



# UNIONE DEI COMUNI TERRE DI VINI E DI TARTUFI

PROVINCIA DI ASTI

**Settore Tecnico Manutentivo**

*Responsabile del Settore: Boffa Patrizia*

## UFFICIO TECNICO MAMUTENTIVO

DISCIPLINARE PER L’AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI COMUNI DI SAN DAMIANO D’ASTI – CELLE ENOMONDO – REVIGLIASCO D’ASTI – TIGLIOLE D’ASTI E DI MANUTENZIONE DEI CIMITERI DEL COMUNE DI SAN DAMIANO D’ASTI PER IL QUADRIENNIO 2022 - 2026

### ART. 1

L’appalto ha per oggetto:

a) l’affidamento di tutti i lavori di manutenzione ordinaria dei Cimiteri comunali di San Damiano d’Asti: Capoluogo, - Fz. San Pietro - Fz. Gorzano e dei piazzali antistanti all’ingresso dei medesimi in:

- sfalcio del verde (prati e siepi)
- potature di fiori e piante
- pulizia e svuotamento dei contenitori posti nei Cimiteri con raccolta differenziata del verde e dei rifiuti non differenziabili con trasporto degli stessi in luogo indicato dal Comune San Damiano
- pulizia e spurgo delle canaline, tombini e caditoie
- spandimento di ghiaia (fornita dal Comune) sui vialetti
- pulizia dei magazzini, servizi igienici, camera mortuaria ed ogni altro spazio a destinazione comune
- verniciatura e manutenzione ringhiere, parapetti, scale fisse e mobili, ecc.
- sgombero neve dai vialetti e comunque per consentire l’accesso pedonale e conseguente spargimento di sale (fornito dal Comune)

i suddetti lavori di manutenzione ordinaria dovranno essere eseguiti con modalità e tempi che garantiscano un risultato soddisfacente sotto l’aspetto del decoro e della pulizia e che arrechino il minor disagio possibile all’utenza e verranno pagati a corpo previo nulla osta del Settore Manutentivo

b) l’affidamento dei servizi cimiteriali per i Comuni di San Damiano d’Asti – Celle Enomondo – Revigliasco d’Asti – Tigliole d’Asti, consistenti nei lavori di:

- Tumulazione delle salme e dei resti in loculi, in tombe di famiglia ed ossari
- Estumulazione delle salme da loculi, da tombe di famiglia e trentennali
- Inumazione di salme
- Esumazioni di salme
- Traslazioni
- Riduzioni in resti
- Dispersione Ceneri (Roseto San Damiano d’Asti – Revigliasco d’Asti – Tigliole d’Asti)

i suddetti servizi verranno pagati a misura

Per gli interventi di cui al punto a) verrà riconosciuto, a corpo, il canone annuo di € 10.000,00 al netto del ribasso d’asta ed a carico esclusivo del Comune di San Damiano d’Asti.

Per gli interventi di cui al punto b) verranno riconosciute, a misura, le tariffe di seguito riportate al lordo del ribasso d’asta a carico dei Comuni facenti parte dell’Unione dei Comuni Terre di Vini e di Tartufi

- 1) trasporto interno della salma (ove non presenti i portantini) € 50,00/addetto
- 2) inumazione in campo comune o privato compreso ricoprimento e ricarica anche successiva alla prima € 150,00

3) tumulazione di salma compreso ogni onere per l'approntamento dei ponteggi ove necessari:	
- con apertura e chiusura di loculo di punta	€ 110,00
- con apertura e chiusura loculo di fascia	€ 150,00
- rimozione di pietra senza demolizioni	€ 30,00
Le murature, in materiale laterizio di spessore cm. 12, dovranno essere intonacate.	
4) tumulazione in cellette di ceneri e resti (esclusa cassetta, comprese eventuali opere murarie accessorie)	€ 50,00
5) esumazioni:	
- straordinarie per cambio sepoltura	€ 150,00
- straordinarie per ritumulo nella stessa fossa	€ 200,00
- ordinarie con riduzione in resti esclusa apertura e chiusura loculo e fornitura Cassetta in zinco	€ 200,00
- ordinarie con riduzione in resti di salma di bambino	€ 100,00
6) estrumulazioni e traslazioni:	
- traslazione di salma tumulata (escluso eventuale cassone di ricoprimento)	€ 100,00
- traslazione di resti e ceneri	€ 50,00
- estumulazione con riduzione in resti di adulto (escluso opere murarie, cassetta di zinco)	€ 150,00
- estumulazione con riduzione in resti di bambino (escluso opere murarie, cassetta di zinco)	€ 80,00
7) dispersione ceneri (Roseto San Damiano d'Asti – Revigliasco d'Asti – Tigliole d'Asti)	€ 80,00

Forniture:

a- cassetta in zinco per resti	€ 30,00
b- contenitore per rifiuti cimiteriali	compreso nelle prestazioni

Potranno essere richieste dalla Stazione Appaltante prestazioni non ricomprese nell'elenco quali ad esempio il servizio straordinario durante le festività di Ognissanti, l'apertura della Camera Mortuaria, ecc... e tali prestazioni verranno riconosciute previo invio di preventivo di spesa opportunamente approvato dalla Stazione Appaltante.

N.B.: In caso di esumazioni/estumulazioni con riduzioni in resti di più salme è fatta salva da parte dell'Unione Terre di Vini e di Tartufi, concentrare più di una prestazione in unica giornata lavorativa al fine di ridurre i costi a carico dell'utenza; in questo caso verrà richiesto preventivo di spesa alla Ditta appaltatrice che derogherà dai costi suindicati.

Le sepolture (loculi – tombe famiglia – trentennali) possono essere quantificate in circa n. di 160/anno e circa n. 20/anno estumulazioni (le cifre sono puramente indicative e ricavate sulla base dei dati degli ultimi 6 anni) per quanto riguarda il Comune di San Damiano.

Le sepolture (loculi – tombe famiglia – trentennali) possono essere quantificate in circa n. di 10/anno e circa n. 2/anno estumulazioni (le cifre sono puramente indicative e ricavate sulla base dei dati degli ultimi 6 anni) per quanto riguarda il Comune di Celle Enomondo.

Le sepolture (loculi – tombe famiglia – trentennali) possono essere quantificate in circa n. di 15/anno e circa n. 2/anno estumulazioni (le cifre sono puramente indicative e ricavate sulla base dei dati degli ultimi 6 anni) per quanto riguarda il Comune di Revigliasco d'Asti.

Le sepolture (loculi – tombe famiglia – trentennali) possono essere quantificate in circa n. di 35/anno e circa n. 3/anno estumulazioni (le cifre sono puramente indicative e ricavate sulla base dei dati degli ultimi 6 anni) per quanto riguarda il Comune di Tigliole d'Asti.

E' obbligo della Ditta appaltatrice del servizio la tenuta e l'aggiornamento dei registri cimiteriali previsti dalla legge.

I suddetti servizi dovranno essere svolti secondo le modalità impartite dall'Unione e nel rispetto della normativa di Polizia Mortuaria vigente.

## ART. 2

Sono a carico della Ditta appaltatrice il personale adeguatamente formato, i mezzi, gli strumenti, i materiali, compresi i ponteggi, ed ogni altro onere e lavorazione necessari per l'esecuzione a perfetta regola d'arte dei lavori e servizi di cui all'art. 1.

## ART. 3

La Ditta Appaltatrice designerà un Referente Tecnico e Responsabile delle operazioni cimiteriali al quale la stazione Appaltante farà riferimento per le comunicazioni relative agli interventi e qualsiasi altra necessità.

Per la comunicazione delle esigenze e richieste di intervento (in particolare per le operazioni cimiteriali correlate alle sepolture, da svolgersi di norma nei giorni dal Lunedì al Sabato compreso) la ditta Appaltatrice dovrà garantire un servizio di reperibilità diurno (dalle ore 8.00 alle ore 19.30) il cui costo si intende compreso nell'importo contrattuale di aggiudicazione.

Nel caso in cui la Ditta Appaltatrice non si renda reperibile la stazione Appaltante si riserva la possibilità di recedere dal contratto.

L'Appaltatore dovrà garantire la presenza dei propri addetti nei rispettivi Cimiteri almeno 15 minuti prima dello svolgimento delle prestazioni cimiteriali.

La Ditta Appaltatrice deve accogliere con proprio personale, numericamente adeguato al bisogno ed al rispetto delle norme di sicurezza, le salme, resti mortali e ceneri, accertandosi della corretta destinazione in funzione alla comunicazione ricevuta dal servizio Cimiteriale del Comune.

Il personale dipendente dell'Appaltatore dovrà essere munito dai tesserino di riconoscimento.

La ditta Appaltatrice potrà operare solo ed esclusivamente su disposizione del Servizio Cimiteriale Comunale.

Le operazioni cimiteriali dovranno essere svolte esclusivamente da personale della ditta Appaltatrice, debitamente formato ai sensi della L.R. 03.08.2011 n. 15, del D.P.G.R. 08.08.2012 n. 7/R e della D.G.R. 22.09.2014 "Disciplina regionale dei corsi di formazione professionale relativi ai servizi funebri e cimiteriali di cui alla L.R. 15 del 3/8/2011" mettendo in atto tutte le precauzioni ed attenzioni necessarie ad impedire infortuni sul lavoro ed a garantire la sicurezza e salute dei lavoratori secondo quanto disposto dal D.Lgs 81/2008 e s.m.i.

La Ditta appaltatrice è tenuta ad adottare tutte le precauzioni necessarie per evitare l'insorgere di pericoli per la pubblica incolumità ed è responsabile degli eventuali danni arrecati al Comune od a terzi.

## ART.4

E' a carico dell'Impresa appaltatrice l'onere di fornitura, posa e manutenzione di adeguata cartellonistica e segnaletica a scopo di sicurezza e di adozione di tutte le misure previste dalla vigente normativa in merito alla sicurezza dei lavoratori e degli utenti.

## ART. 5

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori;
- b) inadempimento alle disposizioni dell'Amministrazione riguardo ai tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;

- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 5, comma 1, lettera e), del decreto legislativo 14 agosto 1996, n. 494;
- l) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di risolvere il contratto nel caso di inosservanza del presente disciplinare di incarico. Si procederà altresì alla risoluzione del contratto in caso di n. 3 (tre) richiami scritti.

In caso di risoluzione del contratto l'Amministrazione procederà all'incameramento della fideiussione versata in fase di affidamento dell'incarico.

#### ART. 6

E' ammesso il subappalto secondo le disposizioni dell'art. 105 del D.Lgs 50/2016

#### ART. 7

Le prestazioni oggetto del presente disciplinare verranno liquidate trimestralmente dietro presentazione di regolare fattura:

- Per servizi Comuni di Celle Enomondo -- Revigliasco d'Asti e Tigliole d'Asti – fattura ad UNIONE DEI COMUNI TERRE DI VINI E DI TARTUFI – p.za Libertà, n. 2 San Damiano d'Asti Codice Univoco UFW2SI
- Per servizi e manutenzioni Comune di San Damiano d'Asti – fattura a COMUNE DI SAN DAMIANO D'ASTI – p.za Libertà n. 2 San Damiano d'Asti Codice Univoco UFD1S8 fino a che i capitoli di riferimento non verranno imputati sul C.R. dell'Unione di Comuni Terre di Vini e di Tartufi.

#### ART. 8

Le spese di contratto, registrazione ed ogni altra spesa che abbia attinenza con il presente incarico saranno a carico della Ditta aggiudicataria.

Al presente contratto, per quanto non espressamente previsto, si applicano le norme del D.Lgs 50/16 e ss.mm.ii.

#### ART. 9

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto sono devolute all'autorità giudiziaria competente ed è esclusa la competenza arbitrale.