



# COMUNE DI CASTELLETTO MOLINA

*Provincia di Asti*

✉ Piazza IV Novembre n.4 - C.A.P. 14040 – ☎ (+39) 0141.739198 FAX (+39) 0141.739198  
E-MAIL protocollo@comune.castellettomolina.at.it – castelletto.molina@cert.ruparpiemonte.it

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

### DELIBERA N. 21

**OGGETTO: Approvazione progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria degli uffici comunali**

L'anno **duemiladiciotto** il giorno **undici** del mese di **dicembre** alle ore 8,45 nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta del Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone dei Signori:

n. ord.	Cognome e Nome	Presente	Assente
1	CARUSO Massimiliano - Sindaco	si	
2	PIANA Marcello - Vice Sindaco	si	
	THEA Enrico - Assessore esterno	si	

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale: LAPADULA Dott. Anna

Il Presidente il Sig. CARUSO Massimiliano in qualità di Sindaco dichiara aperta la seduta per aver constatato il numero legale degli intervenuti , passa alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.

## LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che quest'Amministrazione comunale, visto lo stato di degrado e ammaloramento delle pareti interne e di alcuni soffitti del palazzo comunale, dei serramenti esterni e degli impianti in particolar modo dell'impianto di riscaldamento, ormai non più funzionante, è addivenuta nella determinazione di effettuare dei lavori di manutenzione straordinaria, incaricando dell'Ing. Alberto Branda con studio tecnico in Via Gervasio n. 9 - Nizza Monferrato al fine di predisporre la documentazione tecnico – progettuale necessaria ed idonea;

DATO ATTO che la Regione Piemonte ha approvato un Programma di Interventi a favore dei Comuni piemontesi (ex legge regionale n. 6/2017), approvato con D.G.R. n. 37-7662 del 5 ottobre 2018, modificata con D.G.R. n. 38-7739 del 19 ottobre 2018, che comprende un contributo, a favore del Comune di Castelletto Molina, di €. 40.000,00 per la manutenzione straordinaria degli uffici comunali;

RICHIAMATA la propria deliberazione n. 9 del 4/05/2017 con la quale veniva approvato il progetto definitivo esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria uffici comunali, redatto dall'Ing Branda Alberto con studio in Nizza Monferrato e, ritenutola modificare in quanto per sopravvenute esigenze si è dovuto rettificare gli interventi contemplati nel progetto;

VISTO il novellato progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria, redatto dallo studio dell'Ing. Alberto Branda con studio tecnico in Nizza Monferrato all'uopo incaricato con determina del Responsabile dei Lavori pubblici n. 18 del 21/04/2017, composto secondo gli elaborati previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., e ritenuto che la soluzione progettuale individua compiutamente gli interventi da realizzare, il rispetto delle esigenze, dei criteri, dei vincoli, degli indirizzi e delle indicazioni stabilite da questa Amministrazione Comunale;

VISTO il quadro economico dell'opera redatto a norma dell'art. 16 del D.P.R. 207/2010 che ai sensi dell'art. 216 c. 4 del nuovo D. Lgs. 50/2016 in materia di contratti pubblici, è comunque vigente sino all'emanazione delle direttive Anac e dei decreti dallo stesso previsti, per una spesa complessiva di € 45.000,00 che si concretizza:

Importo dei lavori	Euro 13.420,42
Oneri per la salute e sicurezza	<u>Euro 1.398,16</u>
a) Sommano	Euro 14.818,58
Somme a disposizione della stazione appaltante per :	
b) Rifacimento impianto di riscaldamento	Euro 9.500,00
c) Fornitura e posa serramenti piano terra	Euro 9.667,82
Spese tecniche di progettazione	Euro 4.064,37
C.N.P.A.I.A. 4%	Euro 162,57
Responsabile del procedimento	Euro 679,73
I.V.A. su lavori a) 22%	Euro 3.260,09
I.V.A. su lavori b) +c) 10%	Euro 1.916,78
I.V.A. su spese tecniche e CNPAIA 22%	Euro 929,93
Arrotondamenti	<u>Euro 0,13</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>Euro 45.000,00</b>

VISTO il verbale di verifica e di validazione degli elaborati redatto ai sensi dell'articolo 26 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. redatto dal Responsabile del Procedimento;

RITENUTO per quanto sopra di constatare che a seguito della verifica del progetto lo stesso è redatto secondo la vigente normativa e nulla osta all'approvazione dello stesso ai sensi e per gli effetti dell'articolo 23 commi 1, 5, 6, 7 e 8 del D. Lgs.50/2016 e s.m.i.;

DATO ATTO che l'opera trova copertura finanziaria al codice 01.05.2 voce 5730/3003/99 del Bilancio 2018, finanziato con contributo della Regione Piemonte per € 40.000,00 e per la restante somma di € 5.000,00 con Avanzo di Amministrazione;

RITENUTO di individuare quale Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i il Tecnico di questo Comune geom. Fumo Stefano

VISTO il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 "Codice dei Contratti" così come modificato e integrato da D.Lgs n. 56 del 19/04/2017 e s.m.i.;

VISTO il D.P.R. 207 del 5/10/2010 – Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. per quanto ancora in vigore ai sensi dell'articolo 216 del D. Lgs. 50/2016;

VISTO l'art. 48 del Decreto Legislativo 18/08/2000 n. 267, in riferimento alle competenze della Giunta Comunale;

PRESO ATTO del parere favorevole in merito alla regolarità tecnica nonché contabile espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio Tecnico e dal Responsabile del Servizio finanziario ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. 18/08/2000 n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi nei riti di legge;

#### DELIBERA

Di dare atto che le premesse formano parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

Di approvare il nuovo progetto definitivo ed esecutivo dei lavori di manutenzione straordinaria, redatto dallo studio dell'Ing. Alberto Branda con studio tecnico in Nizza Monferrato all'uopo incaricato con determina del Responsabile dei Lavori pubblici n. 18 del 21/04/2017, composto secondo gli elaborati previsti dall'art. 23 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., per una spesa complessiva di € 45.000,00 che si concretizza nel seguente quadro economico:

Importo dei lavori	Euro	13.420,42
Oneri per la salute e sicurezza	<u>Euro</u>	<u>1.398,16</u>
a) Sommano	Euro	14.818,58
Somme a disposizione della stazione appaltante per :		
b) Rifacimento impianto di riscaldamento	Euro	9.500,00
c) Fornitura e posa serramenti piano terra	Euro	9.667,82
Spese tecniche di progettazione	Euro	4.064,37
C.N.P.A.I.A. 4%	Euro	162,57
Responsabile del procedimento	Euro	679,73
I.V.A. su lavori a) 22%	Euro	3.260,09
I.V.A. su lavori b) +c) 10%	Euro	1.916,78
I.V.A. su spese tecniche e CNPAIA 22%	Euro	929,93
Arrotondamenti	<u>Euro</u>	<u>0,13</u>
<b>TOTALE COMPLESSIVO LAVORI</b>	<b>Euro</b>	<b>45.000,00</b>

Dato atto che l'opera trova copertura finanziaria al codice 01.05.2 voce 5730/3003/99 del Bilancio 2018, finanziato con contributo della Regione Piemonte per € 40.000,00 e per la restante somma di € 5.000,00 con Avanzo di Amministrazione;

Di individuare il Responsabile del Procedimento ai sensi dell'art. 31 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i nella persona del Tecnico di questo Comune geom. Fumo Stefano.

Stante l'urgenza, con separata votazione, con voti unanimi

### **DELIBERA**

L'immediata eseguibilità della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18/08/2000, n. 267.

Il presente verbale viene firmato, ai sensi di legge, dal Presidente e dal Segretario verbalizzante.

IL PRESIDENTE  
F.to Caruso Massimiliano

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Anna Lapadula

**RELATA DI PUBBLICAZIONE**

(art. 124, primo comma, del D.L.vo n. 267/2000)

La presente deliberazione viene pubblicata per 15 giorni consecutivi dalla data odierna nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della L. 18/06/2009, n. 69)

Lì, 11/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Anna Lapadula

Atto comunicato al Capogruppo contestualmente alla pubblicazione all'Albo Pretorio informatico ai sensi art. 125 del D. Lgvo n. 267/2000.

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

- Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio informatico, è divenuta esecutiva ai sensi di legge dell'art. 134, 3° comma, del D.L.vo n. 267/2000.
- Si certifica che la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4).
- Opposizioni.....

Castelletto Molina, lì 11/12/2018

IL SEGRETARIO COMUNALE  
( Lapadula Dott. Anna)

I sottoscritti Responsabili dei Servizi, ciascuno per la propria competenza, visti gli Artt. 49- 147 bis e 151 – 4° c. del D.Lgvo 18/08/2000, n. 267, esprimono parere favorevole, relativamente al presente verbale di deliberazione:

- Sulla regolarità tecnico – amministrativa della proposta.
- Si certifica di aver accertato, ai sensi dell'art. 9, comma 1, lettera 1, numero 2, del D.L. n. 78/2009 convertito con modificazioni in L. n. 102/2009, che il programma dei pagamenti conseguenti l'assunzione degli impegni di spesa del presente provvedimento, è compatibile con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole della finanza locale.

Castelletto Molina Lì, 11/12/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
F.to Anna Lapadula

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto Segretario Comunale visto l' Art. 49 e 147 bis del D.Lgvo 18/08/2000, n. 267, esprime parere favorevole relativamente al presente Verbale di Deliberazione

- Sulla regolarità tecnico – amministrativa della proposta.

Lì,

IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Lapadula Dott. Anna)

- A CONFORME ALL'ORIGINALE

IL SEGRETARIO COMUNALE