



COMUNE DI VILLANOVA D'ASTI

CAP 14019 Provincia di Asti

DETERMINAZIONE SETTORE AMMINISTRATIVO N. 82 DEL 28/05/2021

OGGETTO: SERVIZIO DI PULIZIA DI ALCUNI EDIFICI DI PROPRIETA' COMUNALE PER IL PERIODO DAL 01/07/2021-30/06/2023 - AFFIDAMENTO DIRETTO MEDIANTE TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE IL PORTALE DEL MEPA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. A) D.L. N. 76/2020 CONV. IN LEGGE N. 120/2020 (CD. DECRETO SEMPLIFICAZIONI) - DETERMINA A CONTRARRE CODICE CIG: 8759003DEC.

L'anno duemilaventuno, il giorno ventotto del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Il sottoscritto **RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO**

Premesso che:

- con decreto del Sindaco n. 17 del 01/06/2020 è stata attribuita alla sottoscritta la Responsabilità del Settore Amministrativo;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 12 del 11/03/2021 è stato approvato il bilancio pluriennale 2021/2023 e i relativi allegati;
- con Deliberazione della Giunta Comunale n. 26 del 11/03/2021 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2021;
- l'adozione del presente provvedimento compete al Responsabile del Settore per il combinato disposto dell'art. 107 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e s.m.i. «*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*», degli artt. 4,16 e 17 del D.Lgs. 30.03.2001, n. 165 e s.m.i. «*Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*», dell'art. 32 dello Statuto comunale e dell'art. 9 del vigente «Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi».
- in ossequio alle disposizioni assunte dalla Giunta Comunale con deliberazione n. 47 del 24.03.2020, avente ad oggetto: «*atto di indirizzo per la gestione del lavoro agile per emergenza covid-19 - determinazione in merito alla firma dei documenti digitale*», il presente documento informatico, firmato digitalmente ai sensi del D.lgs 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa;

DATO ATTO che questo Comune non dispone di proprie risorse umane e materiali per la gestione del servizio di pulizia degli immobili in proprietà e per altri ad uso pubblico e che pertanto occorre provvedere ad appaltare un servizio di pulizia a operatore economico esterno;

RICHIAMATA la propria determina n°6 del 25/1/2021 con la quale si provvedeva:

1. ad indire una gara d'appalto per l'esecuzione del servizio di pulizia di alcuni locali di proprietà comunale per il periodo dal 01/03/2020 al 30/06/2023;
2. ad approvare gli atti di gara predisposti ed allegati al presente provvedimento e di seguito elencati:
 - Capitolato di gara
 - Disciplinare di gara con i suoi allegati A), A1), C), D);
 - DGUE Allegato B)

- DUVRI
- Planimetrie locali

3. **A dare atto che si sarebbe proceduto mediante la richiesta di preventivo a n° 3 ditte** scelte mediante ricerca sul portale del mercato elettronico MEPA di cui in premessa, al fine di procedere **all'affidamento diretto** ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, mediante strumenti elettronici di acquisto *e di affidarlo in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis del D.Lgs. n. 50/2016.*
4. **Ad approvare l'elenco delle ditte** depositato agli atti, alle quali si era provveduto ad inviare una richiesta di offerta;
5. **A dare atto** che per *l'esecuzione del servizio* di cui in oggetto, si era provveduto all'acquisizione del **CIG n° 86081749E6**;

RICHIAMATA la propria determina n°18 del 18/02/2021 con la quale si dava atto che la procedura era andata deserta;

RICHIAMATA la propria determina n°20 del 18/02/2021 di proroga tecnica a favore dell'impresa uscente Mediacer di Genova per il periodo dal 01/03/2021 al 30/06/2021, in attesa di nuova ricerca di mercato per l'affidamento del servizio in oggetto per il biennio dal 01/07/2021 al 30/06/2023;

DATO ATTO che questo Comune, stante la scadenza in data 30/06/2021 del precedente affidamento, ha necessità di affidare il servizio di pulizia edifici pubblici e a uso pubblico per il periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023 per garantire la prosecuzione del servizio;

CONSIDERATA quindi la necessità di procedere in merito all'affidamento del servizio di pulizia per gli edifici pubblici e a uso pubblico a cooperativa sociale abilitata mediante Trattativa Diretta sul portale MEPA;

STABILITO che il servizio di pulizia per gli edifici pubblici e a uso pubblico in parola che s'intende affidare prevede, nelle prestazioni minime e nelle modalità e prescrizioni contenute nell'allegato "**CAPITOLATO**":

DATO ATTO che la cooperativa sociale dovrà essere in possesso delle caratteristiche professionali specificate negli atti di gara;

STIMATA una spesa annua presunta complessiva di **Euro 68.814,02 oltre ad € 3.233,12 per oneri sulla sicurezza per un totale di € 72.047,14 + IVA 22%** e quindi una spesa complessiva presunta per il biennio 01/07/2021 – 30/06/2023 pari a € 87.897,51;

CONSIDERATO che il corrispettivo stimato al netto di IVA risulta essere inferiore a **75.000,00 euro e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.l. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020**;

RITENUTO, in esito alla normativa sopra richiamata ed alle caratteristiche proprie del servizio richiesto, di provvedere all'affidamento dello stesso mediante **Trattativa Diretta con un unico operatore**, nel rispetto dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, enunciati dall'art. 31, comma 1, del D.lgs. 50/2016, nonché del principio di rotazione e di tutela dell'effettiva possibilità di partecipazione delle micro, piccole e medie imprese;

VISTO l'art. 32 comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile n. 50 che prescrive la necessità di adottare apposito procedimento a contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, nonché l'art. 192 del D.Lvo 18/08/2001 n. 267 nel quale si prescrive che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- Il fine che con il contratto si intende perseguire;
- L'oggetto del contratto nella sua forma e le clausole ritenute essenziali;

- Le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

RITENUTO pertanto avviare la procedura in merito all'affidamento in oggetto;

DATO ATTO che è stato redatto apposito Documento Unico di Valutazione Rischi Interferenziali per il servizio da affidare;

ACQUISITO il C.I.G. (Codice Identificativo di Gara) n. 8759003DEC;

VISTO l'art.183 c.7 del D. Lgs.267/2000 il quale prevede che "I provvedimenti dei responsabili dei servizi che comportano impegni di spesa sono trasmessi al responsabile del servizio finanziario e sono esecutivi con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria";

DATO ATTO che nel presente provvedimento non sussistono situazioni di conflitto d'interesse con la sottoscritta in qualità di RUP;

VISTI tutti gli atti di seguito elencati:

- Il D.lgs. 50 del 18.04.2016, Codice dei Contratti;
- Il D.lgs. 76/2020 (DL Semplificazioni)
- la Linea Guida n. 4 emanata da ANAC;

DETERMINA

- 1. CHE LE PREMESSE** sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
- 2. DI AVVIARE** la procedura di affidamento del Servizio di pulizia edifici comunali per il periodo dal 01/07/2021 al 30/06/2023;
- 3. DI PRECISARE**, ai sensi del combinato disposto dell'art. 192 del D. Lgs. 267/2000 e dell'art. 32, comma 2 del D.lgs. 50/2016, che:
 - **il fine**, ovvero l'interesse pubblico, che si intende perseguire con il contratto è garantire l'igiene e salubrità degli edifici pubblici e a uso pubblico;
 - **l'oggetto** del contratto sarà " Affidamento del servizio di pulizia edifici pubblici e a uso pubblico per il biennio 01/07/2021 – 30/06/2023;
 - **le clausole essenziali** per l'affidamento: come da norma essere in possesso dei requisiti di cui l'art.80 del D. Lgs.50/2016 nonché dei requisiti speciali necessari di cui all'art. 83 e tutto quanto indicato nel disciplinare di gara allegato;
- 4. CHE LA SCELTA DEL CONTRAENTE** sarà effettuata mediante Trattativa Diretta con un unico operatore sul portale MEPA nell'osservanza del principio di rotazione;
- 5. CHE IL CORRISPETTIVO STIMATO AL NETTO DI IVA È INFERIORE A 75.000,00 EURO** e pertanto è possibile procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 36 c. 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 come modificato dall'art. 1, comma 2 lettera a) del D.l. n. 76/2020 convertito con Legge n. 120/2020;
- 6. CHE IL SERVIZIO** dovrà svolgersi nel rispetto delle condizioni e prescrizioni contenute negli allegati atti di gara;
- 7. DI APPROVARE** l'allegata documentazione di gara:
 1. Lettera Richiesta di offerta;
 2. Capitolato
 3. Disciplinare di gara con i suoi allegati A), A1), C), D);
 4. DGUE Allegato B)
 5. DUVRI
 6. Planimetrie locali
- 8. DI DARE ATTO** che il RUP è la sottoscritta Anita Tarallo e che la stessa dichiara, ai sensi degli artt. 6 bis della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto della procedura in argomento;

9. DI DARE ATTO che:

- a. Si provvederà con successivo provvedimento all'assunzione del relativo impegno di spesa;
- b. che per *l'esecuzione del servizio* di cui in oggetto, il codice **codice CPV è 90919200-4 e il CIG è 8759003DEC**;
- c. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune di Villanova d'Asti, nella sezione "*Amministrazione trasparente*" ai sensi degli artt. 23 e 37 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016.

10 DI DARE ATTO che, in una logica di semplificazione e innovazione digitale delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, il D.L. n. 76/2020 ha stabilito:

- che ai sensi dell'art. 1, comma 1: l'aggiudicazione ovvero l'individuazione definitiva del contraente deve avvenire entro 2 mesi dalla data di adozione dell'atto di avvio del procedimento, pena la responsabilità erariale del RUP, qualora il ritardo dipenda da questo;
- art. 1, comma 4: esclusa la richiesta, per gli affidamenti di cui all'art. 1 del citato D.L., della garanzia provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016, salvo che, in considerazione della tipologia e specificità della procedura, ricorrano particolari esigenze che ne giustifichino la richiesta, che la stazione appaltante dovrà indicare nell'avviso di indizione della gara o in altro atto equivalente e che, se richiesta, l'ammontare è dimezzato rispetto a quello previsto dal medesimo art. 93.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

TARALLO Anita
(firmato digitalmente)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

- ❑ VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE attestante la copertura finanziaria della spesa, ai sensi del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267/2000 artt. 147 bis, c. 1, 153 c. 4, e 5, 179 c. 3 cui si riferisce l'atto, dando atto di aver provveduto alla registrazione del relativo impegno contabile sui fondi del pertinente stanziamento di bilancio come segue.
- ❑ NON NECESSITA DI ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA in quanto trattasi di liquidazione di spese precedute da regolare impegno di spesa
- ❑ VISTO DI COMPATIBILITA' MONETARIA attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9, c.1 lettera a) punto 2) D.L. 78/2009 convertito nella Legge 102/2009 e l'ordinazione della spesa stessa.

CIG	Settore	Anno	Imp / Sub	Codice	Voce	Cap.	Art.	Piano Fin.	Importo €

Il presente provvedimento è divenuto esecutivo ai sensi dell'art. 151 c. 4 del T.U.E.L.

Villanova d'Asti, li 31/05/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE FINANZIARIO

FERRERO d.ssa Patrizia
(firmato digitalmente)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE N. 580

Copia conforme all'originale della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 01/06/2021 al 16/06/2021.

Villanova d'Asti, li 01/06/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE AMMINISTRATIVO

Anita TARALLO
(firmato digitalmente)

(firmato digitalmente)