



# COMUNE DI CASTELL'ALFERO

## (Provincia di Asti)

Piazza Castello n° 2 – 14033 Castell'Alfero (AT)  
tel. 0141-406611 / 406640 - fax 0141-406606  
e-mail ufficio tecnico: [c.alfero.utc@gmail.com](mailto:c.alfero.utc@gmail.com)  
PEC ufficio tecnico: [c.alfero.utc@pec.it](mailto:c.alfero.utc@pec.it)  
Codice Univoco P.A.: UF3RG8

### DETERMINAZIONE UFFICIO TECNICO COMUNALE

n°	data	oggetto	valore in Euro
19	09/02/2024	<p>PNRR REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università - Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea - Next Generation EU.</p> <p>LIQUIDAZIONE 1° SAL (relativo alle spese di redazione del progetto esecutivo).</p> <p>CUP E55E22000090006 CIG LAVORI: 9581393F9E</p>	55.258,50

1

# FUTURA

# LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



## Finanziato dall'Unione europea NextGenerationEU

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DICHIARA

- di non incorrere in alcune delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento e alla normativa anticorruzione;
- di non trovarsi in conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa vigente, in particolar modo con quella relativa alla prevenzione della corruzione;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;
- di emanare l'atto ai fini del perseguimento del seguente interesse pubblico: regolarità dell'azione amministrativa, imparzialità e buon andamento della Pubblica Amministrazione;

## IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

**Richiamate** le proprie determinazioni:

n°	data	oggetto	
127	28/11/2022	<p>1. FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA – di cui all'articolo 1, commi dal 51 al 58 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019. Annualità 2022 – importo assegnato € 81.415,00. Decreto del Capo Dipartimento Affari interni e territoriali del 28/10/2022. PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO. CUP FONDO PROGETTAZIONE <b>NON PNRR</b>: E56F22000080001 CIG SERVIZI TECNICI PROGETTAZIONE: <b>956128914A</b></p> <p>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO TECNICO DI REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.</p> <p>2. PNRR - REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO Progetto selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU. CUP <b>FONDI PNRR</b>: E55E22000090006 SERVIZI TECNICI DIREZIONE LAVORI: <b>9561548704</b></p> <p>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO TECNICO DI DIREZIONE LAVORI E COORDINAMENTO SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE.</p>	74.859,20
128	28/11/2022	<p><b>NON PNRR</b> FONDO PER LA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA – di cui all'articolo 1, commi dal 51 al 58 della legge n. 160 del 27 dicembre 2019. Annualità 2022 – importo assegnato € 81.415,00. Decreto del Capo Dipartimento Affari interni e territoriali del 28/10/2022. PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA PER LA REALIZZAZIONE DI UN NUOVO FABBRICATO DA ADIBIRE AD ASILO NIDO. DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALLA GEOLOGIA, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016.  CUP: <b>E56F22000080001</b> – CIG SERVIZI TECNICI ATTINENTI ALLA GEOLOGIA: <b>9560317F27</b>.</p>	
129	28/11/2022	<p>PNRR REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca –</p>	

		<p>Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1  <i>“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”</i>, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.</p> <p>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO.</p> <p>CUP E55E22000090006  SMARTCIG SERVIZI TECNICI VERIFICA PROGETTO:  ZDD3928AF3</p>	
010	19/01/2023	<p>PNRR  REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO  selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1  <i>“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”</i>, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.</p> <p>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZI, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA PREVENTIVA DI INTERESSE ARCHEOLOGICO (VPIA).</p> <p>CUP E55E22000090006  CIG VPIA: 9613963D3C</p>	2.440,00
011	19/01/2023	<p>PNRR  REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO  selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1  <i>“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”</i>, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.</p> <p>DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZI, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL SERVIZIO TECNICO DI ASSISTENZA AL RUP.</p> <p>CUP E55E22000090006  CIG SERVIZI ASSISTENZA AL RUP: 9615512B83</p>	11.346,00
057	21/04/2023	<p>PNRR  REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO  selezionato nell’ambito dell’avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1  <i>“Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”</i>, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU.</p> <p><b>MODIFICA DETERMINA N. 129/2022 DEL 28/11/2022</b>  DETERMINA A CONTRARRE E AFFIDAMENTO SERVIZI TECNICI, EX ART. 36/2° C. LETTERA A) DEL D.LGS. 50/2016, DEL</p>	15.987,67

		<p><i>SERVIZIO TECNICO DI VERIFICA PER LA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO. PER SOSTITUZIONE CIG.</i></p> <p>CUP E55E22000090006 SMARTCIG SERVIZI TECNICI VERIFICA PROGETTO ANNULLATO: <del>ZDD3928AF3</del> <b>NUOVO CIG SERVIZI TECNICI VERIFICA PROGETTO: 9786621F1F</b></p>	
059	21/04/2023	<p>PNRR REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.</p> <p>RIMBORSO DIRITTI CUC E TASSA ANAC.</p> <p>CUP E55E22000090006 CIG LAVORI: 9581393F9E</p>	1.598,02
152	17/11/2023	<p>PNRR REALIZZAZIONE DI NUOVO ASILO NIDO selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico prot. n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU.</p> <p>ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DITTA ESECUTRICE.</p> <p>CUP E55E22000090006 CIG LAVORI: 9581393F9E</p>	1.800.640,49

**Visto** il contratto n. 1.890 di rep. del 20/07/2023, registrato in Asti l'08/08/2023, Serie IT numero 5572, con il quale la società a responsabilità limitata "MISTRETTA S.R.L." con sede legale in 14013 - Castellero (AT), Via Baldichieri n. 21, capitale sociale euro 50.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fiscale/partita IVA e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Asti 01429310053, iscritta al R.E.A. con il numero AT-114855, annotata con la qualifica di impresa EDILE INDUSTRIA con il numero AT-31238 Albo Artigiani, ha assunto l'esecuzione dell' APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO ASILO NIDO "IL CUCCIOLO" PRESSO IL COMUNE DI CASTELL'ALFERO (AT) FINANZIATO CON RISORSE COMUNITARIE FONDI PNRR - M4C1 1.1. per l'importo di euro 1.440.321,10 (Euro unmilionequattrocentoquarantamilatrecentoventuno/10), così suddiviso:

- € 34.587,00 (Euro trentaquattromilacinquecentottantasette/00 ) IVA esclusa:
  - a) per la redazione del Progetto Esecutivo, ivi incluse le integrazioni e precisazioni migliorative del coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione della sicurezza, senza aumento dei Costi della Sicurezza calcolati in PSC di Progetto Definitivo, PSC già allegato in Atti di Progettazione Definitiva,
  - b) per le altre attività tecniche connesse (rilievi, verifiche, prove preliminari, accertamenti, etc.);
  - c) per tutti i relativi oneri e obbligazioni;
- 38.891,13 € (Euro trentottomilaottocentonovantuno/13) IVA esclusa, per gli oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso, già computati in PSC allegato al Progetto Definitivo.
- 1.366.842,96 € (Euro unmilione trecentosessantaseimilaottocentoquarantadue / 96) al netto del ribasso del 10% offerto in fase di gara, per i lavori;

**Considerato** che:

- la ditta appaltatrice, con istanza rubricata al n. 4487 di prot. in data 15/09/2023, ha richiesto una serie di chiarimenti relativi a possibili discostamenti del progetto esecutivo rispetto al progetto definitivo posto a base di gara, motivati in parte quali adeguamenti a prescrizioni degli Enti coinvolti nella Conferenza dei Servizi convocata per l'esame del progetto definitivo, in parte quali migliorie;
- la Giunta Comunale, con delibera n. 48/2023 del 02/10/2023, ha stabilito che le uniche modifiche ammissibili tra il progetto definitivo posto a base di gara dell'appalto integrato e il progetto esecutivo, dovevano riguardare esclusivamente gli adeguamenti alle prescrizioni degli Enti intervenuti alla Conferenza dei Servizi convocata per l'espressione dei pareri di competenza;
- la Giunta Comunale, con delibera n. 60/2023 del 13/11/2023, ha approvato il progetto esecutivo redatto dall'Associazione Temporanea di Professionisti (ATP) costituita, con atto notarile del dott. Maurizio Cavanna di Asti rep. n. 8244 e n. 6296 di raccolta, registrato in Asti il 31/07/2023 n. 5302 s.1T, da:
  - PROGECO ENGINEERING SRL di Alba;
  - SICURING SRL di Firenze;
  - ing. Tommaso GAVAZZA di Castelnuovo Belbo;
  - dott. Geologo Andrea PIANO di Alba;
- l'opera è finanziata per € 1.936.000,00 con contributo PNRR, trattandosi di progetto selezionato nell'ambito dell'avviso pubblico n. 48047 del 2 dicembre 2021, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1 "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU e per € 19.000,00 con fondi propri comunali;
- la spesa trova copertura nel BP corrente:

codice di bilancio	BP 2023/2025 – annualità 2023	€
1201202	Cap. 3568	
	Fondi PNRR	1.936.000,00
	Fondi propri del Comune	19.000,00
	<b>TOTALE</b>	<b>1.955.000,00</b>

**Visto** l'atto di sottomissione n. 1 del 17/11/2023, con il quale la suddetta impresa ha accettato le variazioni tutte apportate al progetto definitivo posto a base di gara secondo quanto previsto nel progetto esecutivo di cui sopra e si impegna a eseguire senza alcuna eccezione di sorta i lavori variativi e le nuove categorie di lavoro contemplati agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto di appalto in data 20/07/2023 n. 1.890 di rep. e secondo gli ulteriori nuovi prezzi inseriti nel progetto esecutivo:

<b>Adeguamenti normativi inseriti nel progetto esecutivo, come da computo metrico allegato - importo lordo esclusa IVA</b>		201.085,33 €
<i>ribasso offerto in sede di gara 10%</i>		20.108,53 €
<b>Importo netto delle opere aggiuntive</b>		<b>180.976,80 €</b>
I.V.A. sui lavori aggiuntivi	10,00%	18.097,68 €
<b>Importo complessivo delle opere aggiuntive</b>		<b>199.074,48 €</b>
<b>Spese Tecniche Professionali aggiuntive per progettazione esecutiva nuove opere, escluse casse 5% ed IVA 22%</b>		9.500,00 €
<i>ribasso offerto in sede di gara 10%</i>		950,00 €
<b>Importo netto delle spese tecniche professionali aggiuntive</b>		<b>8.550,00 €</b>
Contributo previdenziale sulle spese tecniche aggiuntive	5,00%	427,50 €

I.V.A. su spese tecniche aggiuntive e contributo previdenziale sulle spese tecniche aggiuntive	22,00%	1.975,05 €
<b>Importo complessivo delle spese tecniche aggiuntive</b>		<b>10.952,55 €</b>
<b>Importo complessivo opere e spese tecniche aggiuntive</b>		<b>210.027,03 €</b>

**Considerato** che l'impegno di spesa a favore della ditta appaltatrice a tutt'oggi risulta essere così determinato:

descrizione	Importo €	Importo €
Importo lavori contratto originario, depurati del ribasso d'asta del 10,000%	1.366.842,97	
Importo oneri per l'attuazione piani di sicurezza, non soggetti a ribasso, relativi al contratto originario	38.891,13	
Importo lavori atto di sottomissione n. 1, depurati del ribasso d'asta del 10,000%	180.976,80	
Imponibile iva al 10%	1.586.710,90	1.586.710,90
Iva 10% * 1.586.710,90		158.671,09
Onerario redazione progetto esecutivo contratto originario, al netto del ribasso d'asta del 10,000%	34.587,00	
Contributo previdenziale voce precedente al 5% * 34.587,00	1.729,35	
Onerario redazione adeguamenti normativi inseriti nel progetto esecutivo, depurati del ribasso d'asta del 10,000%	8.550,00	
Contributo previdenziale voce precedente al 5% * 8.550,00	427,50	
Imponibile iva al 22%	45.293,85	45.293,85
Iva 22% * 45.293,85		9.964,65
<b>TOTALE IMPEGNO A FAVORE DITTA MISTRETTA SRL - IMPUTABILE SULLA QUOTA FONDI PNRR</b>		<b>1.800.640,49</b>

6

**VISTO** il SAL n. 1, relativo alle spese di redazione del progetto esecutivo, redatto dal direttore dei lavori, qui rubricato al n. 6074 di prot. in data 14/12/2023, sottoscritto senza riserve dall'impresa;

**VISTO** il corrispondente certificato di pagamento n. 1 redatto dal RUP in data 14/12/2023, importo € 43.137,00 oltre € 2.156,85 per oneri previdenziali ed € 9.964,65 di rivalsa iva al 22%, totale € 55.258,50;

**VISTA** la corrispondente fattura dell'impresa appaltatrice n. 5/PA del 19/01/2024, qui rubricata al n. 356 di prot. in data 23/01/2024;

**VISTO** il DURC regolare dell'impresa protocollo INPS\_38254976, scadenza 24/02/2024;

**VALUTATO** positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

#### DETERMINA

1. di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di approvare il SAL n. 1, relativo alle spese di redazione del progetto esecutivo, redatto dal direttore dei lavori, qui rubricato al n. 6074 di prot. in data 14/12/2023, sottoscritto senza riserve dall'impresa;
3. di liquidare e pagare a favore della ditta appaltatrice, Mistretta srl, con sede legale in 14013 - Castellero (AT), Via Baldichieri n. 21, capitale sociale euro 50.000,00 interamente sottoscritto e versato, codice fi-scale/partita IVA e numero di iscrizione del Registro delle Imprese di Asti 01429310053, iscritta al R.E.A. con il numero AT-114855, annotata con la qualifica di impresa EDILE INDUSTRIA con il numero AT-31238 Albo Artigiani, la fattura n. 5/PA del 19/01/2024, qui rubricata al n. 356 di prot. in data 23/01/2024, importo € 43.137,00 oltre € 2.156,85 per oneri previdenziali ed € 9.964,65 di rivalsa iva al 22%, totale € 55.258,50;
4. di dare atto che la spesa predetta rappresenta quota parte di quella imputata come sotto riportato:

codice di bilancio	BP 2023/2025 – annualità 2023	
1201202	Cap. 3568	
	a valere sulla quota parte di € 1.936.000,00 dei fondi PNRR	

5. di trasmettere la presente Determinazione al Responsabile del servizio finanziario per gli adempimenti di propria competenza;
6. di dare atto che, con la sottoscrizione del presente atto, si esprime anche parere favorevole di regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'articolo 147 bis del D.Lgs 267/2000;
7. di stabilire che i contenuti per estratto del presente provvedimento vengano pubblicati, oltre che all'Albo Pretorio, sul profilo committente nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016.

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Colucci geom. Vito Andrea)

7

*Il documento è firmato in originale*

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**  
(Art.51, comma 4, Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267)

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Visto il Decreto Legislativo n. 267/2000 ed in particolare gli articoli: 147 bis comma 1, 153 commi 3, 4 e 5 – art. 183 comma 9 – 191;

VISTO il decreto n. 03 del 01/10/2020 di conferimento della posizione organizzativa;

VISTO il vigente regolamento di contabilità;

VISTO il bilancio di previsione triennale 2023/2025;

EFFETTUATI i controlli ed i riscontri amministrativi e contabili sul presente atto;

RICHIAMATO l'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito nella Legge n. 102/2009;

**ATTESTA**

1. La regolarità contabile della presente determinazione, nonché la copertura finanziaria della spesa:

CIG	Anno	Imp.	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Castell'Alfero, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Scalco dott.sa Giuseppina)

*Il documento è firmato in originale*

Il sottoscritto Responsabile del Servizio attesta la compatibilità monetaria di cui all'art. 9 del D.L. n. 78/2009.

Castell'Alfero, \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**  
(Scalco dott.sa Giuseppina)

*Il documento è firmato in originale*