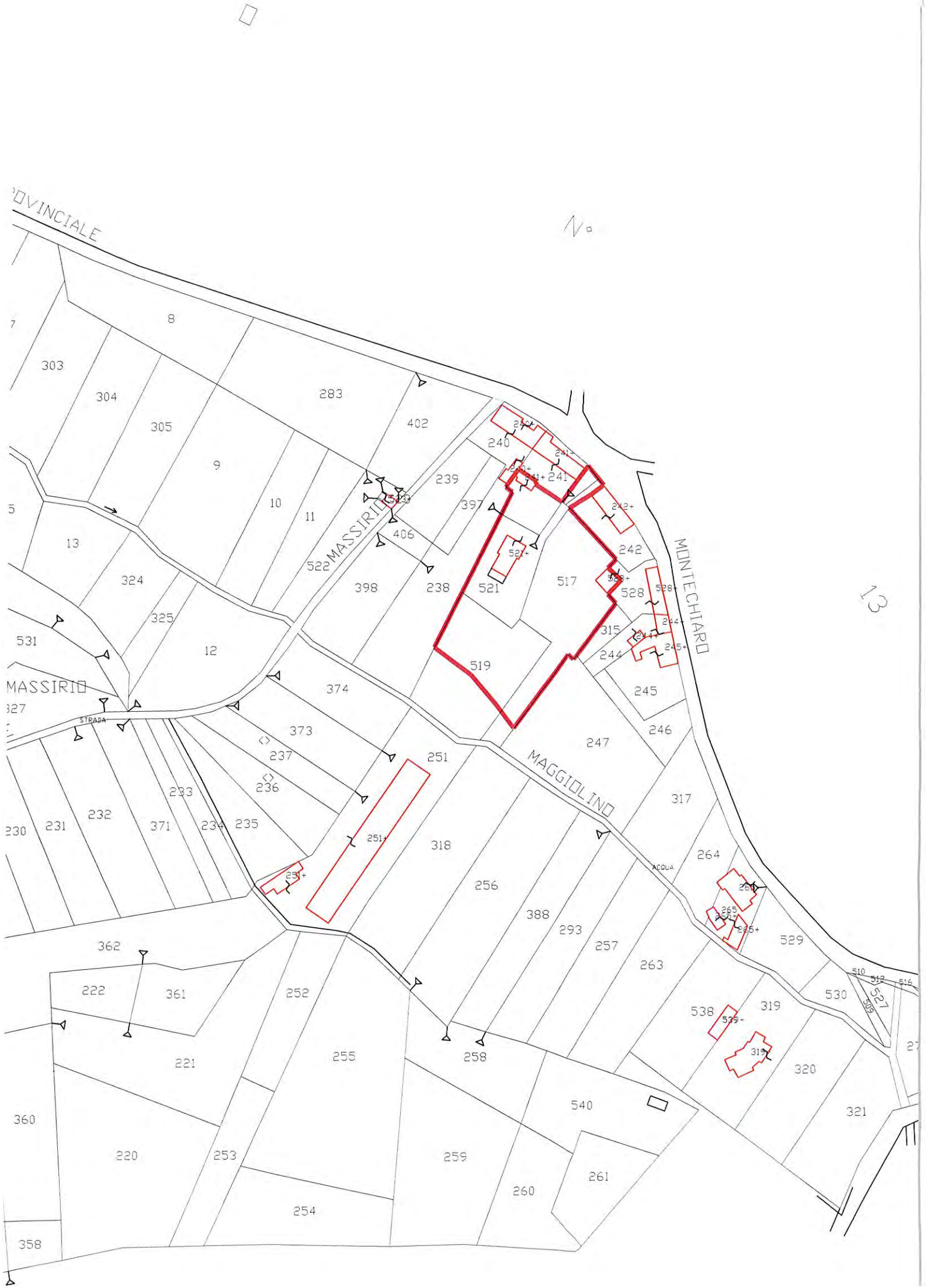
VIABILITA' di IV LIVELLO

- **SISTEMA DELL'ASSETTO ECONOMICO - INSEDIATIVO (rif. Tav. 06)**

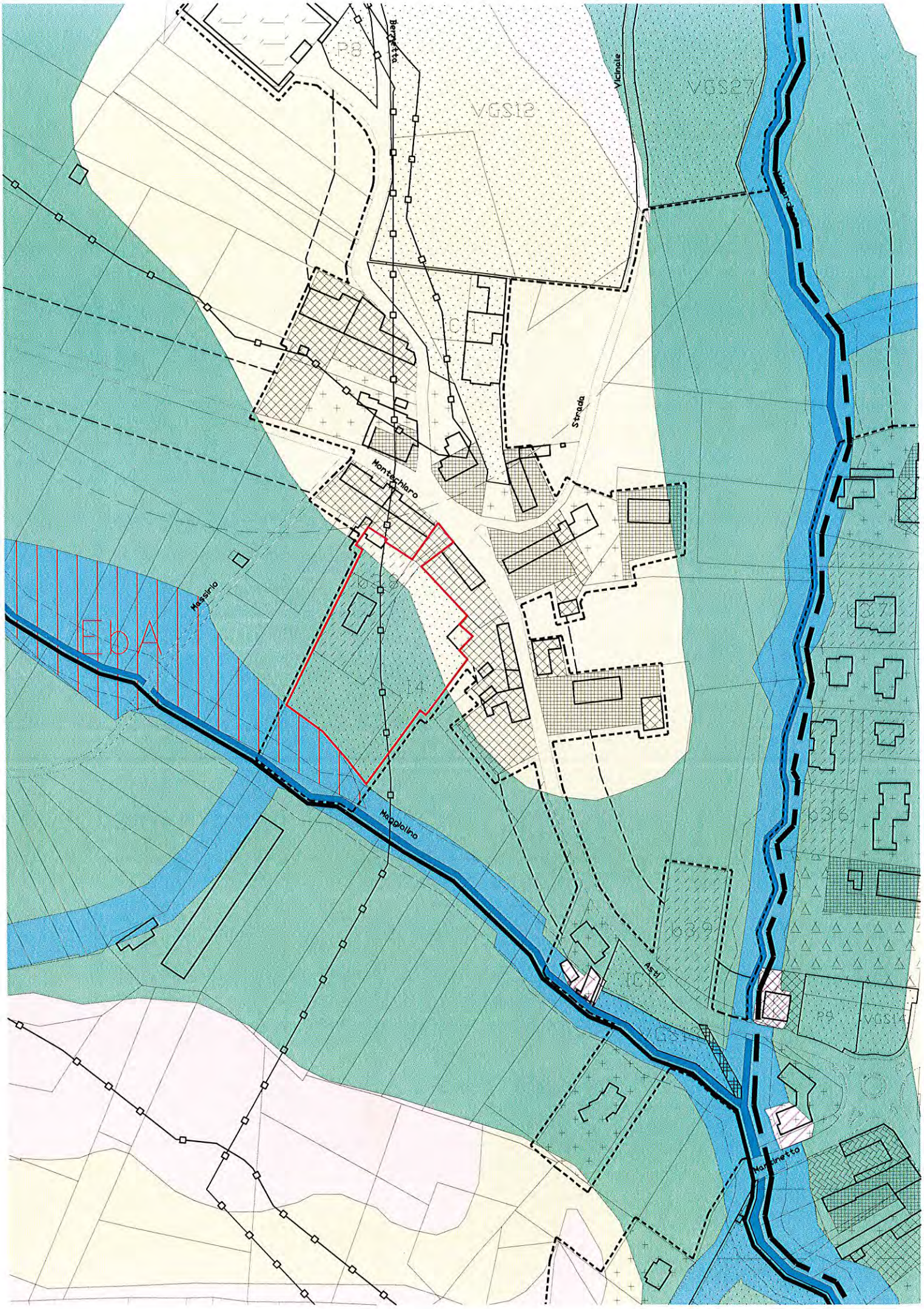
SISTEMA RESIDENZIALE	Aree urbanizzate e urbanizzande , Sistemi di diffusione urbana
RETE COMMERCIALE	Comuni minori della rete secondaria
SISTEMA PRODUTTIVO	Ambito produttivo di I° Livello

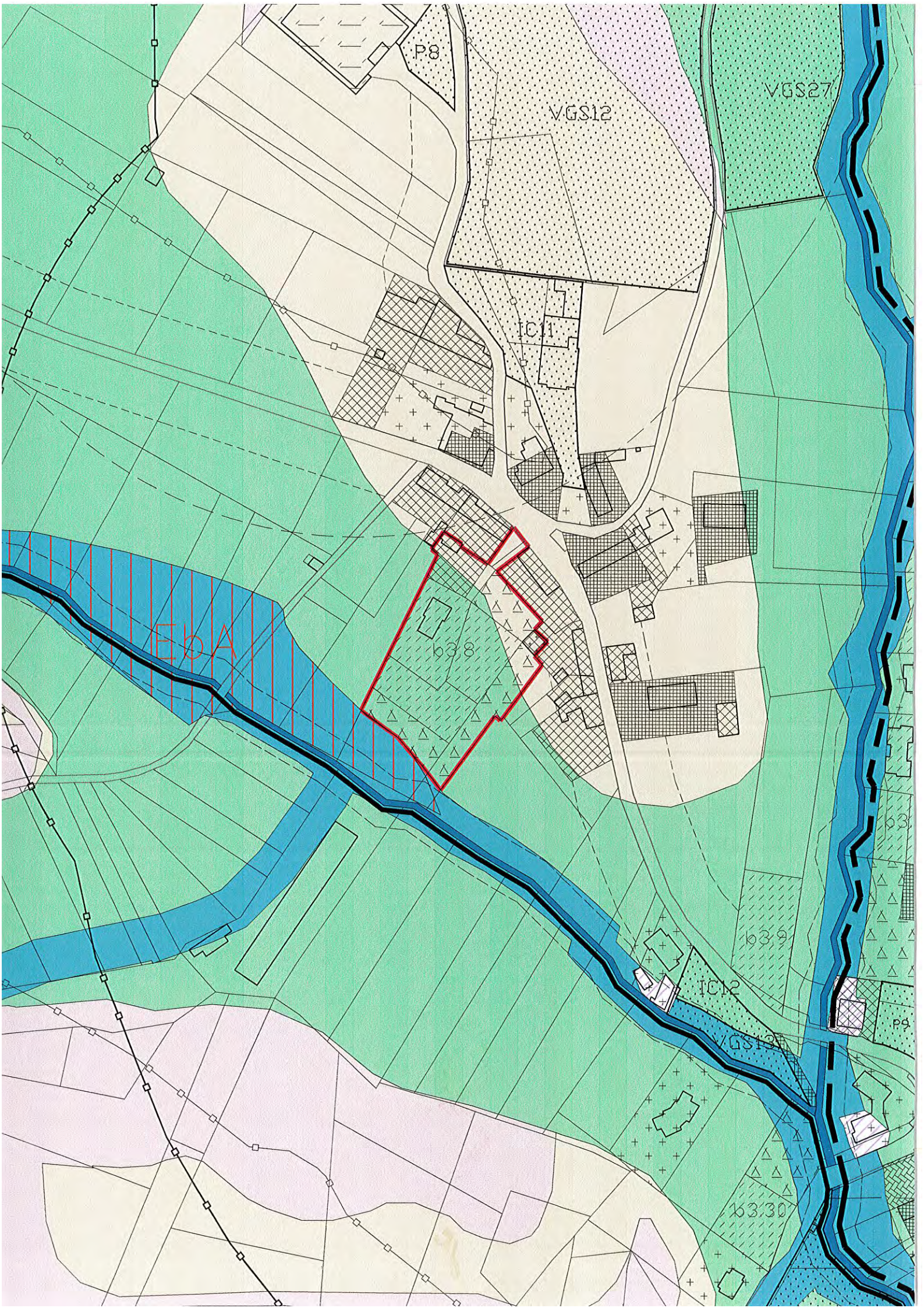
INTERVENTO

URBANISTICO	parte ampliamento dell'Area di completamento a prevalente destinazione residenziale b.3.8 e parte area a verde privato
EDILIZIO	Intervento di completamento del tessuto residenziale esistente Superficie fondiaria 2.740 mq - Volume 1.644 mc



OVINCIALE
N
MASSIRIO
MONTECHIARO
MAGGIOLINO
STRADA
ACQUA
13
8
303
304
305
283
402
9
10
11
239
397
240
241
242
13
324
325
12
522
406
398
238
521
517
528
315
244
245
246
247
519
531
374
373
237
236
251
233
232
231
230
371
234
235
318
256
388
293
257
263
264
317
529
362
222
361
252
221
255
258
538
319
530
320
321
540
360
220
253
259
260
261
254
358


P8
Berretta
VGS12
Vicinale
VGS27
C1
Strada
Montechiaro
Massirio
EbA
I4
Maggiolino
Asti
P9
VGS14
Mancinetto


P8
VGS12
VGS27
IC11
EbA
b3.8
b3.9
IC12
VGS13
P9
b3.30

Google Earth