



# COMUNE DI CAPRIGLIO

Provincia di Asti

Tel. 0141/997194  
Fax 0141/997194  
P.za Mamma Margherita 3  
14014 Capriglio (AT)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N.32

**OGGETTO:** VARIANTE GENERALE AL PRGC AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 56/77 s.m.i. - APPROVAZIONE SECONDO FASCICOLO DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI AL PROGETTO PRELIMINARE

L'anno **duemilaventitre** addì **ventuno** del mese di **giugno** alle ore **dodici** e minuti **zero** presso la Sede comunale, regolarmente convocati i componenti della Giunta comunale, risultano all'appello:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTE
1. GAETA Tiziana - Sindaco	SINDACO	Si
2. PERAZZI Stefano - Assessore	VICE SINDACO	Si
3. NOVARA Paolo - Assessore	ASSESSORE	No
	Totale Presenti:	2
	Totale Assenti:	1

Con l'intervento e l'opera del Vice Segretario Comunale **DOSSO GIORGIO** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, GAETA TIZIANA nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

**OGGETTO: VARIANTE GENERALE AL PRGC AI SENSI DELL'ART. 15 DELLA L.R. 56/77 s.m.i. - APPROVAZIONE SECONDO FASCICOLO DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI AL PROGETTO PRELIMINARE**

### LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 22.07.2020, con la quale è stata adottata la proposta tecnica del progetto preliminare della Variante Generale al P.R.G.C. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

#### **Premesso che:**

- Il Comune di Capriglio è dotato della seguente strumentazione urbanistica:
  - Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.G.R. n. 38-7565 in data 09/09/1986
  - Variante parziale approvata con D.C.C. n. 19 in data 26/07/1999
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 22/07/2020 è stata adottata la proposta tecnica del progetto preliminare della Variante Generale al P.R.G.C. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- tutti gli elaborati della proposta tecnica del progetto preliminare sono stati pubblicati allegati alla suddetta deliberazione per 30 giorni sul sito internet istituzionale del Comune di Capriglio, come previsto dall'art. 15 comma 4 della L.R. 56/77 e s.m.i.;
- ai sensi dell'art. 15 comma 5 della L.R. 56/77 e s.m.i., contestualmente alla pubblicazione, il Comune di Capriglio ha convocato la prima conferenza di copianificazione e valutazione di cui all'articolo 15 bis, trasmettendo ai partecipanti i relativi atti;
- nel periodo di pubblicazione della proposta tecnica del progetto preliminare sono state presentate n. 3 osservazioni, che sono state esaminate e valutate dall'Amministrazione Comunale e delle quali si è tenuto conto nella redazione del progetto preliminare;
- il giorno 30/09/2020, in videoconferenza, si è svolta la prima seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione;
- il giorno 09/12/2020, in videoconferenza, si è svolta la seconda seduta della prima conferenza di copianificazione e valutazione;
- ai sensi dell'art. 15 comma 7 della L.R. 56/77 e s.m.i. il Comune di Capriglio, avvalendosi delle osservazioni sopraelencate e dei contributi espressi dalla conferenza di copianificazione e valutazione come risultanti dai verbali allegati e sottoscritti da tutti i rappresentanti degli Enti componenti la conferenza di copianificazione e valutazione, ha predisposto il progetto preliminare della variante generale del piano regolatore generale;

Richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 24.11.2021 con la quale è stato adottato il progetto preliminare della Variante Generale al P.R.G.C. ai sensi della L.R. 56/77 e s.m.i.;

Dato atto che, conformemente alle disposizioni contenute nell'art. 15 comma 9 della L.R. 56/77 e s.m.i., il progetto preliminare è stato pubblicato all'albo pretorio informatico del comune per sessanta giorni consecutivi decorrenti dal 05.01.2022 fino a tutto il 06.03.2022;

Rilevato che il presente processo di pianificazione viene effettuato in forma integrata con il

procedimento di V.A.S., secondo quanto previsto all'art. 3 bis c. 9 della L.R. 56/77 e s.m.i., nonché proceduralizzato con D.G.R. 25-2977 del 29.02.2016;

Dato atto che durante il periodo di pubblicazione è pervenuta n. 1 osservazione scritta, secondo le modalità previste nell'avviso di pubblicazione;

Visto l'art. 15, comma 10, della L.R. 56/1977, ai sensi del quale il soggetto proponente, valutate le osservazioni e le proposte pervenute, definisce la proposta tecnica del progetto definitivo del piano, con i contenuti di cui all'articolo 14, che è adottata con deliberazione della Giunta Comunale, salva diversa disposizione dello statuto;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 24 del 20/04/2022 con la quale l'Amministrazione Comunale di Capriglio ha approvato l'elaborato che costituisce il documento delle controdeduzioni alle osservazioni al progetto preliminare denominato "Fascicolo delle osservazioni e controdeduzioni", e dato atto che nel fascicolo delle osservazioni vengono illustrate le singole osservazioni presentate, definendo le motivazioni dell'accoglimento, parziale accoglimento o rigetto e che lo stesso elaborato deve costituire parte integrante della Proposta tecnica del Progetto Definitivo della Variante Generale;

Vista la deliberazione della Giunta comunale n. 26 del 27/04/2022 con la quale l'Amministrazione Comunale di Capriglio ha approvato la proposta tecnica del progetto definitivo della variante generale, acquisita al protocollo generale n. 750 in data 26/04/2022, in formato digitale PDF-A e firmata digitalmente dai professionisti Studio Villero di Asti e Dott. Geol. Massimo Massobrio;

Considerato che il giorno 21/09/2022, in videoconferenza, si è svolta la prima seduta della seconda conferenza di copianificazione e valutazione per l'esame della proposta tecnica di progetto definitivo da cui si è in particolare trattato il tema dell'adeguamento alla normativa commerciale che deve essere necessariamente ricompreso tra gli oggetti della Variante Generale, e rilevando una carenza di documentazione di cui ai commi 3, 4 dell'art.8 del Regolamento (art. 14 e 14 bis della L.R. 56/77), e che pertanto la seduta della conferenza è sospesa per un tempo max di 90 gg affinché l'Amministrazione proponente possa procedere all'adozione della documentazione carente; successivamente la conferenza verrà riconvocata non prima di 30 gg dalla data di trasmissione della documentazione integrativa richiesta;

Rilevato che nel periodo intercorrente all'iter di adozione ed approvazione della documentazione integrativa richiesta per l'adeguamento alla normativa commerciale si sono avuti alcuni incontri informali con i funzionari regionali sia per gli aspetti urbanistici che geologici da cui è emerso l'opportunità di cogliere anche alcuni ulteriori aspetti e correttivi;

Preso atto pertanto che il Responsabile del servizio tecnico comunale ha pertanto presentato 2 osservazioni al progetto preliminare rispettivamente al prot 145 del 27/01/2023 ed al prot 959 del 31/05/2023;

Esaminato il fascicolo delle osservazioni pervenute successivamente alla fase di pubblicazione del progetto preliminare, predisposto dai tecnici professionisti incaricati, Studio Villero di Asti, con il quale vengono illustrate le osservazioni presentate, definendo le motivazioni dell'accoglimento, parziale accoglimento o rigetto;

Dato atto che occorre procedere all'approvazione specifica del fascicolo delle osservazioni 2023 pervenute successivamente alla fase di pubblicazione del progetto preliminare;

Verificato il rispetto del disposto di cui all'art. 78 commi 2 e 4 del D.Lgs. 267/2000 inerente le

ipotesi di dovere di astensione dei componenti la Giunta Comunale, uscendo dalla sala qualora via sia l'interesse per non partecipare in alcun modo alla discussione e preso atto dell'assenza di cause di incompatibilità a trattare l'argomento in oggetto da parte degli assessori e del sindaco presenti;

Preso atto che:

- il presente provvedimento non comporta l'assunzione di impegni finanziari e che pertanto nulla rileva dal punto di vista contabile;
- è stato espresso il parere tecnico favorevole da parte del Responsabile del Servizio ai sensi dell'art.49 del D.lgs. 267/2000 e s.m.i.;

con voti unanimi e favorevoli espressi in forma palese per alzata di mano,

### **DELIBERA**

1. Di dare atto che la premessa narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
1. Di approvare il seguente elaborato che costituisce il secondo documento di controdeduzione alle osservazioni al progetto preliminare:

#### **FASCICOLO DELLE OSSERVAZIONI E CONTRODEDUZIONI 2023**

dando atto che:

- nel fascicolo delle osservazioni vengono illustrate le osservazioni presentate, definendo le motivazioni dell'accoglimento, parziale accoglimento o rigetto;
- lo stesso elaborato sopra indicato costituisce parte integrante della proposta tecnica del progetto definitivo della variante generale;

Con separata votazione favorevole ed unanime resa per alzata di mano il presente provvedimento è dichiarato immediatamente eseguibile, stante l'urgenza, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

IL SINDACO  
Firmato digitalmente  
GAETA Tiziana

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Firmato digitalmente  
Dott. MUSSO Giorgio